

**UCHWAŁA NR XV/124/16
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 17 maja 2016 r.

uchylająca uchwałę nr XXV/241/09 z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Pszczółki, znajdującego się przy ul. Kościelnej 8/2 w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani Haliny Piskorskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) i art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XXV/241/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Pszczółki, znajdującego się przy ul. Kościelnej 8/2 w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani 1

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Uchwała nr XXV/241/09 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Pszczółki, znajdującego się przy ul. Kościelnej w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani [\[imię\]](#) została podjęta 23 kwietnia 2009 r. W latach 2010- 2014 stan budynku komunalnego przy ul. Kościelnej 8 uległ znacznej poprawie, wykonano wiele prac remontowych, polegających m.in. na wymianie pokrycia dachowego i stolarki okiennej, które podniosły wartość budynku. Lokale usytuowane w budynku stanowią w 100% własność Gminy Pszczółki. Sprzedaż lokalu w budynku komunalnym przy ul. Kościelnej 8 w Pszczółkach przy zastosowaniu wszystkich należnych Najemcy zniżek nie jest zasadna z uwagi na poniesione koszty w odniesieniu do spodziewanych zysków. Lokale mieszkalne w ww. budynku są przeznaczone dla realizacji zadań własnych Gminy w zakresie gospodarki komunalnej.

W związku z powyższym uchylenie uchwały jest zasadne.