

**UCHWAŁA NR XXXII/337/14
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 5 listopada 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu
obrębu geodezyjnego Kolnik, działka ewidencyjna nr 223/10**

Na podstawie art.14 ust.1, 2 i 4, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz.647 z późn. zm.), art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Kolnik, działka ewidencyjna nr 223/10, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

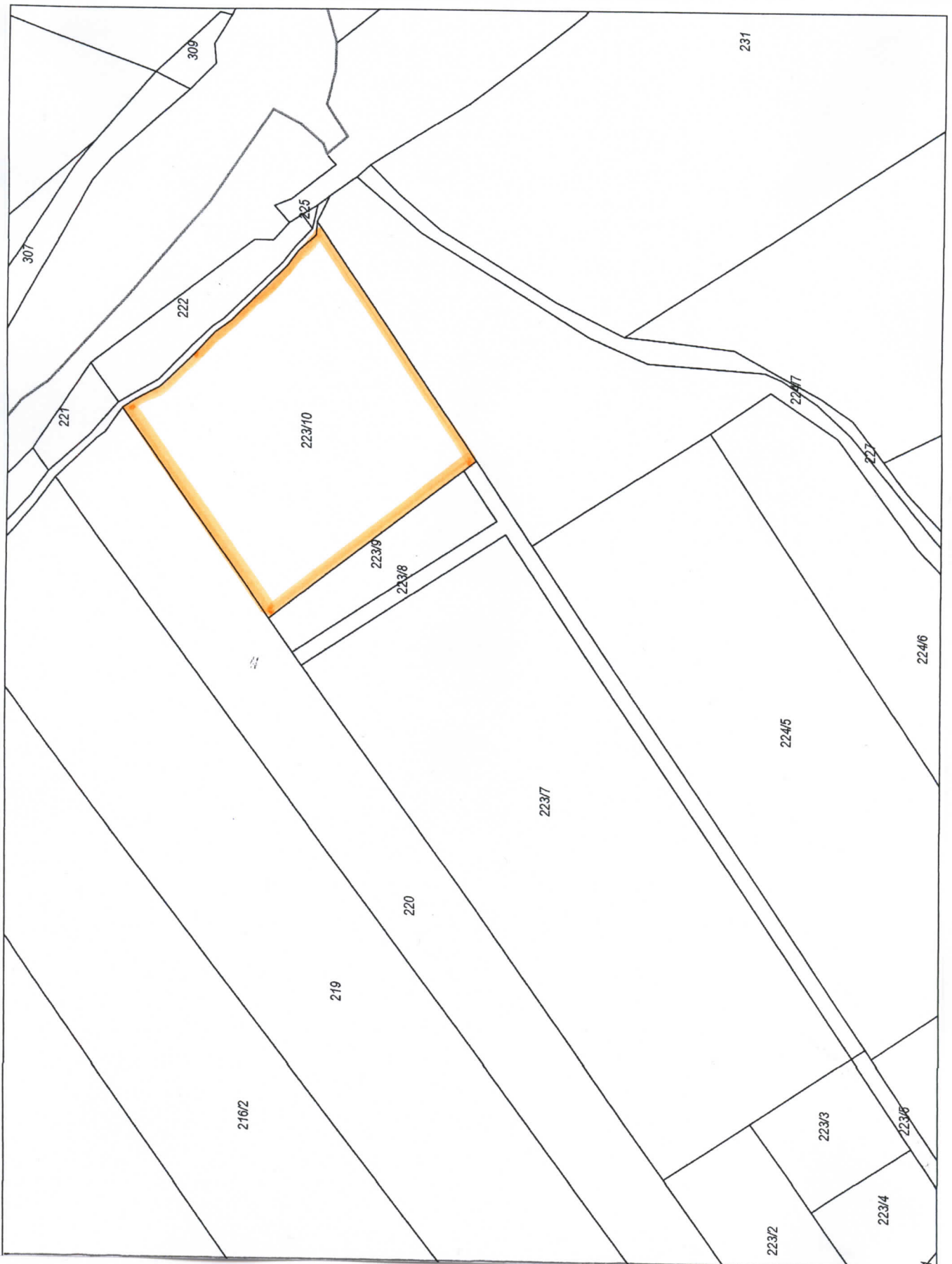
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnej tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy

Roman Klamann

**Obręb geodezyjny Kolnik, gmina Pszczółki,
działka nr 223/10**



UZASADNIENIE

Zgodnie z dyspozycją art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, aktualizacja fragmentu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego (obręb Różyny, Skowarcz, Pszczółki i Kolnik), zatwierdzona uchwałą nr I/11/92 z dnia 12 lutego 1992 r., obejmująca swoimi ustaleniami teren działki nr 223/10 w Kolniku, straciła ważność z dniem 31 grudnia 2003 r.

W dniu 6 października 2014 r. właściciel działki nr 223/10 w Kolniku złożył wniosek o wyrażenie zgody na przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. Wniosek dotyczy możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Działka znajduje się w sąsiedztwie terenów z planowaną zabudową mieszkaniową. Zmiana miejscowego planu pozwoli dostosować ustalenia do uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych. Do sporządzenia zmiany planu niezbędna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w uchwale.