

Wnioskodawca:

Pszczółki, 04-11-2016

Adresat:

Wójt Gminy Pszczółki
83-032 Pszczółki, ul. Pomorska 18

Petycja

W interesie publicznym wnosimy o obniżenie wysokości stawki podatku od nieruchomości dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia żłobków i klubów dziecięcych, do poziomu określonego dla budynków lub ich części zajętych przez podmioty udzielające świadczeń zdrowotnych.

Uzasadnienie:

Do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, żłobki posiadały status zakładów opieki zdrowotnej, i – z mocy prawa – objęte były obniżoną stawką podatku od nieruchomości. Od momentu wejścia w życie przywołanej ustawy, opieka nad dziećmi w wieku do lat 3 prowadzona w formie żłobka lub klubu dziecięcego kwalifikowana jest jako regulowana działalność gospodarcza, i – jako taka – podlega najwyższej stawce podatku.

Opieka nad dziećmi do lat 3 stanowi zadanie własne gminy, należące do sfery zadań publicznych (pożytku publicznego). Gmina Pszczółki ani nie utworzyła żłobka, ani nie prowadzi klubu dziecięcego. Zadania tego podjęła się natomiast organizacja pozarządowa i realizuje je skutecznie od kilku lat, prowadząc żłobek w Pszczółkach. Gmina Pszczółki udziela podmiotowi prowadzącemu żłobek dotacji.

Ustawodawca stworzył możliwość prowadzenia przez władze lokalne polityki gospodarczej i społecznej dostosowanej do lokalnych warunków, dając gminom instrument prawny w postaci możliwości różnicowania wysokości stawek podatku od nieruchomości albo stosowania zwolnień z podatku. Podstawę prawną różnicowania stawek podatku stanowi art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. Podstawę prawną zwolnienia z podatku stanowi art. 7 ust. 3 przywołanej ustawy. Gmina Pszczółki korzysta z tych instrumentów od wielu lat, w szczególności ustanawiając zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług szewskich.

Wysokość stawek podatku od nieruchomości określa, w drodze uchwały, rada gminy. Inicjatywa uchwalodawcza przysługuje wójtowi, radnym oraz klubom radnych. Rada Gminy Pszczółki uchwała wysokości stawek podatku od nieruchomości corocznie. Widzimy zatem możliwość, i wnosimy o uwzględnienie naszego wniosku już od 2017 roku.