

UCHWAŁA NR XXXIII/311/10
RADY GMINY PSZCZÓŁKI

z dnia 3 marca 2010 r.

**w sprawie w sprawie wydzierżawienia w formie bezprzetargowej nieruchomości położonych
w miejscowościach Pszczółki i Skowarcz**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zm.)

RADA GMINY PSZCZÓŁKI uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości ich dotychczasowym dzierżawcom na okres do 1 roku od daty zawarcia umowy w formie bezprzetargowej, zgodnie z poniższym wykazem:

LP.	DZIERŻAWCA	DZIAŁKA	POWIERZCHNIAW HA	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ (KW)	DOTYCHCZASOWE OKRESY DZIERŻAWY
1	Jerzy Józefiak Pszczółki	222/11	0,0020	Pszczółki	112060	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
2	Cukiernia "Jędrus" Marek Jendruszewski Nowy Staw	858	0,0121	Pszczółki	111103	01.09.2002r. - 31.08.2005r. 01.09.2005r. - 31.08.2006r 01.09.2006r. - 31.08.2007r. 01.10.2007r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
3	Kiosk Wielobranżowy Czesław Czochoń Sp. j.	218/2	0,0012	Pszczółki	111103	02.09.2003r.- 01.09.2004r. 02.09.2004r - 01.09.2005r. 20.09.2005r. - 30.09.2007r. 01.10.2007r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
4	Cecylia Mroczkowska Skowarcz	321/1, 339/4	0,3000; 0,5000	Skowarcz	111104	01.09.2002r. - 31.08.2004r. 01.01.2004r.- 31.06.2004r. 01.11.2004r. - 30.10.2006r. 15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r.- 31.12.2009r.
5	Andrzej Narożnik Pszczółki	339/5, 339/6, 339/7	0,5000; 0,5000; 0,5000	Skowarcz	111104	01.10.2002r. - 30.09.2003r. 01.01.2004r. - 31.12.2004r. 01.05.2004r. - 31.12.2005r. 01.01.2006r. - 30.11.2006r. 15.03.2007r. - 31.12.2007r 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r

6	Mieczysław Długosz Skowarcz	189/1 cz.	0,0275	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.04.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
7	Czesława Czembrowska Skowarcz	189/1 cz.	0,0550	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.04.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
8	Damrad Barbara Skowarcz	189/1 cz.	0,0550	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
9	Marzena Zielińska Skowarcz	189/1 cz.	0,0275	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.04.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
10	Jadwiga Puźniak Skowarcz	189/1 cz.	0,0275	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. (Wiesław Puźniak) 01.04.2008r. - 31.12.2008r. (Jadwiga Puźniak) 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
11	Danuta Adamska Skowarcz	157 cz.	4,0000	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
12	Jan Guszkowski Skowarcz	356	12,8300	Skowarcz	111104	01.10.2002r. - 30.09.2004r. 01.10.2004r. - 30.09.2007r. 01.10.2004r. - 31.12.2009r.
13	Jerzy Pałys Różyny	343	2,4600	Skowarcz	111104	15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r. - 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.
14	Jacek Palonka Pszczółki	265/4	1,8600	Pszczółki	111103	01.09.2002r.– 31.08.2003r. 01.09.2003r.– 31.08.2004r. 15.10.2004r.– 14.10.2006r. 01.12.2006r.– 30.11.2008r. 01.12.2008r – 31.12.2009r.
15	Katarzyna Szumacher Pszczółki	76/2	0,0100	Pszczółki	111103	15.10.2005r. - 01.05.2006r. 02.05.2006r.- 31.12.2006r. 15.03.2007r. - 31.12.2007r. 01.01.2008r.- 31.12.2008r. 01.01.2009r. - 31.12.2009r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach gminnych.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) do wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, konieczne jest podjęcie uchwały umożliwiającej Wójtowi podejmowanie czynności dotyczących gospodarowania majątkiem Gminy. Zgoda Rady Gminy jest również wymagana w przypadkach, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji niezbędne jest podjęcie uchwały o wydzierżawieniu nieruchomości na rzecz dotychczasowych właścicieli w trybie bezprzetargowym.