Pszczółki, 11.07.2014 r.

WÓJT GMINY PSZCZÓŁKI

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Różyny

1. Przedmiotem postępowania przetargowego jest sprzedaż nieruchomości, zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	nr działki/ obręb geodezyjny	pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [netto]	Wysokość wadium
1	GDG/00112608/3	105/7 Różyny	0,0686	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	54.000,00 zł + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	5.400,00 zł
2	GDG/00112608/3	105/8 Różyny	0,0675	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	53.100,00 zł + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	5.310,00 zł
3	GDG/00112608/3	105/9 Różyny	0,0783	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	61.500,00 zł + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	6.150,00 zł
4	GDG/00112608/3	102/5 Różyny	0,0807	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	63.400,00 zł + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	6.340,00 zł
5	GDG/00112608/3	102/6 Różyny	0,0783	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	61.500,00 zł + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	6.150,00 zł

2. W przetargu mogą brać udział osoby mające zdolność do czynności prawnych lub ich pełnomocnicy.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w wysokości określonej w powyższej tabeli.** Wadium należy wnieść na konto Urzędu Gminy nr BS Pszczółki 50 8337 0001 0000 0286 2000 0019, w terminie **do dnia 8.08.2014 r.**

   z dopiskiem: **„Przetarg na sprzedaż działki nr** *(podać numer działki)* **w Różynach"**

   Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Urzędu Gminy.
4. W przypadku wygrania przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. W przypadku nie wygrania przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w ustalonym terminie przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
6. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wyłonienia zwycięzcy przetargu.
7. **Przetarg odbędzie się dn. 12.08.2014 r. w Sali Narad Urzędu Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18. Początek przetargu - godzina 10.00.**
8. Osoba zamierzająca wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobowiązana jest do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium oraz dowodu tożsamości.
9. Wójt Gminy Pszczółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
10. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gminy Pszczółki (ul. Pomorska 18), w poniedziałki, środy i czwartki (7.30 – 15.30) oraz piątki (8.30 – 16.30) pok. nr 14, telefon: (58) 682 99 89.
11. Ogłoszenie o przetargu umieszcza się w prasie, w siedzibie Urzędu Gminy Pszczółki, na gminnych tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu.