

ZARZĄDZENIE Nr 19/12
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 12 czerwca 2012 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki,
położonych w miejscowościach Pszczółki i Skowarcz oraz ustalenia ich wykazu

Na podstawie, art. 4 pkt 9, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwały Rady Gminy Pszczółki z 29 maja 2012 r. Nr XIII/125/12 w sprawie wydzierżawienia działki położonej w Skowarczu oraz uchwały Rady Gminy Pszczółki z 29 maja 2012 r. Nr XIII/126/12 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki w Skowarczu

Wójt Gminy Pszczółki
zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres jednego roku, nieruchomości stanowiące własność Gminy Pszczółki:

- pod działalność handlową - działkę nr 659 położoną w miejscowości Pszczółki, o powierzchni 0,0121 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111103/6, za cenę 650,00 zł netto/m-c, na rzecz Cukierni „Jędrus” - Marek Jendruszewski,
- pod działalność handlową – część działki nr 222/11 położonej w miejscowości Pszczółki, o powierzchni 0,0020 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą Kw Nr 112060, za cenę 400,00 zł netto/m-c, na rzecz Pana Jerzego Józefiak,
- pod uprawy warzywne – działkę nr 76/8 położoną w miejscowości Pszczółki, o powierzchni 0,0420 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111103/6, czynsz roczny wynosić będzie 300,00 zł, na rzecz Pana Michała Olejnika,
- pod uprawy rolne – działkę nr 216/1 położoną w miejscowości Skowarcz, o powierzchni 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111104/3, czynsz roczny stanowić będzie równowartość 1,4 q żyta, na rzecz Pani Anny Wensierskiej,
- pod uprawy warzywne – część działki nr 189/1 położonej w miejscowości Skowarcz, o powierzchni ogółem 0,2200 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111104/3, czynsz roczny stanowić będzie równowartość 30 q żyta za hektar, na rzecz mieszkańców budynku przy ul. Żuławskiej 6 w Skowarczu, którzy złożą wniosek o dzierżawę w ciągu 21 dni od dnia wydania niniejszego zarządzenia

§ 2

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres 20 lat, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Pszczółki:

- pod działalność ośrodka ruchu drogowego – działkę nr 371/3 położoną w miejscowości Skowarcz, o powierzchni 1,2886 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku

prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111104/3, za cenę 100,00 zł netto/m-c, na rzecz Pomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Gdańsku,

§ 3

Ustala się wykaz ww. nieruchomości, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, celem wywieszenia go na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pszczółkach na okres 21 dni.

§ 4

Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Zastępca Wójta Gminy Pszczółki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 19/12
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 12 czerwca 2012 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PSZCZÓŁKI, POŁOŻONYCH W PSZCZÓŁKACH I SKOWARCZU, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	terminy wnoszenia opłat
1	KW Nr GD1G/00111103/6	0,0121 ha	działka nr 659 położona w Pszczółkach	działka przeznaczona pod działalność handlową	zawarcie umowy na okres jednego roku	650,00 zł netto/ m-c	za każdy miesiąc z góry do 15 każdego miesiąca
2	KW Nr 112060	0,0020 ha	część działki nr 222/11 położonej w Pszczółkach	działka przeznaczona pod działalność handlową	zawarcie umowy na okres jednego roku	400,00 zł netto/ m-c	za każdy miesiąc z góry do 15 każdego miesiąca
3	KW Nr GD1G/00111103/6	0,0420 ha	działka nr 76/8 położona w Pszczółkach	działka przeznaczona pod uprawy warzywne	zawarcie umowy na okres jednego roku	300,00 zł netto/ m-c	do 15.09.2012 r.
4	KW Nr GD1G/00111104/3	0,0700 ha	działka nr 216/1 położona w Skowarczu	działka przeznaczona pod uprawy rolne	zawarcie umowy na okres jednego roku	równowartość 1,4 q żyta za rok	do 15.09.2012 r.
5	KW Nr GD1G/00111104/3	0,2200 ha (ogółem)	część działki nr 189/1 położonej w Skowarczu	działka przeznaczona pod uprawy warzywne	zawarcie umowy na okres jednego roku	równowartość 30 q żyta/ha za rok	do 15.09.2012 r.
6	KW Nr GD1G/00111104/3	1,2886 ha	działka nr 371/3 położona w Skowarczu	działka przeznaczona pod działalność ośrodka ruchu drogowego	zawarcie umowy na okres 20 lat	100,00 zł netto / m-c	za każdy miesiąc z góry do 15 każdego miesiąca