

## UCHWAŁA NR XVII/148/08

Rady Gminy Pszczółki  
z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kolnik na lata 2008 – 2014

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218).

Rada Gminy Pszczółki uchwala, co następuje:

### § 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kolnik na lata 2008 – 2014, który stanowi Załącznik do Uchwały.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



# **Plan Odnowy Miejscowości**

# **Kolnik**

## **na lata 2008 – 2014**

**Kolnik, styczeń 2008 roku**

## **Metodologia**

Plan Odnowy Miejscowości Kolnik na lata 2008 – 2014 został opracowany przez mieszkańców Kolnika:

- Józefa Węgierskiego – Sołtysa,
- Katarzynę Cieślewicz – Radną Gminy,
- Jolantę Janeczko – Kierownika Filii w Kolniku Szkoły Podstawowej w Pszczółkach,
- Piotra Malinowskiego,
- Bernarda Kunkla,
- Kazimierza Prokopa.

Mieszkańcy podczas spotkań dokonali inwentaryzacji zasobów miejscowości, zidentyfikowali występujące tu problemy i potrzeby, a także zaproponowali rozwiązania, które wpłynęłyby na odnowę i rozwój miejscowości.

Weryfikacja POM została dokonana przez Urząd Gminy w Pszczółkach.

## **Nasza miejscowość dziś**

Kolnik jest miejscowością rolniczą położoną w południowej części Gminy Pszczółki, tuż przy granicy z Gminą Tczew. W przeszłości miejscowość stanowiła granicę Wolnego Miasta Gdańska. Dobrą komunikację zapewnia wsi położenie przy drodze krajowej nr 1, na trasie Gdańsk - Tczew. Powierzchnia całego sołectwa wynosi 588 ha.

W Kolniku mieszka 512 osób (wg ewidencji ludności, stan na dzień 31.12.2007) i wciąż przybywa nowych mieszkańców. Stopniowo zmienia się również charakter miejscowości, która staje się powoli osiedlem mieszkaniowym.

Znajduje się tu dom podcieniowy, w którym Fundacja "Żyć Godnie" prowadzi warsztaty terapii zajęciowej. Budynek robi duże wrażenie i buduje klimat całej wsi. W centrum Kolnika znajduje się również boisko i plac zabaw.

Na terenie wsi znajduje się duży zakład kamieniarski, producent ubrań i dwa zakłady mechaniki samochodowej, a także sklep, bar i klub fitness.

## **Inwentaryzacja zasobów miejscowości:**

### Ciekawi/ ważni mieszkańcy:

- Arkadiusz Stubba
- Jan Malinowski

### Grupy mieszkańców/organizacje:

- Fundacja „Życ Godnie”
- Klub Seniora przy Fundacji
- Kółko Rolnicze
- Rada Sołecka

### Tereny zielone:

- ogród przy siedzibie Fundacji
- ogród przyszkolny

### Obiekty pełniące funkcję świetlic wiejskich:

- szkoła

### Place rekreacyjno-sportowe:

- plac rekreacyjno-sportowy
- boisko przyszkolne

### Kapliczki/krzyże itd.:

- kapliczka przy skrzyżowaniu Topolowej, Leszczynowej i Jarzębinowej
- kapliczka przy posesji państwa Kalkowskich
- krzyż u państwa Wysockich

### Zabytki:

- dom podcieniowy
- domy mieszkalno-gospodarcze

### Gastronomia/noclegi:

- bar – Kolnik
- pokoje gościnne – Stubna

### Sklepy:

- sklep spożywczo-przemysłowy

### Przedsiębiorcy:

- Da Vinci,
- Granit – Kisiel,
- Sendłak,
- Zbigniew Szymecki,

- Ars Stubba,
- Franciszek Damps,
- Ryszard Kalkowski.

Inne ważne miejsca:

- zbiornik przeciwpożarowy,
- pomnik żołnierza M. Różanowskiego na granicy Kolnika i Miłobądz

Lokalne imprezy:

- dzień dziecka
- dzień kobiet
- spotkanie opłatkowe

Inne ważne zasoby:

- mieszkańcy

### **Mocne strony naszej miejscowości:**

- zasoby ludzkie,
- dobre połączenie komunikacyjne z Pszczółkami, Trójmiastem i Tczewem (położenie przy drodze krajowej nr 1),
- potencjał rozwoju (działki pod zabudowę),
- prężnie działająca Fundacja „Żyć Godnie”,
- odnowiony dom podcieniowy (obiekt z interesującą historią),
- nowa droga przebiegająca przez centrum wsi,
- wybudowana kanalizacja sanitarna.

### **Słabe strony naszej miejscowości:**

- brak terenów zielonych (np. parku),
- małe zaangażowanie i integracja mieszkańców,
- brak świetlicy wiejskiej (brak miejsca spotkań mieszkańców),
- nieestetyczny zbiornik p.poż. przy wjeździe do wsi,
- zły stan dróg: ulice Leszczynowa, Jarzębinowa, Brzozowa, Spacerowa i Dębowa,
- zły stan chodników,
- plac zabaw wymagający rozbudowy.

## **Wizja rozwoju miejscowości do roku 2014:**

*Miejscowość Kolnik rozwija się dynamicznie.*

*Jest przyjaznym i ładnym miejscem zamieszkania.*

*Mieszkańcy są zintegrowani, często spotykają się, razem bawią się  
i wspólnie pracują na rzecz swojej wsi.*

## **Co zrobimy, aby taka się stała:**

- utworzyć grupę inicjatywną,
- integrować mieszkańców podczas wspólnych imprez,
- zagospodarować budynek szkoły na świetlicę.

Jednocześnie deklarujemy, że będziemy dbać o istniejącą i nowopowstałą infrastrukturę społeczną, tj. plac rekreacyjno-sportowy oraz świetlicę wiejską.

## **Z kim możemy współpracować:**

- lokalnymi przedsiębiorcami,
- Fundacją „Żyć Godnie”,
- Urzędem Gminy w Pszczółkach,
- Biblioteką Gminną w Pszczółkach,
- szkołami.

## **Zadania do realizacji na lata 2008 – 2014**

### **1. Zagospodarowanie szkoły na świetlicę wiejską**

Cel: zapewnienie miejsca spotkań dla mieszkańców oraz miejsca rozwoju kultury na wsi

Harmonogram realizacji: 2009 – 2010

Szacunkowa wartość zadania: 50 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

### **2. Organizacja Nocy Świętojańskiej, integracyjnego festynu rodzinnego oraz spotkań dla mieszkańców**

Cel: integracja mieszkańców, promocja Kolnika

Harmonogram realizacji: od 2008

Szacunkowa wartość zadania: 12 tys. zł (rocznie)

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, wkład mieszkańców

### **3. Rozbudowa placu rekreacyjno-sportowego**

Cel: zapewnienie miejsca spotkań dla mieszkańców (w szczególności dzieci i młodzieży) oraz miejsca rozwoju kultury fizycznej na wsi

Harmonogram realizacji: 2008 - 2014

Szacunkowa wartość zadania: 30 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne, wkład mieszkańców

### **4. Poprawa jakości dróg i chodników**

Cel: poprawa jakości infrastruktury drogowej, zwiększenie bezpieczeństwa

Harmonogram realizacji: 2008 – 2014

Szacunkowa wartość zadania: 300 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

### **5. Przebudowa sieci wodociągowej**

Cel: poprawa jakości życia na wsi, uporządkowanie gospodarki wodnej

Harmonogram realizacji: 2010-2014

Szacunkowa wartość zadania: 300 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

### **6. Estetyzacja zbiornika p. poż.**

Cel: estetyzacja wsi Kolnik

Harmonogram realizacji: 2013-2014

Szacunkowa wartość zadania: 100 tys. zł

Źródła finansowania: budżet Gminy, środki zewnętrzne

#### 7. Remont sali teatralnej w domu podcieniowym

Cel: zapewnienie miejsca rozwoju kultury na wsi, promocja wsi Kolnik

Harmonogram realizacji: 2013-2014

Szacunkowa wartość zadania: 200 tys. zł

Źródła finansowania: środki zewnętrzne, budżet Gminy, środki Fundacji „Życ Godnie”

#### 8. Organizacja zajęć dla dzieci

Cel: edukacja i rozwój najmłodszych mieszkańców wsi

Harmonogram realizacji: od 2008 r.

Szacunkowa wartość zadania: 5 tys. zł (rocznie)

Źródła finansowania: środki zewnętrzne, budżet Gminy