

**UCHWAŁA NR XIII/109/16
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 8 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Pomorskiej 35/3 w Kleszczewku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art.34 ust.1 pkt 3, w związku z art.37 art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę w drodze bezprzetargowej na sprzedaż lokalu mieszkalnego, znajdującego się przy ul. Pomorskiej 35/3 w Kleszczewku, na rzecz Najemcy.

§ 2. Do wykupu lokalu mają zastosowanie ulgi wynikające z uchwały nr XXVI/270/05 Rady Gminy Pszczółki z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie ulg stosowanych przy sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz Najemcy oraz ustalenia wysokości oprocentowania zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości rozłożonej na raty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Pomorskiej 35 w Kleszczewku, zwrócił się do Gminy Pszczółki z wnioskiem o wykup mieszkania. Zgodnie z art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wymagana jest zgoda Rady Gminy na udzielenie ulg, wynikających z uchwały nr XXVI/270/05 Rady Gminy Pszczółki z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie ulg stosowanych przy sprzedaży nieruchomości rozłożonej na raty w każdym przypadku zbycia nieruchomości na rzecz konkretnego nabywcy.