

**UCHWAŁA NR XIV/153/12
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 12 września 2012 r.

w sprawie sprzedaży działki w Pszczółkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281, z 2012 r. poz.567) oraz art. 13 ust.1 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.: Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej w Pszczółkach, o powierzchni 0,0049 ha, będącej własnością Gminy Pszczółki, stanowiącej działkę nr 158/5, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111103/6, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 158/4, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00110651/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Uzasadnienie

Działka nr 158/5 jest położona w Pszczółkach u zbiegu ulic Gdańskiej i Jana Pawła II. Właścicielka sąsiedniej nieruchomości złożyła do tutejszego Urzędu wniosek o jej nabycie w celu poszerzenia swojego siedliska. Ze względu na niewielką powierzchnię działki - 49 m² oraz niekorzystny kształt, nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dla dokonania sprzedaży konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.