

**UCHWAŁA NR X/86/11
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 26 października 2011 r.

zmieniająca uchwałę nr II/25/02 Rady Gminy Pszczółki z dnia 11 grudnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla działki o numerze ew. 98 w miejscowości Kleszczewko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717 Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr. 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 Nr 106, poz. 675, z 2011r. nr 21 poz 113, Nr 117, poz.679 Nr 134 poz.777) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3, 4, art. 15 w związku z art 3 ust 1 i art 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Dz. U. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Dz. U. Nr 32 poz.159, Nr 153 poz.901) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla działki o numerze ew. 98 w miejscowości Kleszczewko, uchwalonego uchwałą nr II/25/02 Rady Gminy Pszczółki z dnia 11 grudnia 2002 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 6 marca 2003 r. Nr 34, poz.553, zgodnie z załącznikiem graficznym przedstawiającym granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczółki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Uzasadnienie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla działki o numerze ew. 98 w miejscowości Kleszczewko został uchwalony uchwałą nr II/25/02 Rady Gminy Pszczółki z dnia 11 grudnia 2002 r. Pan Marek Osmański wnioskiem z dnia 4.10.2011 r. wystąpił do tut. Urzędu o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 98 w miejscowości Kleszczewko w zakresie zasady dzielenia terenu na działki budowlane. Zmiana dotyczyć będzie linii narzucających podział nieruchomości na działki budowlane. Wprowadzone zostaną przerywane linie rozgraniczające zamiast linii ciągłych, co umożliwi większą elastyczność przy podziale działki na działki z zabudową wolnostojącą, bliźniaczą lub szeregową.