

**UCHWAŁA NR XLII/223/26
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 26 października 2026 r.

w sprawie zakupu działki nr 167/1 w Pszczółkach

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz.662, poz. 912, z 2023 r. poz. 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zakup działki niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 167/1, o powierzchni 0,02000 ha, położonej w Pszczółkach, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00109568/6.

§ 2. Uchyła się zapis § 1 ust. 1 pkt 4 uchwały NR XXXI/325/14 Rady Gminy Pszczółki z dnia 30 września 2014 r. w sprawie nabycia działek w Pszczółkach (ul. M.Kopernika).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Przyłucka

UZASADNIENIE

Działka 167/1 o pow. 0,0200 m², będąca własnością osoby fizycznej, stanowi część ul. M.Kopernika w Pszczółkach, będącej wewnętrzną drogą gminną.

W ciągu ostatnich lat stan prawny ulicy Kopernika podlegał regulacji, w wyniku której przeważająca jej część obecnie stanowi własność Gminy, lecz ze względu na zaszłości spadkowe lub wady prawne niektórych nieruchomości, nadal trwa jego porządkowanie.

W celu umożliwienia w przyszłości prowadzenia inwestycji gminnych, a także uzyskania dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości prywatnych zasadne jest podjęcie tej uchwały.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym do nabycia nieruchomości przez Gminę wymagana jest zgoda Rady Gminy, wyrażona w uchwale.