

UCHWAŁA NR XXVI/247/09

Rady Gminy Pszczółki
z dnia 3 czerwca 2009 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Żeliszawki na lata 2009 – 2016

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180. poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420).

Rada Gminy Pszczółki uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Żeliszawki na lata 2009 – 2016, który stanowi Załącznik do Uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała nr XVII/152/08 Rady Gminy Pszczółki z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Żeliszawki na lata 2008 – 2014.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Dnia 25 czerwca 2008 r. Rada Gminy Pszczółki zatwierdziła Plan Odnowy Miejscowości Żelisławki na lata 2008 – 2014. Zawierał on zadania, które mieszkańcy uznali za priorytetowe w swojej wsi.

W związku z uwagami do wniosku pn. „Dokończenie budowy i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Żelisławkach” o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Oś 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie Odnowa i rozwój wsi, zaistniała konieczność wprowadzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Żelisławki.

Zmieniony Plan Odnowy Miejscowości Żelisławki na lata 2009 – 2016 został przyjęty do realizacji Uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Żelisławki z dnia 28 maja 2009 r.



Plan Odnowy Miejscowości

Żeliszawki

na lata 2009 – 2016

Metodologia

Plan Odnowy Miejscowości Żeliszawki na lata 2009 – 2016 został opracowany przez mieszkańców Żeliszawek jako aktualizacja Planu Odnowy Miejscowości Żeliszawki na lata 2008 – 2014. W opracowaniu POM brali udział:

- Romana Czaję – Sołtysa,
- Tomasza Nowosada – Radnego Gminy,
- Grażyna Tałałaj – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Żeliszawkach,
- Wojciech Chmielewski – Członka Rady Sołecka,
- Roman Wiąckowski – Członka Rady Sołecka.

Mieszkańcy podczas spotkań dokonali inwentaryzacji zasobów miejscowości, zidentyfikowali występujące tu problemy i potrzeby, a także zaproponowali rozwiązania, które wpłynęłyby na odnowę i rozwój miejscowości.

Weryfikacja POM została dokonana przez Urząd Gminy w Pszczółkach.

Nasza miejscowość dziś

Miejscowość Żelistawki jest położona w południowo-zachodniej części Gminy Pszczółki (powiat gdański, województwo pomorskie), w odległości ok. 5 km od Pszczółek. Przez wieś przebiega również autostrada A-1, ale niestety nie ma w pobliżu zjazdu.

Żelistawki liczą 499 mieszkańców (stan na 30.09.2007 wg ewidencji ludności).

Żelistawki jest to miejscowość o charakterystycznej budowie blokowej. W centrum wsi znajduje się imponujący, zabytkowy obiekt – pałac z XVI-XVIII wieku, otoczony przepięknym parkiem. Został on umieszczony w Rejestrze Konserwatora zabytków. Obecnie pałac stanowi siedzibę lokalnej placówki Instytutu Uprawy, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach.

Na terenie wsi, jeden z mieszkańców, pan Kazimierz Kowalkowski, utworzył lapidarium. Obejmuje ono ciekawe zbiory kamieni, głównie nagrobnych i granicznych.

Znajduje się tu również szkoła podstawowa, do której uczęszczają dzieci klas I-III oraz oddziału zerowego.

Żelistawki pobudza do życia prężnie działająca parafia p.w. Św. Wojciecha, która obejmuje również wsie Ulkowy i Rębielcz.

Inwentaryzacja zasobów miejscowości:

Ciekawi/ ważni mieszkańcy: Kazimierz Kowalkowski – historyk i kolekcjoner

Tereny zielone: park z kompleksem pałacowym należący do Instytutu Uprawy, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach

Świetlice wiejskie: świetlica wiejska (obiekt w stanie surowym otwartym)

Place rekreacyjno-sportowe: plac rekreacyjno-sportowy z boiskiem do piłki nożnej i koszykówki

Kościoty/kapliczki: Kościół Rzymskokatolicki p.w. Św. Wojciecha, kapliczka przydrożna

Zabytki: zespół pałacowo-parkowy z XVI-XVIII w., wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Sklepy: sklep spożywczy

Przedsiębiorcy: Zakład Doświadczalny Instytutu Uprawy, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach (działalność rolnicza), Zakład Prywatny ROKSANA (produkcja ozdób do włosów)

Atrakcje: pałac, lapidarium, tereny ciekawe krajobrazowo

Lokalne tradycje: historia miejscowości związana m.in. z rycerzem Żeliszawem (dawnym właścicielem miejscowości)

Lokalne imprezy: festyn parafialny, zabawy wiejskie na świeżym powietrzu, uroczystości organizowane przez szkołę (m.in. gminny konkurs pisankowy)

Inne ważne zasoby: szkoła podstawowa z oddziałem przedszkolnym i klasami I-III

Mocne strony naszej miejscowości:

- ciekawe położenie miejscowości
- zabytkowy zespół pałacowo-parkowy
- lapidarium
- potencjał rozwojowy związany z dużą liczbą młodzieży
- motywacja mieszkańców do rozwoju miejscowości
- aktywna parafia
- bliskość Trójmiasta

Słabe strony naszej miejscowości:

- brak większych zakładów pracy
- brak punktów usługowych
- niedostateczna liczba połączeń komunikacyjnych
- słaba jakość infrastruktury technicznej
- niski poziom życia mieszkańców
- brak środków finansowych na inwestycje i inne przedsięwzięcia

Wizja rozwoju miejscowości do roku 2016:

*Mieszkamy w Żeliszawkach – Grodzie Żeliszawa
wsi zadbanej i bezpiecznej,
w której infrastruktura techniczna i społeczna,
zapewnia nam dobrą jakość życia.
Dbamy o swój rozwój, integrujemy się
i przyjemnie spędzamy czas kultywując legendę Żeliszawa*

Co możemy zrobić, aby taka się stała:

Chcielibyśmy w nowej świetlicy wiejskiej utworzyć Muzeum Oświaty, w którym znajdowałyby się eksponaty związane z historią szkolnictwa ostatnich 100 lat. Opiekę nad Muzeum sprawowałby pan Kazimierz Kowalkowski, badacz historii naszego regionu.

Deklarujemy, że będziemy dbać o istniejącą i nowopowstałą infrastrukturę społeczną, tj. plac rekreacyjno-sportowy oraz świetlicę wiejską.

Zajmiemy się również organizacją lokalnych imprez, które integrować będą naszą społeczność.

Z kim możemy współpracować:

- Urzędem Gminy w Pszczółkach
- Szkołą Podstawową w Żeliszawkach
- Parafią p.w. Św. Wojciecha w Żeliszawkach
- Zakładem Doświadczalnym w Żeliszawkach Instytutu Uprawy, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach
- Panem Kazimierzem Kowalkowskim

Zadania do realizacji na lata 2009 – 2016

1. Dokończenie budowy i wyposażenie świetlicy wiejskiej

Cel: zapewnienie miejsca spotkań dla mieszkańców oraz miejsca rozwoju kultury na wsi

Opis: Projekt obejmuje dokończenie budowy świetlicy wiejskiej w Żeliszewkach, zakup wyposażenia do świetlicy oraz zagospodarowanie terenu przy obiekcie.

Harmonogram realizacji: 2009 – 2010

Szacunkowa wartość zadania: 1.015.000 zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

2. Remont chodników wzdłuż drogi gminnej i powiatowej

Cel: poprawa jakości infrastruktury drogowej, zwiększenie bezpieczeństwa

Harmonogram realizacji: 2009 – 2016

Szacunkowa wartość zadania: 200 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

3. Budowa parkingu przy placu rekreacyjno-sportowym

Cel: ułatwienie korzystania z placu rekreacyjno-sportowego, estetyzacja miejscowości, przygotowanie terenu pod organizację imprez plenerowych

Harmonogram realizacji: 2010

Szacunkowa wartość zadania: 30 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

4. Przebudowa kanalizacji sanitarnej

Cel: uporządkowanie gospodarki ściekowej w miejscowości, poprawa stanu środowiska

Harmonogram realizacji: 2010 – 2014

Szacunkowa wartość zadania: 4 mln. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, w tym środki Unii Europejskiej

5. Remont dachu i elewacji budynku szkoły

Cel: zapewnienie komfortowych i bezpiecznych warunków do nauki dla dzieci

Harmonogram realizacji: 2010 – 2011

Szacunkowa wartość zadania: 100 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

6. Wykonanie ogrodzenia szkoły

Cel: zapewnienie komfortowych i bezpiecznych warunków do nauki dla dzieci

Harmonogram realizacji: 2012

Szacunkowa wartość zadania: 50 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

7. Przebudowa drogi dojazdowej do placu rekreacyjno-sportowego

Cel: ułatwienie korzystania z placu rekreacyjno-sportowego, estetyzacja miejscowości, przygotowanie terenu pod organizację imprez plenerowych

Harmonogram realizacji: 2014 – 2015

Szacunkowa wartość zadania: 150 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

8. Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na placu rekreacyjno-sportowym

Cel: estetyzacja miejscowości

Harmonogram realizacji: 2010

Szacunkowa wartość zadania: 20 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, wkład pracy mieszkańców

9. Organizacja festynów parafialnych, imprez plenerowych

Cel: integracja mieszkańców

Harmonogram realizacji: 2009 – 2016

Szacunkowa wartość zadania: 5 tys. zł (rocznie)

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, wkład mieszkańców

10. Utworzenie Muzeum Oświaty w świetlic wiejskiej

Cel: stworzenie niepowtarzalnego Muzeum, promocja miejscowości

Harmonogram realizacji: 2010

Szacunkowa wartość zadania: 30 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, wkład mieszkańców

11. Budowa oświetlenia drogowego i zatoczki autobusowej przy kapliczce

Cel: Poprawa bezpieczeństwa osób czekających na autobus

Harmonogram realizacji: 2009 – 2016

Szacunkowa wartość zadania: 150 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy i środki zewnętrzne