

**UCHWAŁA NR II/16/18
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 28 listopada 2018 r.

w sprawie wydzierżawienia działki nr 216/1 w Skowarczu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), art.13 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres do 2 lat, działki nr 216/1, położonej w Skowarczu, o powierzchni 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00111104/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Staniewicz

UZASADNIENIE

Wnioskodawczyni zwróciła się do Urzędu Gminy z wnioskiem o wydzierżawienie gminnej działki nr 216/1, położonej przy ul. Rzemieślniczej w Skowarczu (przy drodze krajowej A-91), która sąsiaduje z jej nieruchomością. Działka jest otoczona głębokim rowem od strony ul. Rzemieślniczej i nie posiada bezpośredniego dostępu z drogi krajowej. Dojazd do działki jest możliwy jedynie przez nieruchomość należącą do Wnioskodawczyni, która wcześniej dzierżawiła ją pod uprawy warzywne (ostatnia umowa dzierżawy z 2016 r.) i jest zainteresowana dalszą dzierżawą.

Ponieważ Gmina Pszczółki nie przewiduje innego sposobu zagospodarowania tej, zasadne jest wydzierżawienie przedmiotowej działki.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oraz ustawą o gospodarowaniu nieruchomościami, do wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej przez Wójta, konieczna jest zgoda Rady Gminy wyrażona w uchwale.