

ZARZĄDZENIE NR 4/13
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI

z dnia 9 stycznia 2013 r.

Zarządzenie w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno Architektonicznej

Na podstawie art. 8 ust. 3, 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz.647 z późn. zm.), oraz art.7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm: z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223 poz.1458, z 2009 r. Nr 52. poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 106, poz.675, Nr 40, poz.230, z 2011 r. Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 21, poz.113, Nr 217, poz.1281, z 2012 r. poz.567)

§ 1. 1. Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, zwaną dalej "Komisją".

2. Skład osobowy Komisji określa załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Organizację i tryb działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. 1. Działalność Komisji jest finansowany z budżetu Gminy Pszczółki.

2. Zasady wynagrodzenia komisji określone zostały w Regulaminie do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Uchyła się Zarządzenie Nr 5/15 Wójta Gminy Pszczółki z dnia 5 stycznia 2011 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 4/13
Wójta Gminy Pszczółki
z dnia 9 stycznia 2013 r.

Zgodnie z § 1 pkt. 1 powołuje się Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

1.

Lp.	Nazwisko i Imię	Posiadane Uprawnienia
1	Grechuta Bogdan	Rekomendacja Towarzystwa Urbanistów Polskich / O. Gdańsk
2	Pieńkowska Ewa	POIU G-234/2007

Regulamin Pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Rozdział I Zadania i zakres działania

§ 1

1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana dalej "Komisją" jest organem doradczym Wójta Gminy Pszczółki w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2. Komisja powołana jest do:

- a) Opiniowania projektów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków i zastrzeżeń do tych opracowań.
- b) Opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków oraz zastrzeżeń do tych opracowań.
- c) Opiniowania oraz analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, oceny postępów w opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wieloletnich programów sporządzania planów w nawiązaniu do ustaleń Studium z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach o których mowa w art. 57 ust 1-3 i art. 67 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz.647) oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych.

3. Udział w posiedzeniu Komisji, członków destynowanych przez stowarzyszenia zawodowe jest odpłatny w wysokości 300,00 zł brutto z kosztami dojazdu.

Rozdział II Organizacja i tryb pracy

§2

- 1. Na pierwszym posiedzeniu członkowie Komisji Wybierają spośród siebie przewodniczącego.
- 2. Sekretarzem Komisji jest osoba pracująca na stanowisku ds. budownictwa i inwestycji.
- 3. Komisja rozpatruje problemy zgłaszane przez Wójta Gminy i Z-cę Wójta. Opinie Komisji po zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Pszczółki są ostateczne.
- 4. Przewodniczący organizuje pracę Komisji i kieruje posiedzeniami.
- 5. Przed zwołaniem posiedzenia powiadamia się członków co najmniej 3 dni przed wyznaczonym terminem i przekazuje niezbędne materiały w wersji elektronicznej lub papierowej.
- 6. Sekretarz Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji, w tym protokołów z posiedzeń.

§ 3

- 1. Prawo do udziału w posiedzeniach Komisji przysługuje Wójtowi, jego zastępcy, osobie pracującej na stanowisku ds. budownictwa i inwestycji oraz mogą być zaproszeni przedstawiciele właściwych samorządów terytorialnych, odpowiednich organów i instytucji.
- 2. W posiedzeniu Komisji biorą udział autorzy opracowania projektowego, stanowiącego przedmiot pracy Komisji.

§ 4

1. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji i zaproszeni goście podpisują listę obecności.
2. Do podjęcia wiążących decyzji potrzebne jest kworum Komisji.
3. Kworum komisji stanowi połowa jej składu osobowego.
4. W przypadku braku kworum wyznacza się nowy termin posiedzenia komisji.
5. W przypadku kiedy osoba wchodzi w skład komisji i jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu prac Komisji i nie bierze udziału w głosowaniu.

§ 5

1. Sporządza się protokół z posiedzenia komisji który podpisuje Wójt lub Z-ca Wójta Gminy oraz przewodniczący Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
2. W przypadku gdy komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno opracowanie, protokół oraz opinie sporządza się dla każdego opracowania oddzielnie.
3. Protokół powinien zawierać opinie wszystkich osób wchodzących w skład Komisji obecnych na posiedzeniu.
4. Wójt może zażądać od Komisji opracowania opinii uzupełniającej w przypadku zagadnień budzących wątpliwości.
5. Opinia Komisji nie jest wiążąca dla Wójta.
6. Dokumentacja z posiedzeń Komisji przechowywana jest w Urzędzie Gminy.

Rozdział III Postanowienia końcowe

§ 6

Wszystkie wątpliwości wynikłe w trakcie działalności Komisji, nie objęte zasadami zawartymi w niniejszym regulaminie, będą regulowane przez Wójta lub Z-cę Wójta Gminy Pszczółki w porozumieniu z Komisją.