

**UCHWAŁA NR IX/66/15
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 22 września 2015 r.

w sprawie wydzierżawienia działki nr 361/16 w Pszczółkach

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz U. 2013 r. poz.594 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz U. z 2015 r. poz 782 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym działki nr 361/16, o powierzchni 0,0124 ha, położonej w Pszczółkach przy ul. Pomorskiej, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00111103/6, w drodze kolejnej umowy zawartej na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Działka nr 361/16 jest położona przy ul. Pomorskiej w Pszczółkach w pobliżu budynku zakonu Braci Poczycieli z Getsemani. Dotychczas była dzierżawiona z przeznaczeniem na działalność usługową w zakresie fryzjerstwa i kosmetyki. Ostatnia umowa dzierżawy była podpisana na okres od 01.01.2013 do 31.12.2015 r.

Proponuje się kontynuację dzierżawy powyższej działki na prowadzenie działalności gospodarczej. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.