

**UCHWAŁA NR XXIII/254/13
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 6 listopada 2013 r.

w sprawie sprzedaży działki nr 189/9 w Skowarczu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.„a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz.594, zm. poz.645), art.13 ust.1 w zw. z art.28 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, ze zmianami: Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429, poz.1529) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej działki nr 189/9, o powierzchni 0,1576 ha, położonej w Skowarczu, zapisanej w księdze wieczystej GD1G/00111104/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku.

§ 2. Do czasu wyłonienia nabywcy wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Klamann

UZASADNIENIE

Działka 189/9 w Skowarczu położona jest przy ul. Żuławskiej w sąsiedztwie wiaduktu kolejowego, dotychczas była dzierżawiona przez okres jednego roku jako ogródki przydomowe przez mieszkańców budynku przy ul. Żuławskiej 6. Ponieważ termin dzierżawy upłynął w lipcu, a nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej, proponuje się przeznaczyć działkę do sprzedaży. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Wójt dokonuje czynności, dotyczących zbycia nieruchomości gminnej po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale. Natomiast zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami nieruchomości gminne są sprzedawane w drodze przetargu.