

Formularz

Ogłoszenie nr 500031136-N-2017 z dnia 20-09-2017 r.

Gmina Pszczółki: Rozbudowa i termomodernizacja budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (główny i w podwórzu).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2013-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 537346-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500005479-N-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Gmina Pszczółki, Krajowy numer identyfikacyjny 54505300000, ul. ul. Pomorska 18, 83032 Pszczółki, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 839 128, e-mail urzad@pszczolki.pl, faks .
Adres strony internetowej (url): www.pszczolki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa i termomodernizacja budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (główny i w podwórzu).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZPZ.271.1.38.2017.EK/OL

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Rozbudowa i termomodernizacja budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (budynek główny i budynek w podwórzu) Zakres robót obejmuje: 1.1. Roboty budowlane, w tym: roboty rozbiórkowe, ziemne i drogowe, roboty żelbetowe i mурowe obejmujące m. in.: wykonanie izolacji fundamentów, wykonanie łącznika między obiektami, wykonanie nowej klatki schodowej wraz ze stropodachem, wykonanie dachu nad budynkiem w podwórzu, wykonanie tynków, posadzek, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie ocieplenia budynków, elewacji, montaż ślusarki. 1.2. Roboty branży sanitarnej obejmujące: przebudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, montaż centralnego podgrzewacza c.w.u. w istniejącej kotłowni gazowej w budynku głównym, wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. na piętrze budynku w podwórzu, montaż klimatyzatora w łączniku. 1.3. Roboty branży elektrycznej obejmujące: demontaż istniejącej instalacji elektrycznej i teletechnicznej, montaż rozdzielnic elektrycznych, układanie przewodów instalacji elektrycznych, teletechnicznych i okablowania SSP, montaż opraw oświetleniowych, osprzętu elektrycznego, urządzeń instalacji teletechnicznej i urządzeń SSP, wykonanie instalacji odgromowej i uziemienia. Istniejące oprawy świetlne oraz stolarkę PCV należy zdemontować i zabezpieczyć oraz przekazać ją Zamawiającemu, w miejsce przez niego wskazane. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a audytem energetycznym, należy przyjąć rozwiązania wskazane w audycie energetycznym. Izolację ściana nadziemia (ściana zewnętrzna istniejąca) budynku w podwórzu SZ1 należy wykonać z wełny mineralnej o grubości 15 cm, a nie o grubości 12 cm, jak wskazano w dokumentacji projektowej. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wskazany jest w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 1 do SIWZ oraz Audytach energetycznych, stanowiących załącznik nr 10 do SIWZ. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Dokumentacji projektowej, Audytach energetycznych, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami i przepisami (w tym z wytycznymi technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690) oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Pravidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zweryfikowane za pomocą badania termowizyjnego, analizy termograficznej i badania szczelności powietrznej budynku metodą ciśnieniową, po zakończeniu prac, w okresie gwarancji. Prace będą prowadzone w budynkach w trakcie eksploatacji, w związku z tym Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpiecznego i zadaszonego dojścia do obiektów, ciągłość dostawy i odbioru mediów z budynków w czasie pracy Urzędu. W przypadku, gdy w dokumentacji zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od zaobozonych w dokumentacji. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem istotnych (głównych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu co najmniej tego samego poziomu jakości, trwałości oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi przy realizacji zamówienia. 3. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych, robót branży sanitarnej i elektrycznej wymienionych w punktach 1.1-1.3, z wyjątkiem osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie. Wyżej wymienione prace wykonywane będą przez osoby, które zostaną wymienione w wykazie pracowników przedstawionym Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji prac. Szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania na umowę o pracę oraz sankcji z tytułu niespełniania tych wymagań zawarty został w projekcie umowy stanowiącym część III SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45262700-8

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45321000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/08/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 552445.46

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Firma Usługowo-Handlowa Wiesław Janusz

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 83-404 Nowa Karczma; Zielona Wieś 11A

Kod pocztowy: 83-404

Miejscowość: Zielona Wieś

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 738000,00

Oferta z najniższą ceną/kosztami 738000,00

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 780000,00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.