

UCHWAŁA NR XXXIII/308/10
RADY GMINY PSZCZÓŁKI

z dnia 3 marca 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XI/122/2001 Rady Gminy Pszczółki z dnia 6 czerwca 2001 r. w sprawie wysokości opłaty adiacenckiej, zmienionej uchwałą Nr XXXI/285/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 12 listopada 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: z 2002 r.: Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r.: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r.: Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r.: Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007r.: Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.; z 2008 r.: Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 144 i 146 w zw. z art. 148 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

RADA GMINY PSZCZÓŁKI uchwala, co następuje:

§ 1. § 1 pkt 2 uchwały Nr XXXI/285/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 12 listopada 2009r., zmieniającej uchwałę Nr XI/122/2001 Rady Gminy Pszczółki z dnia 6 czerwca 2001 w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej, otrzymuje brzmienie: „Przy obliczeniu opłaty adiacenckiej różnicę między wartością, jaką nieruchomość ma po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką miała przed ich wybudowaniem, pomniejsza się o wpłaty dokonywane na podstawie umów cywilnoprawnych, o których mowa z załączniku 1 do uchwały Nr XVIII/160/08 Rady Gminy Pszczółki z dnia 16 lipca 2008r., tj. dla wodociągu – 860 zł, a dla kanalizacji sanitarnej – 870 zł, gdy sieć przebiega w drodze, a gmina buduje studzienkę przyłączeniową na terenie nieruchomości podłączonej w odległości ok. 1 m od granicy lub w miejscu technicznie uzasadnionym, lecz nie dalej niż 1m, natomiast 800 zł, gdy sieć przebiega w drodze lub przez nieruchomość podłączoną, a gmina buduje studzienkę przyłączeniową na sieci, włączając w nią podłączoną nieruchomość.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z wnoszeniem przez mieszkańców opłat dot. współfinansowania inwestycji budowy infrastruktury technicznej, zgodnie z art. 148 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, należy wpłacone kwoty odliczyć od różnicy między wartością nieruchomości po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej a wartością, jaką miała przed ich wybudowaniem.