

Zastosowane urządzenia sygnalizacyjno-odcinające dopływ gazu ziemnego do instalacji. Zawór odcinający dopływ gazu do budynku, będący elementem składowym urządzenia sygnalizacyjno-odcinającego, powinien być instalowany poza budynkiem, między kurkiem głównym a wprowadzeniem przewodu do budynku.

Obiekt powinien być w czasie użytkowania poddany przez właściciela okresowej kontroli co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (spalinowych i wentylacyjnych).

Prowadzenie instalacji i rozmieszczenie urządzeń elektrycznych w budynku powinno zapewniać bezkolizyjność z innymi instalacjami w zakresie odległości i ich wzajemnego usytuowania.

Instalacje i urządzenia elektryczne oraz technologiczne powinny zapewniać ochronę przed powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU, DOSTOSOWANYM DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ I PRZYJĘTYCH SCENARIUSZY POŻAROWYCH, Z PODSTAWOWĄ CHARAKTERYSTYKĄ TYCH URZĄDZEŃ

Scenariusz pożarowy. Analizując zagrożenie pożarowe w budynku przyjęto, że najbardziej prawdopodobną przyczyną powstania pożaru może być:

- 1) prowadzenie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym bez właściwego zabezpieczenia i nie stosowanie się w tym zakresie do zasad bezpieczeństwa wynikających z ustaleń odrębnej instrukcji,
- 2) wady instalacji i urządzeń technicznych oraz elektrycznych występujących w obiekcie,
- 3) prowadzenie prac niezgodnie z dokumentacją w tym zakresie, lub w sposób naruszający zasady bezpieczeństwa pożarowego,
- 4) nieostrożność pracowników i innych osób, w tym z otwartym ogniem,
- 5) nieostrożność osób trzecich.

Biorąc pod uwagę fakt, iż w strefach pożarowych budynku nie istnieje prawny obowiązek stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, zakłada się, że pożar zostanie wykryty przez pracowników w pierwszej fazie jego rozwoju. Przyjęto, że po zauważeniu pożaru zostaną podjęte stosowne działania, polegające między innymi na:

- 1) rozpoznaniu sytuacji:
 - a) sprawdzeniu, że faktycznie występuje zagrożenie pożarem, lub stwierdzenie, że wystąpił alarm fałszywy,
 - b) ustaleniu, czy występuje zagrożenie życia ludzi w związku z pożarem,
 - c) określeniu, na czym polega zagrożenie, oraz:
 - czy istnieje konieczność powiadomienia straży pożarnej, lub
 - czy zagrożenie jest na tyle małe, że można je zlikwidować własnymi siłami za pomocą gaśnic występujących w obiekcie,
- 2) podjęcie stosownych działań przewidzianych w procedurach postępowania w zależności od występującej sytuacji i jej oceny:
 - a) powiadomienie straży pożarnej i osób kierownictwa,

- b) podjęcie działań gaśniczych przy użyciu gaśnic,
- c) równoczesne z działaniem gaśniczym, rozpoczęcie ewakuacji ludzi z obiektu w zakresie wynikającym z występującego zagrożenia.

Uwzględniając założenie prawidłowego działania pracowników i innych osób można spodziewać się, że pożar nie będzie rozwijał się w sposób niekontrolowany, a ewentualna ewakuacja ludzi przebiegnie sprawnie, przy założeniu przestrzegania wymagań bezpieczeństwa dla dróg ewakuacyjnych.

Przy braku dozoru po godzinach pracy, w przypadku powstania pożaru, istnieje niebezpieczeństwo jego rozwoju.

Urządzenia i instalacje przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z odrębnymi projektami w tym projektami wykonawczymi i powykonawczymi, uzgodnionymi pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, na każdym etapie sporządzania.

Warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzeń przeciwpożarowych jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w budynku, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza pożarowego.

W budynku zastosowane zostały urządzenia przeciwpożarowe:

- 1) autonomiczny wydzielony system oświetlenia awaryjnego, ze zintegrowanymi inwerterami oraz indywidualnymi bateriami zasilającymi, samoczynnie załączającego się w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego,
- 2) główny/przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- 3) stacjonarny system z detektorami wykrywania gazu ziemnego, działający w przypadku przekroczenia stężenia gazu odpowiadającego 10% dolnej granicy wybuchowości oraz połączony z zaworem automatycznie odcinającym dopływ gazu do instalacji.

Awaryjne oświetlenie jako autonomicznie wydzielony system, samoczynnie załączające się w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, stosuje się w pomieszczeniach oraz na drogach ewakuacyjnych.

Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Wszystkie urządzenia, które są niezbędne podczas pożaru w tym urządzenia przeciwpożarowe, muszą być zasilane sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany.

Przewiduje się zainstalowanie dodatkowego przycisku sterującego wyłączeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu, w pobliżu wyjścia ewakuacyjnego.

Przycisk sterujący wyłączeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu zasilany kablem (PH 90).

Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne.

INFORMACJE O WYPOSAŻENIU W GAŚNICE

Strefa pożarowa obiektu musi być wyposażona, według analizy w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, w gaśnicę spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami Norm Europejskich dotyczących gaśnic; rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Przewiduje się następujące grupy pożarów w obiekcie:

- A – materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli,
- B – cieczy i materiałów stałych topiących się,
- C – gazów.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej (ZL).

Obiekt wyposażać w następujące rodzaje gaśnic lub równoważne: proszkowe ABC.

Gaśnice w obiekcie muszą być rozmieszczone:

- 1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - przy wejściach do budynku,
 - na klatce schodowej,
 - na korytarzach,
 - przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- 2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki),
- 3) w obiekcie wielokondygnacyjnych – w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m,
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Gaśnice usytuowane w miejscach, gdzie istnieje możliwość ich narażenia na uszkodzenia, należy umieścić w szafkach ochronnych.

INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO-GAŚNICZYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI INFORMACJE O DROGACH POŻAROWYCH,

ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU ORAZ O SPRZĘCIE SŁUŻĄCYM DO TYCH DZIAŁAŃ

Do budynku (N) o dwóch kondygnacjach nadziemnych zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii ZL III zagrożenia ludzi o powierzchni nie przekraczającej 1.000 m², nie zachodzi prawny obowiązek zapewnienia drogi pożarowej.

Dla dojazdu jednostek ratowniczych do budynku istniejąca droga publiczna, umożliwiająca przejazd pojazdów.

Wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić w ramach ilości wody przewidywanej dla jednostki osadniczej z sieci wodociągowej przeciwpożarowej.

Uwzględnia się hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe umieszczone przy zachowaniu odległości:

- 1) najbliższego hydrantu od chronionego obiektu budowlanego – do 75m,
- 2) innych niż wymieniony w pkt 1) hydrantów wymaganych do ochrony obiektu budowlanego – do 150m,
- 3) od ściany chronionego budynku - co najmniej 5m.

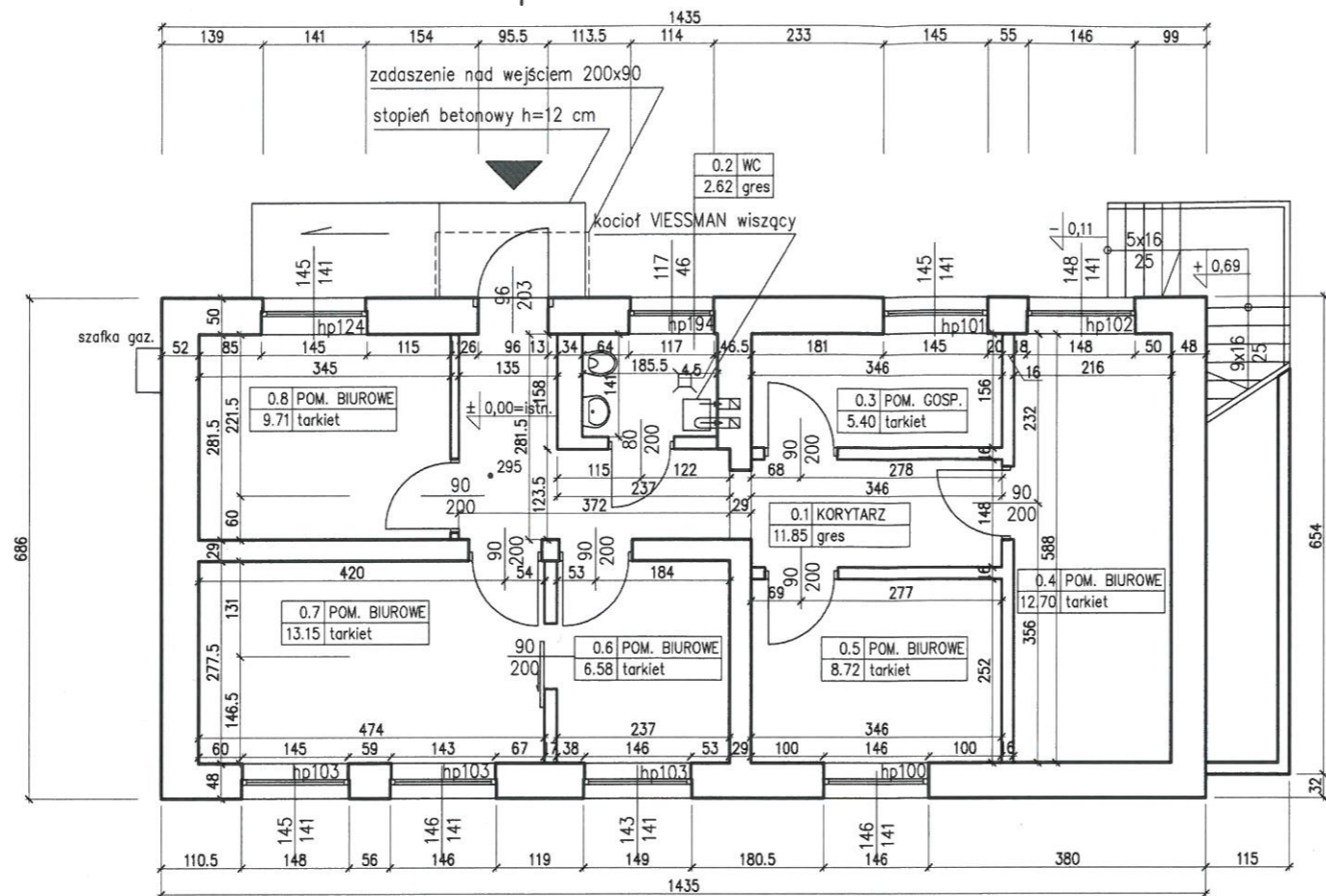
11. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania alternatywnych źródeł energii

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono brak ekonomicznych i środowiskowych przesłanek do zastosowania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło. Dla obu budynków zasadne jest korzystanie z dotychczasowego źródła ciepła, jakim jest gaz ziemny. Inwestor niezależnie w przypadku zmienionych uwarunkowań ekonomicznych lub innych zweryfikuje zasadność wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

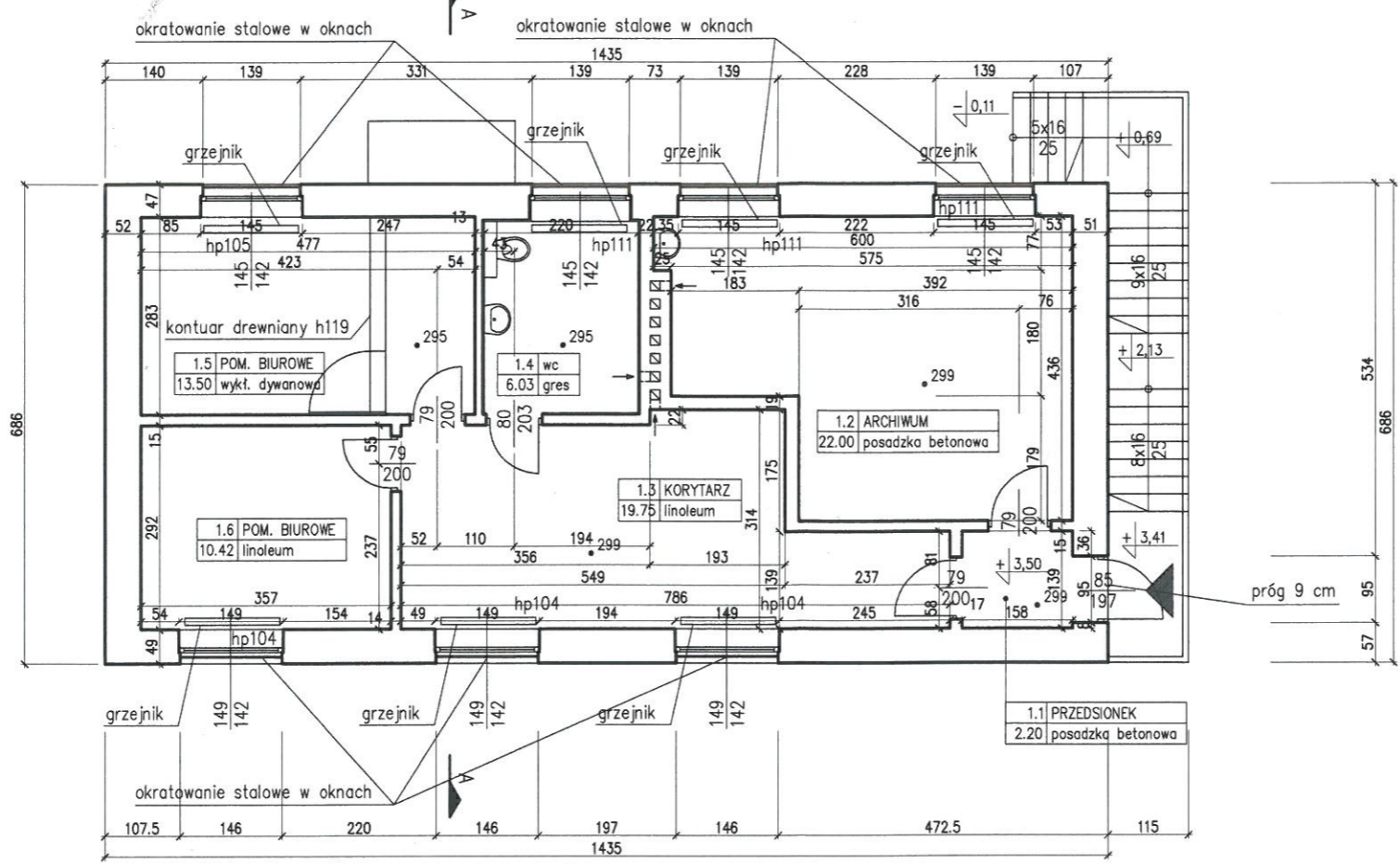
Opracowała:

mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej
5883/Gd/94

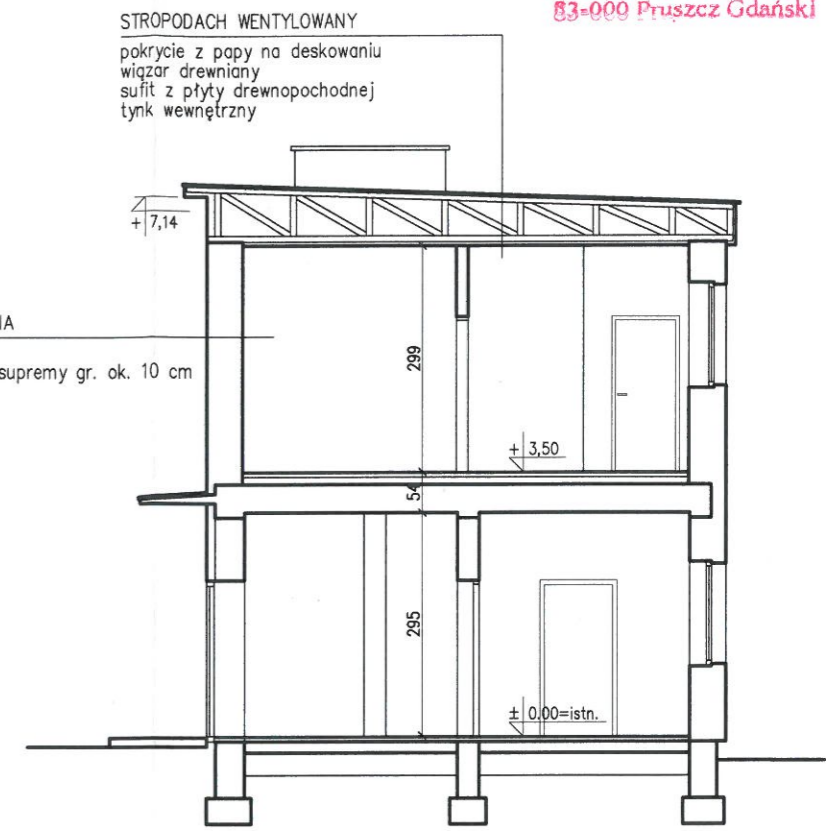
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



RZUT PARTERU

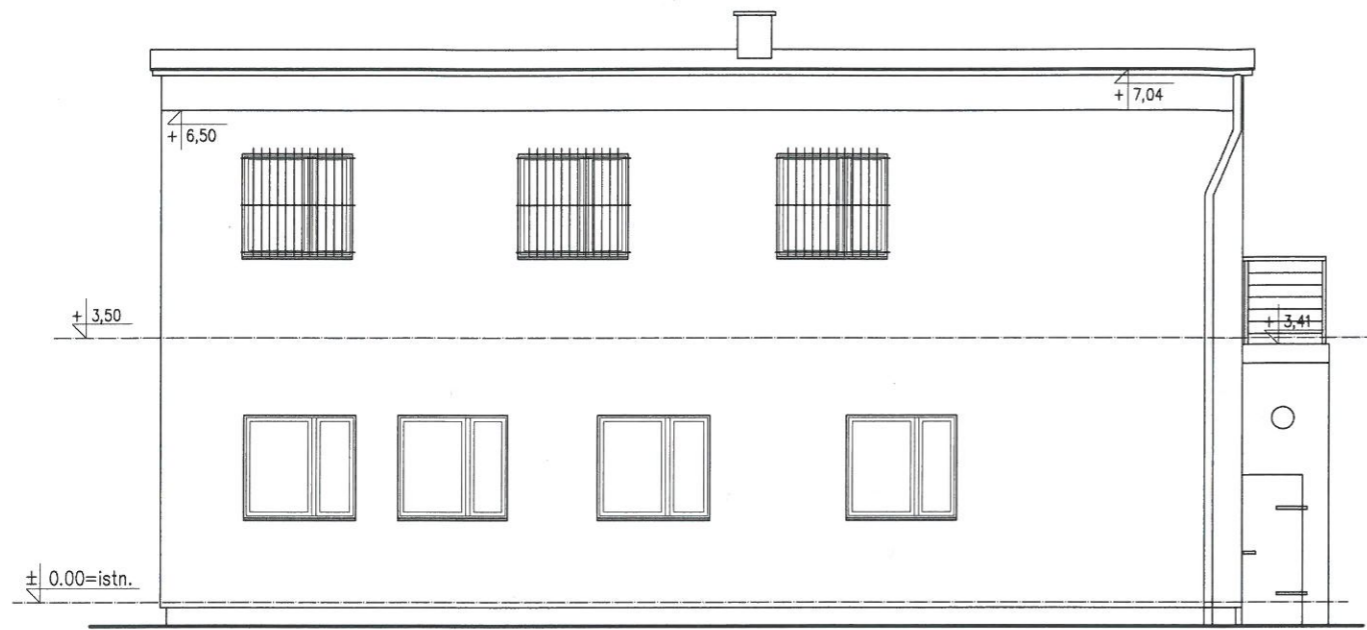


RZUT PIĘTRA

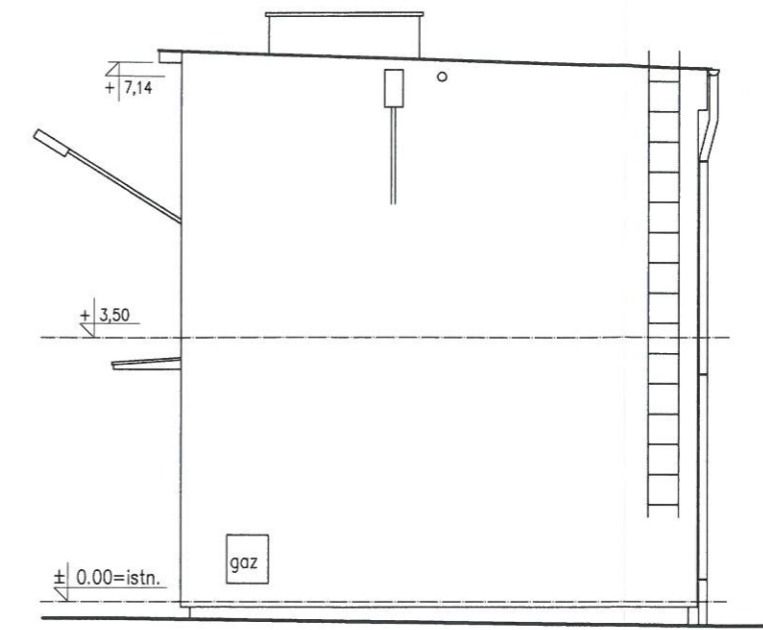


PRZEKRÓJ A-A

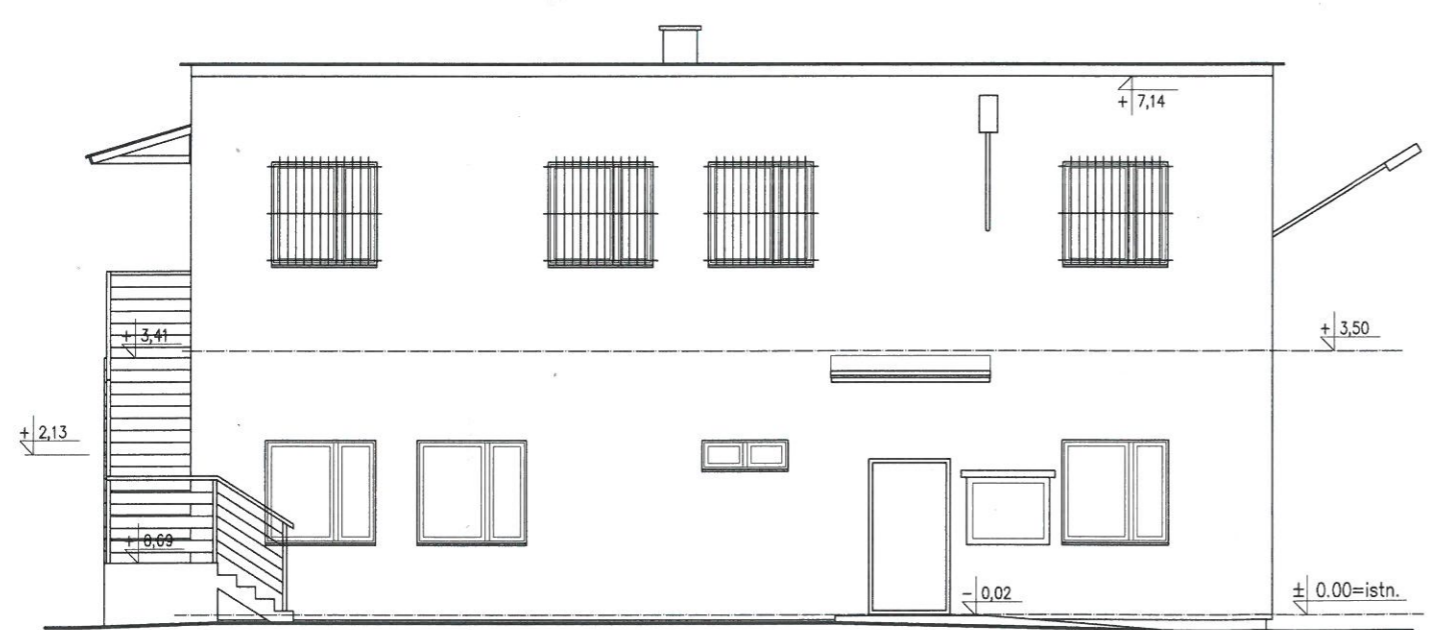
Status projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Investor:	URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK W PODWÓRZU - INWENTARYZACJA RZUT PARTERU, RZUT PIĘTRA, PRZEKRÓJ A-A	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawdził:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala:	1:100
Data:	wrzesień 2016
Nr rysunku:	1.1
Nr strony:	18



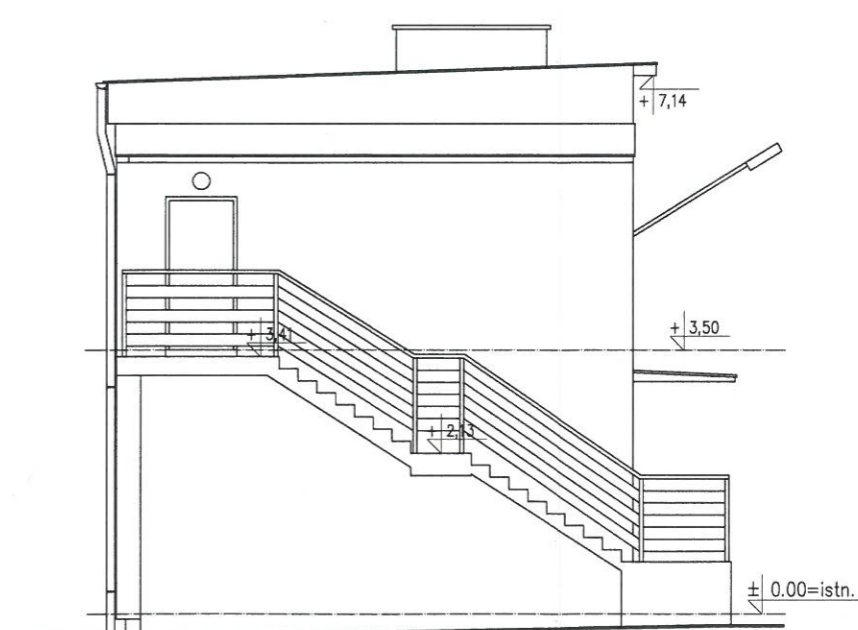
ELEWACJA POŁUDNIOWA




ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK W PODWÓRZU - INWENTARYZACJA ELEWACJE	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawdził:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala: 1:100	Data: wrzesień 2016
Nr rysunku:	1.2
Nr strony:	80



ELEWACJA PÓŁNOCNA

Status projektu:
PROJEKT BUDOWLANY

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 910 493

Inwestor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
BUDYNEK GŁÓWNY - INWENTARYZACJA
ELEWACJA PÓŁNOCNA

Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
upr. w zakresie architektury
5863/Gd/94

Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
upr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015


Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100
Data: wrzesień 2016

Nr rysunku: 1.3
Nr strony: 81



ELEWACJA POŁUDNIOWA

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493 	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK GŁÓWNY - INWENTARYZACJA ELEWACJA POŁUDNIOWA	
Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94	
Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015	
Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda	
Skala: 1:100	Data: wrzesień 2016
Nr rysunku: 1.4	
Nr strony: 82	



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA

Status projektu:
PROJEKT BUDOWLANY

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 910 493



Inwestor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
BUDYNEK GŁÓWNY - INWENTARYZACJA
ELEWACJE SZCZYTOWE

Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
upr. w zakresie architektury
5883/Gd/94

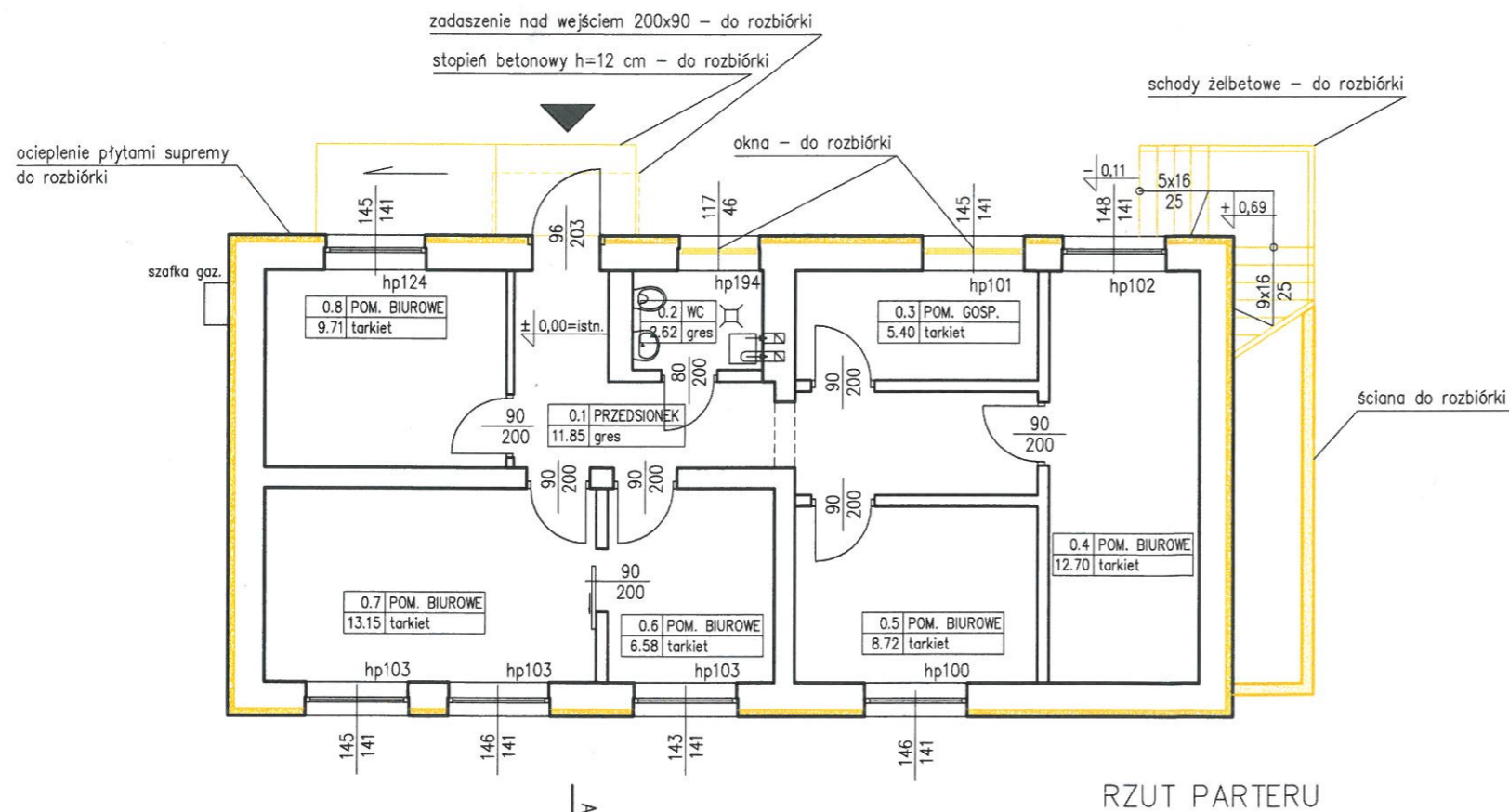
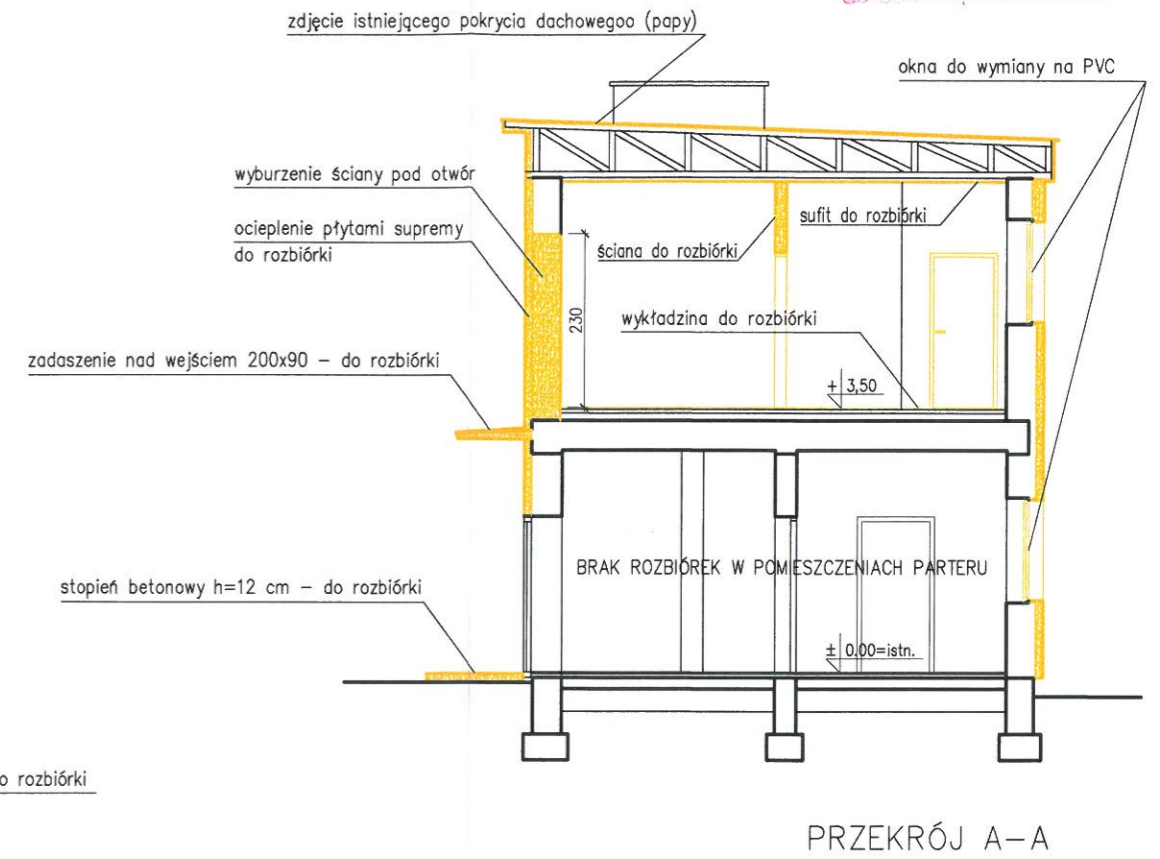
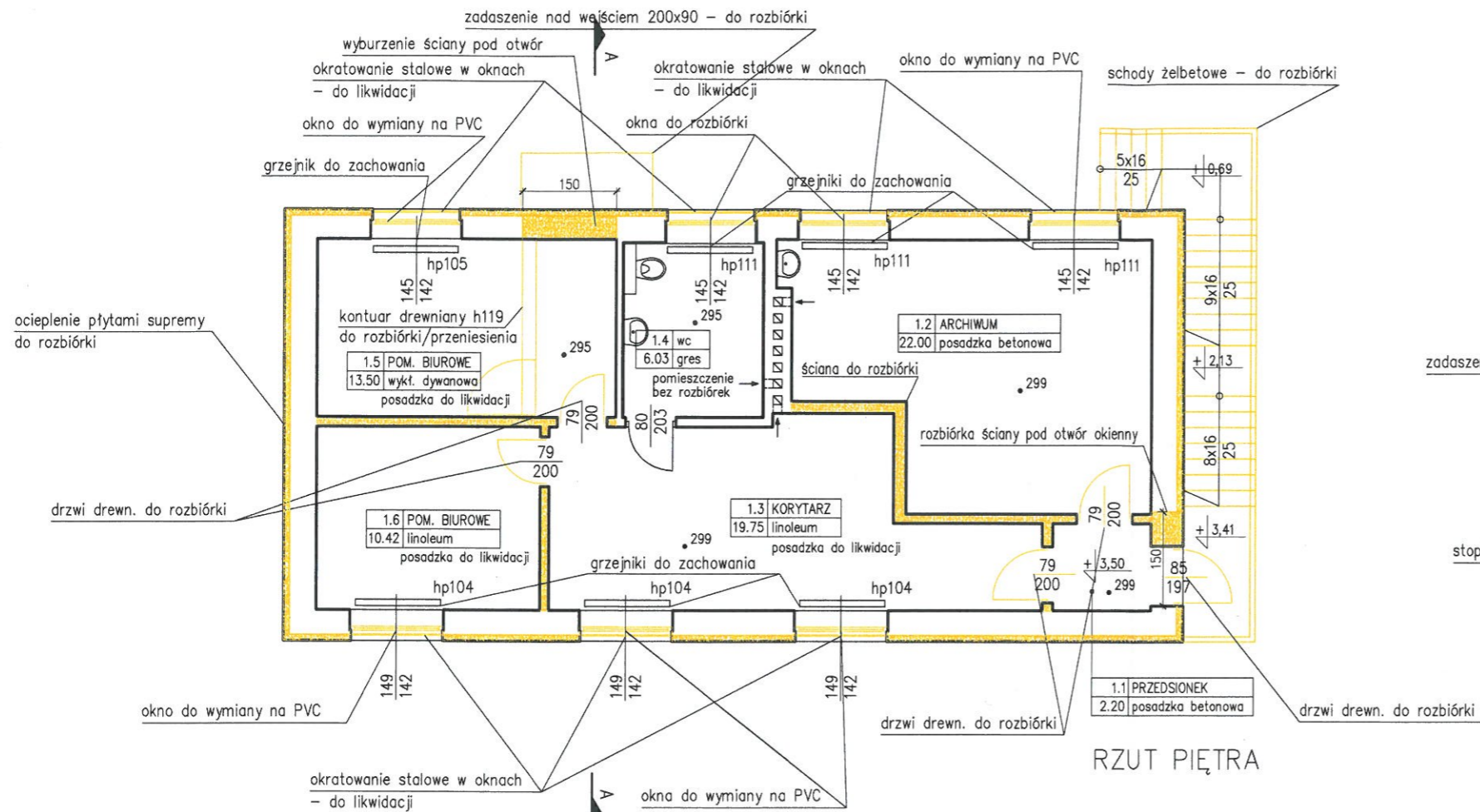
Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
upr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015

Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100
Data: wrzesień 2016

Nr rysunku: 1.5

Nr strony: 83



Status projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 910 493

Investor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
BUDYNEK W PODWÓRZU - ROZBIÓRKI RZUT PARTERU, RZUT PIĘTRA, PRZEKRÓJ A-A

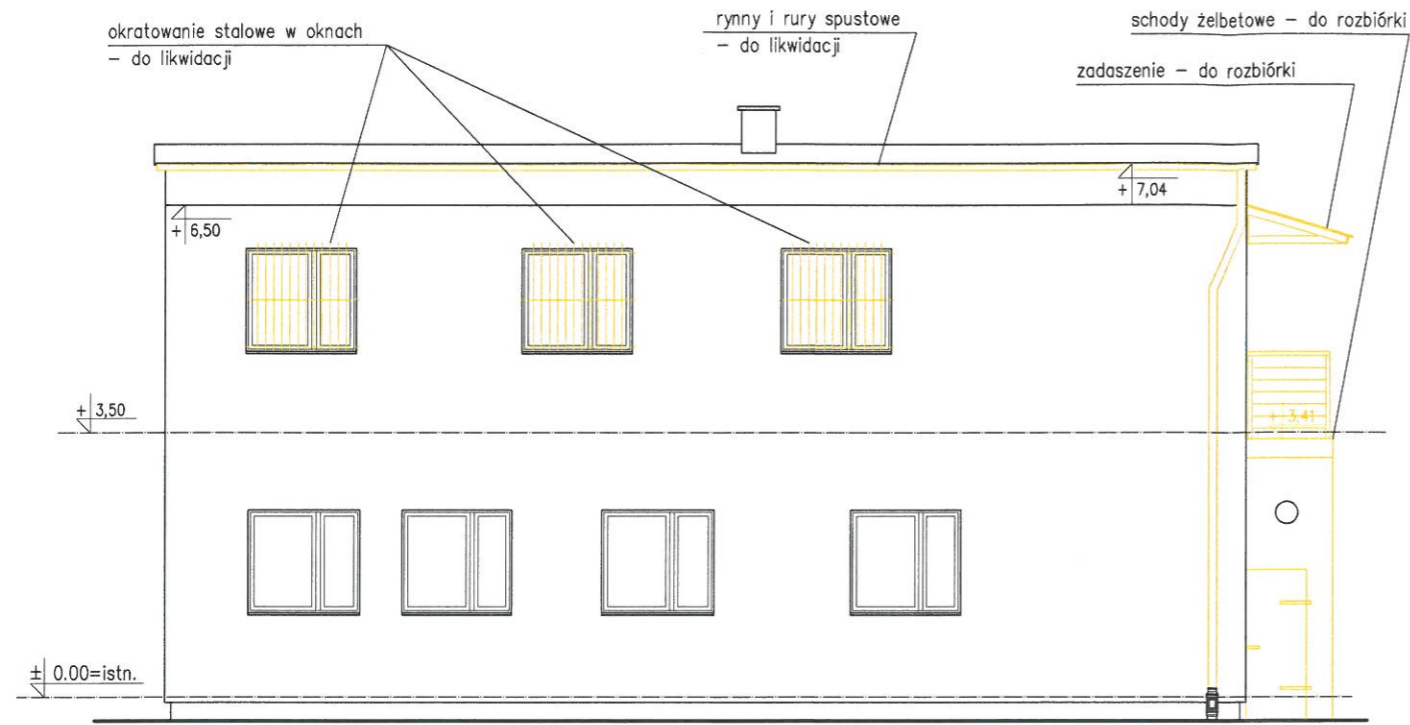
Projektowała:
mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
upr. w zakresie architektury
5883/Gd/94

Sprawił:
mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
upr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015

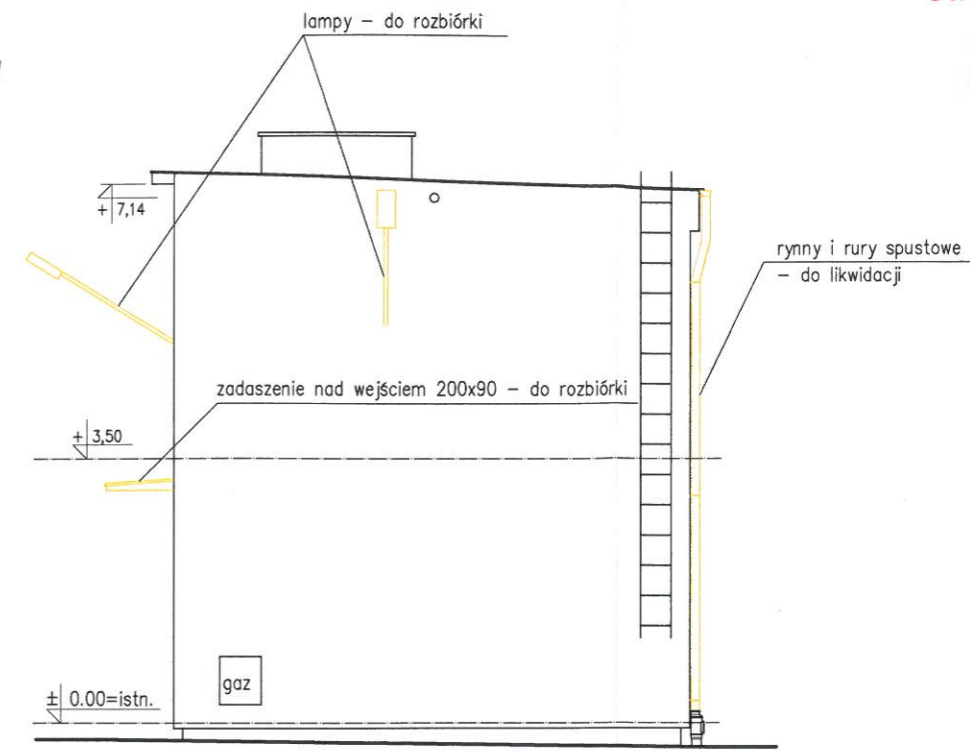
Opracował:
mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100 Data: wrzesień 2016

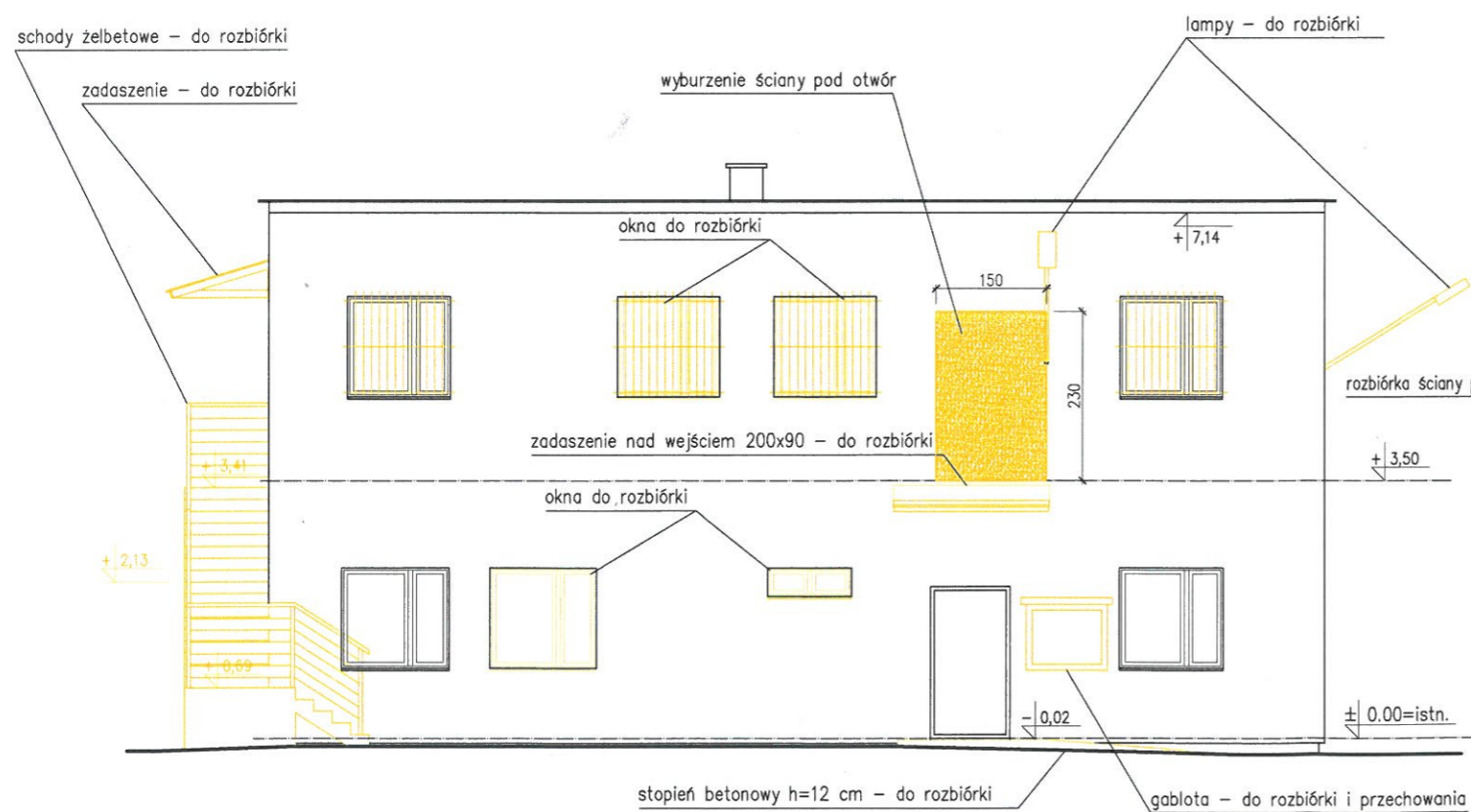
Nr rysunku: **Ar.1**
Nr strony: 89



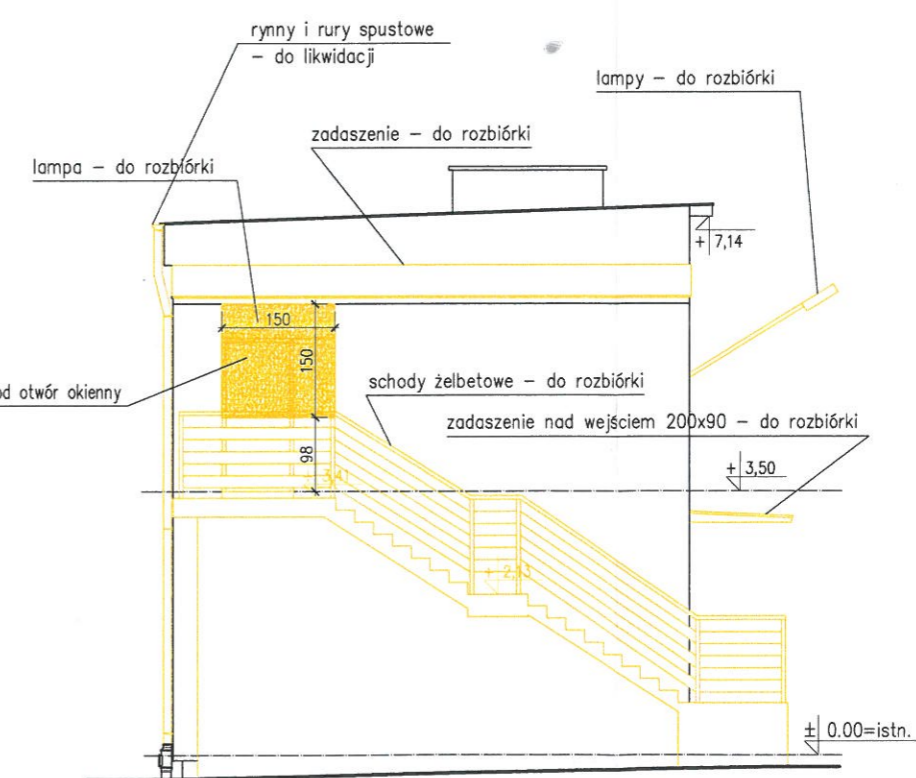
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA

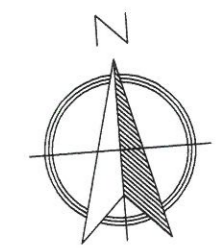


ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA

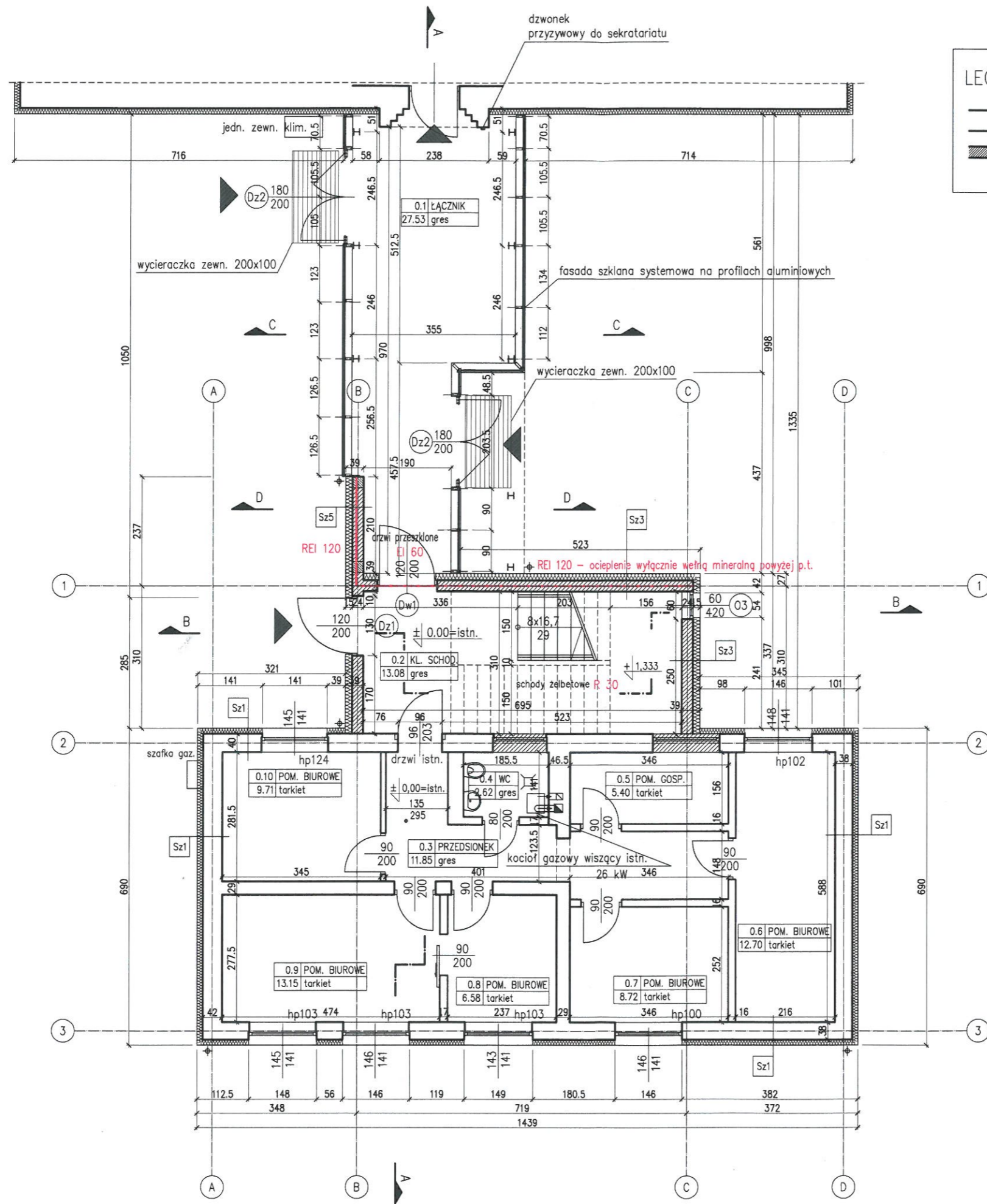
Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 NOVATOR e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK W PODWÓRZU - ROZBIÓRKI ELEWACJE	
Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94	
Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015	
Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda	
Skala: 1:100	Data: wrzesień 2016
Nr rysunku: Ar.2	
Nr strony: 85	



LEGENDA:

— SIANY ISTNIEJĄCE

▨ SIANY PROJEKTOWANE MUROWANE, ZAMUROWANIA



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

nr pom.	nazwa pom.	posadzka	pow. [m2]
0.1	ŁĄCZNIK	gres	27.53
0.2	KLATKA SCHODOWA	gres	13.08
0.3	PRZEDSIONEK	gres	11.85
0.4	WC	gres	2.62
0.5	POMIESZCZENIE GOSP.	tarkiet	5.40
0.6	POM. BIUROWE	tarkiet	12.70
0.7	POM. BIUROWE	tarkiet	8.72
0.8	POM. BIUROWE	tarkiet	6.58
0.9	POM. BIUROWE	tarkiet	13.15
0.10	POM. BIUROWE	tarkiet	9.71
SUMA P.U.:			111.34

UWAGI:
 -warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"

Status projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Łukasz Byczkowski
 NOVATOR
 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
 tel. +48 606 910 493

Investor:
 URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
 ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
 ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
 URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
 ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
 NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
 Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
 Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
**BUDYNEK W PODWÓRZU
 RZUT PARTERU**

Projektowała:
 mgr inż. arch. Żaneta Wlatriak
 PO-0549
 upr. w zakresie architektury
 5883/Gd/94

Sprawił:
 mgr inż. arch. Tomasz Jurek
 PO-1369
 upr. w zakresie architektury
 69/POOKK/IV/2015

Opracował:
 mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100 Data: wrzesień 2016

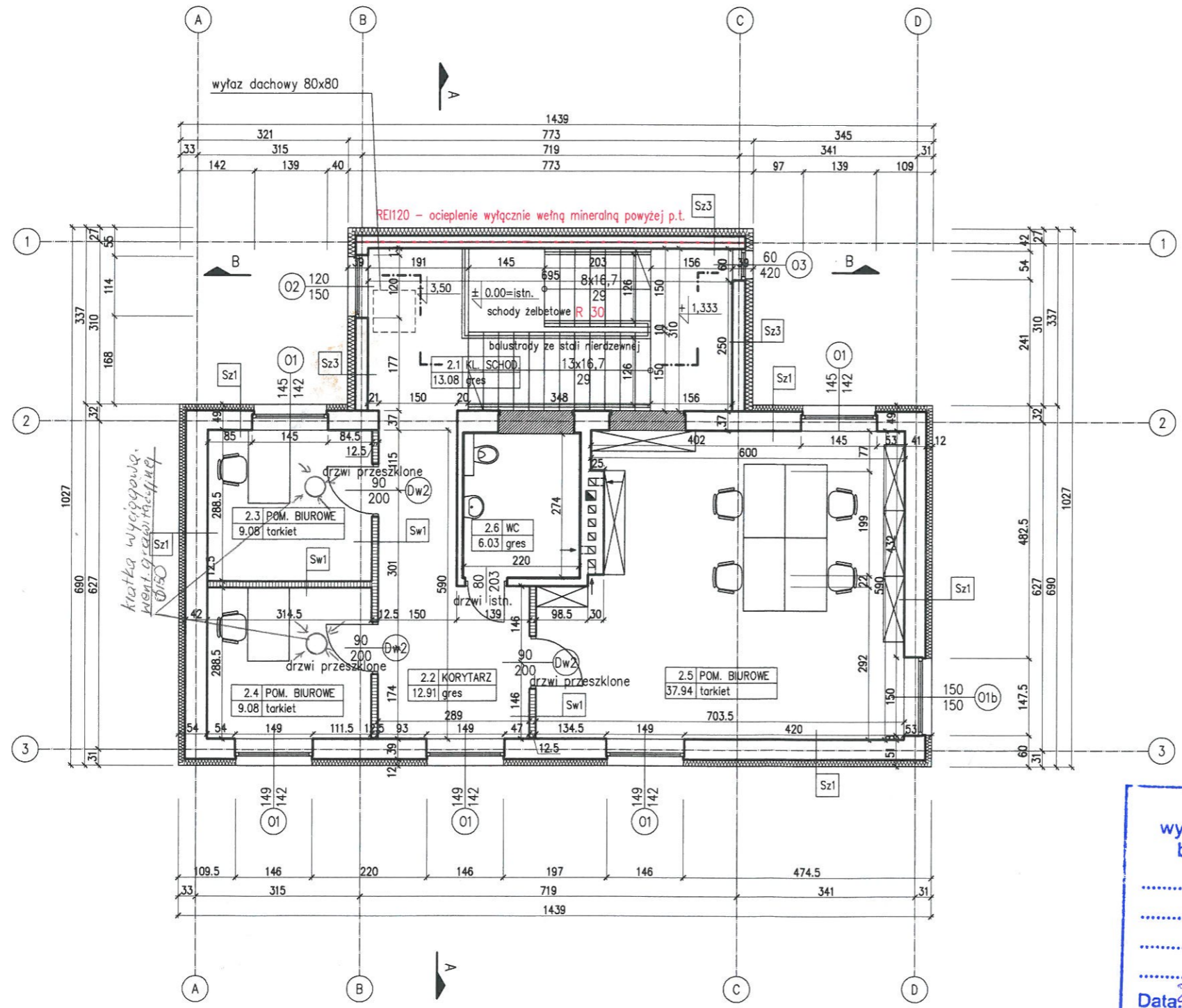
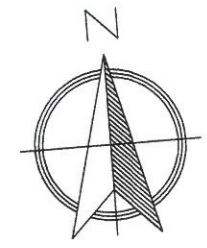
Nr rysunku: **A.1**

Nr strony: 86

LEGENDA:

— SCIANY ISTNIEJĄCE

▬ SCIANY PROJEKTOWANE MUROWANE, ZAMUROWANIA



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ 1 PIĘTRA			
nr pom.	nazwa pom.	posadzka	pow. [m ²]
2.1	KLATKA SCHODOWA	gres	13.08
2.2	KORYTARZ	gres	12.91
2.3	POM. BIUROWE	tarkiet	9.08
2.4	POM. BIUROWE	tarkiet	9.08
2.5	POM. BIUROWE	gres	37.94
2.6	WC	tarkiet	6.03
SUMA P.U.:			88.12

UWAGI:
-warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"

Status projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 810 493

Inwestor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
BUDYNEK W PODWÓRZU
RZUT PIĘTRA

Projektowała:
mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
upr. w zakresie architektury
5883/Gd/94

Sprawił:
mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
upr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015

Opracował:
mgr inż. arch. Oskar Alaburda

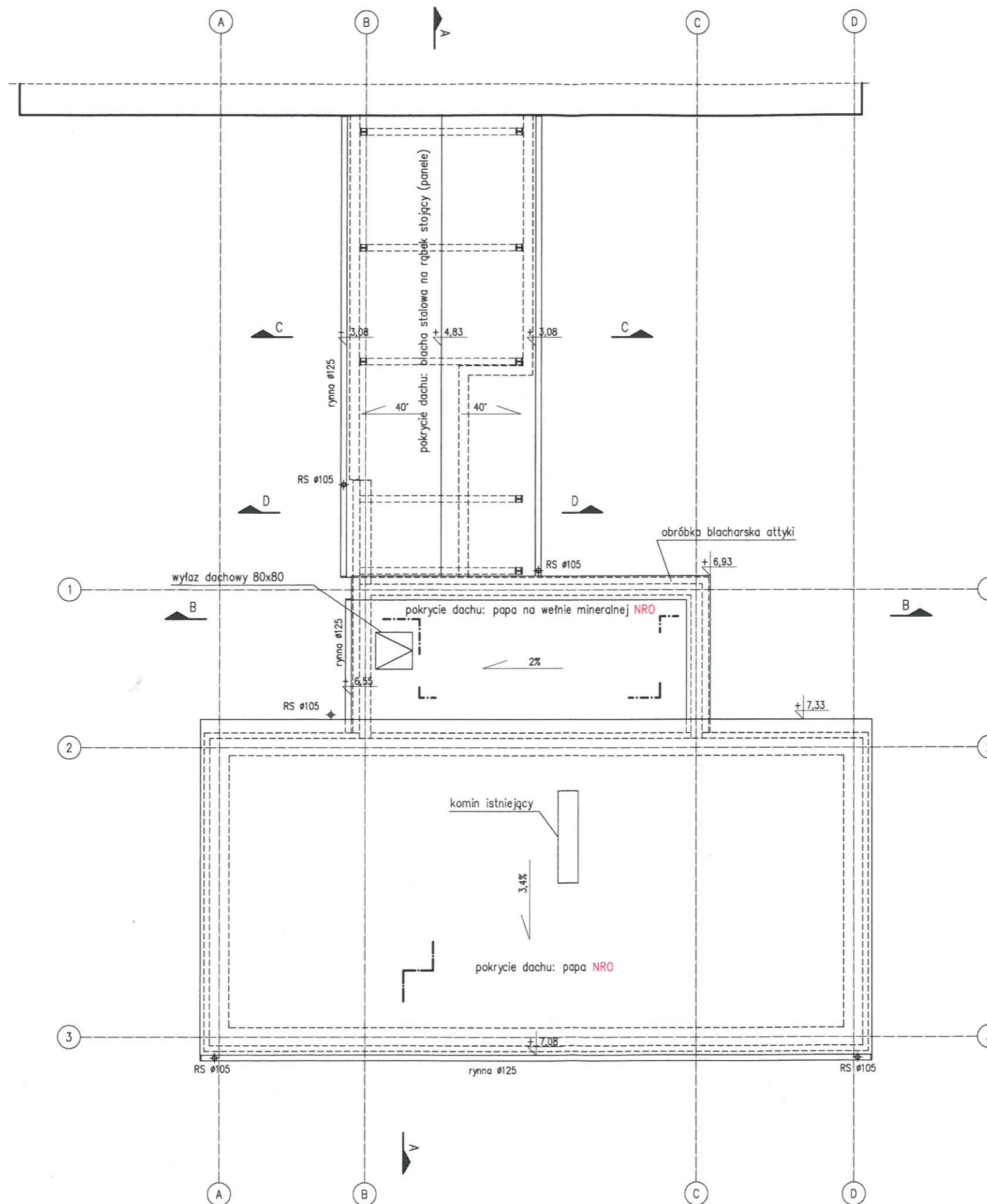
Skala: 1:100 Data: wrzesień 2016


Nr rysunku: **A.2**

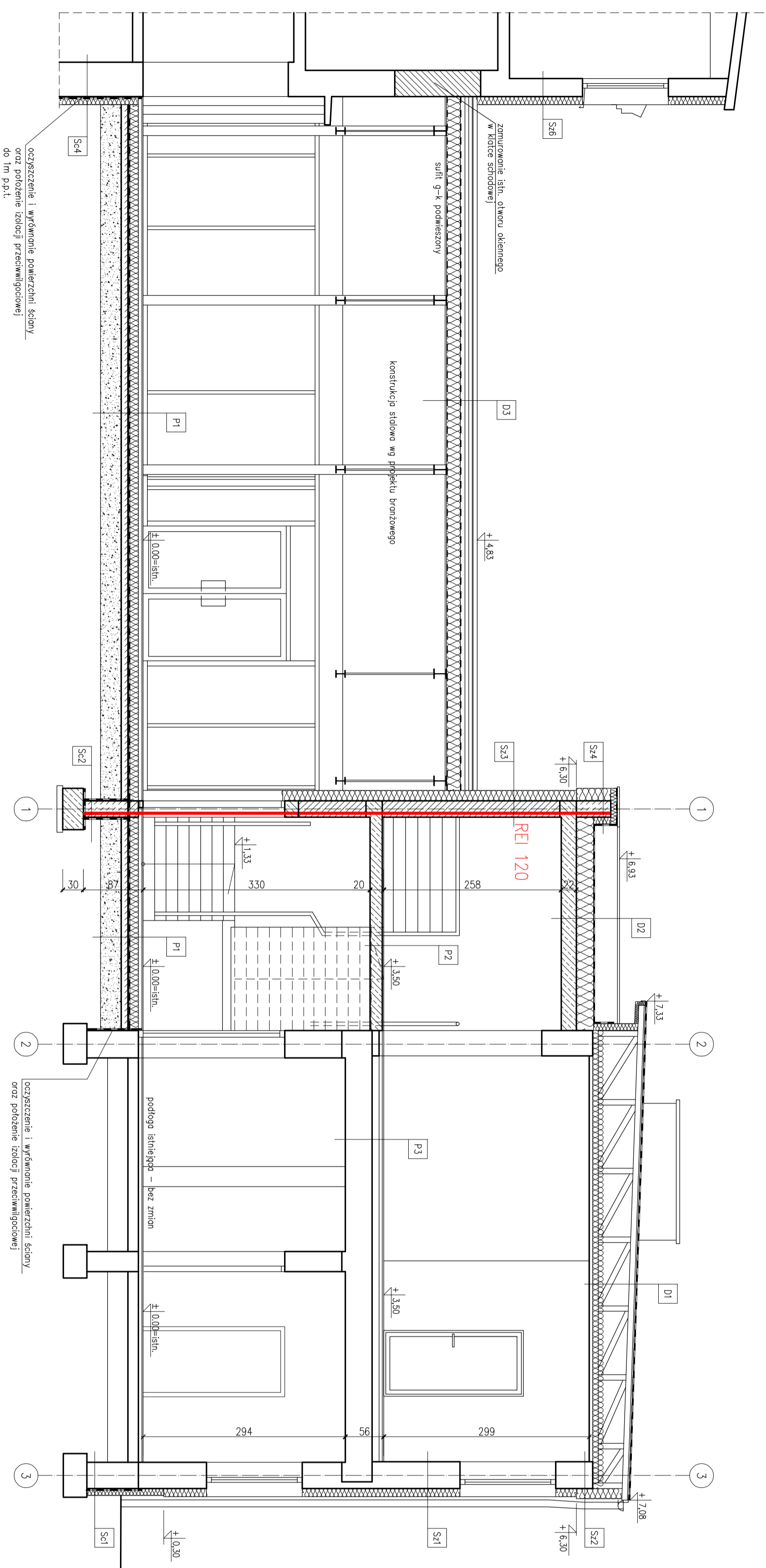
Nr strony: 87

Uzgodniono pod względem
wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami

..... inż. Władysław Szymański.....
Rzecznik ds. sanitarno-higienicznych
opr. nr 133-BP/O/96
w zakresie : downictwa przemysłowego
i ogólnego bez służby zdrowia
Data: 25.10.2016
L.p. uzg. 116/16
..... podpis i pieczęć imienna



Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK W PODWÓRZU RZUT DACHU	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawił:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala:	1:100
Data:	wrzesień 2016
Nr rysunku:	A.3
Nr strony:	88



D1 Dach płaski nad częścią istniejącą
 Ułox = 0,18 W/m²·K
 wymiana pokrycia dachowego w systemie NRO
 papa podkładowa + papa nawierzchniowa
 deskowanie
 istniejąca konstrukcja stropodachu wentylowanego
 styropian grzybiasty gr. 18 cm, λ=mx.0,031 W/m·K
 sufit podwieszony z płyt g-k na ruszcie metalowym

D2 Dach nad klatką schodową
 Ułox = 0,18 W/m²·K
 papa podkładowa + papa nawierzchniowa NRO
 zamontować komplek. wentylacji pokrycia w systemie producenta
 wełna mineralna gr. 25-40 cm (długość do spodu), λ=mx.0,036 W/m·K
 folia parozalocyjna
 płyta żelbetowa wg proj. konstrukcji
 tynk gipsowy

D3 Dach nad łącznikiem
 blacha stalowa na rzepek stojący (panel)
 klaty 70x40
 przasterża wentylowana
 folia wlotrozalocyjna, wysokoproporzeczająca
 wełna mineralna gr. 20cm, λ=mx.0,035 W/m·K
 folia parozalocyjna
 płyta g-k na ruszcie metalowym

P1 Podłoga na gruncie w klatce schodowej/łączniku
 Ułox = 0,30 W/m²·K
 gres gr. 2 cm
 podkład betonowy gr. 5 cm
 folia PE
 styropian EPS 100 0-38 gr. 15 cm
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 beton C 8/10 gr. 10 cm
 podsypka płaskowa zgęszczona gr. 30 cm

P2 Spocznik
 wykonanie podłogi gr. 2 cm (gres)
 płyta żelbetowa wg proj. konstr.
 tynk gipsowy

P3 Strop międzypiętrowy
 wykonanie istn. podłogi (tynkiel)
 istniejąca konstrukcja stropu

S21 Słup międzypiętrowy
 grubość ściany 12 cm

S22 Słup zewnętrzny istniejąca podkropowa
 Ułox = 0,20 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,032 W/m·K
 istniejący mur z cegły

S23 Ściana zewn. projektowana klatki schodowej
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny/dryki klinkierowe
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek gazobetonowy gr. 24 cm
 tynk gipsowy

S24 Ściana zewn. projektowana klatki schodowej
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 18 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek betonowy gr. 24 cm
 wełna mineralna gr. 10 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 wyminęte popy na ścianie dyltiki

S25 Ściana zewn. projektowana łącznika
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 dryki klinkierowe gr. 2 cm
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek gazobetonowy gr. 24 cm
 tynk cem.-wbp.

S26 Ściana zewn. istniejąca budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny/dryki klinkierowe
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 12 cm, λ=mx.0,032 W/m·K
 istniejący mur z cegły

S27 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S28 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S29 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa klatki schodowej na słyku z łącznikiem
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S24 Ściana zewnętrzna istniejąca
 Ułox = 0,20 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny/dryki klinkierowe
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur z cegły

S25 Ściana zewnętrzna istniejąca podkropowa
 Ułox = 0,20 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,032 W/m·K
 istniejący mur z cegły

S26 Ściana zewn. projektowana klatki schodowej
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny/dryki klinkierowe
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek gazobetonowy gr. 24 cm
 tynk gipsowy

S27 Ściana zewn. projektowana klatki schodowej
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 18 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek betonowy gr. 24 cm
 wełna mineralna gr. 10 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 wyminęte popy na ścianie dyltiki

S28 Ściana zewn. projektowana łącznika
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 dryki klinkierowe gr. 2 cm
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 15 cm, λ=mx.0,036 W/m·K
 bloczek gazobetonowy gr. 24 cm
 tynk cem.-wbp.

S29 Ściana zewn. istniejąca budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 tynk cienkowarstwowy mineralny/dryki klinkierowe
 zaprawa zbrojona z włóknem szklanym z włókna szklanego
 wełna mineralna gr. 12 cm, λ=mx.0,032 W/m·K
 istniejący mur z cegły

S30 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S31 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S32 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa klatki schodowej na słyku z łącznikiem
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 10 cm, λ=mx.0,040 W/m·K
 do 1m pod p.l. lub do wierzchu tam fundamentowych
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S33 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 12 cm, λ=mx.0,038 W/m·K
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

S34 Ściana zewn. istniejąca fundamentowa budynku głównego
 Ułox = 0,23 W/m²·K
 folia kubełkowa / dryki klinkierowe
 od poziomu terenu dryki klinkierowe
 na zaprawie zbrojonej z włóknem szklanym z włókna szklanego
 styropian EPS 100 gr. 12 cm, λ=mx.0,038 W/m·K
 izolacja p-wilgociowa z masy KMB
 istniejący mur

UWAGI:
 1. Ocieplenie ściany oddzielenie pożarowego od poziomu terenu po dach wełną mineralną

Stwierdzenie:
PROJEKT BUDOWLANY

Lukasz Byczkowski
NOVATOR
 83-110 TZZEM, ul. Kazimierza 14
 e-mail: novator_budowlany@poczta.onet.pl
 tel. +48 608 910 489

INWENIAR:
URZĄD GMINNY PSCZCZOKI
 ul. Pomorska 18, 83-042 Psczczki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA PRZEBUDOWA BUDYNKU
ROZBUDOWA, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSCZCZOKI

Adres inwestycji:
 Dzielnica nr 331/4, obr. Psczczki 0003
 Psczczki, gm. Psczczki

Tytuł opracowania:
BUDYNEK W PODWÓZRU
PRZECRÓD A-A

Projektant:
 mgr inż. arch. Zdzisław Wiatrak
 PC-0549
 upr. w zakresie architektury
 58830/G/94

Sprowadził:
 mgr inż. arch. Tomasz Jurek
 PC-1989
 upr. w zakresie architektury
 68POOKK/IV/2015

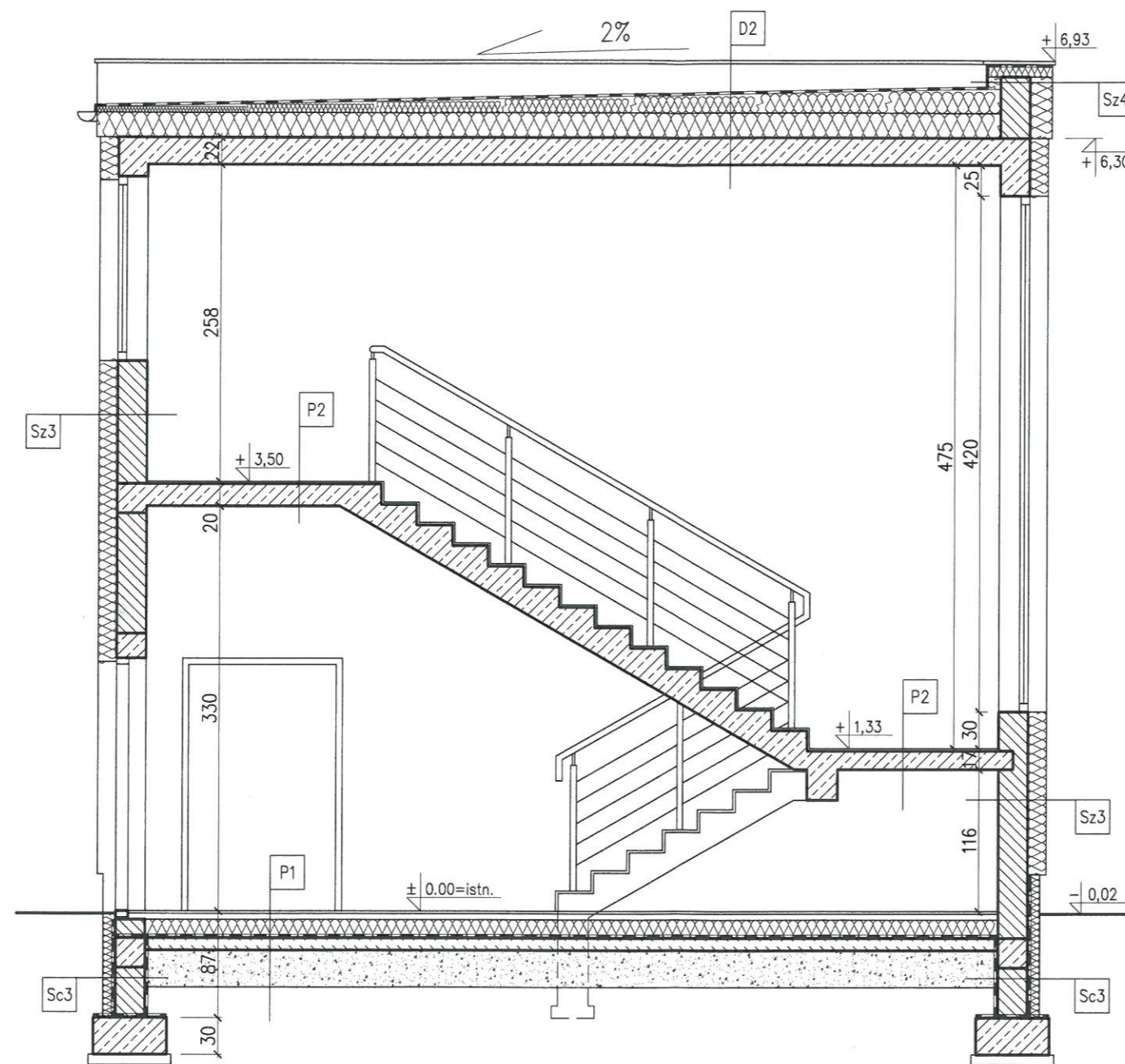
Opracował:
 mgr inż. arch. Oskar Alaburda
 68POOKK/IV/2015

Skala:
 1:50


Data:
 wrzesień 2016

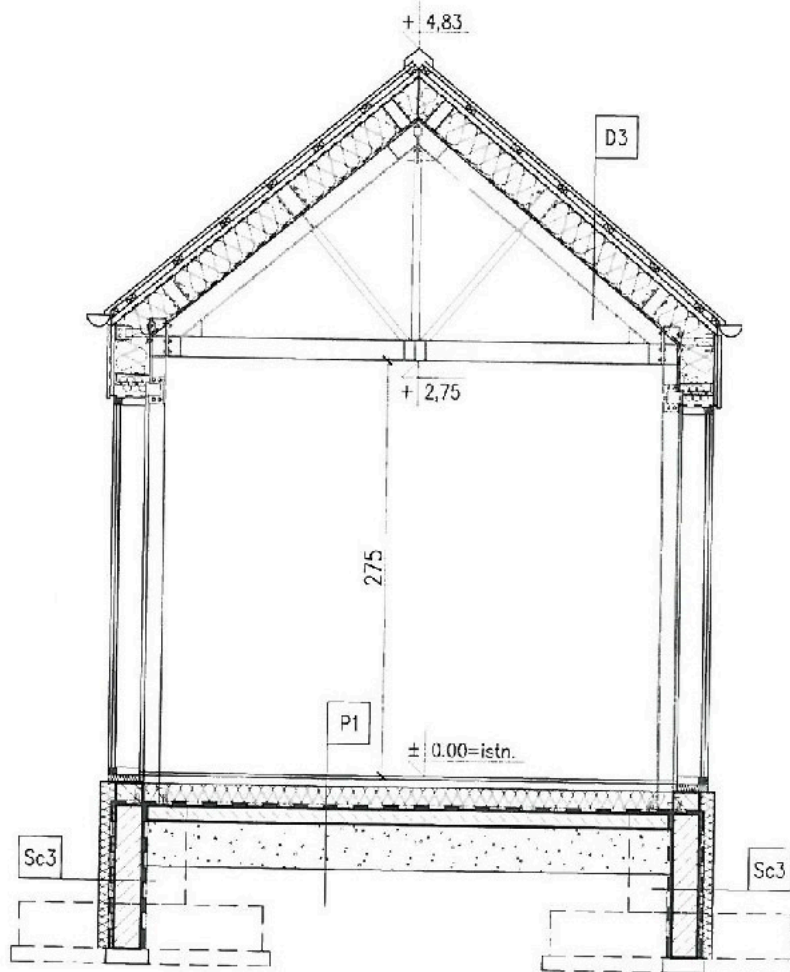
Nr rysunku:
A.4

Nr aktywu:



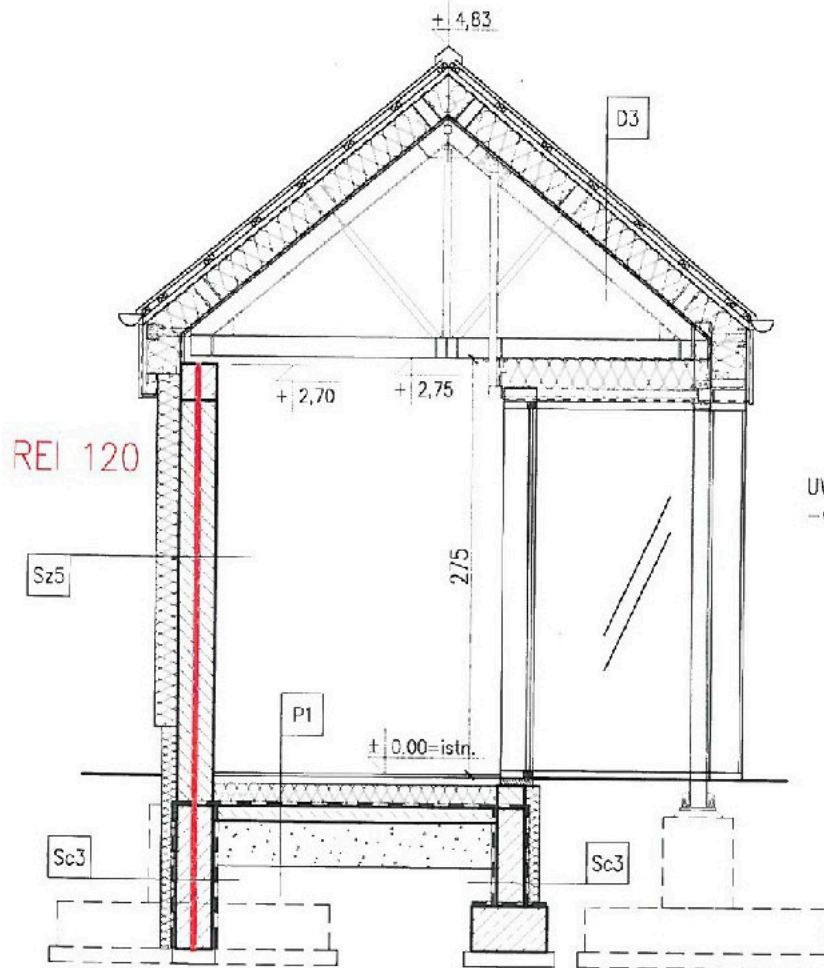
UWAGI:
-warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"

Status projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor:	URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki
Tytuł projektu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI
Adres inwestycji:	Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki
Tytuł rysunku:	BUDYNEK W PODWÓRZU PRZEKRÓJ B-B
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5863/Gd/94
Sprawdził:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala:	1:50
Data:	wrzesień 2016
Nr rysunku:	A.5
Nr strony:	90



UWAGI:
-warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 NOVATOR e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: ŁĄCZNIK PRZEKRÓJ C-C	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawił:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala: 1:50	Data: wrzesień 2016
Nr rysunku: A.6	
Nr strony: 91	



UWAGI:
-warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"

Status projektu:
PROJEKT BUDOWLANY

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 910 493

Inwestor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
**ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI**

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
**ŁĄCZNIK
PRZEKRÓJ D-D**

Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
opr. w zakresie architektury
5883/Gd/94

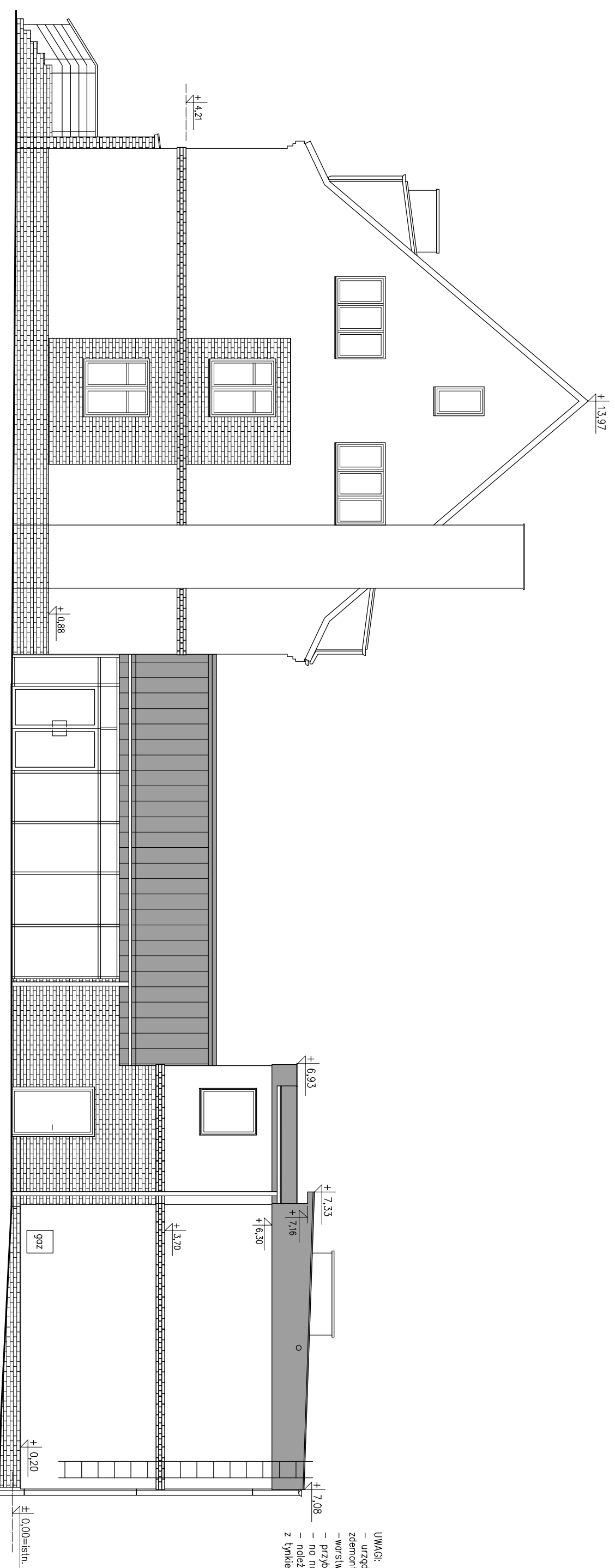
Sprawił: mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
opr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015

Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:50
Data: wrzesień 2016

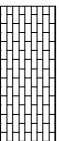



Nr rysunku: **A.7**

Nr strony: **92**



- UWAGI:
- urzędzenia, tablice itp. elementy przymocowane do elewacji zdemontować i zamontować ponownie po dociepleniu ściany
 - warstwy przegród na rysunku "PRZEKROJ A-A"
 - przybliżona kolorystyka obiektu na wizualizacjach (Rys. A.14)
 - na narożnikach stosować płytki narożne!
 - należy zadbać o staranne wykończenie styków płytek klinkierowych z tynkiem, bez widocznych szczelin, przerw, odsłojień itp.

KOLORYSTYKA ELEWACJI

-  płytki klinkierowe w kolorze ceglasto-czerwonym na zaprawie zbrojonej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikonowa lub silikonowa w kolorze białym, tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie zbrojonej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikonowa lub silikonowa w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7000 tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie klejowej z warstwą zbrojącą
-  panele z blachy stalowej na trapek stojący kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolarzka dkienna, parapety, obróbki blacharskie oraz tynny i rury spusowe budynku "w podwórzu" oraz łęcznika: kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolarzka dkienna, parapety, obróbki blacharskie oraz tynny i rury spusowe budynku głównego: kolorystyka bez zmian

Status projektu:
PROJEKT BUDOWLANY

Investor:
Urząd Gminy Pszczółki
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: innovator.budowniczo@gmail.com
tel. +48 606 910 493

Tytuł projektu:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Adres inwestycji:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOODERWIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

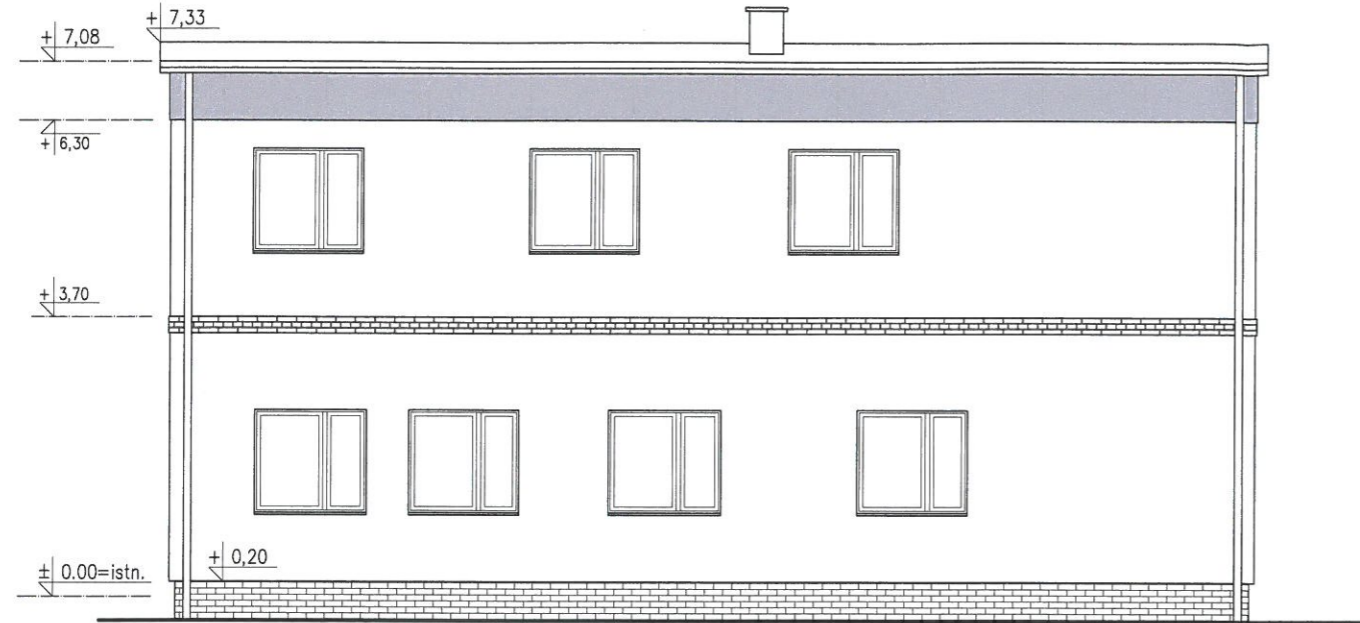
Tytuł projektu:
ELEWACJA ZACHODNIA - OBA BUDYNKI

Projektował:
mgr inż. arch. Zameła Wiesław
PC-0549
upr. w zakresie architektury
5883/G/094

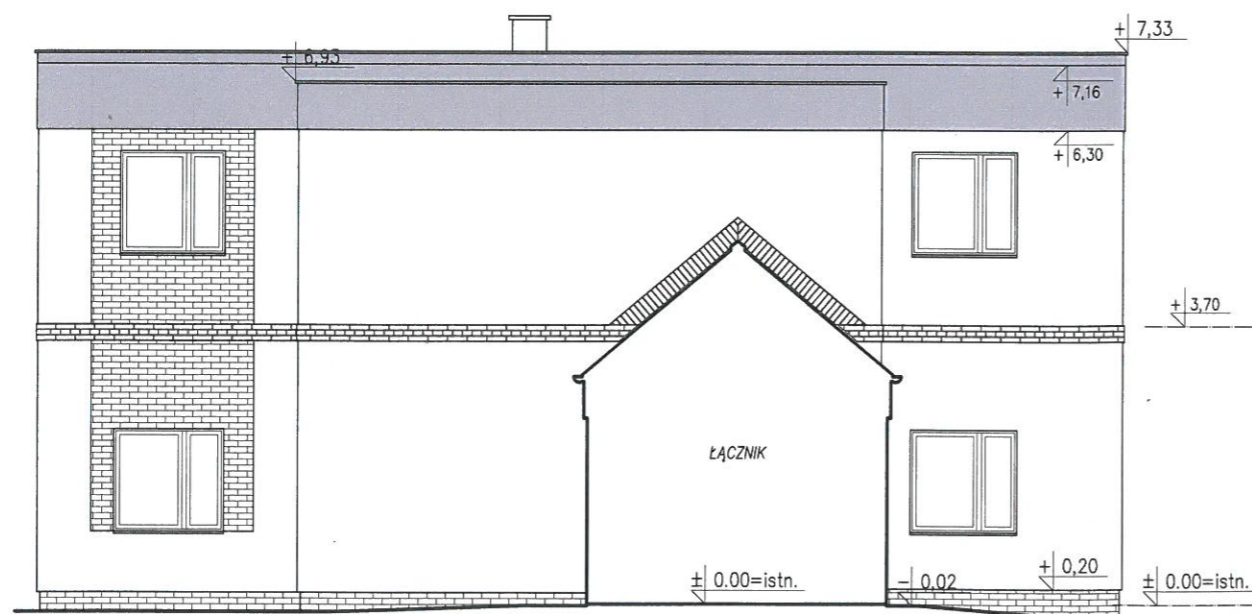
Sprawił:
mgr inż. arch. Tomasz Jurak
PC-1389
upr. w zakresie architektury
68/POCK/KW/2015

Opracował:
mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100
Data: wrzesień 2016
Nr projektu: **A.8**
Nr strony:

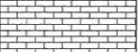

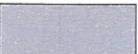
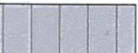


ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA


KOLORYSTYKA ELEWACJI

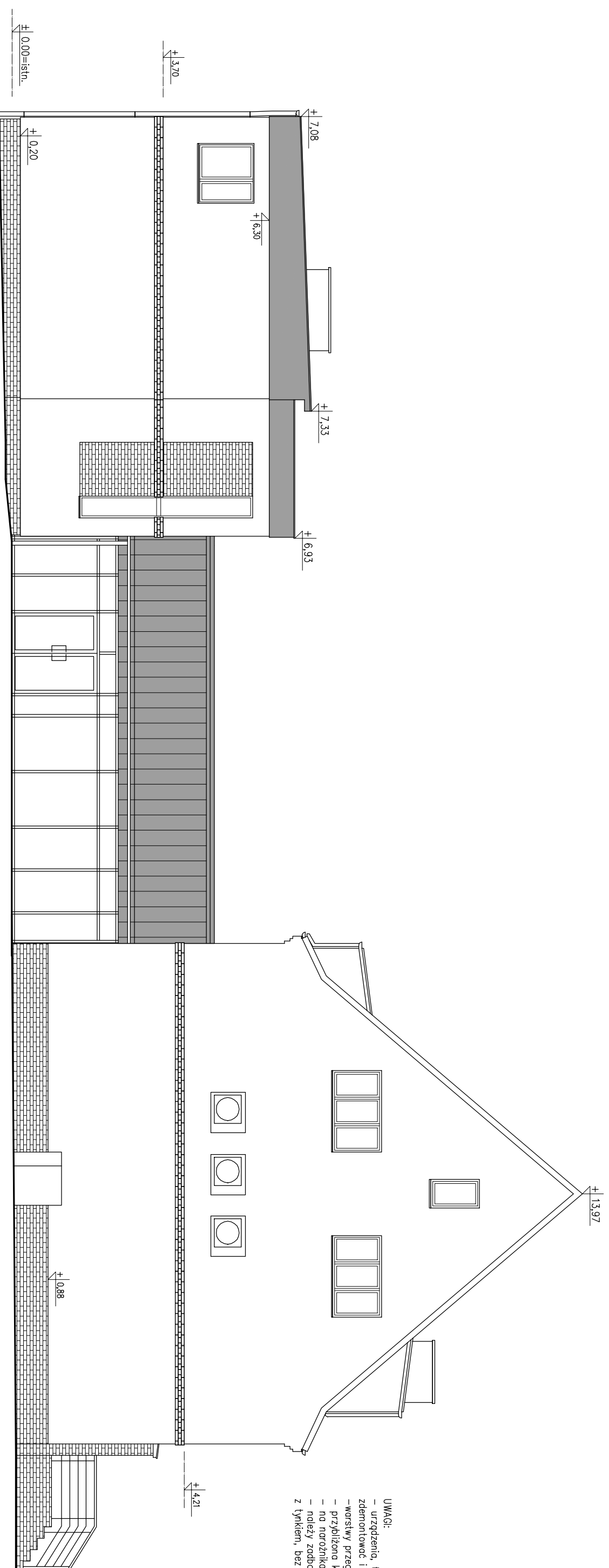
-  płytki klinkierowe w kolorze ceglasto-czerwonym na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze białym, tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7000 tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie klejowej z warstwą zbrojącą
-  panele z blachy stalowej na rąbek stojący kolor szary zbliżony do RAL 7000

stalarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku "w podwórzu" oraz łącznika: kolor szary zbliżony do RAL 7000

stalarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku głównego: kolorystyka bez zmian

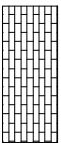



- UWAGI:
- urządzenia, tablice itp. elementy przymocowane do elewacji zdemontować i zamontować ponownie po dociepleniu ściany
 - warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"
 - przybliżona kolorystyka obiektu na wizualizacjach (Rys. A.14)
 - na narożnikach stosować płytki narożne!
 - należy zadbać o staranne wykończenie styków płytek klinkierowych z tynkiem, bez widocznych szczelin, przerw, odspojień itp.

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14  e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK W PODWÓRZU ELEWACJA POŁUDNIOWA I PÓŁNOCNA	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawdził:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala:	1:100
Data:	wrzesień 2016
Nr rysunku: A.9	
Nr strony: 94	



- UWAGI:
- urządzenia, tablice itp. elementy przynocowane do elewacji
 - zamontować i zmontować ponownie po dociepleniu ściany
 - warstwy przegrod na rysunku "PRZEKROJ A-A"
 - przybliżona kolorystyka obiektu na wizualizacjach (Rys. A.14)
 - na narożnikach stosować płytki narożne!
 - należy zadbać o staranne wykończenie styków płytek klinkierowych z tynkiem, bez widocznych szczelin, przeww, odpiożeń itp.

KOLORYSTYKA ELEWACJI

-  płytki klinkierowe w kolorze ceglasto-czerwonym na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze białym, tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7000 tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie klejowej z warstwą zbrojącą
-  panele z blachy stalowej na rąbek stojący kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolaria okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynnny i rury spustowe budynku "w podwórzcu" oraz łącznika: kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolaria okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynnny i rury spustowe budynku głównego: kolorystyka bez zmian

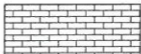
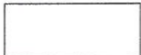
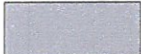

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Poniomska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERENOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: ELEWACJA WSCHODNIA	
Projektował: mgr inż. arch. Zdzisław Wiatrak PC-0549 upr. w zakresie architektury 5883/G/094	Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurak PC-1389 upr. w zakresie architektury 69/POOK/KW/2015
Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda	Data: wrzesień 2016
Skala: 1:100	Nr rysunku: A.10
Nr strony: _____	



UWAGI:

- urządzenia, tablice itp. elementy przymocowane do elewacji zdemontować i zamontować ponownie po dociepleniu ściany
- warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"
- przybliżona kolorystyka obiektu na wizualizacjach (Rys. A.14)
- ze względu na czytelność rysunku na elewacji nie pokazano istniejącej rampy dla niepełnosprawnych
- na narożnikach stosować płytki narożne!
- należy zadbać o staranne wykończenie styków płytek klinkierowych z tynkiem, bez widocznych szczelin, przerw, odspojień itp.

KOLORYSTYKA ELEWACJI

-  płytki klinkierowe w kolorze ceglasto-czerwonym na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze białym, tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7000 tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie klejowej z warstwą zbrojącą
-  panele z blachy stalowej na rąbek stojący kolor szary zbliżony do RAL 7000

stalarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku "w podwórzu" oraz łącznika: kolor szary zbliżony do RAL 7000

stalarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku głównego: kolorystyka bez zmian

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEJ NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: BUDYNEK GŁÓWNY ELEWACJA PÓŁNOCNA	
Projektowała:	mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Sprawdził:	mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015
Opracował:	mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala:	1:100
Data:	wrzesień 2016
Nr rysunku:	A.11
Nr strony:	96



- UWAGI:
- urządzenia, tablice itp. elementy przymocowane do elewacji zdemontować i zamontować ponownie po dociepleniu ściany
 - warstwy przegród na rysunku "PRZEKRÓJ A-A"
 - przybliżona kolorystyka obiektu na wizualizacjach (Rys. A.14)
 - na narożnikach stosować płytki narożne!
 - należy zadbać o staranne wykończenie styków płytek klinkierowych z tynkiem, bez widocznych szczelin, przerw, odspojień itp.

Status projektu: **PROJEKT BUDOWLANY**

Łukasz Byczkowski
NOVATOR
83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14
e-mail: novator.budownictwo@gmail.com
tel. +48 606 910 493

Inwestor:
URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI
ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki

Tytuł projektu:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA
ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO
NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI

Adres inwestycji:
Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003
Pszczółki, gm. Pszczółki

Tytuł rysunku:
BUDYNEK GŁÓWNY
ELEWACJA POŁUDNIOWA

Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak
PO-0549
upr. w zakresie architektury
5883/Gd/94

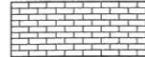


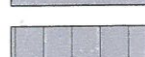
Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek
PO-1369
upr. w zakresie architektury
69/POOKK/IV/2015

Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda

Skala: 1:100 Data: wrzesień 2016

Nr rysunku: **A.12**
Nr strony: 97

KOLORYSTYKA ELEWACJI

-  płytki klinkierowe w kolorze ceglasto-czerwonym na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze białym, tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie zbrojącej z warstwą zbrojącą
-  farba elewacyjna silikatowa lub silikonowa w kolorze szarym zbliżonym do RAL 7000 tynk cienkowarstwowy mineralny na zaprawie klejowej z warstwą zbrojącą
-  panele z blachy stalowej na rąbek stojący kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku "w podwórzu" oraz łącznika: kolor szary zbliżony do RAL 7000

stolarka okienna, parapety, obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe budynku głównego: kolorystyka bez zmian

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ
Skala 1:100

RODZAJ WYROBU	DRZWI ZEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE	
SYMBOL	Dz1	Dz2	Dw1	Dw2
SCHEMAT				
WYMIARY OTWORU W MURZE SxH [cm]	130x206	wymiar między słupkami fasady wg systemu producenta	130x206	100x206
WYMAGANE ŚWIATŁO PRZEJŚCIA [cm]	120x200	(2x90)180x200	min. 120x200	min. 90x200
LEWE / PRAWÉ	L P	L P	L P	L P
LICZBA SZTUKI L / P	1 0	n.d.	0 1	3 0
LICZBA SZTUK ŁĄCZNIÉ	1	2	1	3
LOKALIZACJA	KLATKA SCHODOWA-PARTER	ŁĄCZNIK	KLATKA SCHODOWA-PARTER	POM. BIUROWE
OPIS	– drzwi aluminiowe – U _{mox} = 1,5 $\frac{m^2}{mK}$ – zamocowanie w murze gr. 24 cm – otwierane tylko w razie niebezpieczeństwa pożaru	– drzwi rozprutywość łącznie z projektem fasady łącznika wg systemu producenta – U _{mox} = 1,5 $\frac{m^2}{mK}$ – samozamykacz	– drzwi w klasie EI 60 – aluminiowe – zamocowanie w murze gr. 24 cm – samozamykacz	– drzwi aluminiowe – osadzenie w ścianie z płyt g-k na stelażu metalowym o gr. 12 cm
UWAGI				

RODZAJ WYROBU	OKNA ZEWNĘTRZNE		
SYMBOL	O1	O1b	O2
SCHEMAT (widok z zewnątrz)			
WYMIARY OTWORU SxH [cm]	150x142	150x150	120x150
LICZBA OKIEN	6	1	1
LOKALIZACJA	POM. PIĘTRA	POM. BIUROWE	KLATKA SCHODOWA-PIĘTRO
MAX. WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIĘPŁA	U _{mox} = 1,1 $\frac{m^2}{mK}$		
UWAGI	– okno PVC – wymiar w murze przybliżony – dokonać dokładnych pomiarów na budowie (otwór istniejący)	– okno PVC	– okno PVC – szkło bezpieczne
			WYS. 00 SPOCZNIKA SCHODOW

- UWAGI:
1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
 2. Wymiar w świetle przejścia musi uwzględnić grubość skrzydła drzwi, kłaniki, dzwigni, etc.
 3. Wyposażenie i standard wykończenia stolarki przedstawić do ostatecznej decyzji Inwestora.

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY
Investor: Lukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TOCZEW, ul. Łazienna 14 ul. Pomorska 18, 83-032 Peczczółki e-mail: novator.budowlanik@gmail.com tel. +48 606 910 493
Tytuł projektu: URZĄD GMINY PEZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Peczczółki
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Peczczółki 0003 Peczczółki, gm. Peczczółki
Typ projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PEZCZÓŁKI
Projektant: mgr inż. arch. Zdzisław Wiatrak PO-05449 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94
Opis projektu: BUDYNEK W PODWÓRZU ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
Opis wykonania: mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POK/KN/2015
Opis wykonania: mgr inż. arch. Oskar Alaburda
Skala: 1:100
Data: wrzesień 2016
Nr projektu: A.13
Nr strony:



UWAGI:
 - wizualizacje prezentują przybliżony kształt i kolorystykę zastosowanych materiałów. Należy budować na podstawie rysunków

Status projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Łukasz Byczkowski NOVATOR 83-110 TCZEW, ul. Łazienna 14 e-mail: novator.budownictwo@gmail.com tel. +48 606 910 493	
Inwestor: URZĄD GMINY PSZCZÓŁKI ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki	
Tytuł projektu: ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY, BUDOWA ŁĄCZNIKA ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GŁÓWNEGO NA TERENIE URZĘDU GMINY PSZCZÓŁKI	
Adres inwestycji: Działka nr 337/4, obr. Pszczółki 0003 Pszczółki, gm. Pszczółki	
Tytuł rysunku: WIZUALIZACJE	
Projektowała: mgr inż. arch. Żaneta Wiatrak PO-0549 upr. w zakresie architektury 5883/Gd/94	
Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Jurek PO-1369 upr. w zakresie architektury 69/POOKK/IV/2015	
Opracował: mgr inż. arch. Oskar Alaburda	
Skala: 1:100	Data: wrzesień 2016
Nr rysunku: A.14	
Nr strony: 49	

IV. PROJEKT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

Spis treści

I.	PROJEKT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY ROZBUDOWY.....	3
A.	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO.....	4
1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.	ZAKRES OPRACOWANIA	4
3.	MATERIAŁY WYJŚCIOWE	4
4.	OPIS KONSTRUKCJI OBIEKTU	6
4.1.	Warunki obciążenia	6
4.2.	Projektowana konstrukcja – charakterystyka	6
5.	MATERIAŁY	6
6.	WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT	7
7.	UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU	7
7.1.	Projektowane fundamenty.....	7
7.2.	Słupy żelbetowe	8
7.3.	Belki podwalinowe	8
7.4.	Ściany.....	8
7.5.	Nadproża	9
7.6.	Wieńce.....	9
7.7.	Izolacje przeciwwilgociowe	9
7.8.	Konstrukcja stalowa	10
7.9.	Powłoki malarskie.....	11
8.	PRZEPISY PPOŻ. I BHP W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH	11
9.	NADZÓR NAD REALIZACJĄ.....	12
10.	WYTYCZNE EKSPLOATACJI OBIEKTU.....	12
11.	UWAGI KOŃCOWE.....	12
12.	CHARAKTERYSTYKA ODPADÓW POWSTAJĄCYCH W CZASIE BUDOWY OBIEKTU	12
13.	EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO.....	13
II.	KARTA OBLICZEŃ STATYCZNO-WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH.....	16

Spis rysunków

PROJEKT BUDOWLANY			
PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA URZĘDU GMINY W PSZCZÓŁKACH			
SPIS RYSUNKÓW			
Lp.	Tytuł rysunku	Rewizja	Data wydania rewizji
01.01	Rzut fundamentów		
02.01	Układ konstrukcji poziom +1.00m		
03.01	Widoki konstrukcji w osiach B, C, D, 5, 6, 7.		
03.02	Konstrukcja klatki schodowej. Przekrój pionowy.		
04.01	Izometria stalowa łącznika. Izometria i rzut dachu.		

I. PROJEKT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY ROZBUDOWY

A. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na podstawie umowy na prace projektowe z Inwestorem.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku w podwórzu, termomodernizacja budynku głównego oraz budowa łącznika między ww. budynkami na działce Urzędu Gminy Pszczółki o nr ewidencyjnym 337/4.

W zakresie konstrukcji obiekt istniejący Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (GOPS) zostanie przebudowany w zakresie:

- przebudowy wnętrza poddasza budynku GOPS poprzez rozbiórkę ścianek działowych, zamurowania otworów okiennych, rozbiórkę schodów zewnętrznych.

W zakresie konstrukcji istniejącego kompleksu obiektów Gminy Pszczółki :

- dobudowy zewnętrznej klatki schodowej w technologii tradycyjnej,
- budowy łącznika przeszklonego, w konstrukcji stalowej,

W zakresie konstrukcji istniejący budynek główny w podwórzu zostanie przebudowany w zakresie:

- zamurowanie istniejącego okna 80x130cm ściany zewnętrznej, nad dachem projektowanego łącznika stalowego.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

W zakres opracowania niniejszej części projektu wchodzi:

- sporządzenie niezbędnej dokumentacji rysunkowej konstrukcji obiektu do projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji.
- wykonanie oceny stanu technicznego obiektu istniejącego wraz z analizą wpływu rozbudowy na istniejącą konstrukcję.

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE

- projekt branży architektonicznej
- opinię geotechniczną sporządzoną przez firmę Karthaginis Studio Kartografii Geodezji i Geologii, wrzesień 2016r.
- aktualne normy i przepisy projektowania

NORMY, WYTYCZNE I MATERIAŁY UŻYTE DO OPRACOWANIA

PN-EN 1990:2004 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1990:2004/Ap1:2004 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1990:2004/Ap2:2010 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1990:2004/AC:2008 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.

PN-EN 1991-1-2:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje.

Część 1-2: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania na konstrukcje w warunkach pożaru.

PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne - Obciążenie

śniegiem.

PN-EN 1991-1-4:2008 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru.

PN-EN 1991-1-5:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-5: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania termiczne.

PN-EN 1991-1-6:2007/AC:2008 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-6: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji.

PN-EN 1991-1-7:2008 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-7: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wyjątkowe.

PN-EN 1992-1-1:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu - Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków

PN-EN 1992-1-2: 2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu - Część 1-2: Reguły ogólne -Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe

PN-EN 1993-1-1:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków.

PN-EN 1993-1-2:2007 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-2: Reguły ogólne - Obliczanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe

PN-EN 1993-1-3:2008 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-3: Reguły ogólne - Reguły uzupełniające dla konstrukcji z kształtowników i blach profilowanych na zimno

PN-EN 1993-1-8:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-8: Projektowanie węzłów

PN-EN 1993-1-10:2007 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-10: Dobór stali ze względu na odporność na kruche pękanie i ciągliwość międzywarstwową

PN-EN 1993-6:2007 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 6: Konstrukcje wsporcze suwnic

PN-EN 1996-1-1:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych - Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.

PN-EN 1996-1-2:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych - Część 1-2: Reguły ogólne - Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe.

PN-EN 1996-2:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych - Część 2: Uwarunkowania projektowe, dobór materiałów i wykonawstwo konstrukcji murowych.

PN-EN 1996-3:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych - Część 3: Uproszczone metody obliczania niezbrojonych konstrukcji murowych.

PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 1: Zasady ogólne

4. OPIS KONSTRUKCJI OBIEKTU

4.1. Warunki obciążenia

Ze względu na planowaną lokalizację inwestycji, wykonano obliczenia statyczno-wytrzymałościowe dla następujących parametrów obciążenia:

- strefa śniegowa: III – obciążenie charakterystyczne śniegiem gruntu $q_k=1,20 \text{ kN/m}^2$
- strefa wiatrowa: granica I i II wg PN-EN-1991-1-4
 - strona nawietrzna łącznika: $0,439 \text{ kN/m}^2$ (wart. charakterystyczna parcia)
 - strona zawietrzna łącznika: $0,198 \text{ kN/m}^2$ (wart. charakterystyczna ssania)
 - powierzchnia boczna łącznika: $0,741 \text{ kN/m}^2, 0,494 \text{ kN/m}^2, 0,309 \text{ kN/m}^2$ (wart. charakterystyczna ssania)
 - ciśnienie wewnętrzne w łączniku $0,076 \text{ kN/m}^2$ (wart. charakterystyczna parcia wewn.)

Wartość obciążeń stałych od warstw wykończeniowych, ciężary stałe materiałów itp. zostały zestawione w karcie obliczeń załączonej do opracowania.

4.2. Projektowana konstrukcja – charakterystyka

Przedmiotem opracowania jest projekt konstrukcji zewnętrznej klatki schodowej budynku GOPS, łącznika stalowego oraz prace remontowe związane z zamurowaniami i rozbiórkami.

Obiekt znajduje się na granicy I i II strefy wiatrowej oraz III strefie śniegowej.

Poziom $\pm 0,00$ odnosi się do istniejącego poziomu klatki posadzki w budynku GOPS.

Obiekt zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

Z uwagi na zalegające na działce grunty budowlane obiekt posadowiono w sposób bezpośredni na ławach oraz stopach fundamentowych.

Główny ustrój nośny łącznika stalowego stanowią poprzeczne ramy z wiązarami stalowymi, kratowymi, oparte przegubowo na stalowych słupach, utwierdzonych w monolitycznych stopach fundamentowych. Na odcinku ściany pożarowej wiązary jednostronnie oparto na wieńcu żelbetowym zamocowanym w słupach żelbetowych. Pokrycie dachowe oparto na wieloprzęstowych drewnianych płatwach dachowych. Obudowa obiektu jest mieszana, szklana fasada tworząca obudowę ścian, oraz płaska blacha na rąbek na pokryciu dachowym. Szczegóły pokrycia wg br. architektonicznej.

Projektowana klatka schodowa jest w technologii tradycyjnej. Fundamenty w postaci ław, ściany murowane, stropodach żelbetowy oparty na 3 krawędziach, schody płytowe z podparciem dolnym biegu i spocznika na belce spocznikowej.

Klatka stanowi „rozbudowę” istniejącej konstrukcji budynku GOPS.

W ramach robót konstrukcyjnych przewiduje się w pierwszej kolejności wykonanie prac rozbiórkowych opisanych w projekcie architektonicznym, dalej konstrukcji żelbetowej i murowej, następnie montażu konstrukcji stalowej łącznika, montaż płatwii drewnianych do wiązara, roboty wykończeniowe.

5. MATERIAŁY

Wszystkie nowe materiały powinny posiadać atesty hutnicze i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Szczegółowe zasady i tryb dopuszczania wyrobów budowlanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie określone są w:

- ustawie Prawo budowlane - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2004 nr 198 poz. 2041 2004.10.11)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz.U. 2004 nr 249 poz. 2497 2004.12.24)

6. WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

W czasie realizacji opisywanego zamierzenia inwestycyjnego należy przestrzegać aktualnie obowiązujących przepisów i wytycznych zawartych w planie BIOZ i innych, lokalnych obowiązujących na terenach gdzie będzie wznoszony obiekt. Wszelkie prace niebezpieczne pożarowo należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami ustalonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719). Dokładny projekt organizacji robót i montażu zostanie opracowany przez generalnego wykonawcę robót lub przez Wykonawcę robót montażowych z uwzględnieniem dostępnego sprzętu budowlanego oraz dostępności terenu do prowadzenia prac. We wszystkich fazach realizacji konstrukcji wykonane roboty, a w szczególności roboty ulegające zakryciu, powinny być odbierane przez inwestorski nadzór budowy i odnotowane w dzienniku budowy. W czasie montażu zwracać szczególną uwagę na zachowanie stateczności całości konstrukcji jak i poszczególnych jej elementów. W czasie wykonania wszelkich prac, na każdym etapie powstawania konstrukcji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP szczególnie związanych z robotami na wysokościach.

7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

7.1. Projektowane fundamenty

Z uwagi na wielkość obciążeń zewnętrznych od konstrukcji żelbetowej obiektu i dopuszczalnego poziomu naprężeń w gruncie pod nowo projektowany obiekt należy użyć betonu klasy:

- C20/25 – na ławy fundamentowe, stopy fundamentowe pod słupami stalowymi i żelbetowymi.

Zaleca się, aby projektowane fundamenty oprócz wymaganej wytrzymałości gwarantowanej betonem charakteryzowały się następującymi parametrami, które zwiększą trwałość obiektu w warunkach korozji wodnej:

- mrozoodporność - nie mniej niż F200,
- wodoszczelność - nie mniej niż W8.

W celu przyspieszenia prac montażowych można do mieszanki betonowej dodać środki przyspieszające wiązanie.

Pod fundamentami należy wykonać wyrównawczy podkład z chudego betonu – beton klasy C8/10 lub C12/15, o grubości około 10 cm.

Do zbrojenia fundamentów należy użyć stali zbrojeniowej z grupy A-IIIIN.

Po zrekrutowanym montażu konstrukcji stalowej, pod blachami podstaw słupów należy wykonać podlewki z zaprawy cementowej o wysokiej wytrzymałości wczesnej i wysokiej płynności, o zredukowanym skurczu. Wytrzymałość na ścislenie podlewki po 24h powinna być minimum 25N/mm². Górną powierzchnię podstaw fundamentów stóp zewnętrznych w celu wyeliminowania możliwości powstawania zastoiska wodnego zaleca się profilować z niewielkim spadkiem do krawędzi

zewnątrznej. Wielkość wymienionego spadku powinna wynosić około min. 0,5-1%. Fundamenty włączyć do siatki uziemiaenia wg branży elektrycznej opracowania.

Ławy fundamentowe

Pod ścianami nośnymi i samonośnymi grubości 24cm zaprojektowano ławy fundamentowe LF... o zróżnicowanych szerokościach, przy stałej wysokości 30cm. Do wykonania ław należy zastosować beton klasy C20/25 z zachowaniem warunków pkt. 7.1. Pod ławami należy wykonać warstwę betonu klasy C8/10. Rzędne posadowienia wg dokumentacji rysunkowej.

W miejscach styku ław projektowanych z istniejącymi, ławy obiektu GOPS należy na powierzchni kontaktu oczyścić, zgrzaskować, a pręty zbrojenia głównego ław projektowanych wkleić na żywicę w ławę istniejącą na min. 250mm.

Stopy fundamentowe

Zaprojektowano szereg stóp fundamentowych SF... pod słupami żelbetowymi i stalowymi. Wymiary, zbrojenie, połączenia wg dokumentacji rysunkowej wykonawczej. W stopach przewidziano kotwienie wg dokumentacji wykonawczej konstrukcji. Do kotwienia słupów stalowych należy użyć kotew fajkowych z nagwintowanymi końcówkami ze stali S235.

7.2. Słupy żelbetowe

Zaprojektowano słupy żelbetowe monolityczne. Przekroje poprzeczne słupów wg dokumentacji rysunkowej.

Słupy należy wykonać z betonu (warunki minimalne):

- C20/25 (B25)

7.3. Belki podwalinowe

Pod ścianą pożarową oraz w obwiedni łącznika zaprojektowano żelbetowe belki podwalinowe, tworzące oczep zwiększający odporność budynku na nierównomierne osiadanie oraz umożliwić właściwe zakotwienie słupów aluminiowych fasady szklanej łącznika.

Do wykonania belek podwalinowych należy zastosować beton klasy C20/25. Pod belkami podwalinowymi należy wykonać warstwę „chudego” betonu klasy C8/10 (B10) o grubości ok. 10cm.

7.4. Ściany

Ściany nośne zewnętrzne

Ściany nośne zewnętrzne zaprojektowano z pustaków z autoklawizowanego betonu komórkowego odmiany 600 i na zaprawie cementowo wapiennej M5.

Do zamurowywania otworów istniejących należy użyć tego samego materiału z jakiego wykonane są ściany obiektu, czyt. cegła pełna klasy 15MPa.

Ściany fundamentowe oraz ścianę attykową nad klatką schodową należy wykonać z bloczków betonowych klasy 15MPa na zaprawie cementowej M10 z dodatkami uplastyczniającymi zaprawę i poprawiającymi jej urabialność oraz zaizolować zgodnie z opisami w części rysunkowej zarówno projektu budowlanego oraz wykonawczego.

Ściany nośne wewnętrzne

Ściany nośne wewnętrzne należy wykonać j.w.

Ściany działowe

Ściany działowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją architektoniczną.

7.5. Nadproża

Nadproża okienne oraz drzwiowe w klatce schodowej zaprojektowano jako monolityczne żelbetowe wykonywane na mokro oraz prefabrykowane strunobetonowe w miejscu przekucia otworu drzwiowego w istniejącej ścianie budynku GOPS.

Zbrojenie, klasy betonu, detale oparć wg dokumentacji rysunkowej oraz instrukcji dostawcy elementów prefabrykowanych w zgodzie ze sztuką budowlaną.

Dla ścian z bloczków z autoklawizowanego betonu komórkowego nadproża należy opierać za pośrednictwem podmurówki z cegły pełnej, bądź poduszki betonowej.

Przed wykonaniem nadproża na projektowanym poziomie należy upewnić się, że producent stolarki mieści się w tolerancji wymiarowej otworu montażowego. W przeciwnym razie poziom należy odpowiednio skorygować.

7.6. Wieńce

Wieńce zaprojektowano z betonu klasy C20/25, zbrojone podłużnie prętami $\varnothing 12\text{mm}$ ze stali z grupy A-IIIIN. Strzemiona $\varnothing 6\text{mm}$ ze stali A-IIIIN, w rozstawie maksymalnym co 25cm, zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego. Wience obwodowe należy uciągać odpowiednim zbrojeniem, równym średnicy łączonym prętów. Zakłady zbrojenia dla wieńców minimum po 79cm (około $2x l_{bd}$). Wience należy wykonać na każdej ścianie nośnej. Wience nowoprojektowane należy łączyć z istniejącymi poprzez wklejenie zbrojenia na żywicę na głębokość min. 125mm.

7.7. Izolacje przeciwwilgociowe

Części fundamentów umieszczonych poniżej poziomu terenu należy zabezpieczyć powłokami hydroizolacyjnymi z wykorzystaniem środków powłokowych. Z uwagi na występujące warunki gruntowo-wodne należy wykonać izolację lekką z wodnej dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej na zagruntowanym emulsją asfaltowo-lateksową podłożu. Fasety należy izolować również powłokami hydroizolacyjnymi z wtopioną siatką polipropylenową na szerokości fasety oraz po ok. 5cm poza nią. W miejscach styku elementów żelbetowych z mурowanymi również na pionowej krawędzi należy wtopić w izolację siatkę polipropylenową. Do izolacji poziomej należy użyć papy asfaltowej podkładowej, zgrzewalnej na osnowie polipropylenowej. Przed ułożeniem papy podłoże należy również zagruntować emulsją asfaltowo-lateksową.

Szczególną uwagę należy zwracać przy izolowaniu przejść instalacyjnych przez ściany fundamentowe lub podwaliny żelbetowe. Takie przejścia należy uszczelnić pianką poliuretanową niskoprężną a płaszczyzny zewnętrzne należy izolować analogicznie jak ściany z użyciem siatki polipropylenowej.

Uwaga generalna! Z uwagi na brak podpiwniczenia projektowanych obiektów izolacje pionowe należy wykonywać po obu stronach ścianek.

7.8. Konstrukcja stalowa

Zasadnicza konstrukcja nośna łącznika została zaprojektowana jako jednonawowa rama płaska z wiązarem kratowym nie samostatecznym. Schemat statyczny to pozioma kratownica, oparta przegubowo na wspornikowych słupach żelbetowych/stalowych.

- Słupy stalowe SA... na rysunkach projektu budowlanego i wykonawczego, z kotwami fajkowymi zatapianymi w stopach fundamentowych podczas ich betonowania, zgodnie z rysunkami. Przekrój słupa SA... stanowi dwuteownik gorącowalcowany HEA120 ze stali S235J2.
- Rygiel kratowy główny z profilu dwuteowego IPE140, ze stali S235J2, wykratowanie z rur zimnogiętych 50x50x3mm i stali S235J2H,
- Podłużne usztywnienie konstrukcji dachu zapewniają dwuprzęsłowe płatwie dachowe drewniane PL... o przekroju 80x200mm oraz 100x200mm wykonane z drewna klasy C24 i zabezpieczone do stopnia NRO, tężniki dachowe TA... z rur zimnogiętych 50x50x3mm i stali S235J2H
- Stężenia połaciowe i ścienne St... zaprojektowano z prętów gładkich z nagwintowanymi końcówkami mocowanych za pomocą śrub do słupa/wiązara stalowego i napinanych śrubami rurowymi. Stężenia wykonać ze stali klasy S235J2.
- Rygle ścienne i połaciowe dla montażu fasady oraz obudowy łącznika RS.. o zróżnicowanych przekrojach wg rysunków projektu wykonawczego.
- Poszycie dachu z blachy płaskiej na rąbek. Montaż wykonać w oparciu o instrukcję montażową dostawcy pokrycia.

Wytyczne montażu konstrukcji

Wykonanie i montaż konstrukcji stalowych musi odpowiadać warunkom określonym przez aktualną normę PN-EN 1090-1 oraz PN-EN 1090-2.

Wykonawca musi mieć odpowiednie kwalifikacje i wyposażenie aby wytworzyć konstrukcję zgodnie z projektem, wymaganiami kontraktowymi i normą PN-EN 1090. Na żądanie zamawiającego wykonawca udowodni kwalifikacje posiadanymi odpowiednimi dokumentami kwalifikacyjnymi i referencjami.

Całą konstrukcję zakwalifikowano do klasy **EXC2**.

Dodatkowe wytyczne:

- Wszystkie profile rurowe spawać spoiną pachwinową o grubości ścianki profilu.
- Profile otwarte należy spawać spoiną pachwinową o grubości równej 0,7 grubości cieńszego elementu o ile w dokumentacji rysunkowej nie podano inaczej,
- Spoiny V i K należy kontrolować defektoskopowo,
- Należy zapewnić na placu budowy odpowiedni teren do prawidłowego magazynowania i scalania elementów konstrukcji,
- Należy zapewnić tymczasowe pomosty robocze, gniazda montażowe oraz stężenia montażowe
- Po wykonaniu montażu należy sprawdzić konstrukcję pod względem istnienia uszkodzeń konstrukcji i powłoki antykorozyjnej.
- Wykryte uszkodzenia należy usunąć, w markach stalowych przeznaczonych do zabetonowania nie stosować nawierzchniowej powłoki malarskiej

- przed przyspawaniem trzpieni gwintowanych powierzchnię marki stalowej w miejscu spawania dokładnie oczyścić. Po przyspawaniu trzpieni - powłoki antykorozyjne naprawić.
- prętów zbrojeniowych nie zabezpieczać powłokami antykorozyjnymi.
- Wszystkie blachy w stykach doczołowych o gr. większej od 19mm badać na rozwarstwienie,
- miejsce styku malować farbą podkładową o grubości min. 30um,
- **Uwaga!! W przypadku stykowania pasa górnego lub dolnego więzara kratowego spoiny muszą być badane objętościowo (100% UT lub RT) i powierzchniowo (100% VT + 100%MT lub 100% VT + 100%PT). UT – grubość od 8mm; RT – grubość poniżej 8mm**

Wytyczne realizacji

Przed realizacją konstrukcji wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia długości elementów, ich otworowania zgodnie z tolerancjami dopuszczalnymi wg PN-EN 1090.

Uwagi końcowe

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego opracowania oraz ewentualne zmiany rozwiązań należy bezwzględnie w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową.

Nie dopuszcza się wprowadzania zmian do projektu bez pisemnej aprobaty projektanta.

Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym, normami i normatywami PN-EN, wiedzą techniczną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej, oraz z zachowaniem przepisów BHP.

Do prac budowlanych należy używać wyłącznie materiałów i wyrobów posiadających odpowiednie dopuszczenia i atesty umożliwiające ich stosowanie na terenie Polski.

7.9. Powłoki malarskie

Projektowany obiekt zakwalifikowano do kategorii korozyjności C3 – średnia korozyjność.

Konstrukcja stalowa oczyszczona poprzez piaskowanie do stopnia czystości P2 (wg EN1090-2) oraz malowanie zestawem farb epoksydowych lub poliuretanowych – grubość minimalna warstwy 160um.

8. PRZEPISY PPOŻ. I BHP W TRAKCIE PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

a) Warunki ogólne

Wszystkie roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny oraz ochrony przeciwpożarowej. Przepisy te powinny również być uwzględnione przy opracowywaniu projektów wykonawczych demontażu i montażu konstrukcji oraz planów technologicznych spawania.

Poza tym należy przestrzegać wewnętrznych przepisów bhp i ppoż. obowiązujących na terenie Właściciela oraz Inwestora. Inwestor powinien przeszkolić pracowników z innych firm w zakresie tych przepisów. Wszelkie zmiany w niniejszym projekcie mogą być dokonywane tylko w uzgodnieniu z autorem opracowania.

b) warunki szczegółowe

- wygrodzić, oznakować i zabezpieczyć plac montażowy;
- zapewnić stałą kontrolę uprawnionego nadzoru technicznego w trakcie montażu;