

**UCHWAŁA NR XV/123/16
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 17 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Tczewskiej 2/6A w Pszczółkach

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.446), art.34 ust.1 pkt 3, w związku z art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6A, w drodze bezprzetargowej, znajdującego się przy ul. Tczewskiej 2 w Pszczółkach, na rzecz Najemcy.

§ 2. Do wykupu lokalu mają zastosowanie ulgi wynikające z uchwały nr XXVI/270/05 Rady Gminy Pszczółki z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie ulg stosowanych przy sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz Najemcy oraz ustalenia wysokości oprocentowania zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości rozłożonej na raty.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr 6A przy ul. Tczewskiej 2 w Pszczółkach, zwrócił się do Gminy Pszczółki z wnioskiem o wykup mieszkania. Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wymagana jest zgoda Rady Gminy na udzielenie ulg, wynikających z uchwały nr XXVI/270/05 Rady Gminy Pszczółki z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie ulg stosowanych przy sprzedaży nieruchomości rozłożonej na raty w każdym przypadku zbycia nieruchomości na rzecz konkretnego nabywcy.