

Gmina Pszczółki: Nadzór inwestorski nad rozbudową i termomodernizacją budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (główny i w podwórzu).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 549221-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500015745-N-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Gmina Pszczółki, Krajowy numer identyfikacyjny 54505300000, ul. ul. Pomorska 18, 83032 Pszczółki, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 839 128, e-mail urząd@pszczolki.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): www.pszczolki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Nadzór inwestorski nad rozbudową i termomodernizacją budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (główny i w podwórzu).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZPZ.271.1.42.2017.EK/OL

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania polegającego na rozbudowie i termomodernizacji budynków administracyjnych ul. Pomorska 18 w Pszczółkach (główny i w podwórzu), w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. 2. Zakres obowiązków inspektora nadzoru obejmuje: 2.1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami prawa i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, 2.2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych pod względem zgodności z dokumentacją techniczną oraz przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu oraz stosowania w budownictwie, 2.3. uzgadnianie z wykonawcą robót budowlanych wszelkich propozycji zmian do projektu i wnioskowanie do zatwierdzenia przez Zamawiającego, uzgadnianie z autorem projektu wszelkich zmian wnoszonych przez uczestników procesu inwestycyjnego, 2.4. potwierdzenie faktycznie wykonanych robót i usunięcia wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy, 2.5. wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawianie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, 2.6. żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją techniczną, 2.7. kontrola ilości i terminowości wykonywania robót budowlanych, 2.8. sprawdzenie wykonanego przez wykonawcę robót budowlanych rozliczenia rzeczowo – finansowego robót, 2.9. zawiadomienie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach, 2.10. egzekwowanie od Wykonawców robót budowlanych i przekazanie Zamawiającemu sprawdzonych protokołów odbioru wraz z załącznikami, certyfikatów, atestów oraz pełnej dokumentacji powykonawczej, 2.11. wykonywanie wszelkich innych czynności wynikających z przepisów prawa oraz z umowy z wykonawcą robót budowlanych, 2.12. udział w radach budowy, 2.13. Zamawiający wymaga obecności wykonawcy na budowie w częstotliwości, która zapewni należyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, tj. min. jeden raz w tygodniu w przypadku inspektora branży konstrukcyjno-budowlanej w trakcie trwania umowy, a w przypadku inspektorów pozostałych branż minimum jeden raz w tygodniu w trakcie trwania robót branżowych oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót. Obecność na budowie powinna być potwierdzona wpisem w dzienniku budowy. 3. Zakres prac budowlanych objętych nadzorem inwestorskim obejmuje: 3.1. Roboty budowlane: rozbiórkowe, ziemne i drogowe, roboty żelbetowe i murowe, wykonanie izolacji fundamentów, wykonanie konstrukcji i dachu łącznika, wykonanie stropodachu nad nową klatką schodową i dachu nad budynkiem w podwórzu, wykonanie tynków, posadzek, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie elewacji, montaż ślusarki. 3.2. Roboty branży sanitarnej: przebudowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, montaż centralnego podgrzewacza c.w.u. w istniejącej kotłowni gazowej w budynku głównym, wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. na piętrze budynku w podwórzu, montaż klimatyzatora w łączniku. 3.3. Roboty branży elektrycznej: demontaż istniejącej instalacji elektrycznej i teletechnicznej, montaż rozdzielnic elektrycznych, układanie przewodów instalacji elektrycznych, teletechnicznych i okablowania SSP, montaż opraw oświetleniowych, osprzętu elektrycznego, urządzeń instalacji teletechnicznej i urządzeń SSP, wykonanie instalacji odgromowej i uziemienia, 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wskazany jest w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, w skład której wchodzi: projekt budowlany i wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót. 5. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp: 5.1. Zamawiający nie określa w opisie przedmiotu zamówienia żadnych wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). 5.2. Zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą wykonywanie nadzoru budowlanego może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. 5.3. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do wykonywania nadzoru budowlanego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71247000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 03/10/2017

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 12000.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELENO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: B&ES Michał Leszczyński

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 87-152 Pigża, ul. Wodna 7

Kod pocztowy: 87-152

Miejscowość: Pigża

Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Zbigniew Frankowski

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 87-811 Fabianki, Bogucin 84

Kod pocztowy: 87-811

Miejscowość: Fabianki

Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/ KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 12300.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 12300.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 12300.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.