

**UCHWAŁA NR XXVI/284/14
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 19 marca 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu
geodezyjnego Ulkowy**

Na podstawie art.14 ust.1, ust.2 i ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz.647, poz.951, poz.1445, z 2013 r. poz.21, poz.405, poz.1238, poz.1446), art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594, poz.645, poz.1318) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Ulkowy, zgodnie z załącznikiem graficznym przedstawiającym granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Klamann

Załącznik do uchwały nr XXVI/284/14
Rady Gminy Pszczółki
z dnia 19 marca 2014 r.



UZASADNIENIE

Teren, którego dotyczą zmiany nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - plan wygaś z dniem 31 grudnia 2003 r. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu

Głównym celem sporządzenia planu jest dostosowanie jego ustaleń do występujących warunków funkcjonalno-przestrzennych oraz do aktualnej sytuacji ekonomiczno-prawnej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie naruszy ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pszczółki. W granicach planu występują grunty rolne. Skala opracowania rysunku planu 1:1000.