

ZARZĄDZENIE Nr 31/25
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 11 kwietnia 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki położonych
w miejscowości Różyny przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz uchwały nr XVIII/97/25 Rady Gminy Pszczółki z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie dzierżawy części ogrodzenia boiska w Różynach.

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym część ogrodzenia boiska w Różynach, znajdującego się na działce oznaczonej nr 95/27, należącej do Gminy Pszczółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 31/25 Wójta Gminy Pszczółki z dnia 11 kwietnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W RÓŻYNACH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Pow. calc. działki w ha/ udział w działce	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty rocznej z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Termin i zasady aktualizacji opłat
GD1G/00113460/0	cz. dz. nr 95/27 Różyny	5.0400/ ok. 10 m ²	baner reklamowy	bezprzetargowy na podstawie Uchwały nr XVIII/97/25 Rady Gminy Pszczółki z dnia 31 marca 2025 r. w sprawie dzierżawy części ogrodzenia boiska w Różynach	do trzech lat	500,00 zł netto + podatek VAT 23% = 615,00 zł brutto	Pierwsza płatność 14 dni od daty podpisania umowy, kolejne do 15 stycznia za każdy kolejny rok	1 raz w roku, corocznie 15 grudnia waloryzacja czynszu będzie odbywała się o wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Zastrzega się niedokonywanie waloryzacji czynszu gdy wskaźnik inflacji będzie miał wartość ujemną bądź równą 0.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 18.04.2025 r. do dnia 09.05.2025 r., a także poprzez zamieszczenie na stronie bip. pszczółki.pl w zakładce " ogłoszenia ".

Sporządziła: Anna Szymecka- Jocz