

**ZARZĄDZENIE Nr 40/17**  
**WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI**  
**z dnia 18 lipca 2017 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w miejscowości Żeliszawki  
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm. ) oraz uchwały nr XXIII/198/16 Rady Gminy Pszczółki z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Żeliszawkach.

§1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym lokal mieszkalny w Żeliszawkach, stanowiący własność Gminy Pszczółki wraz z przypadającym udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz podlega zamieszczeniu w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI ŻELISŁAWKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

| Lp. | Położenie nieruchomości / obręb | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia działki [ha]/ udział w działce  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Cena wywoławcza netto nieruchomości | Termin zapłaty  | Forma zbycia                  |
|-----|---------------------------------|--|--|--|--|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1   | Żelisławki 5B/2<br>Rębielcz     | GD1G/00112250/8<br>dz. 230   | prawo użytkowania wieczystego gruntu o pow. całk. 0,1302 ha w udziale wynoszącym 1000/10000 części | lokal mieszkalny o pow. 48,45 m <sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki oraz piwnicy o pow. 7,32 m <sup>2</sup> | działka gruntowa:<br>Br- RIIIb- tereny rolne zabudowane,<br>lokal mieszkalny: funkcja mieszkaniowa,<br>sposób zagospodarowania: zgodny z charakterem użytkowania | 120.000,00 zł                       | zapłata ceny nabycia nieruchomości , najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego | przetarg ustny nieograniczony |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 08.09.2017 r.

Sporządziła: Anna Szymecka- Jocz