

**UCHWAŁA NR XXIII/203/16
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 20 grudnia 2016 r.

zmieniająca uchwałę nr XXII/172/16 z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatkowych oraz informacji w sprawie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.446 z późn. zm.), art.6 ust.9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.374 z późn. zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. , poz.617 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.716 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr XXII/172/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji podatkowych oraz informacji w sprawie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 - DN-1 deklarację na podatek od nieruchomości, zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) załącznik nr 2 - IN-1 informację w sprawie podatku od nieruchomości, zastępuje się załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	Załącznik nr 1 do uchwały nr XXII/172/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 24 listopada 2016 r.
--	--

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.716).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Pszczółki Adres: 83-032 Pszczółki, ul.Pomorska 18

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. Deklaracja roczna

☐

2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

☐

3. posiadacz samoistny

☐

4. posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. Osoba fizyczna

☐

2. Osoba prawna

☐

3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

9. Identyfikator REGON

10. Numer PKD

Pole 11 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

24. Numer telefonu

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26. ,	27. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	28. , ha	29. ,	30. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32. ,	33. ,
4. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako „dr”	34. a	35. ,	36. ,
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r.poz. 1777 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ²	38. ,	39. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	40. m ²	41. ,	42. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	43. m ²	
	- powyżej 2,20 m	44. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	45. m ²	46. ,	47. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	48. m ²	
	- powyżej 2,20 m	49. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	50. m ²	51. ,	52. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	53. m ²	
	- powyżej 2,20 m	54. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	55. m ²	56. ,	57. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	58. m ²	
	- powyżej 2,20 m	59. m ²	

2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		60.	61.	62.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	63.		
	- powyżej 2,20 m	64.		
		m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle		65.	66.	67.
		zł	, %	,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) ***)	68.
	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

69. Liczba załączników ZN-1/A	70. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
	☐ tak ☐ nie

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. Uwagi organu podatkowego	
76. Data (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 599 z późn. zm.).

³⁾ Niepotrzebne skreślić.

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	Załącznik nr 2 do uchwały nr XXII/172/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 24 listopada 2016 r.
2. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.716).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Pszczółki Adres: 83-032 Pszczółki, ul. Pomorska 18

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. informacja składana po raz pierwszy

☐

2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

☐

3. posiadacz samoistny

☐

4. posiadacz zależny (dzierzawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA/PODATNIKÓW

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Identyfikator REGON

9.NIP

Pole 10 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia

11. Imię ojca

12. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

23.Numer telefonu

D. DANE PODATNIKA/PODATNIKÓW

D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

24. Nazwisko

25. Pierwsze imię, drugie imię

26.Identyfikator REGON

27.NIP

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

IN-1⁽²⁾

1/3

Pole 28 należy wypełnić w przypadku, gdy PESEL nie został nadany.

28. Data urodzenia	29. Imię ojca	30. Imię matki
D.4 . ADRES ZAMIESZKANIA		
31. Kraj	32. Województwo	33. Powiat
34. Gmina	35. Ulica	36. Nr domu
		37. Nr lokalu
38. Miejscowość	39. Kod pocztowy	40. Poczta
		41. Numer telefonu

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	43.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	m ²
4. Grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako "dr"	45.	m ²
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777 z późn. zm.), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	46.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć: powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne - ogółem		47. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	48. m ²
	- powyżej 2,20 m	49. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		50. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	51. m ²
	- powyżej 2,20 m	52. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		53. m ²
w tym kondygnacji i o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	54. m ²
	- powyżej 2,20 m	55. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń		56. m ²
w tym kondygnacji i o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (do podstawy opodatkowania zostanie zaliczone 50% powierzchni)	57. m ²
	- powyżej 2,20 m	58. m ²

²⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Budowle	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
	59. zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

60. Liczba załączników ZN-1/A	61. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1. tak ☐ 2. nie
-------------------------------	--

G. PODPIS PODATNIKA / PODATNIKÓW/PEŁNOMOCNIKA

62. Data wypełnienia informacji	63. Czytelny podpis Podatnika/Podatników
64. Imię i nazwisko Pełnomocnika	65. Podpis Pełnomocnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

66. Uwagi organu podatkowego	
67. Data (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis przyjmującego formularz

*****) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 599 z późn. zm)

UZASADNIENIE

W załącznikach nr 1 i 2 do uchwały nr XXII/172/16 podjętej dnia 24 listopada 2016 r., w części E.1. powierzchnia gruntów, w punkcie 2 zastępuje się treść: „, Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych”, treścią prawidłową „Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych”, zgodnie z obowiązującą ustawą o podatkach i opłatach lokalnych.

W związku z powyższym konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.