

**UCHWAŁA NR XXXIX/362/10
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 20 października 2010 r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej części niezabudowanej działki nr 76/2, położonej w miejscowości Pszczółki, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002r. Dz. U. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003r., nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568, z 2004r., nr 102, poz. 1055 i nr 116, poz. 1203, z 2005r., nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457, z 2006r., nr 17, poz. 128 i nr 181, poz. 1337, z 2007r., nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218, z 2008r., nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458, z 2009r., nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241, z 2010r., nr 28, poz. 142, 146 i nr 106, poz. 675) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., nr 102, poz. 651, ze zmianami z 2010r., Dz. U. nr 106, poz. 675 i nr 143, poz. 963)

RADA GMINY PSZCZÓŁKI uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 76/2, o powierzchni około 0,0233 ha, położoną w miejscowości Pszczółki, zapisaną w księdze wieczystej Kw Nr GD1G/00111103/6 Sądu Rejonowego Gdańsk – Północ w Gdańsku na rzecz właścicieli działki nr 73/3 położonej w miejscowości Pszczółki, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Uzasadnienie

W dniu 07.04.2010r. Państwo _____ złożyli wniosek o nabycie działki 76/2 pol. w Pszczółkach, która stanowić ma drogę dojazdową do działki 73/3 należącej do wnioskodawców. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza te nieruchomości nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Natomiast zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym wójt dokonuje czynności dotyczących zbywania nieruchomości gminnych po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.