

Ogłoszenie nr 97357 - 2017 z dnia 2017-06-14 r.

Pszczółki: Przebudowa budynku administracyjnego przy ul. Pomorskiej 20 z przeznaczeniem na „Kamienicę Kultury w Pszczółkach”.
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
 tak

Nazwa projektu lub programu

Program Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2014-2020, Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 64005-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
 nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
 nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
 nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
 nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Pszczółki, krajowy numer identyfikacyjny 54505300000, ul. ul. Pomorska 18, 83032 Pszczółki, państwo Polska, woj. pomorskie, tel. 586 839 128, faks , e-mail urząd@pszczolki.pl

Adres strony internetowej (URL): www.pszczolki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa budynku administracyjnego przy ul. Pomorskiej 20 z przeznaczeniem na „Kamienicę Kultury w Pszczółkach”.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZPZ.271.1.13.2017.EK/OL

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przebudowa budynku administracyjnego przy ul. Pomorskiej 20 z przeznaczeniem na „Kamienicę Kultury w Pszczółkach”. Zakres robót obejmuje: 1.1. Roboty budowlane obejmujące: roboty rozbiórkowe, ziemne, wykonanie fundamentowania, ścian zewnętrznych, wzmocnienia istniejącego stropu nad piwnicą, roboty murowe, wykonanie stropu nad piwnicą i parterem, wieńców, belek i podciągów, wykonanie schodów, wykonanie dachu z konstrukcji drewnianej z elementami obróbki blacharskiej, wykonanie posadzek i wykładzin wewnętrznych, obsadzenie stolarki drzwiowej i okiennej, roboty wykończeniowe (w tym tynki i okładziny wewnętrzne), wykonanie elewacji budynku, schodów zewnętrznych i podjazdu, wykonanie ślusarki. 1.2. Roboty branży sanitarnej obejmujące: przebudowę przyłącza gazowego, zewnętrzną kanalizację deszczową, instalację wodociagową, kanalizację sanitarną, instalację centralnego ogrzewania i gazu. 1.3. Roboty branży elektrycznej obejmujące: instalacje elektryczne, teletechniczne i urządzenia przeciwpożarowe. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wskazany jest w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ. Zamówienie nie obejmuje dostawy i montażu platformy schodowej. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami i przepisami (w tym z wytycznymi określonymi w pkt. 2.3 Załącznika nr 2 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690) oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zweryfikowane za pomocą badania termowizyjnego, analizy termograficznej i badania szczelności powietrznej budynku metodą ciśnieniową, po zakończeniu prac, w okresie gwarancji. W przypadku, gdy w dokumentacji zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem istotnych (głównych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu co najmniej tego samego poziomu jakości, trwałości oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi przy realizacji zamówienia. 3. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych, branży sanitarnej i elektrycznej wymienionych w punktach 1.1-1.3, z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie. Wyżej wymienione prace wykonywane będą przez osoby, które zostaną wymienione w wykazie pracowników przedstawionym Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji prac. Szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania na umowę o pracę oraz sankcji z tytułu niespełniania tych wymagań zawarty został w projekcie umowy stanowiącym część III SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45262311-4

Dodatkowe kody CPV: 45262310-7, 45262500-6, 45422000-1, 45261210-9, 45320000-6, 45421000-4, 45410000-4, 45431200-9, 45442100-8, 45331100-7, 45333000-0, 45330000-9, 45210000-3,

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 25/05/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 642256.31

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert 2

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie
Firma Handlowo-Usługowa "ARTIGON" Paweł Mostowski, artigon@artigon.com.pl, 83-032 Skowarcz, ul. Żuławska 6/2, 83-032, Skowarcz, kraj/woj. pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 590400.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 590400.00

> Oferta z najwyższą ceną/kosztom 793350.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona

podwykonawcy lub podwykonawcom:
IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ
OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.