

ZARZĄDZENIE Nr 36/11
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 5 lipca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w miejscowości Różyny
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym
oraz w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w miejscowości Pszczółki
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r., nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218, z 2008 r., nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458, z 2009r., Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142, 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, ze zmianami z 2010 r., Dz. U. Nr 106, poz. 675 i Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64, poz. 341) oraz Uchwał Rady Gminy Pszczółki: Nr IV/32/11 z dnia 09 marca 2011 roku, Nr V/41/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r., Nr V/42/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r., Nr V/38/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r., Nr V/39/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r. oraz Nr V/40/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r.

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości położone w miejscowości Różyny, zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położone w miejscowości Pszczółki, zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej i na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI RÓŻYNY PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr działki/obręb geodezyjny	pow. /ha/	Opis nieruchomości		Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości /netto/	Terminy wnoszenia opłat	termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
				użytek wg ewidencji gruntów	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego				
1.	GDG/00112608/3	105/7 Różyny	0,0686	RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego	66.246,00zł	-wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu -zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26 sierpnia 2011r.)
2.	GDG/00112608/3	105/8 Różyny	0,0675	RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego	65.196,00 zł	-wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu -zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26 sierpnia 2011r.)
3.	GDG/00112608/3	105/9 Różyny	0,0783	RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego	75.596,00zł	-wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu -zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26 sierpnia 2011r.)
4.	GDG/00112608/3	102/5 Różyny	0,0807	RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego	77.906,00zł	-wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu -zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26 sierpnia 2011r.)
5.	GDG/00112608/3	102/6 Różyny	0,0783	RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym z przeznaczeniem zgodnym z planem zagospodarowania przestrzennego	75.596,00zł	-wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu -zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26 sierpnia 2011r.)

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 36 /11
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 5 lipca 2011 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI PSZCZÓŁKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki / obręb geodezyjny	Pow. [ha]	Opis nieruchomości		Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
				użytek	przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego				
1	Kw Nr GD1G/00117448/8	222/6 Pszczółki	0,0054	B-RIVb – Grunty rolne zabudowane	brak planu	sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)	13.737,48. zł netto= brutto oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	<u>Płatność jednorazowa:</u> do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 26.08.2011 r.)
2		222/14 Pszczółki	0,0254	Bi – inne tereny zabudowane					
3		222/16 Pszczółki	0,0031	B – tereny mieszkaniowe					