Gmina Pszczółki

Pszczółki, 12.11.2026 r.

RIG.6220.8.2026.AMA.17

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691*), zwanej dalej KPA;

- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t. j Dz. U. z 2026 r. poz. 670, 875, 1097, 1157*), zwanej dalej ustawą ooś;

- § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. *Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.*),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.07.2026 r. (wpł. 03.08.2026 r.), Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Romana Sobczyka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Pszczółkach wraz ze zmianą technologii oczyszczania ścieków ETAP II”**

Wójt Gminy Pszczółki
orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: Rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków w Pszczółkach wraz ze zmianą technologii oczyszczania ścieków ETAP II, realizowanego na działkach nr 265/2 i 265/4, obręb Pszczółki, gmina Pszczółki, powiat gdański, województwo pomorskie.
II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Zabezpieczyć plac przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków. Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
2. Wycinkę drzew przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie, jednak musi być to poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym drzewie lęgów ptaków, co powinno być udokumentowane właściwym wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.

3. W ramach rekompensaty za wycięte drzewa dokonać nasadzeń następczych w stosunku 1:1. Do nasadzeń wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo, w tym kwitnących, nektaro- i pyłkodajnych.
4. Wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem poprzez odeskowanie, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5-2 m; w przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów; obłamane gałęzie na drzewach natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczać środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów; krzewy, które mają być zachowane wygrodzić, wykonać obudowę z desek do wysokości określonej indywidualnie dla każdego krzewu.
5. Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
6. W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
7. W sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących.
8. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji gromadzić w sposób selektywny. Do magazynowania odpadów wykorzystywać utwardzone podłoże lub specjalistyczne kontenery szczelne z zadaszeniem, usytuowane na utwardzonym terenie, uszczelnionym itp., uniemożliwiającym ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazać je do odzysku lub unieszkodliwiania.
9. Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych, innych materiałów i towarów związanych z budową, do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.
10. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, czas odwadniania ograniczyć do niezbędnego minimum.
11. Realizację inwestycji przeprowadzić tak, aby w wyniku jej wykonania oraz eksploatacji nie doszło do zmiany stosunków wodnych, mogących spowodować szkody na gruntach sąsiednich.
12. Zaplecze budowy zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:

- zabezpieczenie przed spływami poprzez zakrycie materiałów budowlanych takich jak żwir, kruszec, cement itp.;
- unikanie odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- unikanie pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- wyposażenie w sorbenty, maty, biopreparaty i inne środki neutralizujące i likwidujące ewentualne rozlewy i wycieki olejów oraz substancji ropopochodnych i syntetycznych;
- ewentualne naprawy, konserwacja, tankowanie i wymiany oleju środków transportu oraz maszyn wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych – na

uszczelnionym podłożu, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.

13. W przypadku wycieku do środowiska substancji ropopochodnych: zabezpieczyć wyciek przed przedostaniem się do wód powierzchniowych i gruntowych; zapewnić sprawne usunięcie go z powierzchni wody lub gruntu oraz bezwzględnie zlecić usunięcie skażonej warstwy ziemi wyspecjalizowanemu wykonawcy.
14. Uciążliwość akustyczną, związaną z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, minimalizować poprzez prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej (w godz. 6:00 – 22:00), z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego bądź organizacyjnego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac (wylewanie fundamentu, prace betoniarskie).
15. Realizację inwestycji przeprowadzić w taki sposób, aby zapewnić zachowanie ciągłości procesu oczyszczania ścieków i nie dopuścić do odprowadzania ścieków nieoczyszczonych do odbiornika.
16. Wykorzystywać nowoczesny, sprawnie technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.
17. Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne sanitariaty na ścieki bytowe.
18. Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.
19. Przed uruchomieniem oczyszczalni w docelowym zakresie eksploatacji wylot ścieków oczyszczonych poddać czyszczeniu i przeglądowi technicznemu w celu zapewnienia drożności i weryfikacji stanu technicznego elementów konstrukcyjnych.
20. Prowadzić okresowe kontrole szczelności zbiorników i sieci w czasie eksploatacji przedsięwzięcia.
21. W trakcie eksploatacji prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy poszczególnych elementów technologicznych oczyszczalni ścieków oraz infrastruktury towarzyszącej.
22. Prowadzić kontrolę ilości i jakości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do odbiornika.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

IV. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość odziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny odziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia z dnia 30.07.2026 r. (wpł. 03.08.2026 r.) Pan Roman Sobczyk - pełnomocnik Gminy Pszczółki wystąpił do Wójta Gminy Pszczółki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Pszczółkach wraz ze zmianą technologii oczyszczania ścieków ETAP II”,** zgodnie z którym w ramach Etapu II rozbudowy, technologia biologicznego oczyszczania ścieków zostanie zmieniona z układu sekwencyjnych reaktorów porcjowych (SBR) na technologię oczyszczania metodą niskoobciążonego osadu czynnego. Wnioskodawca planuje, że proces ten będzie prowadzony w układzie reaktorów przepływowych o przepływie tłokowym, z wydzielonymi komorami: beztlenową (defosfatacji), niedotlenionymi (denitryfikacji) oraz tlenowymi (nitryfikacji). Dodatkowo Wnioskodawca przewiduje

rozbudowę gospodarki osadowej m.in. o procesy mechanicznego odwadniania oraz higienizacji/przeróbki osadu wapnem z możliwością produkcji granulatu nawozowego.

Teren na którym zlokalizowana jest inwestycja, tj. działki o numerach nr 265/2 i 265/4, obręb Pszczółki - nie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 tego rozporządzenia, przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się jako instalacja do oczyszczania ścieków inna niż wymieniona w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziana do obsługi nie mniej niż 400 równoważnych mieszkańców (RLM), w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 1335 z późn. zm.). W związku z tym planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co wiąże się z obowiązkiem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ ustalił, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z tym na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W dniu 10.08.2026 r. Wójt Gminy Pszczółki wszczął postępowanie o czym powiadomił Wnioskodawcę zawiadomieniem nr RIG.6220.8.2026.AMA.3, a strony postępowania zostały poinformowane poprzez obwieszczenie nr RIG.6220.8.2026.AMA.4.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś w dniu 10.08.2026 r. Wójt Gminy Pszczółki zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku o wydanie opinii dotyczących potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku jej stwierdzenia, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim w piśmie znak: NS.9022.6.31.2026.JB.1 z dnia 20.08.2026r. (wpł. 24.08.2026 r.) wyraził opinię, iż biorąc pod uwagę przesłanki wymienione w art. 63 ust 1 ustawy ooś nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wezwali do złożenia wyjaśnień, doprecyzowania informacji oraz uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.

Po przedłożeniu wyjaśnień i uzupełnieniu dokumentacji przez Wnioskodawcę, Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku w opinii znak: GG.ZZŚ.4130.329.2.2026.KT z dnia 13.10.2026 r. (wpł. 13.10.2026 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 21.10.2026 r. tut. organ otrzymał od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowienie z dnia 21.10.2026 r. (wpł. 21.10.2026 r.) znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.450.2026.AKL.3, wyrażające opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W postanowieniu wskazano również warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne do uwzględnienia w decyzji Wójta.

W związku z powyższym na podstawie art. 84 ustęp 1a ustawy ooś w niniejszej decyzji określono warunki korzystania ze środowiska z uwzględnieniem wskazań postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz zawartych w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku.

Rozstrzygając kwestię potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, opinie wyżej wymienionych organów oraz informacje zawarte w przedłożonej przez Wnioskodawcę dokumentacji:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na rozbudowie i przebudowie funkcjonującej oczyszczalni ścieków w Pszczółkach poprzez zwiększenie przepustowości i zmianę technologii oczyszczania ścieków. Zamierzenie zrealizowane zostanie na terenie działek nr: 265/2 i 265/4 obręb Pszczółki.

Projektowany układ technologiczny będzie stanowił rozwinięcie i modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków - bez zmiany podstawowej funkcji obiektu. Przedsięwzięcie ma na celu zwiększenie niezawodności pracy oczyszczalni, poprawę skuteczności usuwania zanieczyszczeń oraz dostosowanie obiektu do aktualnych i przyszłych wymagań środowiskowych. Projektowana technologia oczyszczania ścieków została dobrana z uwzględnieniem konieczności zapewnienia spełnienia wymagań dla aglomeracji o równoważnej liczbie mieszkańców wynikającej z obowiązujących dokumentów planistycznych oraz wymagań określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Przyjęte rozwiązania umożliwią skuteczne usuwanie związków organicznych oraz biogenów. Całość procesów technologicznych oczyszczania ścieków oraz gospodarki osadowej będzie prowadzona z wykorzystaniem zintegrowanego systemu sterowania, monitoringu i wizualizacji SCADA. System zapewni bieżącą kontrolę parametrów technologicznych, archiwizację danych procesowych, obsługę stanów alarmowych oraz możliwość zdalnego nadzoru nad pracą urządzeń. Zastosowanie automatyzacji i monitoringu umożliwi stabilną eksploatację oczyszczalni oraz wspomaganie utrzymania parametrów pracy wymaganych przepisami prawa i decyzjami administracyjnymi.

Oczyszczalnia ścieków w Pszczółkach pracuje obecnie w technologii mechaniczno-biologicznej opartej na procesie osadu czynnego z biologicznym oczyszczaniem ścieków prowadzonym w trzech reaktorach sekwencyjnych typu SBR. Oczyszczalnia przeznaczona jest do oczyszczania ścieków bytowych oraz ścieków dowożonych przyjmowanych w stacji zlewnej. Układ oczyszczania mechanicznego obejmuje komorę kraty wyposażoną w kratę mechaniczną, pompownię ścieków surowych, zbiornik umożliwiający wyrównanie dopływu ścieków oraz układ sitopiaskowników służący do usuwania skratek, piasku i innych zanieczyszczeń mineralnych. W reaktorach sekwencyjnych SBR zachodzą procesy biologicznego usuwania zanieczyszczeń organicznych oraz związków azotu i fosforu. Napowietrzanie ścieków prowadzone jest przy wykorzystaniu zmodernizowanego systemu dmuchaw oraz układu dystrybucji powietrza wyposażonego w aparaturę kontrolno-pomiarową umożliwiającą automatyczne sterowanie procesem. Gospodarka osadowa prowadzona jest w oparciu o tlenową stabilizację osadu nadmiernego. Osad kierowany jest do komór stabilizacji, następnie poddawany zagęszczaniu oraz mechanicznemu odwadnianiu. Odwodnione osady poddawane są higienizacji wapnem, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Praca oczyszczalni wspomagana jest przez system automatyki, monitoringu i wizualizacji procesów technologicznych, umożliwiający bieżącą kontrolę parametrów pracy obiektów technologicznych, urządzeń oraz gospodarki osadowej.

Aktualna wielkość obciążenia przedmiotowej oczyszczalni wyrażona równoważną liczbą mieszkańców wynosi 11 700 RLM. Ścieki oczyszczone odprowadzane są do odbiornika - rzeki Bielawa, poprzez wylot stanowiący rurociąg o średnicy 300 mm, zlokalizowany w km 8+350 rzeki, w ilości: Q śr. d = 1800 m3/d; Q max. s = 0,04167 m3/s; Q dop. r = 657 000 m3/rok. W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia przewidywane jest zwiększenie zdolności hydraulicznej i przepustowości oczyszczalni

ścieków, a tym samym możliwość zwiększenia ilości ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika. Oczyszczalnia w Pszczółkach zostanie przystosowana do obsługi 20 000 RLM.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planuje się zmianę technologii biologicznego oczyszczania ścieków poprzez zastąpienie obecnego układu reaktorów sekwencyjnych typu SBR układem niskoobciążonego osadu czynnego pracującym w systemie przepływowym o charakterze tłokowym. Istniejące obiekty reaktorów SBR, po odpowiedniej adaptacji, zostaną wykorzystane do realizacji innych funkcji technologicznych związanych z oczyszczaniem ścieków oraz gospodarką osadową. Ponadto zakładana jest przebudowa i rozbudowa infrastruktury towarzyszącej, w szczególności: układów zasilania elektroenergetycznego i zasilania rezerwowego, sieci technologicznych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji sterowania i automatyki, systemu monitoringu i oświetlenia terenu oraz układu komunikacyjnego (w tym nowych nawierzchni drogowych i placów technologicznych).

Planowana skala przedsięwzięcia i parametry docelowe oczyszczalni ścieków:

- zwiększenie przepustowości technologicznej (wielkości obciążenia) z dotychczasowego poziomu 11 700 RLM do poziomu docelowego 20 000 RLM;
- zwiększenie przepustowości hydraulicznej obiektu: o średni dobowy dopływ ścieków (Qdśr) wzrośnie z 1 800 m³/d do 2 300 m³/d, o maksymalny dobowy dopływ (Qdmax) wyniesie 3 450 m³/d, o maksymalny godzinowy dopływ Qhmax) wzrośnie ze 150 m³/h do 345 m³/h.

Realizacja inwestycji wymagać będzie budowy nowych obiektów technologicznych, przebudowy i adaptacji części istniejących obiektów oraz likwidacji obiektów przewidzianych do wyłączenia z eksploatacji. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę nowych obiektów technologicznych tj.: budynku technicznego, budynku odwadniania, higienizacji i granulacji osadu, silosów magazynowych wapna, wiat, studni wodomierzowej, wagi najazdowej, komór defosfatacji, rozdziału, denitryfikacji, nitryfikacji i pomiaru ilości ścieków oczyszczonych, osadników wtórnych, pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego, pompowni wody technologicznej, agregatu prądotwórczego wraz z układem automatycznego załączenia rezerwy. Przewiduje się również przebudowę i adaptację części istniejących obiektów technologicznych, w tym m.in.: pompowni ścieków wstępnie oczyszczonych, budynku technicznego, reaktorów SBR-A, SBR-B i SBR-C, komory stabilizacji osadu, budynku obsługi, silosu wapna oraz wagoworkownicy. W związku ze zmianą technologii oczyszczania ścieków przewiduje się likwidację obiektów zbędnych dla funkcjonowania projektowanego układu technologicznego, tj.: komór zasuw (KZ-1, KZ-2 i KZ-3), stacji dmuchaw, istniejącego agregatu prądotwórczego, komory zasuw i przepływomierza oraz studni wodomierzowej.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych, montażowych ani modernizacyjnych związanych z istniejącym wylotem ścieków oczyszczonych do odbiornika.

Planowane prace, związane z rozbudową i przebudową oczyszczalni ścieków będą realizowane etapami, w sposób który zapewni zachowanie ciągłości pracy obiektu oraz utrzymanie wymaganych parametrów oczyszczania ścieków przez cały okres prowadzenia robót. Przyjęte rozwiązania technologiczne oraz harmonogram realizacji inwestycji zakładają wykonywanie nowych obiektów i instalacji przy jednoczesnej eksploatacji istniejącego układu technologicznego. Poszczególne elementy nowej infrastruktury będą uruchamiane sukcesywnie po ich wykonaniu, sprawdzeniu i przeprowadzeniu rozruchów technologicznych. Przewiduje się budowę i przebudowę obiektów w taki sposób, aby podstawowe procesy technologiczne oczyszczania ścieków mogły być prowadzone z wykorzystaniem istniejących urządzeń do czasu przejęcia ich funkcji przez nowe lub przebudowane obiekty. Wyłączenia poszczególnych urządzeń i instalacji będą miały charakter krótkotrwały i będą realizowane wyłącznie po zapewnieniu rozwiązań zastępczych umożliwiających dalsze prowadzenie procesu oczyszczania ścieków. W okresie prowadzenia prac budowlanych Inwestor przewiduje

prowadzenie bieżącego nadzoru technologicznego nad pracą oczyszczalni oraz monitoringu ilości i jakości ścieków. W przypadku konieczności wykonania prac wymagających czasowego ograniczenia funkcjonowania poszczególnych urządzeń będą one prowadzone poza okresami zwiększonych dopływów ścieków oraz po wcześniejszym przygotowaniu rozwiązań zapewniających zachowanie wymaganej efektywności oczyszczania.

Realizacja zamierzenia związana będzie z wykonywaniem prac ziemnych, które prowadzone będą w sposób ograniczający do minimum przekształcenie powierzchni terenu. Ziemia z wykopów zostanie zagospodarowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy czym w pierwszej kolejności przewiduje się wykorzystanie gruntów przydatnych do dalszych prac ziemnych i niwelacyjnych na terenie inwestycji. Warstwa humusu (jeżeli zostanie zdjęta) będzie magazynowana oddzielnie i wykorzystana w ramach zagospodarowania terenu po zakończeniu robót. W przypadku stwierdzenia gruntów niezdatnych do wykorzystania lub zanieczyszczonych, postępowanie z nimi będzie prowadzone zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami. Po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie uporządkowany.

Według informacji zawartych w KIP wody opadowe i roztopowe pochodzące z nowoprojektowanych obiektów i terenów utwardzonych odprowadzane będą w sposób niezorganizowany, powierzchniowo na tereny zielone w granicach działek inwestycyjnych. Woda na potrzeby realizacji i eksploatacji inwestycji pobierana będzie z istniejącej sieci wodociągowej.

Na etapie realizacji inwestycji wykonawca robót będzie selektywnie gromadził powstające odpady. Zgromadzone odpady przekazane zostaną uprawnionemu podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zagospodarowani odpadów. Na etapie eksploatacji oczyszczalni powstawać będą głównie odpady pochodzące z procesów oczyszczania ścieków, które przekazywane będą firmom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwienia tego rodzaju odpadów.

2. <u>Usytuowanie przedsięwzięcia</u>

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działek ewidencyjnych o numerach: 265/2 oraz 265/4 obręb Pszczółki, gmina Pszczółki, powiat gdański, województwo pomorskie. Realizacja inwestycji planowana jest na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków, położonej we wschodniej części miejscowości Pszczółki. Powierzchnia działki nr 265/2 wynosi 3,3300 ha, natomiast powierzchnia działki nr 265/4 wynosi 4,4817 ha. Łączna powierzchnia terenu objętego rozbudową wyniesie około 10 038 m². Teren przeznaczony pod rozbudowę obejmuje obszary istniejącej infrastruktury oczyszczalni oraz fragment działki sąsiedniej, stanowiący obecnie grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako tereny przemysłowe, grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz VI) oraz nieużytki.

Cały teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ponad 470 m w kierunkach południowym od granicy planowanego przedsięwzięcia. Charakter inwestycji oraz zastosowane rozwiązania ograniczające emisję hałasu i substancji do powietrza powodują, że przedsięwzięcie nie będzie powodowało istotnego oddziaływania na warunki życia i zdrowia mieszkańców.

Teren planowanej inwestycji w granicach istniejącej oczyszczalni stanowi obszar przekształcony antropogenicznie i od wielu lat wykorzystywany jest na potrzeby gospodarki komunalnej. Jest to obszar zurbanizowany i zagospodarowany, z budynkami technologicznymi, reaktorami, sieciami uzbrojenia terenu, placami manewrowymi oraz powierzchniami utwardzonymi.

Szata roślinna na terenie oczyszczalni ma charakter zorganizowany i pielęgnowany – obejmuje w miarę regularnie koszone trawniki oraz celowe nasadzenia drzew i krzewów, które pełną funkcję izolacyjną i dekoracyjną (zlokalizowane są głównie wzdłuż granic działki, przy reaktorach SBR oraz w

wyznaczonych punktach zakładu). Szczególnym elementem zorganizowanej zieleni izolacyjnej są zwarte, regularnie przycinane żywopłoty z tawuły wierzbolistnej (*Spiraea salicifolia*).

Teren przewidziany pod nową infrastrukturę (poza obecnym ogrodzeniem oczyszczalni) charakteryzuje się warunkami siedliskowymi suchymi. Jest to obszar niezagospodarowany, na którym występuje roślinność o charakterze dzikim, zdominowany jest przez spontaniczną sukcesję wtórną. Mimo większego zagęszczenia drzew i krzewów, teren ten nie stanowi lasu w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. *Dz. U. z 2026 r. poz. 663*), lecz jest obszarem ruderalnym, porastanym przez gatunki pionierskie, ekspansywne i inwazyjne, typowe dla gruntów zdegradowanych działalnością człowieka.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się wycinkę drzew i krzewów. Planowana inwestycja będzie realizowana głównie na terenach już zagospodarowanych oraz zajętych przez zbiorowiska ruderalne i sukcesyjne o charakterze antropogenicznym. Przewidywana wycinka obejmie wyłącznie drzewa i krzewy kolidujące z realizacją projektowanych obiektów oraz drogi dojazdowej. Wśród przewidzianej do usunięcia roślinności dominują samosiewy gatunków pospolitych, w tym gatunków obcych i inwazyjnych.

Roślinność krzewiasta występuje w postaci jednego większego, zwartego płatu zakrzewień oraz 3–4 mniejszych skupień zlokalizowanych w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Poszczególne płaty są oddzielone od siebie niewielkimi powierzchniami porośniętymi roślinnością zielną lub luźno rozmieszczonymi samosiewami drzew i krzewów. Zakrzewienia mają charakter sukcesyjny i powstały w wyniku naturalnego zarastania terenu. Struktura roślinności jest zróżnicowana pod względem wysokości i stopnia zagęszczenia, co jest typowe dla zbiorowisk rozwijających się w wyniku naturalnej sukcesji. Planowane do usunięcia zakrzewienia obejmują łączną powierzchnię około 2 200 m².

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP na terenie przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono występowania zbiorników wodnych, oczek wodnych, rowów stale wypełnionych wodą, podmokłości ani okresowo zalewanych zagłębień terenu mogących stanowić typowe miejsca rozrodu płazów. Charakter siedliskowy analizowanego obszaru, obejmujący przede wszystkim suche grunty ruderalne oraz tereny technicznie przekształcone, nie sprzyja występowaniu stanowisk rozrodczych płazów.

Na terenie planowanej inwestycji zaobserwowano gatunki powszechnie występujące na terenach zurbanizowanych i przekształconych przez człowieka - pospolite gatunki ptaków związanych z terenami zabudowanymi, zadrzewieniami śródpolnymi i terenami ruderalnymi.

Planowana inwestycja położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. *Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875, 912*.) jest inwestycją celu publicznego, której zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu, na podstawie art. 17 ust. 2 oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*Dz. U. z 2026 r., poz. 1315*), nie dotyczą. Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy to: ok. 6,87 km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Międzywala Wisły oraz ok. 9,87 km na północny wschód Zespół Przyrodniczo – Krajobrazowy Park Podworski w Wojanowie.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 8,5 km w kierunku południowo-wschodnim od inwestycji – korytarz ekologiczny Dolina Dolnej Wisły GKPn-10A. Ze względu na lokalizację nie przewiduje się by przedsięwzięcie mogło wpływać na drożność ww. korytarza ekologicznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższej położone obszary sieci Natura 2000 to: ok. 6,93 km na wschód Dolina Dolnej Wisły PLB040003 oraz ok. 11,39 km na zachód PLH220007. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz

jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację tymczasowych celów ochrony i celów działań ochronnych.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły" przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW20001048643 i nazwie Bielawa z Dopływem ze Skowarcza. Stanowi ona naturalną część wód o złym stanie ogólnym wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany stan ekologiczny; brak danych o stanie chemicznym. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 µS/cm)]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. Wskazana JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Jednakże przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza terenem obszarów chronionych.

Przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych i o płytkim zaleganiu wód gruntowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne. Planowana inwestycja nie znajduje się także na obszarze stref ochronnych ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem głównego zbiornika wód podziemnych

Tereny, na których planowana jest lokalizacja inwestycji, znajdują się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Nie są to obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat), ani obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat).

Biorąc pod uwagę charakterystykę inwestycji, zasięg jej oddziaływania będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, oraz bezpośredniego sąsiedztwa w zakresie emisji hałasu czy odoru (które po modernizacji ulegną redukcji). Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdza się, że dla planowanego przedsięwzięcia nie występuje ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko. Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia

postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w rozumieniu Konwencji z Espoo oraz Rozdziału 3 ustawy ooś.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania

Realizacja zamierzenia będzie związana z lokalnym i czasowym oddziaływaniem na powierzchnię ziemi oraz środowisko gruntowe, polegającym głownie na:

• czasowym zajęciu terenu w obrębie istniejącej oczyszczalni ścieków na potrzeby zaplecza budowy, dróg technologicznych oraz prowadzenia robót,

• prowadzeniu prac ziemnych związanych z wykonaniem wykopów, fundamentów i obiektów technologicznych,

• lokalnym naruszeniu struktury gleby w miejscach prowadzenia robót,

• czasowym zwiększeniu ruchu pojazdów oraz pracy sprzętu budowlanego.

Prace ziemne prowadzone będą w sposób ograniczający do minimum przekształcenie powierzchni terenu. Ziemia z wykopów będzie zagospodarowywana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Warstwa humusu, jeżeli zostanie zdjęta, będzie magazynowana oddzielnie i wykorzystana w ramach zagospodarowania terenu po zakończeniu robót.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia potencjalnym zagrożeniem dla środowiska gruntowego może być wystąpienie awarii sprzętu budowlanego i związany z tym wyciek substancji ropopochodnych. W celu ograniczenia tego ryzyka stosowane będą następujące rozwiązania:

- wykorzystywany będzie wyłącznie sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy,
- prowadzone będą bieżące kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń,
- tankowanie i obsługa sprzętu będą prowadzone w sposób ograniczający ryzyko zanieczyszczenia gruntu,
- zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty oraz środki umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków,
- odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach i przekazywane uprawnionym odbiorcom,
- zaplecze socjalne budowy zostanie wyposażone w przenośne urządzenia sanitarne.

Po zakończeniu robót teren inwestycji zostanie uporządkowany.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływanie na powierzchnię ziemi i gleby będzie ograniczone. Projektowane oraz adaptowane obiekty technologiczne zostaną wykonane z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych zapewniających szczelność oraz ochronę środowiska gruntowego przed możliwością przedostawania się ścieków, osadów lub substancji technologicznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne może być związane przede wszystkim z prowadzeniem robót ziemnych oraz eksploatacją sprzętu budowlanego. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne stosowane będą następujące rozwiązania:

- wykorzystanie sprawnego technicznie sprzętu budowlanego i transportowego,
- prowadzenie robót zgodnie z przyjętą organizacją budowy,
- zabezpieczenie miejsc magazynowania materiałów i substancji mogących stanowić zagrożenie dla środowiska,
- wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty i środki neutralizujące umożliwiające szybkie reagowanie w przypadku wystąpienia wycieku,
- ograniczenie do minimum czasu postoju maszyn w miejscach nieprzeznaczonych do ich parkowania.

W przypadku wystąpienia awarii sprzętu budowlanego podjęte zostaną niezwłoczne działania mające na celu usunięcie źródła zanieczyszczenia oraz zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego. Na czas realizacji robót zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne urządzenia sanitarne, których eksploatacja będzie prowadzona przez wyspecjalizowane podmioty.

Na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia ochrona środowiska gruntowo-wodnego będzie zapewniona poprzez prowadzenie prawidłowej gospodarki ściekowej oraz eksploatację oczyszczalni zgodnie z dokumentacją technologiczną. Regularne badania jakości ścieków oczyszczonych oraz kontrola procesu technologicznego zapewnią możliwość utrzymania wymaganych parametrów określonych w obowiązujących decyzjach administracyjnych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z emisją ścieków socjalno-bytowych. Sanitariaty w istniejącym budynku techniczno-socjalnym są skanalizowane, a ścieki przesyłane są kanalizacją wewnętrzną do wspólnego oczyszczania z przyjmowanymi ściekami. Natomiast wody opadowe z powierzchni nowoprojektowanych obiektów odprowadzane będą na przyległe tereny zielone.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią krótkotrwałe i lokalne oddziaływania związane przede wszystkim z emisją spalin z maszyn budowlanych oraz zwiększonym ruchem pojazdów transportowych. Oddziaływania te będą miały charakter czasowy i ustąpią po zakończeniu robót. W celu ograniczenia wpływu realizacji przedsięwzięcia na jakość powietrza stosowane będą następujące rozwiązania:

- wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt budowlany spełniający wymagania w zakresie emisji spalin,
- transport materiałów sypkich będzie prowadzony w sposób ograniczający możliwość pylenia,
- miejsca magazynowania materiałów sypkich będą zabezpieczone przed nadmiernym pyleniem,
- organizacja robót będzie prowadzona w sposób ograniczający emisję wtórną pyłów oraz emisję spalin.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza. Modernizacja oczyszczalni będzie prowadzona w kierunku zwiększenia stabilności procesów technologicznych oraz ograniczenia potencjalnych źródeł uciążliwości. Zastosowanie projektowanego układu biologicznego oczyszczania ścieków, obejmującego wydzielone strefy procesowe, stabilizację osadów oraz uporządkowany sposób prowadzenia gospodarki osadowej, będzie ograniczać możliwość powstawania uciążliwości odorowych. W szczególności zastosowane zostaną rozwiązania obejmujące:

- prawidłowe prowadzenie procesów biologicznych oczyszczania ścieków,
- stabilizację i higienizację osadów ściekowych,
- uporządkowany sposób magazynowania osadów i produktów powstałych w procesie ich przetwarzania,
- bieżący monitoring pracy urządzeń technologicznych.

W trakcie realizacji inwestycji wszystkie odpady będą składowane i przechowywane w specjalnie wyznaczonych do tego miejscach w sposób selektywny.

Jak wykazano w KIP na etapie realizacji inwestycji dominującą grupę odpadów będą stanowiły odpady budowlane i ziemne, takie jak gruz betonowy (kod 17 01 01) oraz gleba i ziemia, w tym kamienie (kod 17 05 04). Odpady te mają charakter obojętny i przy właściwym zagospodarowaniu nie stwarzają zagrożenia dla jakości gleb, wód powierzchniowych ani podziemnych. Znaczna część odpadów budowlanych, w szczególności gruz betonowy, metale oraz drewno, może zostać poddana odzyskowi lub recyklingowi, co ograniczy ilość odpadów kierowanych do unieszkodliwienia oraz zmniejszy zużycie surowców naturalnych. Odpady opakowaniowe z papieru, tworzyw sztucznych,

drewna i metali będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach i przekazywane uprawnionym odbiorcom. Ze względu na ich niewielkie ilości oraz wysoki potencjał recyklingowy nie przewiduje się ich negatywnego wpływu na środowisko. Zmieszane odpady z budowy i remontów będą gromadzone w odpowiednich kontenerach, zabezpieczonych przed rozwiewaniem i wymywaniem zanieczyszczeń.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia główną grupę odpadów będą stanowiły odpady powstające w procesie oczyszczania ścieków, tj. skratki (kod 19 08 01), zawartość piaskowników (kod 19 08 02) oraz ustabilizowane komunalne osady ściekowe (kod 19 08 05). Odpady te, ze względu na swoje właściwości biologiczne i możliwość występowania substancji uciążliwych zapachowo, będą wymagały systematycznego odbioru oraz magazynowania w sposób ograniczający emisję odorów i możliwość wtórnego zanieczyszczenia środowiska. Przy zastosowaniu projektowanych rozwiązań technologicznych oraz przekazywaniu odpadów podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania na jakość powietrza, gleb ani wód. Szczególnej uwagi wymagać będą niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych w postaci zużytych olejów silnikowych, przekładniowych i smarowych (kod 13 02 08*). Odpady te będą magazynowane w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na utwardzonym i zabezpieczonym przed infiltracją podłożu.

Głównymi źródłami hałasu na terenie projektowanej inwestycji są urządzenia technologiczne (dmuchawy, pompy) zlokalizowane w większości w zamkniętych obiektach kubaturowych oraz okresowy ruch pojazdów asenizacyjnych. Zastosowanie obudów dźwiękochłonnych oraz lokalizacja procesów głośnych wewnątrz budynków o wysokiej izolacyjności przegród skutecznie ogranicza emisję hałasu na zewnątrz. Analiza rozkładu pola akustycznego przedstawiona w KIP wykazała, że izolinie poziomu dźwięku o wartościach mogących stanowić uciążliwość zamykają się w granicach terenu inwestora oraz na przyległych terenach rolniczych i nieużytkach. W otoczeniu analizowanego zakładu, w zasięgu oddziaływania akustycznego inwestycji, nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej w rozumieniu art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647, 1080, 1812, 1863, z 2026 r. poz. 176, 426, 605, 607, 635, 912, 982, 1157*). Najbliższe tereny chronione znajdują się w odległości, w której hałas pochodzący z oczyszczalni jest całkowicie pomijalny i ginie w tle akustycznym. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska i nie wymaga stosowania dodatkowych zabezpieczeń akustycznych.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz na terenach bezpośrednio przyległych nie stwierdzono realizacji innych dużych projektów inwestycyjnych (np. przemysłowych), których emisje (hałas, odory, pyły) mogłyby w sposób znaczący skumulować się z oddziaływaniem modernizowanej oczyszczalni.

Spełniając wymóg art. 10 KPA przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Pszczółki poprzez obwieszczenie znak: RIG.6220.8.2026.AMA.16 z dnia 26.10.2026 r. poinformował Strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych w toku postępowania dowodów i materiałów. Obwieszczenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pszczółki. Uwagi i wnioski od Stron postępowania nie wpłynęły w wyznaczonym terminie.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Pszczółki w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja niniejsza nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1315*). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.

Z upoważnienia Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji

Władysław Rusenow Jankow

Elektronicznie podpisany przez Władysław Rusenow Jankow
Data: 2026.11.12 09:42:18 +01'00'

Sporządziła: Aneta Malewicz tel. 786 957 459

Otrzymują

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
   ul. Chmielna 54/57
   80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim
   ul. Grunwaldzka 25
   83-000 Pruszcz Gdański
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku
   Al. Grunwaldzka 184
   80-266 Gdańsk

Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Pszczółkach wraz ze zmianą technologii oczyszczania ścieków ETAP II" znak: RIG.6220.8.2026.AMA.17 z dnia 12.11.2026 r.

zgodnie z wymogiem, art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków, położonej we wschodniej części miejscowości Pszczółki. Inwestorem jest Gmina Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki. Inwestycja polegać będzie na rozbudowie i przebudowie funkcjonującej oczyszczalni ścieków poprzez zwiększenie przepustowości i zmianę technologii oczyszczania ścieków. Zamierzenie zrealizowane zostanie na terenie działek nr: 265/2 i 265/4 obręb Pszczółki, gmina Pszczółki.

Planowana skala przedsięwzięcia i parametry docelowe oczyszczalni ścieków:

- Zwiększenie przepustowości technologicznej (wielkości obciążenia) z dotychczasowego poziomu
- 11 700 RLM do poziomu docelowego 20 000 RLM.
- Zwiększenie przepustowości hydraulicznej obiektu:
  - o średni dobowy dopływ ścieków (Qdśr) wzrośnie z 1 800 m³/d do 2 300 m³/d,
  - o maksymalny dobowy dopływ (Qdmax) wyniesie 3 450 m³/d,
  - o maksymalny godzinowy dopływ Qhmax) wzrośnie ze 150 m³/h do 345 m³/h.

W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planuje się zmianę technologii biologicznego oczyszczania ścieków przez zastąpienie obecnego układu reaktorów sekwencyjnych typu SBR układem niskoobciążonego osadu czynnego pracującym w systemie przepływowym o charakterze tłokowym. Istniejące obiekty reaktorów SBR, po odpowiedniej adaptacji, zostaną wykorzystane do realizacji innych funkcji technologicznych związanych z oczyszczaniem ścieków oraz gospodarką osadową m.in. o procesy mechanicznego odwadniania oraz higienizacji/przeróbki osadu wapnem z możliwością produkcji granulatu nawozowego. W celu osiągnięcia wskazanych celów w układzie technologicznym przewiduje się między innymi:

- budowę nowych obiektów, w tym: studni wodomierza, wagi najazdowej dla pojazdów wywożących osad, komory defosfatacji (KD), dwóch komór rozdziału, dwóch komór denitryfikacji (KDN1, KDN2), dwóch komór nitryfikacji (KN1, KN2), dwóch osadników wtórnych (OW1, OW2), pompowni osadu, budynku odwadniania i granulacji osadu (BOG) wraz z silosami na wapno oraz wiatami magazynowymi;
- przebudowę i adaptację istniejących obiektów pracujących w Etapie I (np. adaptacja istniejących reaktorów SBR na komorę tlenowej stabilizacji osadu, komorę osadu ustabilizowanego, zbiornik retencyjny oraz dodatkową komorę denitryfikacji);
- likwidację i wyłączenie z eksploatacji wybranych urządzeń i komór (m.in. dotychczasowych komór zasuw i stacji dmuchaw).

Ponadto Inwestor zakłada przebudowę i rozbudowę infrastruktury towarzyszącej, w szczególności: układów zasilania elektroenergetycznego i zasilania rezerwowego, sieci technologicznych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji sterowania i automatyki, systemu monitoringu i oświetlenia terenu oraz układu komunikacyjnego.

Planowane przedsięwzięcie - etap II modernizacji oczyszczalni ścieków, obejmować będzie zmianę technologii biologicznego oczyszczania ścieków poprzez zastąpienie obecnego układu

reaktorów sekwencyjnych typu SBR układem niskoobciążonego osadu czynnego pracującym w systemie przepływowym o charakterze tłokowym. Istniejące obiekty reaktorów SBR, po odpowiedniej adaptacji, zostaną wykorzystane do realizacji innych funkcji technologicznych związanych z oczyszczaniem ścieków oraz gospodarką osadową.

W projektowanym układzie technologicznym proces oczyszczania ścieków prowadzony będzie w wydzielonych komorach funkcjonalnych, umożliwiających optymalne prowadzenie poszczególnych etapów procesu biologicznego oczyszczania. Rozdzielenie stref procesowych pozwoli na zapewnienie stabilnych warunków dla procesów odpowiedzialnych za usuwanie związków organicznych, azotu oraz fosforu, a także ograniczenie wpływu nierównomierności dopływu ścieków na przebieg procesów biologicznych. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie:

- komór beztlenowych przeznaczonych do prowadzenia procesu biologicznej defosfatacji,
- komór niedotlenionych przeznaczonych do prowadzenia procesu denitryfikacji,
- komór tlenowych nitryfikacji wyposażonych w system drobnopęcherzykowego napowietrzania zapewniający dostarczanie tlenu niezbędnego do prowadzenia procesu nitryfikacji,
- nowych osadników wtórnych przeznaczonych do oddzielania osadu czynnego od ścieków oczyszczonych,
- układu recyrkulacji osadu czynnego oraz układu odprowadzania osadu nadmiernego do węzła gospodarki osadowej,
- instalacji umożliwiającej wykorzystanie ścieków oczyszczonych jako wody technologicznej wykorzystywanej do płukania urządzeń i obiektów technologicznych.

W ramach planowanego etapu II przewiduje się również rozbudowę i dostosowanie istniejącego układu gospodarki osadowej do współpracy z projektowanym układem biologicznego oczyszczania ścieków, bez zmiany podstawowych procesów przeróbki osadów. Osad nadmierny powstający w procesie oczyszczania ścieków będzie kierowany do procesu tlenowej stabilizacji, następnie zagęszczania, mechanicznego odwadniania oraz higienizacji z wykorzystaniem wapna. Po procesie higienizacji osad będzie kierowany do procesu granulacji.

Projektowany układ technologiczny będzie stanowił rozwinięcie i modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków, bez zmiany podstawowej funkcji obiektu. Przedsięwzięcie ma na celu zwiększenie niezawodności pracy oczyszczalni, poprawę skuteczności usuwania zanieczyszczeń oraz dostosowanie obiektu do aktualnych i przyszłych wymagań środowiskowych. Projektowana technologia oczyszczania ścieków została dobrana z uwzględnieniem konieczności zapewnienia spełnienia wymagań dla aglomeracji o równoważnej liczbie mieszkańców wynikającej z obowiązujących dokumentów planistycznych oraz wymagań określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Przyjęte rozwiązania umożliwią skuteczne usuwanie związków organicznych oraz biogenów, w szczególności azotu i fosforu. Całość procesów technologicznych oczyszczania ścieków oraz gospodarki osadowej będzie prowadzona z wykorzystaniem zintegrowanego systemu sterowania, monitoringu i wizualizacji SCADA. System zapewni bieżącą kontrolę parametrów technologicznych, archiwizację danych procesowych, obsługę stanów alarmowych oraz możliwość zdalnego nadzoru nad pracą urządzeń. Zastosowanie automatyzacji i monitoringu umożliwi stabilną eksploatację oczyszczalni oraz wspomaganie utrzymania parametrów pracy wymaganych przepisami prawa i decyzjami administracyjnymi.

Realizacja Etapu II wymagać będzie budowy nowych obiektów technologicznych, przebudowy i adaptacji części istniejących obiektów wykonanych lub pozostawionych po Etapie I oraz likwidacji obiektów przewidzianych do wyłączenia z eksploatacji. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę nowych obiektów technologicznych obejmujących:

- studnię wodomierzową SWO,
- wagę najazdową WN,
- komory defosfatacji KD,
- komory rozdziału KR1 i KR2,

• komory denitryfikacji KDN1 i KDN2,
• komory nitryfikacji KN1 i KN2,
• osadniki wtórne OW1 i OW2,
• pompownię osadu recyrkulowanego i nadmiernego PRN,
• pompownię wody technologicznej PWT,
• agregat prądotwórczy AP2 wraz z układem automatycznego załączenia rezerwy,
• budynek techniczny BT2,
• budynek odwadniania, higienizacji i granulacji osadu BOG,
• silosy magazynowe wapna SW2,
• wiatę na przyczepę WP2,
• wiatę magazynową osadu/produktu WO,
• komorę pomiaru ilości ścieków oczyszczonych KQ.

Jednocześnie przewiduje się przebudowę i adaptację części istniejących obiektów technologicznych, w tym:

• pompowni ścieków wstępnie oczyszczonych PG2,
• budynku technicznego adaptowanego na budynek magazynowy BT,
• istniejącego reaktora SBR-A adaptowanego na komorę tlenowej stabilizacji osadu KTSO,
• istniejącej komory stabilizacji osadu adaptowanej na komorę osadu ustabilizowanego KOU,
• istniejącego reaktora SBR-B adaptowanego na zbiornik retencyjny ZR2,
• istniejącego reaktora SBR-C adaptowanego na dodatkową komorę denitryfikacji KDN wspomagającą projektowany układ biologicznego oczyszczania,
• budynku obsługi BO,
• istniejącego silosu wapna SW,
• wagoworkownicy W.

W związku ze zmianą technologii oczyszczania ścieków przewiduje się likwidację obiektów zbędnych dla funkcjonowania projektowanego układu technologicznego, obejmujących:

• komory zasuw KZ-1, KZ-2 i KZ-3,
• istniejącą stację dmuchaw SD,
• istniejący agregat prądotwórczy AP,
• komorę zasuw i przepływomierza KZP,
• istniejącą studnię wodomierzową iSWO.

Przebudowana i rozbudowana oczyszczalnia ścieków dla planowanego etapu II umożliwiała będzie uzyskanie parametrów ścieków oczyszczonych zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym oraz wg rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, dla odbiornika dopuszczalne najwyższe wskaźniki zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych dla ścieków z oczyszczalni ścieków w aglomeracji powinny odpowiadać wymaganiom określonym dla RLM aglomeracji od 15000 do 99999 wg zał. Nr 3.

Obsługa komunikacyjna rozbudowanej oczyszczalni będzie odbywać się w oparciu o istniejący zjazd główny. Dodatkowo, w ramach niniejszego etapu inwestycji, planuje się budowę nowego, drugiego wjazdu na teren obiektu pozwalającego na wjazd na teren oczyszczalni od strony południowej. Wjazd ten dedykowany będzie przede wszystkim do obsługi nowo projektowanego budynku odwadniania i granulacji osadu (wraz z wiatą magazynową na osad/granulat) oraz do realizacji dostaw wapna do planowanych silosów. Zapewni on również niezbędny dojazd technologiczny i serwisowy do nowych obiektów kubaturowych zlokalizowanych w tej części działki, tj. nowych osadników wtórnych oraz reaktorów biologicznych. W ramach realizacji zadania wybudowane i przebudowane zostaną wewnętrzne place manewrowe oraz drogi komunikacyjne. Nowe fragmenty dróg, placów i chodników zostaną płynnie i funkcjonalnie włączone w istniejący układ komunikacyjny oczyszczalni. Nawierzchnie

zostaną zaprojektowane w technologii nawiązującej do układów już istniejących na terenie zakładu – jako nawierzchnie betonowe, asfaltowe lub wykonane z betonowej kostki brukowej.

Dla realizacji planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność wyznaczania i budowy nowych miejsc parkingowo-postojowych. Istniejąca infrastruktura jest w pełni wystarczająca do obsługi obiektu po rozbudowie.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji nie będzie generować dodatkowego ruchu pojazdów osobowych. Pojazdy tego typu, pojawiające się na terenie zakładu, należą wyłącznie do pracowników obsługi oczyszczalni, a ich liczba utrzyma się na dotychczasowym poziomie.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącej zmiany liczby samochodów ciężarowych obsługujących oczyszczalnię (w tym pojazdów asenizacyjnych, transportu osadów/granulatu oraz dostaw reagentów i wapna). Docelowy ruch pojazdów ciężarowych nie spowoduje ponadnormatywnego obciążenia lokalnego układu drogowego, a ewentualne wahania ilości wjazdów wpisują się w dotychczasowy charakter pracy obiektu.

Emisja substancji do powietrza z planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia - norm czystości powietrza. Ogrzewanie obiektów technicznych prowadzone będzie za pomocą grzejników elektrycznych.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnej emisji hałasu do środowiska i nie wymaga stosowania dodatkowych zabezpieczeń akustycznych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z emisją ścieków socjalno-bytowych. Sanitariaty w istniejącym budynku techniczno-socjalnym są skanalizowane, a ścieki przesyłane są kanalizacją wewnętrzną do wspólnego oczyszczania z przyjmowanymi ściekami. Wody opadowe z powierzchni nowoprojektowanych obiektów w całości odprowadzane będą na przyległe tereny zielone.

W trakcie realizacji inwestycji wszystkie odpady będą magazynowane i przechowywane w specjalnie wyznaczonych do tego miejscach w sposób selektywny.

Z upoważnienia Wójta
Kierownik Referatu Inwestycji
Władysław Rusenow Jankow

Elektronicznie podpisany przez Władysław Rusenow Jankow
Data: 2026.11.12 09:54:57 +01'00'