OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Ogłoszenie zostało opublikowane w BZP w dniu 19.10.2010 r., pod numerem 293323-2010

☒ **Zamieszczanie obowiązkowe**

☐ **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego ☒ Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów ☐

Zawarcia umowy ramowej ☐

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?

tak ☒ Numer ogłoszenia w BZP: 261227-2010 **nie** ☐

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?

tak ☐ **nie** ☒

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: GMINA PSZCZÓŁKI		
Adres pocztowy: 83-032 Pszczółki, ul. Pomorska 18		
Miejscowość: Pszczółki	Kod pocztowy: 83-032	Województwo: Pomorskie
Tel.: 058 683-91-28	Faks: 058 682-91-95	

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

☐ Administracja rządowa centralna
☐ Administracja rządowa terenowa
☒ Administracja samorządowa
☐ Podmiot prawa publicznego
☐ Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał
☐ Uczelnia publiczna
☐ Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
☐ Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
☐ Inny *(proszę określić):* _____

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Sporządzenie audytu energetycznego oraz dokumentacji projektowej na termomodernizację dla wybranych placówek oświatowych na terenie Gminy Pszczółki.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane ☐ **Dostawy** ☐ **Usługi** ☒

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie audytu energetycznego dla Publicznego Gimnazjum w Pszczółkach oraz audytu energetycznego i dokumentacji projektowej na termomodernizację budynków: Szkoły Podstawowej im. Boh. Ziemi Gdańskiej, Przedszkola Gminnego „Pszczółka Maja" oraz sali gimnastycznej przy Publicznym Gimnazjum w Pszczółkach.

Zakres prac obejmuje:

CZĘŚĆ I

1. Sporządzenie audytu energetycznego spełniającego wymogi ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów(Dz. U z 2008r nr 223 poz.1459 ze zmianami) w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej dla **budynku starej części Publicznego Gimnazjum** w Pszczółkach – kubatura obiektu 4.028 m3, pow. użytkowa 908,8 m2;
2.

1) Sporządzenie audytu energetycznego spełniającego wymogi ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz.1459 ze zmianami) w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej dla **sali gimnastycznej** przy Publicznym Gimnazjum w Pszczółkach - kubatura obiektu 3.888 m3, pow. użytkowa 654,51 m2;
2) Ocenę techniczną istniejącego obiektu pod kątem zamierzenia termomodernizacyjnego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
3) Sporządzenie inwentaryzacji budowlano-architektonicznej w zakresie niezbędnym dla opracowania audytu energetycznego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
4) Sporządzenie dokumentacji projektowej - projektów budowlanych (w 6 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej) i wykonawczych (w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej), wszystkich branż (architektura, konstrukcje, wod-kan, sanitarne-wentylacyjne, c.w.u., c.o., elektrycznej, elewacje, wymiana stolarki, instalacja odgromowa itp.) w zakresie dostosowanym do prac wynikających z audytu energetycznego, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 07.04.1994 r. Prawo Budowlane oraz obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi i innymi przepisami obowiązującymi w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
5) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej (przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót);
6) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
7) Nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w realizowanej dokumentacji (10 pobytów - wycenione w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji).

CZĘŚĆ II

1) Sporządzenie audytu energetycznego spełniającego wymogi ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz.1459 ze zmianami) w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej dla **budynków Szkoły Podstawowej im Bohaterów Ziemi Gdańskiej** w Pszczółkach – kubatura obiektu 27.086,10 m3, pow. użytkowa 6.009,37 m2 składającego się z:
   - budynku starej szkoły - kubatura 6749,7m3, pow. użytkowa 1393,36m2,
   - sali gimnastycznej - kubatura 7354 m3, pow. użytkowa 926,6 m2,
   - segmentu administracyjno – kulturalno - żywieniowego - kubatura 5005m3, pow. użytkowa 1188,3 m2,
   - segmentu 15 sal - kubatura 4559 m3, pow. użytkowa 1623,93 m2,
   - łącznik Ł-1 duży - kubatura 3284 m3, pow. użytkowa 833,28 m2,
   - łącznik Ł-2 mały - kubatura 134,4 m3, pow. użytkowa 43,9 m2;
2) Ocenę techniczną istniejącego obiektu pod kątem zamierzenia termomodernizacyjnego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
3) Sporządzenie inwentaryzacji budowlano-architektonicznej w zakresie niezbędnym dla opracowania audytu energetycznego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
4) Sporządzenie dokumentacji projektowej - projektów budowlanych (w 6 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej) i wykonawczych (w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej) wszystkich branż (architektura, konstrukcje, wod-kan, sanitarno-wentylacyjne, c.w.u., c.o., elektrycznej, elewacje, wymiana stolarki, instalacja odgromowa itp.) w zakresie dostosowanym do prac wynikających z audytu energetycznego, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 07.04.1994 r. Prawo Budowlane oraz obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi i innymi przepisami obowiązującymi w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
5) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej (przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót);
6) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
7) Nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w realizowanej dokumentacji (10 pobytów- wycenione w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji).

CZĘŚĆ III

1) Sporządzenie audytu energetycznego spełniającego wymogi ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów (Dz. U. z 2008 r. Nr 223, poz.1459 ze zmianami) w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej dla **budynku Przedszkola Gminnego Pszczółka Maja** w Pszczółkach – kubatura obiektu 2991m3, pow. użytkowa 675,37 m2;
2) Ocenę techniczną istniejącego obiektu pod kątem zamierzenia termomodernizacyjnego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
3) Sporządzenie inwentaryzacji budowlano-architektonicznej w zakresie niezbędnym dla opracowania audytu energetycznego w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;

4) Sporządzenie dokumentacji projektowej - projektów budowlanych (w 6 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej) i wykonawczych (w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej) wszystkich branż (architektura, konstrukcje, wod-kan, sanitarno-wentylacyjne, c.w.u., c.o., elektrycznej, elewacje, wymiana stolarki, instalacja odgromowa itp.) w zakresie dostosowanym do prac wynikających z audytu energetycznego, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 07.04.1994r. Prawo Budowlane oraz obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi i innymi przepisami obowiązującymi w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu;
5) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej (przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót);
6) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej;
7) Nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w realizowanej dokumentacji (10 pobytów - wycenione w ramach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji).

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie wraz z własnością wszystkich egzemplarzy dokumentacji (w tym w wersji elektronicznej), objętych przedmiotem zamówienia.

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsc przewidzianych na wykonanie usługi.

W dokumentacji należy uwzględnić stan techniczny poszczególnych elementów obiektów z dokładnym określeniem sposobu ich naprawy, wzmocnienia, zabezpieczenia oraz niezbędnych wymian.

Przedmiot zamówienia musi być objęty gwarancją i rękojmią 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	79.21.20.00-3
Dodatkowe przedmioty	71.31.43.00-5 71.22.10.00-3 71.24.50.00-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony	☒	**Negocjacje bez ogłoszenia**	☐
Przetarg ograniczony	☐	**Zamówienie z wolnej ręki**	☐
Negocjacje z ogłoszeniem	☐	**Zapytanie o cenę**	☐
Dialog konkurencyjny	☐	**Licytacja elektroniczna**	☐

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak ☐ wskazać projekt/program: **nie** ☒

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ nr *2* **NAZWA** ***Sporządzenie audytu energetycznego i dokumentacji projektowej na termomodernizację budynku dla Szkoły Podstawowej im. Boh. Ziemi Gdańskiej w Pszczółkach.***

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/10/2010 *(dd/mm/rrrr)*		
IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3		
IV.4) Nazwa i adres wykonawcy, któremu udzielono zamówienia		
Nazwa: **Biuro Projektowe „EURO-INSTAL" Leszek Kwiecień**		
Adres pocztowy: 31-939 Kraków os. Kolorowe 15/35		
Miejscowość: Kraków	Kod pocztowy: 31-939	Kraj/województwo: Polska
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia *(bez VAT)* Wartość 85.331,65 PLN		
IV.6) Informacja O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty 48.500,00 Oferta z najniższą ceną 48.5000,00 / Oferta z najwyższą ceną 193.980,74		Waluta: PLN

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 14/10/2010 *(dd/mm/rrrr)*		
IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3		
IV.4) Nazwa i adres wykonawcy, któremu udzielono zamówienia		
Nazwa: **Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.**		
Adres pocztowy: 00-002 Warszawa ul. Świętokrzyska 20		
Miejscowość: Warszawa	Kod pocztowy: 00-002	Kraj/województwo: Polska
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia *(bez VAT)* Wartość 12.740,66 PLN		
IV.6) Informacja O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty 31.000,00 Oferta z najniższą ceną 31.000,00/ Oferta z najwyższą ceną 61.000,00 Waluta: PLN		

Z up. Wójta
/-/ Anna Gołkowska
Zastępca Wójta