

**Uchwała Nr IX/67/15
Rady Gminy Pszczółki**

z dnia 22 września 2015 r.

w sprawie sprzedaży działek nr 517/4, 517/5, 517/6, 517/7 w Pszczółkach

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz.782 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działek oznaczonych geodezyjnie numerami 517/4, 517/5, 517/6 i 517/7, położonych w Pszczółkach przy ul. Krótkiej, dla których Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00111103/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Działki nr 517/4, 517/5, 517/6, 517/7, położone w Pszczółkach pomiędzy ulicami Norwida, Sportową i Krótką, były początkowo użytkowane jako rów melioracyjny, który obecnie jest zasypany i zagospodarowany przez właścicieli działek sąsiadujących.

W związku z powyższym proponuje się sprzedaż działek z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych odpowiednio:

- działki nr 517/4 - dla poprawy zagospodarowania działki nr 126/1 i 519/1,
- działki nr 517/5 - dla działki nr 126/2 i 519/2,
- działki nr 517/6 - dla działki nr 126/7 i 519/4,
- działki nr 517/7 - dla działki nr 126/6 i 519/5.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Wójt dokonuje czynności dotyczących zbycia nieruchomości gminnej po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale. Natomiast zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości gminne mogą być przedmiotem zbycia w formie bezprzetargowej, jeśli poprawi to warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, a nieruchomość po wydzieleniu nie będzie mogła być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.