

**UCHWAŁA NR XXIII/249/13  
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 6 listopada 2013 r.

**w sprawie dzierżawy działki nr 216/1 w Skowarczu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.,a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz.645), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, ze zmianami Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy działki nr 216/1, o powierzchni 0,0700 ha, położonej w miejscowości Skowarcz, zapisanej w księdze wieczystej GD1G/00111104/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, dotychczasowemu dzierżawcy na okres do 3 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy

**Roman Klamann**

## **UZASADNIENIE**

Ostatnia umowa zawarta była na okres 1 roku, a dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Przedmiotowa działka sąsiaduje z jego nieruchomością, a Gmina w najbliższym czasie nie przewiduje innego sposobu zagospodarowania działki 216/1, dlatego zasadne jest przychylenie się do prośby. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oraz ustawą o gospodarce nieruchomościami uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.