

**ZARZĄDZENIE NR 31/14
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 27 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, położonych w miejscowości Różyny
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2014 poz. 518), Uchwały Rady Gminy Pszczółki Nr V/38/11 z dnia 6 kwietnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej działki 105/7 położonej w miejscowości Różyny, Uchwały Rady Gminy Pszczółki Nr V/39/11 z dnia 6 kwietnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej działki 105/8 położonej w miejscowości Różyny, Uchwały Rady Gminy Pszczółki Nr V/40/11 z dnia 6 kwietnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej działki 105/9 położonej w miejscowości Różyny, Uchwały Rady Gminy Pszczółki Nr V/41/11 z dnia 6 kwietnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej działki 102/5 położonej w miejscowości Różyny oraz Uchwały Rady Gminy Pszczółki Nr V/42/11 z dnia 6 kwietnia 2011 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargowej działki 102/6 położonej w miejscowości Różyny.

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, położone w miejscowości Różyny, zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Pszczółki i Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Osoby, którym przysługuje roszczenie w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości na zasadzie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub przepisów odrębnych, powinny złożyć stosowny wniosek w terminie wskazanym w załączniku nr 1, licząc od dnia ogłoszenia wykazu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻYNYCH W MIEJSCOWOŚCIACH RÓŻYNY PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	nr działki/obręb geodezyjny	pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości [netto]	Terminy wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	GDG/00112608/3	105/7 Różyny	0,0686	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym	54.000,00 + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	- wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu - zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 8 lipca 2014 r.)
2	GDG/00112608/3	105/8 Różyny	0,0675	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym	53.100,00 + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	- wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu - zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 8 lipca 2014 r.)
3	GDG/00112608/3	105/9 Różyny	0,0783	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym	61.500,00 + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	- wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu - zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 8 lipca 2014 r.)
4	GDG/00112608/3	102/5 Różyny	0,0807	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym	63.400,00 + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	- wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu - zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 8 lipca 2014 r.)
5	GDG/00112608/3	102/6 Różyny	0,0783	niezabudowana nieruchomość gruntowa	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym	61.500,00 + podatek VAT oraz koszty zawarcia umowy sprzedaży	- wpłata wadium po ogłoszeniu przetargu - zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (czyli do 8 lipca 2014 r.)