

**UCHWAŁA NR XXVII/237/17
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 13 czerwca 2017 r.

w sprawie sprzedaży części działki nr 416/5 w Pszczółkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części działki oznaczonej geodezyjnie nr 416/5, o powierzchni 0,2352 ha, położonej w Pszczółkach, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00111103/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Halina Ostrowska

UZASADNIENIE

Działka nr 416/5 położona jest przy drodze krajowej nr 91 w Pszczółkach i stanowi część ul. Tczewskiej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest ona przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową oraz drogę. W celu określenia przebiegu granicy terenu zgodnie z przeznaczeniem w m.p.z.p. należy przeprowadzić podział działki w oparciu o zapisy planu. Nowo powstała działka o funkcji zabudowy mieszkaniowej i powierzchni około 800 m² zostanie przeznaczona do sprzedaży, a pozostała część będzie stanowiła drogę dojazdową do sąsiednich nieruchomości.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Wójt dokonuje czynności dotyczących zbycia nieruchomości gminnej, po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.