

NAZWA OPRACOWANIA: **ŚCIEŻKA EDUKACYJNA NA TERENIE
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
ŻUŁAW GDAŃSKICH W SKOWARCZU**

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ADRES INWESTYCJI: **działka nr 364/4 obręb Skowarcz, gmina Pszczółki**

ZAMAWIAJĄCY: **GMINA PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18,
83-032 Pszczółki**

CPV 45 11 27 20 – 8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
CPV 74 23 20 00 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Spis zawartości:

- I. Część opisowa**
- II. Część informacyjna**
- III. Załączniki**

OPRACOWALI:

Wiesława Ozimek-Wojczal

Jan Fąferko

inż. **WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL**
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.I.I.B nr POM/BO/0227/09

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz budowa „Ścieżki edukacyjnej na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich w Skowarczu” na terenie byłej żwirowni na działce nr 364/4 obręb Skowarcz, w gminie Pszczółki.

Działka ta stanowi własność Gminy. Zlokalizowana jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich. Na jej terenie znajduje się zbiornik wodny o powierzchni ok. 2,56 ha, pozostała część stanowi teren użytkowany na potrzeby żwirowni. Po zaprzestaniu działalności południowo-wschodnia część działki została częściowo zrehabilitowana, tj. wyrównana i obsypana warstwą ziemi urodzajnej. Od drogi gminnej oddziela niewielki nasyp, stanowiący zabezpieczenie przed nielegalnym składowaniem śmieci.

Teren jest porośnięty roślinnością niską, pospolita typową dla terenów ruderalnych, opuszczonych na różnego typu siedliskach. W ramach obserwacji stwierdzono w tym rejonie obecność 27 gatunków ptaków.

Jednym z głównych celów inwestycji jest wprowadzenie elementów czynnej ochrony gatunkowej. W związku z powyższym planowane jest założenie wielogatunkowych łąk, które będą koszone ręcznie w różnych okresach, dzięki temu przedłużona zostanie okres kwitnienia, a tym samym dostępność bazy pokarmowej dla owadów zapylających. W ramach przedsięwzięcia planowane jest wprowadzenie typowych dla krajobrazu Żuław gatunków drzew i krzewów, które mogą stanowić schronienie i bazę pokarmową dla zwierząt. A w nawiązaniu do krajobrazu kulturowego Żuław wprowadzone zostaną lokalne stare odmiany drzew owocowych. W związku ze stwierdzeniem występowania różnorodnych gatunków ptactwa wodno-błotnego, w tym gatunków chronionych, planowane jest zagospodarowanie zbiornika poprzez wprowadzenie w obrębie strefy brzegowej gatunków roślin wodnych i szuwarotwórczych, które będą wbudowywać w tkanki pierwiastki biogenne, a ich obecność stworzy nowe nisze dla zwierząt i podniesie walory ekologiczne zbiornika. Ponadto zbiornik zostanie zarybiony, w celu zwiększenia bazy pokarmowej dla ptactwa. Na zbiorniku usypana zostanie ptasia wyspa, jako miejsce odpoczynku dla ptactwa, oddalone od drapieżników i ludzi.

Zagospodarowanie tego terenu ma na celu:

- przywrócenie wartości siedliskowych i krajobrazowych terenów,
- zabezpieczenie lokalnej gospodarki wodnej oraz ochrony gatunkowej ptaków
- stworzenie nowego miejsca wypoczynku i edukacji przyrodniczej dla mieszkańców Gminy.

W skład inwestycji wchodzi:

- Ukształtowanie terenu,
- Wykonanie ścieżek rekreacyjnych z nawierzchni żwirowych
- Budowa miejsc postojowych wraz z dojściem do ścieżek rekreacyjnych
- Budowa oświetlenia terenu
- Zapewnienie czynnej ochrony gatunkowej
- Przygotowanie łąk i terenów zielonych
- Nasadzenia drzew, krzewów i bylin
- Budowa obiektów małej architektury
- Stworzenie ścieżki edukacyjnej poprzez instalacje min. tablic edukacyjnych, gier plenerowych,
- Budowa pomostów drewnianych
- Budowa stanowiska ornitologicznego (platforma do obserwacji ptaków)

II. Zakres zamówienia:

- a) Wykonanie inwentaryzacji obiektu w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, przeprowadzenie niezbędnych badań geologicznych,
- b) Opracowanie dokumentacji projektowej, która powinna zawierać:
 - akceptację inwestora w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, oraz dokładną lokalizacją wszystkich obiektów małej architektury.
 - dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót budowlanych oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla obiektów budowlanych dla których taka decyzja jest wymagana,
 - projekty wykonawcze, przedmiary robót, oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – odrębne opracowanie na każdą z branż i na poszczególne instalacje.
- c) Wystąpienie ze zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,
- d) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla obiektów, dla których taka decyzja jest wymagana,
- e) Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższego projektu,
- f) Przygotowanie dokumentacji związanych z oddaniem obiektu do użytkowania.

III. Wymagania Zamawiającego dla Przedmiotu zamówienia:

1. Przygotowanie terenu budowy

1.1 Ukształtowanie terenu

Należy przewidzieć:

- skarpowanie części brzegów istniejącego stawu,
- przygotowanie terenu – pod projektowaną infrastrukturę,
- zebranie warstwy gleby nieurodzajnej z niezrekultywowanej części terenu,
- rozplantowanie warstwy ziemi urodzajnej,
- usypanie niewielkich pagórków w miejscu wskazanym w dokumentacji projektowej.

Nie przewiduje się makroniwelacji terenu, prowadzone prace ziemne mają w maksymalnym stopniu zachować istniejące ukształtowanie terenu, oraz miejscowe zachowanie istniejącej roślinności. Rozplantowanie ziemi urodzajnej w miejscach przewidzianych do utworzenia łąk i trawników.

2. Konstrukcja

2.1. Budowa ścieżek rekreacyjnych

Przewiduje się budowę dwóch rodzajów ścieżek rekreacyjnych o nawierzchni żwirowej:

- w kolorze jasnym o szerokości 2,5 m, łączna długość minimum 600 m.
- w kolorze ciemnym, o szer. 1,5 m, łączna długość 360 m.

Wszystkie ścieżki należy zaprojektować w obrzeżach betonowych lub kamiennych o szer. min. 6cm, osadzonych na ławie betonowej 30x30 cm. Nawierzchni żwirowej z materiałów mineralnych, naturalnie stabilizowana, grubość ziarna od 0 do 16 mm.

2.2 Budowa miejsc postojowych wraz z dojściem

Od strony zachodniej przy drodze gminnej przewiduje się budowę 9 miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wym. 2,5x5m oraz jednego miejsca dla autobusów o łącznej powierzchni min, 170 m². Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej grubości 8cm na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, w krawężnikach betonowych 15x30x100.

W celu połączeniu miejsc postojowych z projektowaną ścieżką edukacyjną należy przewidzieć budowę chodnika o szer. 1,5m, z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, w obrzeżach betonowych szerokości min. 8 cm. Długość chodników minimum 35 m.

3. Instalacje

3.1 Oświetlenie terenu

W celu oświetlenia terenu przewiduje się budowę ok 38 słupów oświetleniowych oraz ułożenia min. 980 m kabla zasilającego. Liczba słupów oświetleniowych może ulec zmianie po przedłożeniu badań natężenia oświetlenia projektowanych ścieżek, spełniających odpowiednie normy techniczne.

Wysokość słupów oświetleniowych – 4m, oprawy metal-halogenowe. Przewiduje się zaprojektowanie słupów i opraw o podwyższonych walorach estetycznych – ich typ i wygląd należy uzgodnić z Zamawiającym.

4. Zagospodarowanie terenu

4.1 Formowanie terenów zielonych

Po wstępnym ukształtowaniu terenu, na obszarze ok 6,3 ha należy przewidzieć rozściełanie warstwy gleby urodzajnej o grubości minimum 15 cm, oraz wykonanie łąki i trawników dywanowych siewem na gruncie wraz z odpowiednim nawożeniem.

Do siewu należy użyć mieszanki nasion z następujących roślin:

a) łąki z gatunków miododajnych min. 1,5 ha:

- na terenach z glebą świeżą: złocień zwyczajny (gatunek dominujący), komornica zwyczajna, firletka zwyczajna, jaskier ostry, świerzbica polna, wyka ptasia, kozibród łąkowy, krwawnik pospolity, chaber austriacki, marchew dzika, brodawnik zwyczajny, chaber łąkowy, bukwica pospolita, krwiściąg lekarski

- na terenach z glebą suchą: złocień zwyczajny (gatunek dominujący), komornica zwyczajna, firletka zwyczajna, świerzbica polna, wyka ptasia, krwawnik pospolity, marchew dzika, brodawnik zwyczajny, chaber łąkowy, bukwica pospolita, dziewanna wielokwiatowa, chaber driakiewnik, żmijowiec zwyczajny, cykoria podróżnik, rumian barwierski, ślaz dziki, rzepik pospolity, mydlnica lekarska, szaflwia okótkowa, wiesiołek, czarcikęs łąkowy,

b) łąka trawiasta – ok. 3 ha: rajgras wyniosły, życica trwała, kostrzewa – 80% mieszanki, kupkówka pospolita – 5%, macierzanka piaskowa – 10 %, jastrun właściwy, marchew zwyczajna dzwonek rozpierzchły – 5%.

c) łąki na pagórkach – ok. 0,3 ha – kostrzewa czerwona, szczotlicha siwa, turzycza piaskowa, kocanki piaskowe, jasioniec piaskowy, smagliczka, rojownik pospolity, Inica wonna rozchodnik, macierzanka piaskowa.

4.2 Nasadzenia zieleni

4.2.1 Nasadzenia bylin (trawy i sity) – na terenie inwestycji w rejonie linii brzegowej zbiornika wodnego przewiduje się do nasadzenia 6000 sztuk bylin wodnych, a na pozostałym terenie 5000 sztuk – głównie traw i sítów.

Miejsce nasadzeń, należy wskazać w dokumentacji projektowej. Projektowany materiał roślinny powinien spełniać jak najwyższe wymagania jakościowe w szczególności być czysty odmianowo, prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany, zdrowy, wolny od szkodników i patogenów.

Ziemia urodzajna stosowana do wykonania terenu zieleni, nie może być zagruzowana, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie. Powinna być wolna od trwałych części chwastów wieloletnich (perzu, podagrycznika itp.) oraz nasion chwastów, zawierać dość dużo materiału organicznego, rozluźniającego i spulchniającego glebę co znacznie poprawia pojemność wodną i ogranicza częstotliwość podlewania.

Zestawienie materiału roślinnego:

- tereny podmokłe, w rejonie linii brzegowej zbiornika wodnego: szuwały - 150 szt. pałka szerokolistna, 1500 szt. manna mielec, 500 szt. mozga trzciniowata, 1000 szt. sit trwałe, 1000 szt. turzyca brzegowa, 1500 szt. kosaciec żółty, 100 szt. tojeść bukietowa, 100 szt. krwawnica pospolita, 100 szt. wierzbówka kiprzyca, 50 szt. mięta wodna
- pozostały teren - 2000 szt. zawciąg pospolity, 2000 szt. spartana grzebieniasta, 500 szt. mlecznik nadmorski, 500 szt. łoboda szara

4.2.2 Nasadzenia krzewów - na terenie inwestycji przewiduje się do nasadzenia 4000 sztuk krzewów.

Miejsce nasadzeń, należy wskazać w dokumentacji projektowej. Dołki pod rośliny powinny mieć wielkość 1,5 razy większą niż pojemnik i zostać zaprawione ziemią urodzajną, na głębokość nie mniejszą niż 30cm. Do ściółkowania przewidzieć należy agrowłókninę 50 gr/m². Powierzchnię pod krzewami ściółkować 3 cm warstwą rozdrobnionej kory. Krzewy sadzone w jednogatunkowych grupach oraz jako okrywowe powinny mieć zbliżone wielkość i pokrój.

Zamawiany materiał roślinny powinien spełniać jak najwyższe wymagania jakościowe w szczególności:

- być czysty odmianowo, oraz prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości pędów, równomiernie rozkrzewiony, zwarty,
- zdrowy, wolny od szkodników i patogenów, pozbawiony ran i śladów po świeżych cięciach,

Zestawienie materiału roślinnego:

- dziki bez czarny i bez koralowy – 800 szt.; jeżyny, maliny – po 250 szt.; 800 szt. głóg jedno i dwuszyjkowy – 800 szt.; jarząb – 500 szt.; wiciokrzew – 100 szt.; porzeczeki – 200 szt.; bez lilak - 500 szt, wierzby - 600 szt.

4.2.3 Nasadzenia drzew - na terenie inwestycji przewiduje się do nasadzenia 4000 sztuk drzew.

Miejsce nasadzeń, należy wskazać w dokumentacji projektowej. Dołki pod drzewa powinny mieć wielkość 1,5 razy większą niż pojemnik i zostać zaprawione ziemią urodzajną, na głębokość nie mniejszą niż 50cm. Do ściółkowania przewidzieć należy agrowłókninę 50 gr/m². Korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć.

Drzewa sadzone w jednogatunkowych grupach oraz jako okrywowe powinny mieć zbliżone wielkość i pokrój.

Zamawiany materiał roślinny powinien spełniać jak najwyższe wymagania jakościowe w szczególności:

- być czysty odmianowo, oraz prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości pędów, równomiernie rozkrzewiony, zwarty,
- zdrowy, wolny od szkodników i patogenów, pozbawiony ran i śladów po świeżych cięciach,
- bez uszkodzeń mechanicznych, martwic, zmarszczeń i pęknięć kory,
- wielkość drzew do nasadzeń – obwód pnia minimum 8 cm.

Zestawienie materiału roślinnego:

- stare odmiany drzew owocowych – 80 szt.; brzozy (brodawkowata i omszona) – razem 700 szt.; po 200 szt.: klon zwyczajny, klon polny, wierzba biała, wierzba wiciowa, kruszyna, czeremcha zwyczajna; olsza czarna – 20 szt.

4.3 Elementy czynnej ochrony gatunkowej

4.3.1 Budowa hoteli dla owadów

Należy przewidzieć budowę 2 hoteli dla owadów, z elementów biodegradowalnych, w kształcie półkola o długości podstawy 3,2m oraz wysokości (promieniu) 1.6m oraz szerokości min. 50 cm.

4.3.2 Budowa stanowisk lęgowych

Należy przewidzieć budowę 2 stanowisk lęgowych dla oharów składających się (każdy) z rury PVC o średnicy 300mm i długości ok. 1 m oraz skrzynki o wymiarach 40x65x35cm.

4.3.3 Budowa „ptasiej wyspy”

Na zbiorniku należy zaprojektować usypanie miejsca odpoczynku i lęgu dla ptaków tzw. „ptasiej wyspy” o pow. ok. 30 m². Wysokość ok. 1m nad poziomem wody, usypanej z mas ziemnych uzyskanych przy kształtowaniu terenu, zabezpieczonej przed obsuwaniem się ziemi. Dodatkowo obsypanej warstwą ziemi urodzajnej o gr. min. 30 cm oraz obsadzonej roślinnością

4.3.4 Zarybienie

Przewiduje się zarybienie zbiornika wodnego następującymi gatunkami ryb:

- karaś pospolity – 50 kg narybku
- karp – 50 kg narybku
- lin – 50 kg narybku
- szczupak – 8000 sztuk

4.4 Obiekty małej architektury

4.4.1 Ławki parkowe

Przewiduje się montaż 40 sztuk ławek parkowych z oparciem z elementów drewnianych, na elementach betonowych zamocowanych na stałe w ziemi. Długość ławki minimum 1,5 m.

4.4.2 Kosze na śmieci

Przewiduje się montaż 40 sztuk koszy na śmieci z elementów betonowych z elementami drewnianymi. Mocowane na stałe do podłoża. Pojemność koszy min. 50 l, wysokość min. 60 cm,

Typ kosza dostosować należy projektowanych ławek parkowych.

4.4.3 Siedziska parkowe

Przewiduje się budowę 10 sztuk siedzisk parkowych, z zadaszeniem, z elementów drewnianych, na elementach betonowych zamocowanych na stałe w ziemi. Długość minimum 1,5 m. w, wysokość całkowita min 2,0 m.

4.4.4 Stojaki na rowery

Przewiduje się montaż 10 sztuk stojaków na 3 rowery, aluminiowych mocowanych na stałe do podłoża.

4.4.5 Wiaty drewniane

Przewiduje się budowę 2 sztuk wiat – zadaszeń nad kabinami typu Toi Toi, drewnianych, na elementach betonowych zamocowanych na stałe w ziemi. Długość minimum 2,7 m., szerokość min. 1,2m, wysokość min 2,2 m.

Uwaga: Obiekty małej architektury – ławki, siedziska parkowe i wiaty drewniane powinny zawierać nawiązania do tradycyjnej architektury Żuław. Szczegóły ustalić z Zamawiającym, w trakcie opracowania dokumentacji projektowej.

4.5 Obiekty małej architektury – wyposażenie ścieżki edukacyjnej

4.5.1 Tablice informacyjne – tematyka związana z pszczelarstwem

Przewiduje się montaż 10 sztuk tablic informacyjnych z blachy ocynkowanej o wymiarach 100x135cm, mocowanych na 1 słupku metalowym, zamocowanym na stałe w gruncie.

Dokładną treść uzgodnić z Zamawiającym.

4.5.2 Tablice informacyjne – informacje o gatunkach fauny i flory

Przewiduje się montaż 40 sztuk tablic informacyjnych z blachy ocynkowanej o wymiarach 100x16cm, mocowanych na 2 słupkach metalowych, zamocowanych na stałe w gruncie.

Dokładną treść uzgodnić z Zamawiającym.

4.5.3 Gry plenerowe, rzeźba pszczoły

Przewiduje się montaż 10 sztuk gier plenerowych oraz jednej rzeźby pszczoły o wielkości min. 1,2 m. Tematyka gier związana z pszczelarstwem oraz ochroną przyrody. Przykładowe gry przedstawiono w załączniku nr 1. W dokumentacji wskazać dokładną lokalizację. Rodzaj gier uzgodnić z Zamawiającym.

4.6 Pozostałe elementy małej architektury

4.6.1 Budowa stanowiska ornitologicznego – platformy drewnianej o wymiarach 2x2m z balustradą drewnianą, o wysokości maks. 1,5m, zbudowanej na palach drewnianych zakotwionych w gruncie.

4.6.2 Budowa pomostów drewnianych na zbiorniku wodnym – 5 sztuk, o długości 8m (w tym w wodzie 5m) szerokość 1,5 m.

5. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

5.1 Dokumentacja projektowa oraz opracowania związane

5.1.1 Wymagania podstawowe

Wykonawca w ramach zamówienia, opracuje lub uzyska następujące dokumenty i opracowania:

- opracowanie dokumentacji projektowej wraz z kompletem decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, i dokumentów technicznych, niezbędnych do zgłoszenia, rozpoczęcia i wykonania robót budowlanych,
- w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawne, konieczności uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych projektowanego przedsięwzięcia, opracowanie stosownych dokumentów w celu przeprowadzenia procedury i uzyskania stosownej decyzji
- Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót, zaakceptowana przez Zamawiającego – 2 egz.
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający występujące w trakcie budowy zagrożenia,
- harmonogram rzeczowo – finansowy uwzględniający kolejność i czas trwania robót.

5.1.2 Wymagania szczegółowe

W ramach realizacji zadania Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową niezbędną do wykonania i ukończenia robót. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała

- Projekt budowlany – 4 egz.
- Projekt wykonawczy – 3 egz.
- Przedmiary robót – 2 egz.
- Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót – 1 egz.

Dodatkowo należy przekazać Zamawiającemu 1 egz. ww dokumentacji w wersji elektronicznej.

Projekt budowlany - Wykonawca wykona Projekt budowlany, zgodny z wymaganiami polskiego Prawa Budowlanego. Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu jeden egzemplarz projektu budowlanego. Wykonawca winien przedkładać Zamawiającemu do informacji także wszelkie uzyskane opinie, pozwolenia, uzgodnienia itp. dokumenty obrazujące przebieg toczącego się procesu projektowania.

Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego, wykonawca przekaze gotowy projekt budowlany. Wykonanie i zatwierdzanie projektu budowlanego nastąpi w terminie określonym w umowie. Wykonawca przewidzi odpowiedni czas na uzyskiwanie uzgodnień i ewentualne wnoszenie poprawek.

Projekt wykonawczy - Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia Zamawiającemu wszystkie elementy projektów wykonawczych, Projekt wykonawczy obejmować będzie rysunki i opisy wszystkich elementów robót. Projekt wykonawczy przedstawiał będzie szczegółowe usytuowanie wszystkich urzą-

dzeń i elementów robót, ich parametry wymiarowe i techniczne, szczegółowa specyfikacja (ilościowa i jakościowa) urządzeń i materiałów.

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres dokumentów Wykonawcy w znormalizowanym rozmiarze /format A4/ i jego wielokrotność. Wersja elektroniczna dokumentów wykonawcy wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – format obsługiwany przez aplikacje AutoCAD z możliwością otwarcia w wersji AutoCad 2004, oraz w formacie pdf
- Opisy, zestawienia, specyfikacje – format obsługiwany przez aplikacje: MS Word, MS Excel
- przedmiar robót – w formacie .ath oraz pdf.

5.2 Wykonanie robót budowlanych

5.2.1. Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy Robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Do obowiązków wykonawcy robót należy przed przystąpieniem do robót opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektorowi Nadzoru zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem, specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru.

Pozostałe wymagania określone zostaną w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

5.2.2. Ogólne zasady wykonania Robót.

Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją wykonawczą. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Pozostałe wymagania określone zostaną w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

5.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie utrzymywać teren budowy wraz z wykopami w stanie bez wody stojącej. Będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub

uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się to tych wymogów, będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenia zbiorników i cieków wodnych substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

5.2.4. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać ważny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, magazynowych i innych pomieszczeniach wykorzystywanych w trakcie trwania prac budowlanych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym sposobem realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

5.2.5. Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót, będą miały aprobatę techniczną lub certyfikaty dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały które są szkodliwe dla otoczenia tylko robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

5.2.6. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej, są uwzględnione w Umowie.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, w ciągu tygodnia od czasu przekazania placu budowy, Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanym „Planem BIOZ”

5.2.7. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia robót do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekty budowlane oraz wszelkie ich elementy, były w zadowalającym stanie przez cały czas prowadzenia robót, do momentu odbioru ostatecznego.

Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Zamawiającego roboty budowlane mogą zostać wstrzymane, a wykonawca powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu polecenia od Zamawiającego.

5.2.8. Stosowanie się do przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. Ponadto w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego w swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

5.2.9. Materiały.

W trakcie tworzenia dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu doboru materiałów proponowanych do wykorzystania w trakcie realizacji robót w celu uzyskania akceptacji dla proponowanych rozwiązań i materiałów. Zamawiający może wymagać przedstawienia próbek do oceny i zaawizowania.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. Rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego poziomu tolerancji.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła, w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji technicznych w czasie postępu Robót.

5.3. Kontrola jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Zapewni też odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszelkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wskazujący na to, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi i przepisami aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt.

5.5. Odbiór robót

1. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami
- geodezyjną dokumentację powykonawczą
- specyfikacje techniczne
- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu
- recepty i ustalenia techniczne
- Dziennik Budowy (w przypadku prowadzenia robot wymagających jego założenia)
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów
- sprawozdania techniczne
- certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z aprobatą techniczną dla wbudowanych materiałów i urządzeń.
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

2. Sprawozdania techniczne zawierać będą:

- zakres i lokalizację wykonanych robót
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

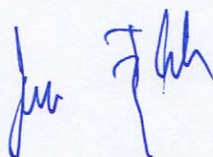
B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Zamawiający oświadcza, iż wykonywane roboty prowadzone będą na terenie będącym własnością Gminy Pszczółki oraz, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych. Teren leży na terenie Obszarze Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich.
2. Wykonawca jest obowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia spełniając wymagania Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz następujących przepisów:
 - a) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.),

- b) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 ze zm.) z późn. zmianami wraz z aktami wykonawczymi aktualnymi w okresie realizacji przedmiotu zamówienia
- c) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92 poz.881)
- d) Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163 ze zm.) z późn. zmianami wraz z aktami wykonawczymi aktualnymi w okresie realizacji przedmiotu zamówienia
- e) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 1991 nr 81 poz. 351 z późniejszymi zmianami)
- f) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 ze zm.) z późn. zmianami wraz z aktami wykonawczymi aktualnymi w okresie realizacji przedmiotu zamówienia
- g) Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 1994 nr 27 poz. 96)
- h) Wymagania i/lub warunki wynikające z otrzymanych, bądź uzyskanych warunków, uzgodnień, decyzji, postanowień, pozwoleń (w tym stawiane wymagania po-realizacyjne);
- i) Innych organów wymaganych przepisami szczególnymi.

3. Załączniki do niniejszego opracowania:

- Załącznik nr 1. Koncepcja zagospodarowania ścieżki edukacyjnej
- Załącznik nr 2. Kopia mapy zasadniczej do celów informacyjnych
- Załącznik nr 3. Przykładowe elementy zagospodarowania terenu



inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.I.I.B nr POM/BO/0227/09

WIESŁAWA
OZIMEK-WOJCZAL

Koncepcja zagospodarowania terenu
skala 1:1500



LEGENDA:

- ścieżka szerokości 2,5m z nawierzchnią zwirową w kolorze jasnym
- ścieżka szerokości 1,5m z nawierzchnią zwirową w kolorze ciemnym
- zielen ozdobna
- jezioro
- wyspa

inż. WIESŁAWA QZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.U.I.B nr POM/BO/0227/09

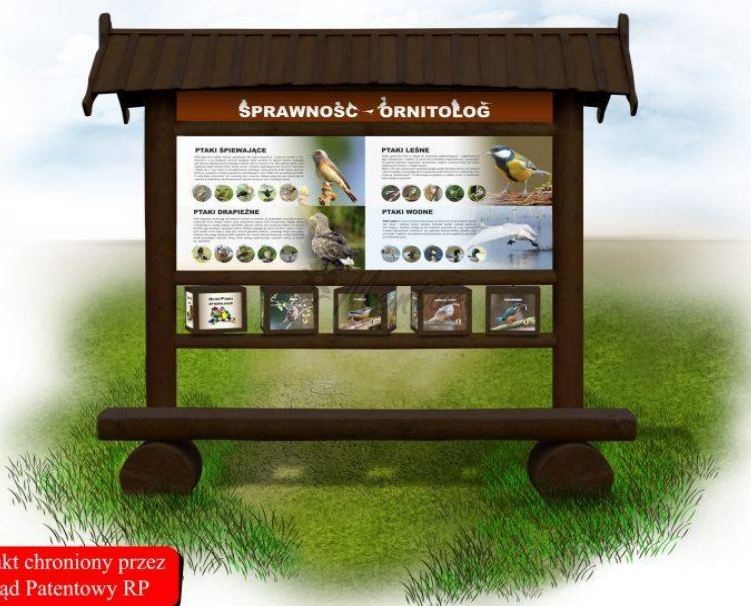
Załącznik nr 3. Przykładowe elementy zagospodarowania terenu

Przykłady gier terenowych:

Poniższe zdjęcia zaprezentowano jako przykładowe, dopuszcza się dobranie elementów innych producentów. Rodzaj i szczegółową tematykę poszczególnych gier uzgodnić z Zamawiającym.



Produkt chroniony przez
Urząd Patentowy RP



Produkt chroniony przez
Urząd Patentowy RP





Produkt chroniony przez
Urząd Patentowy RP

