

ZARZĄDZENIE Nr 8/12
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej
gruntu stanowiącego własność Gminy Pszczółki, niezbędnego do poprawienia warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej, położonego w miejscowości Różyny
oraz ustalenia jego wykazu

Na podstawie, art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz Uchwał Rady Gminy Pszczółki: Nr V/43/11 z dnia 06 kwietnia 2011 r., Nr V/37/11z dnia 06 kwietnia 2011 r. i Nr VII/53/11 z dnia 15 czerwca 2011 r.

Wójt Gminy Pszczółki
zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Różyny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 102/8, o pow. 0,1862 ha, Kw GD1G/00115012/9, za łączną cenę netto 14.643,00 zł, na rzecz współwłaścicieli działki nr 102/3 , zgodnie z posiadanym udziałem:
 - a) Zofia i Józef Budzińscy, udział 1/6,
 - b) Danuta Kacprzak, udział 1/6,
 - c) Janina i Ryszard Józwik, udział 1/6,
 - d) Małgorzata i Jerzy Janowscy, udział 1/6,
 - e) Ingelora i Henryk Jędrzejewscy, udział 1/6,
 - f) Dariusz Wrona, udział 1/18,
 - g) Małgorzata Czyżewska, udział 1/18,
 - h) Marcin Wrona, udział 1/18.
2. Ww. grunt – działka 102/8 jest niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 102/3, poł. w Różynach, która stanowi własność wymienionych powyżej podmiotów.

§ 2

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Różyny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 103/6 o pow. 0,1558 ha, Kw GD1G/00115012/9, za łączną cenę netto 10.585,00 zł na rzecz współwłaścicieli działki nr 103/1, zgodnie z posiadanym udziałem:
 - a) Ewelina i Grzegorz Król, udział 9/100,
 - b) Mariola Lorek, udział 9/100,
 - c) Jadwiga Lingerska, udział 10/100,
 - d) Ewa i Robert Dejna, udział 11/100,
 - e) Joanna i Janusz Szpręga, udział 11/100,
 - f) Maria i Edward Szpręga, udział 10/100,
 - g) Genowefa Inglot, udział 10/100,
 - h) Robert Dejna, udział 10/100,
 - i) Anna Banasik, udział 10/100,
 - j) Elza i Gerard Grygier, udział 10/100
2. Ww. grunt – działka 103/6 jest niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 103/1, poł. w Różynach, która stanowi własność wymienionych powyżej podmiotów.

§ 3

Ustala się wykaz ww. nieruchomości, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem wywieszenia go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczółkach na okres 21 dni.

§ 4

Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Zastępca Wójta Gminy Pszczółki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 8/12
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 29 lutego 2012 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI RÓŻYNY PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki / obręb geodezyjny	Pow. w ha	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Cena po zastosowaniu przysługującej bonifikaty 90% (na podstawie uchwały Rady Gminy Pszczółki nr VII/53/11 z dnia 15.06.2011)	terminy wnoszenia opłat	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	KW Nr GD1G/00115012/9	102/8 Różyny	0,1862 ha	B– tereny mieszkaniowe	sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli działki 102/3 poł. w Różnach, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)	146.430,00 zł netto	14.643,00 zł + należny podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	płatność jednorazowa: do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 11.04.2012 r.)
2	KW Nr GD1G/00115012/9	103/6 Różyny	0,1558 ha	B– tereny mieszkaniowe	sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli działki 103/1 poł. w Różnach, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)	105.850,00 zł netto	10.585,00 zł + należny podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży		