

UCHWAŁA NR XXXI/285/09

RADY GMINY PSZCZÓŁKI

z dnia 12 listopada 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XI/122/2001 Rady Gminy Pszczółki z dnia 6 czerwca 2001 roku w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej

Na podstawie art.18 ust.1 i ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami: z 2002r.: Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806; z 2003r.: Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568; z 2004r.: Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005r.: Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; z 2006r.: Nr 17 poz. 128 i Nr 181, poz.1337; z 2007r.: Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r.: Nr.180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009r. Dz.U. nr 52 poz. 420) oraz art. 144 i 146 w zw. z art. 148 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami),

w związku z wnoszeniem przez mieszkańców opłat z tytułu udziału w kosztach budowy infrastruktury technicznej wprowadza się zmiany do uchwały nr XI/122/2001 Rady Gminy Pszczółki z dnia 6 czerwca 2001r.

RADA GMINY PSZCZÓŁKI uchwala, co następuje:

§ 1.

- 1) W § 1 uchwały nr XI/122/2001 Rady Gminy Pszczółki z dnia 6 czerwca 2001r. w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej zapis: „Ustala się, że stawka procentowa opłaty adiacenckiej (...) wynosi 50%” otrzymuje numerację pkt 1.
- 2) Do § 1 wprowadza się pkt 2 o brzmieniu: „Przy obliczeniu opłaty adiacenckiej różnicę między wartością, jaką nieruchomość ma po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką miała przed ich wybudowaniem pomniejsza się o wpłaty dokonywane na podstawie umów cywilnoprawnych, o których mowa w załączniku nr 1 do uchwały nr XVIII/160/08 Rady Gminy Pszczółki z dnia 16 lipca 2008r., tj. dla wodociągu - 860 zł, a dla kanalizacji sanitarnej - 870 zł”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach gminnych.

U Z A S A D N I E N I E

W związku z wnoszeniem przez mieszkańców opłat dot. współfinansowania inwestycji budowy infrastruktury technicznej, zgodnie z art. 148 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami należy wpłacone kwoty odliczyć od różnicy między wartością nieruchomości po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej a wartością jaką miała przed ich wybudowaniem.