

PROTOKÓŁ nr XIX/25
XIX sesji Rady Gminy Pszczółki,
która odbyła się w dniu 28 kwietnia 2025 r.,
w Kamienicy Kultury w Pszczółkach

XIX sesja Rady Gminy Pszczółki rozpoczęła się o godzinie 15:30 w Kamienicy Kultury w Pszczółkach. Obradom przewodniczyła p. Jolanta Przyłucka - Przewodnicząca Rady Gminy, protokołowała: Dagmara Słabek – Podinspektor ds. obsługi Rady Gminy

PORZĄDEK OBRAD

1. Sprawy regulaminowe:

- 1) stwierdzenie kworum;
- 2) otwarcie sesji;
- 3) przedstawienie porządku obrad;
- 4) przyjęcie protokołu XVIII sesji;

2. Rozpatrzenie projektów uchwał:

- 1) w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Pszczółki – referuje p. Agnieszka Michna;
- 2) w sprawie wydzierżawienia działek w Skowarczu i w Pszczółkach – referuje p. Anna Szymecka-Jocz;
- 3) w sprawie zmiany budżetu Gminy Pszczółki na 2025 r.- referuje p. Monika Grała-Wierzba;
- 4) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pszczółki na lata 2025-2036 – referuje p. Monika Grała-Wierzba.

3. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami, w tym złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielonych na nie odpowiedziach.

4. Przedstawienie informacji z działalności Wójta w okresie między sesjami.

5. Wolne wnioski i informacje.

6. Zamknięcie obrad.

Przed otwarciem sesji Przewodnicząca Rady p. Jolanta Przyłucka odczytała treść klauzuli informacyjnej dot. danych osobowych.

Ad.1 Sprawy regulaminowe:

1) **Stwierdzenie kworum**

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady stwierdziła obecność 13 radnych, 2 nieobecnych (M. Brona, D. Redzimski), tym samym sesja jest zdolna do podejmowania prawomocnych uchwał – lista obecności w załączeniu.

2) **Otwarcie sesji**

XIX sesję Rady Gminy otworzyła Przewodnicząca Rady słowami: „Otwieram XIX sesję Rady Gminy Pszczółki”.

3) **Przedstawienie porządku obrad**

Przewodnicząca Rady powiedziała, że porządek obrad radni otrzymali w materiałach i nie zgłoszono żadnych uwag.

4) **Przyjęcie protokołu XVIII sesji**

Przewodnicząca Rady powiedziała, że protokół XVIII sesji był wyłożony w kancelarii Rady Gminy i radni nie wnieśli żadnych uwag, w związku z czym uważa się go za przyjęty.

Ad.2 Rozpatrzenie projektów uchwał

- 1) w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Pszczółki.

O przedstawienie projektu Przewodnicząca poprosiła p. Agnieszkę Michnę – inspektora ds. ewidencji działalności gospodarczej i edukacji, która powiedziała, że został on przygotowany w związku ze znacznym rozwojem Gminy Pszczółki i zwiększeniem ilości punktów detalicznych oraz gastronomicznych. Konieczne jest zwiększenie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz w miejscu sprzedaży. Projekt tej uchwały wraz z proponowanym zwiększeniem limitów zezwoleń został skonsultowany z sołectwami gminy i żadne nie wniosło uwag, został również omówiony na właściwej merytorycznej komisji.

Przewodnicząca poprosiła o wyjaśnienie zmian, jakie nastąpiły w stosunku do obowiązującej dotychczas uchwały.

Pani Agnieszka Michna powiedziała, że ustala się następujące liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia:

- 1) Poza miejscem sprzedaży:
 - a) Do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo - było 20 zezwoleń, zwiększono o 12, tj. 32 zezwolenia,
 - b) Powyżej 4,5 % do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) – było 18 zezwoleń, zwiększono o 12, tj. 30 zezwoleń,
 - c) Powyżej 18% zawartości alkoholu – było 18 zezwoleń, zwiększono o 12, tj. 30 zezwoleń,
- 2) W miejscu sprzedaży:
 - a) Do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo – było 7 zezwoleń, zwiększono o 7, tj. 14 zezwoleń,
 - b) Powyżej 4,5 % do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) – było 5 zezwoleń, zwiększono o 7, tj. 12 zezwoleń,
 - c) Powyżej 18% zawartości alkoholu – było 5 zezwoleń, zwiększono o 7, tj. 12 zezwoleń.

Do projektu pytań nie było, w związku z czym Przewodnicząca zarządziła głosowanie za pomocą urządzeń elektronicznych. Obecnych na sesji 13 radnych, wynik głosowania: ZA - 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i nadano jej numer XIX/101/25.

- 2) w sprawie wydzierżawienia działek w Skowarczu i w Pszczółkach.

Projekt omówiła p. Anna Szymecka-Jocz – główny specjalista ds. nieruchomości.

Ostatnia uchwała w tej sprawie została podjęta 27 sierpnia 2020 roku i niedługo mija 5 letni okres dzierżaw. W związku z tym, że na przedmiotowe działki nie przewiduje się innego przeznaczenia, wnioskuje się o przedłużenie umowy dzierżawy w celu kontynuacji upraw rolniczych na kolejne 5 lat w trybie przetargowym. W przypadku dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Dzierżawie mają podlegać działki:

- a) w Skowarczu, tj:
 - część dz. 157 o powierzchni 5,5 ha,
 - dz. od numeru 339/4 do 339/7, każda o powierzchni 0,5 ha,
 - dz. 343 o powierzchni 2 ha 4600 m,
 - dz. 356 o powierzchni 11 ha 8300 m².
- b) w Pszczółkach:
 - część dz. 265/4 o powierzchni 1 ha 8600 m.

Przewodnicząca dodała, że projekt został szczegółowo omówiony na właściwej merytorycznie komisji, następnie w związku z brakiem pytań zarządziła głosowanie za pomocą urządzeń elektronicznych. Obecnych na sesji 13 radnych, wynik głosowania: ZA - 13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i nadano jej numer XIX/102/25.

3) w sprawie zmiany budżetu Gminy Pszczółki na 2025 r.

Przewodnicząca Rady poprosiła p. Monikę Gralę-Wierzbę – skarbnika gminy o przedstawienie projektu.

Pani Skarbnik powiedziała, że w projekcie budżetu na 2025 rok ustala się:

- dochody w wys. 80.227.461,10 zł
- wydatki w wys. 92.627.461,10 zł,
- przychody w wys. 12.133.000,00 zł oraz rozchody w wys. 733.000,00 zł,
- deficyt budżetu w wys. 11.400.000,00 zł, który zostanie pokryty przychodami ze skumulowanej nadwyżki budżetu oraz zaciągniętych kredytów na rynku krajowym
- zmienia się wykaz zadań inwestycyjnych na 2025 r. i wydatki realizowane w ramach Funduszu Sołeckiego,
- wysokość dotacji podmiotowych na kwotę 5.140.000,00 zł,
- plan dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej.

W wydatkach urealniana się plan wynagrodzeń nauczycieli i pracowników obsługi. Zabezpiecza się środki na zapłatę wyroku Sądu Okręgowego w Gdańsku w sprawie inwestycji „Modernizacja ujęcia wody w Różynach”.

W zakresie inwestycji wprowadza się środki na:

- budowę kanalizacji sanitarnej w ulicy Polnej w Pszczółkach w wysokości 20.000,00 zł - dokumentacja.
- zakup projektora w ramach Funduszu Sołeckiego Pszczółki -14.000,00 zł.
- modernizację wentylacji w kuchni przy Szkole Podstawowej w Pszczółkach – 70.000,00 zł, - zwiększa się środki na realizację zadania: Budowa Szkoły Podstawowej w Różynach o kwotę 380.000,00 zł.
- zwiększa się środki na przebudowę i rozbudowę budynku dawnej szkoły w Kolniku o 235.000,00 zł.,
- zabezpiecza się środki na bieżące działanie gminy i jednostek jej podległych w zakresie remontów oraz utrzymania zieleni na terenie gminy.

Pozostałe zmiany wynikają ze zmian przedsięwzięć Funduszu Sołeckiego. Zwiększa się również dotację podmiotową dla niepublicznego przedszkola w zakresie sprawowania opieki nad dziećmi z niepełnosprawnościami o kwotę 140.000,00 zł.

Pani Jolanta Przyłucka zapytała, czy zwiększenie środków na budowę szkoły w Różynach jest związane z jej wyposażeniem oraz poprosiła o wyjaśnienie powodu zwiększenia wydatków z przeznaczeniem na zapłatę wyroku sądowego. Pani Monika Grala-Wierzbę potwierdziła, że zwiększenie środków na budowę szkoły w Różynach związane jest z jej wyposażeniem. W kwestii środków na wyrok sądowy głos zabrała p. Olga Laskowska – sekretarz gminy, która wyjaśniła, że chodzi o inwestycję „Modernizacja hydroforni w Różynach”. Umowa została podpisana w 2018 r. i powinna była zakończyć się w 2019 r., jednak po wykonaniu prac nie zostały osiągnięte, zgodnie z umową konkretne parametry jakościowe wody. Pomimo naliczenia kar oraz prób mediacji sprawa weszła na drogę sądową i sąd uznał, że roboty zostały wykonane, a wskaźniki wody nie są wadą uniemożliwiającą odbiór, a jedynie usterką.

Innych pytań nie było, w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie za pomocą urządzeń elektronicznych. Obecnych na sesji 13 radnych, wynik głosowania: ZA

-13 radnych, głosów przeciw wstrzymujących się nie było.

Uchwała została podjęta i nadano jej numer XIX/103/25.

4) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 - 2036 Projekt uchwały również przedstawiła p. Monika Grala-Wierzba, która powiedziała że urealnia się w nim dochody i wydatki do podjętej uchwały w sprawie zmiany budżetu. Zwiększa się nadwyżkę o 2.000.000,00 zł do kwoty 6.533.000,00 zł z przeznaczeniem na pokrycie deficytu budżetowego w roku 2025. W zakresie przedsięwzięć zmieniają się nakłady finansowe na inwestycje, takie jak budowa Szkoły Podstawowej w Różnach, przebudowa i rozbudowa dawnej szkoły w Kolniku oraz dokończenie kompleksowej termomodernizacji w Szkole Podstawowej w Pszczółkach.

Pytań nie było, w związku z czym Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie za pomocą urządzeń elektronicznych. Obecnych na sesji 13 radnych, wynik głosowania: ZA -13 radnych, głosów przeciw i wstrzymujących się nie było.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i nadano jej numer XIX/104/25.

Ad.5 Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami, w tym złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielonych na nie odpowiedziach

- 1) Cotygodniowe dyżury telefoniczne i stacjonarne;
- 2) Udział w posiedzeniach komisji;
- 3) Udział w wizji lokalnej budynku po byłej szkole w Żeliszawkach, związany z zamiarem dzierżawy obiektu przez stowarzyszenie Traugutt org;
- 4) Do Rady Gminy wpłynęły pisma z GOPS, tj. Ocena zasobów pomocy społecznej za rok 2024 oraz Sprawozdanie z działalności za 2024 r.;
- 5) 23 kwietnia wpłynęła skarga na działalność Wójta, Zastępcy Wójta oraz Kierownika Ref. Inwestycji dot. braku reakcji na zgłoszenie mieszkańców w sprawie wadliwych prac odtworzenia nawierzchni po przeprowadzonych pracach. Skarga zostanie rozpatrzona przez Komisję skarg, wniosków i petycji na najbliższym jej posiedzeniu.

Ad. 5. Przedstawienie informacji z działalności Wójta w okresie między sesjami

- 1) Uruchomiono procedurę umożliwiającą wznowienie wydawania warunków przyłączeniowych do sieci wodociągowej (w porozumieniu z Eco Probe Sp. z o. o. oraz Wodami Polskimi). Podpisana została umowa na sporządzenie operatu szacunkowego, który umożliwi zwiększenie przepustowości oczyszczalni ścieków w Pszczółkach;
- 2) 5 kwietnia odbył się II Powiatowy Stół Wielkanocny organizowany przez Powiat Gdański i gminę Trąbki Wielkie. Gminę Pszczółki reprezentowało Koło Gospodyń Wiejskich „Ulkowianki”, które zdobyło pierwsze miejsce w kategorii „ mazurek”;
- 3) 11 kwietnia wpłynął komunikat od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim o wyniku wody z ujęcia Różyny dot. jej warunkowej przydatności do spożycia. Podczas kolejnego badania wody wynik się nie potwierdził, co wskazuje na błąd pomiaru. Do czasu powtórnego badania wprowadzono działania zaradcze zgodnie z zaleceniami Sanepidu, tj. chlorowanie wody, płukanie wodociągu oraz poinformowano mieszkańców o tym fakcie za pośrednictwem mediów społecznościowych oraz systemu sms;
- 4) 11 kwietnia odbyło się inspirująco-motywuujące spotkanie kobiet w świetlicy wiejskiej

w Skowarczu organizowane przez p. Martynę Modzelewską-Grzywacz;

- 5) 14 kwietnia została podpisana umowa na budowę oświetlenia ulicznego na ul. Szkolnej z firmą FB Serwis S.A z siedzibą w Warszawie, termin realizacji - październik 2025 r., całkowita wartość inwestycji to ponad 180.000,00 zł brutto;
- 6) Zakończono proces rekrutacji do oddziału przedszkolnego oraz do klasy pierwszej w nowo powstającej Szkole Podstawowej w Różynach;
- 7) W dalszym ciągu trwają działania związane z nielegalnym składowiskiem odpadów na żwirowni w Skowarczu – zostały złożone zawiadomienia do właściwych instytucji;
- 8) Trwa przebudowa ul. Akacjowej w Skowarczu. Zadanie wykonuje firma Romado Brzeziński z siedzibą w miejscowości Sznurki. W ramach umowy zostanie wykonana ulica o nawierzchni z ażurowych płyt żelbetowych oraz z kostki betonowej, zjazdy do posesji i chodniki. Wartość inwestycji wynosi 495.762,13 zł, a termin realizacji przewiduje się na koniec maja br. Zadanie to zostało dofinansowane w ramach operacji „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” ;
- 9) 23 kwietnia odbyły się gminne obchody Dnia Ziemi przy nowej szkole w Różynach;
- 10) 25 kwietnia podpisano umowę z Biurem Urbanistycznym PPP Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku na sporządzenie projektu planu ogólnego gminy Pszczółki. Plan ten umożliwi jej dalszy rozwój w oparciu o nowe przepisy planistyczne.

Ad.6 Wolne wnioski i informacje

1) Głos zabrała radna Marta Grzeszczyk, która zapytała o termin rozpoczęcia prac remontowych w świetlicy wiejskiej w miejscowości Kleszczewko i na jaką kwotę zostało to wycenione. Zapytała również kiedy rozpoczną się prace dot. przebudowy kanalizacji na ul. Pomorskiej. Radna zwróciła również uwagę, że Wójt w swoim sprawozdaniu nie wymienił spotkania w PKP.

Pan Wójt potwierdził, że razem z radną oraz sołtys Różyn odbyło się spotkanie w siedzibie PKP w Gdańsku w sprawie możliwości przejęcia gruntu pod parking przy dworcu w Różynach. W wyniku tego spotkania uzyskano wstępną zgodę dyrektora PKP na działania zmierzające do wydzielania działki na ten cel. Jeżeli chodzi o remont świetlicy, zabezpieczono już środki i w miesiącu maju będzie można przystąpić do tego zadania, jak również do wspomnianej przez radną przebudowy kanalizacji ul. Pomorskiej;

2) Głos zabrał radny Krzysztof Kutkowski, który poruszył temat tworzenia spółdzielni energetycznych i poinformował radnych, że razem z Wójtem uczestniczyli w konferencji poświęconej tej tematyce. W międzyczasie zostały zebrane dane dotyczące zużycia energii z niektórych miejsc w celu charakterystyki, jak ten profil zużycia wygląda. Aby móc ocenić jakiego rodzaju oszczędności może przynieść założenie spółdzielni, należy dokonać analizy przez firmę zewnętrzną, która m.in. prowadzi spółdzielnię energetyczną Łądek Zdrój. Koszt wstępnej analizy, jaki gmina musiałaby ponieść wynosi ok. 4.000,00 zł. Utworzenie takiej spółdzielni potrwa około 3 miesiące i żeby mogła ona funkcjonować od przyszłego roku, niezbędne jest wcześniejsze przeprowadzenie wspomnianej analizy, związku z czym zapytał radnych, czy są skłonni do podjęcia takich działań i przeznaczenia środków w budżecie na ten cel.

Radny Przemysław Jaskólski powiedział, że obecnie pracuje w firmie, która założyła spółdzielnię energetyczną i przynosi ona wiele korzyści. Radny zaproponował członkom rady zorganizowanie spotkania w celu szczegółowej analizy korzyści takiego przedsięwzięcia. Pan Tomasz Chmura również uznał, że w pierwszej kolejności powinno odbyć się spotkanie, na którym zostanie radnym przedstawione jak to wygląda i na czym polega. Radny Krzysztof Kutkowski powiedział, że takie spotkanie ma się odbyć, ale już po uzyskaniu konkretnych danych, żeby można było przedstawić konkretne liczby dla danego miejsca. Aby miało się to opłacać, to profil produkcji farmy fotowoltaicznej musi pokrywać się z profilem zużycia odbiorców. Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że niezbędna w tej sprawie będzie analiza zysków i potencjalnych strat oraz

szczegółowa informacja na temat formalno-prawnych zasad funkcjonowania takiej spółdzielni. Po krótkiej dyskusji radni przychyliłi się do wprowadzenia środków na przeprowadzenie wstępnej analizy w zakresie opłacalności utworzenia w gminie spółdzielni energetycznej;

3) Głos zabrał radny Michał Rusek, który zapytał o ścieżkę rowerową, na której w wyniku ustaleń podczas posiedzenia komisji gospodarczej miały zostać wykonane przepusty i założone repery w celu sprawdzenia, czy będzie ona osiadać, ale na dzień dzisiejszy nie widać wykonania tych prac. Odpowiedzi udzielił p. Władysław Jankow – kierownik ref. inwestycji, który powiedział że ścieżka została zamknięta dla ruchu, wykonano drenaż i w najbliższych tygodniach będzie można ocenić na ile on jest skuteczny. Natomiast jeżeli chodzi o remont nawierzchni, na tą chwilę takie zadanie do budżetu nie zostało wprowadzone;

4) Radny Piotr Pestka zwrócił uwagę na zjazd z ul. Głównej a ul. Słoneczną w Rębielcu, który pokryty jest kamieniami utrudniającymi przejazd. Na jednym ze spotkań zostało ustalone, że mają być one zdjęte i w to miejsce położone płyty typu jumb. Pan Wójt odpowiedział, że na chwilę obecną żadne prace nie będą wykonywane, ale niedługo zostanie ogłoszony przetarg na remonty zgłaszanych na komisjach dróg, które mają zabezpieczenie w budżecie. Po tych zadaniach gmina przystąpi do kolejnych działań;

5) Pani Jolanta Przyłucka zapytała w imieniu nieobecnego radnego Damiana Redzimskiego, czy zostały podpisane umowy na darowiznę, na co Zastępca Wójta odpowiedział, że są już podpisane i gotowe. Przewodnicząca zapytała również o przynależność gminy do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Na jakim etapie jest to w tej chwili, czy zostały podjęte działania w celu przekazania działki pod budowę. Odpowiedzi udzieliła p. Olga Laskowska, która powiedziała że działka w Ostrowite od KOWRu została przejęta przez KZN i aby Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa mogła wykorzystać ją pod budowę, konieczna jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie zmiany są wprowadzane do planu przez urbanistę i następnie zostaną wysłane do uzgodnień;

6) Głos zabrała sołtys miejscowości Ostrowite, która poruszyła temat braku chodnika w miejscowości Skowarcz w stronę Suchego Dębu, gdzie poruszają się dzieci uczęszczające do szkoły. Zdarzają się incydenty, kiedy jedno dziecko wypycha drugie na ulicę, w związku z czym sołtys zapytała czy jest możliwość żeby autobus szkolny wysadzał dzieci na ul. Przemysłowej. Zastępca Wójta odpowiedział, że poprosi dyrektorów szkół o przeprowadzenie przez wychowawców rozmów z uczniami w zakresie prawidłowego poruszania się w terenie zabudowanym i niezabudowanym. Pan Wójt dodał, że w kwestii autobusu szkolnego trzeba udać się na przejazd trasą i sprawdzić możliwe rozwiązania. Jeżeli chodzi o chodnik, to konieczne jest sprawdzenie czy do ul. Żuławskiej została opracowana dokumentacja. Sołtys zwróciła również uwagę na pojawiający się w szkole mobbing oraz nękania wśród uczniów, co negatywnie wpływa na ich psychikę. Przewodnicząca Rady powiedziała, że jest to niebezpieczna sytuacja i poprosiła o podjęcie działań w tym kierunku. Pan Wójt poprosił sołtys o przekazanie szczegółowych informacji po sesji w celu zajęcia się tą sprawą, a Zastępca Wójta zadeklarował zajęcie się kwestią bezpieczeństwa dzieci w ruchu drogowym, jak również zagrożeniami czynami suicydalnymi.

Ad. 7 Zamknięcie obrad sesji

Innych pytań nie było, w związku z czym Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła sesję słowami :

„ Zamykam obrady XIX sesji Rady Gminy Pszczółki”

Sesja zakończyła się o godz. 16:42

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: D.Słabek

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

/-/ Jolanta Przyłucka

Niniejszy protokół został zatwierdzony podczas XX sesji Rady Gminy Pszczółki w dniu 26 maja 2025 r.