

**UCHWAŁA NR XXII/184/16
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie udzielenia odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z wezwaniem do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XV/124/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 17 maja 2016 r. uchylającej uchwałę nr XXV/241/09 z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Pszczółki, znajdującego się przy ul. Kościelnej w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani . postanawia się udzielić odpowiedzi o treści ustalonej w załączniku do niniejszej uchwały.

2. Upoważnia się Przewodniczącą Rady Gminy do udzielenia odpowiedzi, o której mowa w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

Pszczółki, dnia

Pani

**ODPOWIEDŹ
NA WEZWANIE DO USUNIĘCIA NARUSZENIA PRAWA W UCHWALE**

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 24.10.2016 r. informuję, że **upłynął termin do wniesienia skargi** do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, o którym mowa w art. 53 § 2 ustawy o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Zgodnie z ww. artykułem cytowanej ustawy przysługuje Pani prawo wezwania do wniesienia skargi w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia wezwania o usunięcie naruszenia prawa.

W przedmiotowej sprawie wezwała Pani Urząd do usunięcia naruszenia prawa w dniu 7 lipca 2016 r. Pomimo pisma z dnia 28 lipca 2016 r. o sprecyzowanie, jak należy traktować Pani wcześniejsze pismo, udzieliła Pani odpowiedzi dopiero w dniu 24 października 2016 r., a zatem już po upływie 60- dniowego terminu do wniesienia skargi.

Niezależnie od powyższego wskazuję, że uchwała nr XXV/241/09 Rady Gminy Pszczółki z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Pszczółki znajdującego się przy ul. Kościelnej w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani . nie kreowała po Pani stronie roszczenia o zawarcie umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego. Była to tylko i wyłącznie uchwała kompetencyjna.

Uchwała ta zawierała zgodę Rady Gminy na zawarcie przez Wójta Gminy Pszczółki umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego. Zgody tej nie należy jednakże utożsamiać z zobowiązaniem Wójta do dokonania sprzedaży.

Zgodnie z art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym, gospodarowanie mieniem komunalnym należy wyłącznie do Wójta, a nie Rady Gminy. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu stanowi jedynie upoważnienie adresowane do Wójta.

Mając powyższe na względzie Pani wezwanie należy uznać za bezzasadne.

UZASADNIENIE

W dniu 24 października 2016 r. p. złożyła do Wójta Gminy Pszczółki wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale nr XV/124/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 17 maja 2016 r. uchylającej uchwałę nr XXV/241/09 z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Pszczółki, znajdującego się przy ul. Kościelnej . w Pszczółkach na rzecz głównego najemcy Pani

Wezwanie zostało przekazane do rozpatrzenia zgodnie z właściwością do Rady Gminy Pszczółki w dniu 7 listopada 2016 r. W celu udzielenia odpowiedzi na przedmiotowe pismo niezbędne jest podjęcie uchwały.