

**UCHWAŁA NR V/36/11
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 6 kwietnia 2011 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargowej zabudowanej działki nr 355/3, położonej w miejscowości Pszczółki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Dz.U. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Dz.U. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Dz.U. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 28 ust. 1 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, ze zmianami z 2010 r. Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323)

RADA GMINY PSZCZÓŁKI uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargowej zabudowanej działki nr 355/3, o powierzchni 0,0522 ha, położonej w miejscowości Pszczółki, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr GD1G/00111103/6 Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku, z zastrzeżeniem prawa pierwokupu na rzecz obecnego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym, Wójt dokonuje czynności dotyczących zbywania nieruchomości gminnych po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale. Nieruchomości gminne są sprzedawane w drodze przetargu. Na podstawie uchwały nr III/30/06 Rady Gminy Pszczółki z dnia 20 grudnia 2006 r., budynek położony w Pszczółkach przy ul. Lipowej, na działce nr 355/2, został przeznaczony do wdzierżawienia na okres 10 lat licząc od dnia podpisania umowy dzierżawy, z prawem pierwokupu na rzecz dzierżawcy. W dniu 1 lutego 2007 r. została podpisana umowa dzierżawy nr RIG.AP.72243-1/2/P/07 na okres 10 lat, tj. od 1 lutego 2007 r. do 31 stycznia 2017 r.