

NAZWA OPRACOWANIA

**ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO
W PSZCZÓLKACH****PROJEKT BUDOWLANY****BUDOWA PARKINGU „PARK & RIDE” ORAZ „BIKE & RIDE”
BUDOWA SIECI ENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ
BUDOWA SIECI TELETECHNICZNEJ – MONITORINGU****KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:
XXII – PARKINGI, XXV – DROGI, XXVI – SIECI****POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(156)**Niniejszy projekt budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu
stanowi integralną część decyzji z dnia 0.5 09 2016Nr WH.1840.2.40.72.2016.OA

z up. Wojewody Pomorskiego

**Małgorzata Cymasz
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury**

ADRES INWESTYCJI

**PSZCZÓŁKI dz. nr 453/14, 451/1
OBREB: O3
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 220406_2 (PSZCZÓŁKI)**

INWESTOR

**GMINA PSZCZÓŁKI
UL. POMORSKA 18
83-032 PSZCZÓŁKI**

PROJEKTANT

inż. WIEŚŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.T.I.B. nr POM/BO/0227/09

drogi

**Wiesława Ozimek-Wojczal
Piotr Wojczal****mgr inż. Piotr Wojczal**
upr. 54/Gd/75
upr. 3647/Gd/88
upr. 3647/Gd/88
upr. 3647/Gd/88

sprawdził

Arkadiusz Daniluk**mgr inż. Arkadiusz Daniluk**
upr. POM/0171/PWOD/06
upr. POM/0171/PWOD/06
upr. POM/0171/PWOD/06

inst. elektryczne i teletechniczne

Andrzej Nowak**mgr inż. Andrzej Nowak**
upr. 4820/Gd/91
upr. 4820/Gd/91
upr. 4820/Gd/91

sprawdził

Włodzimierz Kostro**mgr inż. Włodzimierz Kostro**
upr. 4045/Gd/89
upr. 4045/Gd/89
upr. 4045/Gd/89

SPIS TREŚCI

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

1. Oświadczenie projektantów	3
2. Uprawnienia projektowe i wpisy do izb projektantów	
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	12
4. Warunki techniczne Energa Operator SA	16
5. Opinia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	19
6. Uzgodnienie Działu Gospodarowania Nieruchomościami PKP SA	21
7. Uzgodnienie Energa Operator SA	23
8. Opis techniczny	24
9. Informacja BIOZ	39
10. Rysunki techniczne	42-44
nr 1. Projekt zagospodarowania terenu	42
nr 2A. Przekroje C-C, D-D	43
nr E1. Schemat oświetlenia	44
11. Uzgodnienia branżowe (kolejowe)	45-53
A) PLK Zakład Linii Kolejowych w Gdyni	45
B) PKP Energetyka	49
C) PKP Utrzymanie	50
D) TK TELEKOM	52

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
80-257 Gdańsk, ul. Dąbki 11A, 11A-11B
NIP 584-204-93-11

OŚWIADCZENIE

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Projektant:

WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.I.T.B nr POM/RO/0227/09

PIOTR WOJCZAL

mgr inż. Piotr Wojczal
upr. budowlane 3383/Gd/88
upr. drogowe 3847/Gd/88
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1

ARKADIUSZ DANILUK

inż. Arkadiusz Daniluk

Uprawnienie budowlane do projektowania i kierowanie
robotami budowlanymi w specjalności drogowej
Nr ewid. POM/171/PWOD/06

ANDRZEJ NOWAK

mgr inż. Andrzej Nowak
Uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4820/Gd/91 POM/IE/3453/01

WŁODZIMIERZ KOSTRO

mgr inż. Włodzimierz Kostro
upr. 4046/Gd/91 POM/IE/2274/01
w zakresie projektowania, budowy i nadzoru
sieci i instalacji elektrycznych

Na podstawie art.20 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 -PRAWO BUDOWLANE
oświadczamy, że projekt:

**ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO W PSZCZÓLKACH
BUDOWA PARKINGU „PARK & RIDE” ORAZ „BIKE & RIDE”
BUDOWA SIECI ENERGETYCZNEJ – OŚWIETLENIOWEJ
BUDOWA SIECI TELETECHNICZNEJ – MONITORINGU**

PSZCZÓŁKI dz. nr 453/14, 451/1

OBRĘB: O3

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 220406_2 (PSZCZÓŁKI)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i zgodnie z posiadanymi uprawnieniami.

PAŹDZIERNIK 2015

URZĄD WOJEWÓDZKI
W GDANSKU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
KOMUNALNEJ, GEOLOGII I OCHRONY
ŚRODOWISKA
ul. Okopowa 21/27
80-958 GDANSK

Gdańsk, dnia 28 lutego 1975 r.

Nr ewid. uprawn. 45 401/75

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. -
prawa budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

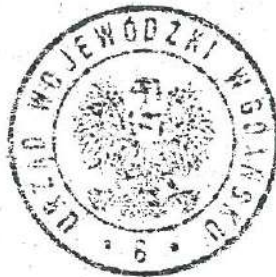
Cb. Wiesława Maria OZIMEK - WOJCZAŁ
inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 28 marca 1935 roku w Zagóreczku

otrzymuje
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich
obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących
projektów budowlanych architektonicznych :

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych
do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1, ust. 3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym
lub magazynowym.



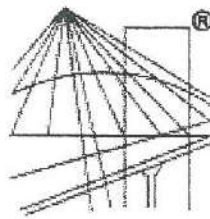
Z up. WOJEWODY

Zbigniew Smokajński
mgr inż. Zbigniew Smokajński
Zastępca Dyrektora Wydziału

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Pierwotna
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

20.12.75 *Madziśka*
20.12.75 *Kulich*

POMORSKI URZĄD WOJEWODZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)



P O L S K A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-1NY-B83-36G *

Pani Wiesława Ozimek-Wojczal o numerze ewidencyjnym POM/BO/0227/09
adres zamieszkania ul. Karłowicza 75, 80-275 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-06-01 do 2015-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-06-23 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Gdańsk 1988-09-01

(pieczęć)

Nr 3647/Gd/88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereńowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

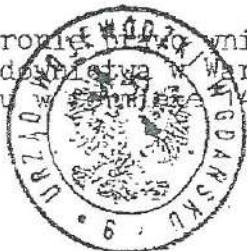
Obywatel(ka) Piotr Wojczal
(nazwisko i imię)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 5 kwietnia 1958 r. w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie budowli dróg i lotniskowych dróg startowych oraz
manipulacyjnych.
(specjalizacja zawodowa)

LIV Nr zam. ~~2022~~ ~~1988~~

Obywatel(ka) Piotr Wojczal jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

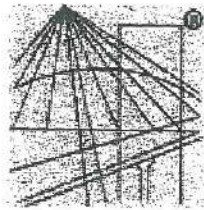
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kie-
rowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakre-
sie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,
typowych przepustów i mostów,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów budowli
nie będących budynkami.-

Od decyzji powyższej służy stronie ~~Wojewódzki~~ miesienia odwołania do Ministra
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2,
za pośrednictwem tut. Wydziału ~~Techniczny~~ 4 dni od daty jej doręczenia.-



Główny Architekt
Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. arch. Konrad Pławinski

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7GZ-MJ5-9M3 *

Pan Piotr Wojczal o numerze ewidencyjnym POM/BO/5834/02
adres zamieszkania ul.Trawki 17/1, 80-257 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-14 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętokrzyska 43/44
Tel. (0-58) 42 42 20-777
Fax (0-58) 42 42 20-778

syg. akt 240/POM/OKK/06

POMORSKI URZĄD WJEWODZI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Gdańsk, dnia 21 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, § 12 pkt 1, § 3 ust. 1, § 18 ust. 1 pkt 1, 2 i § 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan **ARKADIUSZ DANILUK**
Inżynier
urodzony dnia 30.08.1975 r w Łęborku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0171/PWOD/06**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

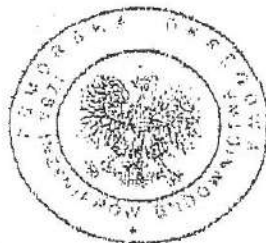
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Ryszard Kofara

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Leszek Nibodostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Liczmowit Sulligowski



Otrzymują:
1. Pan Arkadiusz Daniluk
80-180 Gdańsk, ul. Świętokrzyska 130/28
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. p/a

PIĘCIEKOPANIE
I OBSERWACJA
Piotr Wojczał
80-257 Gdańsk, ul. Trałki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

POMORSKI URZĄD WSPRACZANI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Pan(i) **Arkadiusz Daniluk**
80-809 Gdańsk ul. Cabertowicza 5/29

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BD/0098/07

I posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2015-03-01 do 2016-02-29

Gdańsk 2015-02-18 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-809 Gdańsk, ul. Cabertowicza 5/29
tel. 58-301-44-49

PRZEWODNICZĄCY RADY

inż. inż. **Franciszek Rogowicz**

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWENTYCYJNA
Piotr Wójcisz
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

1991 -02- 2 6

Gdańsk

Nr 4820/Gd/91

POMORSKI URZĄD WIEBOWODENI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 III d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Andrzej N O W A K
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 2 lutego 19 49 r.w Gdyni
• posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie sieci oraz instalacji elektrycznych.
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Andrzej Nowak jest upoważniony(a) do:

sporządzania projektów sieci oraz instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. -



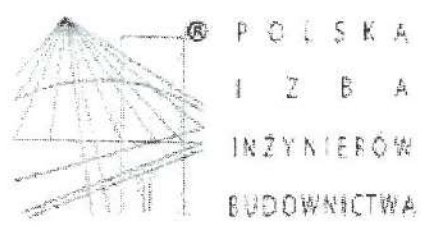
z up. WOJEWODY
mgr inż. Archiwista
DYREKTOR WYDZIAŁU

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wójczał
00-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

8

11

POMORSKI URZĄD WYŚWIADZENI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-JEC-5LF-EI3 *


Pan Andrzej Nowak o numerze ewidencyjnym POM/IE/3453/01
adres zamieszkania Dr.T.Zegarskiego 9, 81-524 Gdynia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-06-01 do 2015-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-05-12 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

WERYFIKOWANIE
I OBSERWACJA INŻYNIERÓW
Piotr Wójcicki
80-257 Gdańsk, ul. Trakta 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

.....


* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
80-950 GDAŃSK

Wydział Planowania Przestrzennego (pieczęć)
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego

Nr 4045/Gd/89

Gdańsk - 1989-05-04
dnia 19 r.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 i 5 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 III d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Włodzimierz Kostro
(nazwisko i imię)
magister inżynier elektryk
urodzony(a) dnia 24 maja (tytuł naukowy - zawodowy) 19 51 Sopotcie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta, kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Włodzimierz Kostro jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul.
Wspólna nr 2, za pośrednictwem tego Wydziału w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia, -

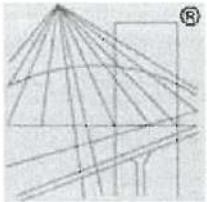
PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Główny Architekt
Województwa
Konrad Pławitacki
mgr inż. arch. Konrad Pławitacki

MB

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)



® P O L S K A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-BXA-J8P-U2B *

Pan Włodzimierz Kostro o numerze ewidencyjnym POM/IE/2274/01
adres zamieszkania ul.Kombatantów 3d/29, 80-464 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-16 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA POMORSKI

Urząd Gminy w Pszczółce
woj. pomorskie
2016-04-15
1620.2016.06
Podpis

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Gdańsk, dnia 8 kwietnia 2016 r.

WI-X.746.6.2016.WE

POMORSKI URZĄD WOJEWODZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23) oraz art. 4 ust. 2, art. 50, art. 51 ust.1 pkt 3, art. 53, art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003 r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199-j.t.), § 2 i § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589); po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki, z dnia 04.02.2016 r., zmienionego i uzupełnionego dnia 17.02.2016 r.

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego pod nazwą:

„Budowa parkingu „PARK & RIDE” i „BIKE & RIDE” oraz przebudowa drogi dojazdowej z oświetleniem terenu, monitoringiem i elementami malej architektury oraz rozbiórką budynku warsztatowego i fundamentów budynku gospodarczego – zagospodarowanie węzła integracyjnego na działkach nr 451/1 i 453/14 obręb Pszczółki, gmina Pszczółki, na kolejowym terenie zamkniętym”.

I. Rodzaj i charakterystyka inwestycji:

Rodzaj inwestycji – obiekty infrastruktury technicznej.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę parkingu z drogami manewrowymi, wiaty nad stojakami dla rowerów, przebudowę drogi dojazdowej wraz z niezbędną infrastrukturą – oświetleniem, monitoringiem wraz z doprowadzeniem kabli.

Przewiduje się również rozbiórkę zagospodarowania terenu kolidującego z inwestycją.

Należy przewidzieć miejsca postojowe dla osób zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Należy spełnić wymogi wynikające z przepisów, w tym techniczno – budowlanych, a także obowiązujących Polskich Norm, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo, a w szczególności:

- 1) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2

pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2013.1232 j.t.),

- b) dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektu budowlanego należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 t. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 j.t.),
- c) uwzględnić wymagania ładu przestrzennego (art. 1 ust. 2 pkt 1 u.p.z.p.).

2) Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a) w trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 p.o.ś.),
- b) w trakcie prac budowlanych, inwestor realizujący przedsięwzięcie, obowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności zapewnić maksymalną ochronę szaty roślinnej i ukształtowania terenu (art. 75 p.o. ś.)

3) Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Planowana inwestycja nie zagraża zabytkom oraz nie powoduje negatywnych skutków dla dziedzictwa kulturowego, jednakże w przypadku natrafienia w trakcie realizacji prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku, osoby prowadzące przedmiotowe prace winny niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Jednocześnie zobowiązuje się do zabezpieczenia odkrytego przedmiotu i miejsca jego odkrycia – do czasu wydania odpowiednich zarządzeń przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz.U.2003.162.1568).

4) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:
 - przed pozbawieniem użytkowników możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki, przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- b) robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, aby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia, zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.1964.16.93),
- c) obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie odpowiednich warunków zawartych w art. 5 ust.1 ustawy Prawo budowlane, oraz sposób określony w przepisach techniczno – budowlanych, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U.1998.151.987),

- d) uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem (art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 p.b.),
- e) pozwolenie na budowę obiektu budowlanego może być wydane po uprzednim uzyskaniu przez inwestora wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii innych zainteresowanych organów, w tym uzgodnień z gestorami infrastruktury na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia, w szczególności uzgodnienia usytuowania sieci terenu z zarządzającym terenem zamkniętym, zgodnie z dyspozycją art. 28d ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (dalej p.g.k.). Za „sieci uzbrojenia terenu”, zgodnie z treścią art. 2 pkt 11 p.g.k., uważa się wszelkiego rodzaju nadziemne, naziemne i podziemne przewody i urządzenia: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne i inne, z wyłączeniem urządzeń melioracji szczegółowych, a także podziemne budowle, jak: tunele, przejścia, parkingi, zbiorniki itp.
- 5) **Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**
- nie dotyczy
- 6) **Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
a) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej:
- zapotrzebowanie na wodę i energię cieplną: brak,
- zapotrzebowanie na energię elektryczną: ok. 5 kW – z sieci miejskiej,
- sposób odprowadzania ścieków: nie dotyczy,
- sposób odprowadzania wód opadowych: zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U.2014.1800),
- sposób usuwania odpadów: inwestycja nie będzie generowała odpadów
b) Komunikacja:
- dojazd do terenu inwestycji: bezpośredni od ul. Dworcowej oraz od ul. Ogrodowej po przewidzianej do przebudowy drodze na dz. nr 471 i 451/1 i 451/2,
- 7) **Wpływ inwestycji na środowisko:**
Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2012 (Dz.u.2012 nr 213, poz. 1397 inwestycja nie wymaga wydania decyzji środowiskowej.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji - w granicach terenu zamkniętego:

Wyznaczono obszar oznaczony linią przerywaną i literowo A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-A, na mapie w skali 1:1000, stanowiących załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

IV. Okres ważności decyzji:

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, wygaśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji administracyjnej organ, który ją wydał.

Uzasadnienie:

Zgodnie z brzmieniem art. 51 ust. 1 pkt 3 u.p.z.p., organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych jest wojewoda.

Wojewoda Pomorski rozpatrując wniosek Inwestora ustalił, że realizacja przedmiotowej inwestycji planowana jest na terenie który na mocy decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MInR z 2014 r., poz. 25), wydanej na podstawie art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geologiczne i Kartograficzne, jest terenem zamkniętym. Działka nr 451/1 powstała w wyniku podziału dz. nr 451, a działka nr 453/14 powstała w wyniku kilkukrotnego podziału dz. nr 453/8. Działki nr 451 i nr 453/8 figurują w załączniku do ww. decyzji.

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t.) i nie koliduje z zadaniami rządowymi, służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. Wymaga ono ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 1 u.p.z.p.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego organ I instancji dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu funkcjonalnego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 54 u.p.z.p., która nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń oraz projekt decyzji uzyskał wymagane uzgodnienia, należało postąpić jak w osnowie decyzji.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 u.p.z.p., niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów i nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją. Decyzja została sporządzona przez osobę uprawnioną zgodnie z wymogami zawartymi w art. 50 ust. 4 u.p.z.p.

Wnioskodawca, na podstawie zapisu ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2012.1282 j.t.), dnia 28.01.2016 r. jest zwolniony z opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 u.p.z.p.)

Załączniki:

1. Załączniki graficzny nr 1 – mapa w skali 1:1000,

Otrzymują:

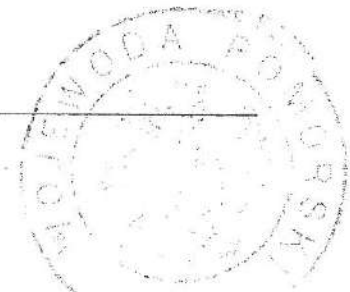
1. Gmina Pszczółki, ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki,
2. WI-X – aa.

PROJEKTOWANIE
opł. obsługa inwestycji
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. PO-806

4

Z up. Wojewody Pomorskiego
Piotr Kurdziel
Piotr Kurdziel
ZAST. PCA KIEROWNIKA
Oddz. Orzecznictwa Wydziału Infrastruktury



Pouczenie

- 1.1. Zgodnie z postanowieniami art. 28, 32, 33, 34, 80 ust.1 pkt 2 i 82 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290-j.t.), w celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku wniosek wraz z 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 1.2. Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 j.t.):
 - 1) Niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55).
 - 2) Jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2).
- 1.3. Na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy, roboty budowlane wolno rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz na podstawie ostatecznej decyzji o warunkach inwestycji celu publicznego.

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

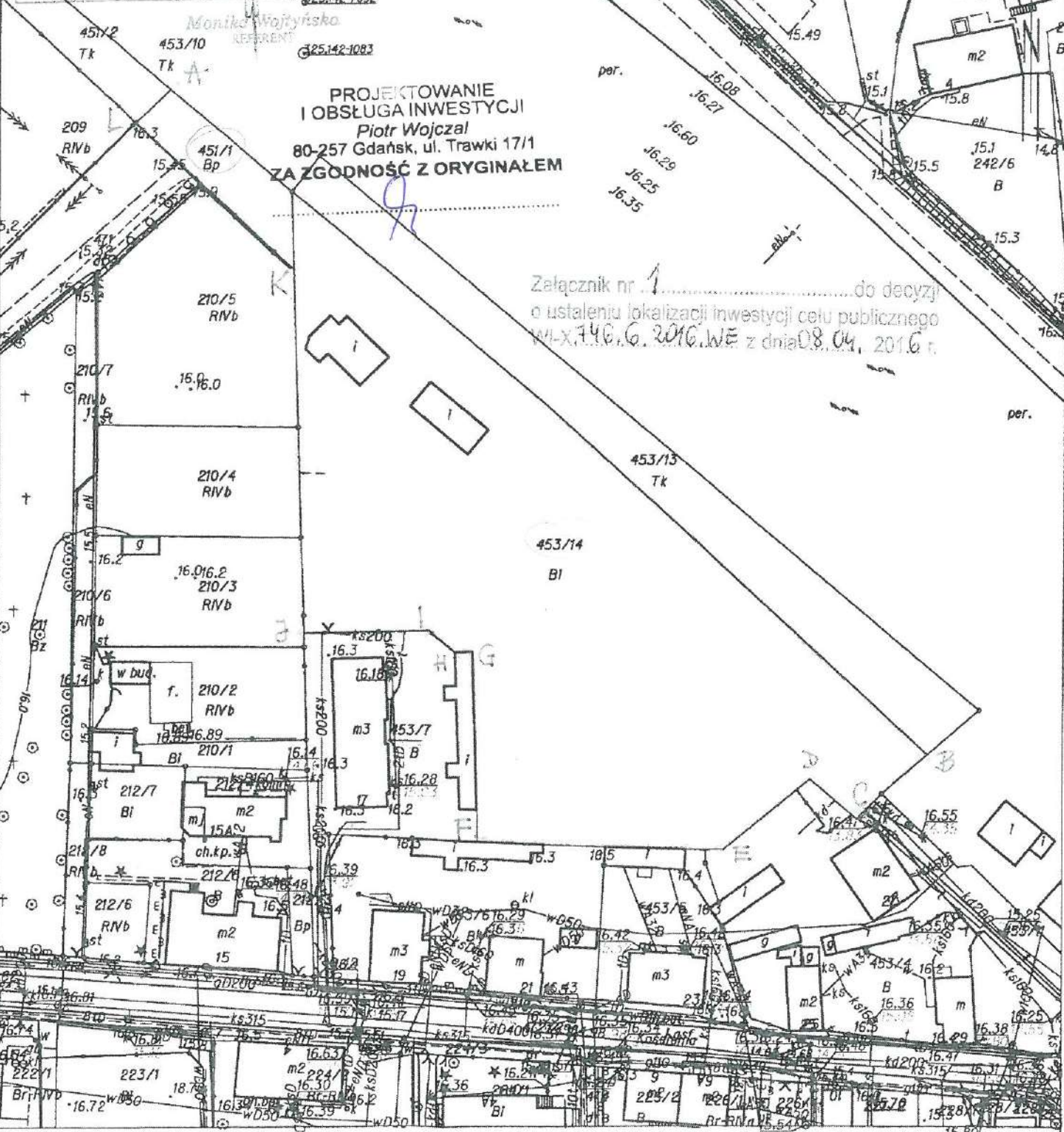
MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

obr. Pszczółki 0003, ark. 1: dz. 451/1, 453/14

Sekcje mapy: 6.216.26.04.1; 6.216.26.04.2; 6.217.26.24.4; 6.217.26.24.3

SKALA 1:1000

Poświadczam, że zgodność niniejszej kopii z brzo materiału poświadczającego zmapy geodezyjnej i kartograficznej	
Opis prowadzący zadawcy zniósł geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GPKBK
Nazwa numeru (rach.)	6642.561.2016
Identyfikacja zwadziłyj materiału (rach.)	
Data wykonania kopii	17 LUT 2016
I. dr.	
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej organ	Z up. STAROSTY



PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Załącznik nr 1 do decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
W-X.746.G.2016.WE z dnia 08.04.2016 r.



Energa
operator

PODSIĘCIELSKI URZĄD WARSZAWSKI
w GDANSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDANSK
(143)

Numer P/15/041601	Miejscowość Tczew	Data 01-10-2015
-------------------	-------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: węzeł integracyjny
Adres (Nr działki): Pszczółki
gm. Pszczółki, działka numer 451, 453/11, 453/9, 471
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Miłobądz [05500]
Linia 15 kV kier. PSZCZÓŁKI PKP [05500-20]
Stacja SN/nn Pszczółki Ogrodowa [5147]
Obwód nn kier. Z-701 [5147-700]
Obiekt Obwód [nN] kier. Z-701 [5147-700]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Od istniejącej linii kablowej YAKXS 4x120 obw. 700 stacji T-5147 "Pszczółki Ogrodowa" wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x120 do złącza kablowo - pomiarowego przy granicy dz. 451, poprzez kablową rozdzielnicę szafową.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy bierniej: $tg \phi \leq 0,4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:

ODBIORCA
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo
09-207 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
Z WYKONANIEM Z ORYGINAŁEM

8



POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

złącze kablowo-pomiarowe posadowione przy linii rozgraniczającej działkę 451 od drogi dojazdowej po stronie drogi.

- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 10 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Miłobądz

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

PROJEKTOWANIE
I OSKADKA INWESTYCJI
Piotr Wojczał
60-257 Gdańsk, B. Trawki 17/1
z/... ..



POMORSKI URZĄD WENERGICZNY
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Tczewie - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
- 13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
- 14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
- 15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
- 16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
- 17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
- 18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA.
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Makowski Eugeniusz
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 94 87

Makowski Eugeniusz
ZATWIERDZIŁ
2012-05-23 10:00

- Otrzymują:
- 1. Wnioskodawca
 - 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Tczewie
ul. Nowa 5, 83-110 Tczew

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
ul. Piłsudskiego
80-810 GDAŃSK, tel. 58 527 17 71
ZŁOŻONOŚĆ Z ORYGINAŁEM

.....

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

POMORSKI URZĄD W OCHRONIE
W GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

ZN.5183.766.2015.KA

Gdańsk, dnia 12 listopada 2015r.

Dotyczy: pisma firmy Projektowanie i obsługa inwestycji Piotr Wojczal, ul. Trawki 17/1, 80-257 Gdańsk z dnia 23.10.2015 r. (wpłynął w dniu 23.10.2015 r.) w sprawie uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego projektu zagospodarowania terenu - Zagospodarowanie węzła integracyjnego w Pszczółkach, działki nr 453/9,453/11, 471,451 obręb Pszczółki, Gdańsk 2015. Teren inwestycji zlokalizowany jest częściowo w granicach historycznego zespołu ruralistycznego chronionego ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w związku z przedmiotowym wystąpieniem na podstawie art.27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz.1446 t.j.), po zapoznaniu się z ww. pismem i dokumentacją projektową, informuje że **uzgadnia załączoną dokumentację projektową bez uwag.**

Warunki szczegółowe określa opieczetowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa.

Przedmiotowy teren znajduje się częściowo w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ujętej w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jako takiej podlegającej ochronie konserwatorskiej. Tym samym organ administracji architektoniczno- budowlanej przed wydaniem pozwolenia na prace lub przyjęciem zgłoszenia prac budowlanych powinien zastosować się do zapisów zawartych w tekście planu miejscowego.

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Dariusz Chmielewski
mgr Dariusz Chmielewski

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA UZGODNIENIEM

Otrzymują:

- 1. Projektowanie i obsługa inwestycji Piotr Wojczal, ul. Trawki 17/1, 80-257 Gdańsk
- 2. WUOZ w Gdańsku- a/a KA

PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI PIOTR WOJCZAL
80-257 GDAŃSK UL. TRAWKI 17/1

NIP 584-204-93-11

NAZWA OPRACOWANIA

**ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO
W PSZCZÓŁKACH**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ADRES INWESTYCJI

PSZCZÓŁKI dz. nr 453/11, 453/9, 471, 451

INWESTOR

**GMINA PSZCZÓŁKI
UL. POMORSKA 18
83-032 PSZCZÓŁKI**

PROJEKTANT

drogi

**Wiesława Ozimek-Wojczal
Piotr Wojczal**

inst. elektryczne i teletechniczne

Andrzej Nowak



GDAŃSK październik 2015

PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI
PIOTR WOJCZAL
80-257 GDAŃSK UL. TRAWKI 17/1
ZŁAGODNOŚĆ ORYGINAŁEM

Opracowanie jest załącznikiem do „opini”
ZN. 5183.766.2015.KA
znak z dnia 11.10.2015
AKubera

ul. Dyrekcyjna 2-4
80-958 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax.: +48 58 721 49 06
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl
www.pkp.pl
Gdańsk dnia 10.12.2015r.
NGd13.6315.607.2015.JN/2
UNP : 2015-0659052

21

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Osoba prowadząca sprawę:
Miroslaw Kozłowski
Starszy Specjalista
mirosław.kozłowski@pkp.pl
tel. 782 997 855

**PROJEKTOWANIE i OBSŁUGA
INWESTYCJI – Piotr Wojczal**
ul. Trawki 17/1
80-257 Gdańsk

dot. projektu:

zagospodarowania węzła integracyjnego w zakresie budowy parkingów oraz przebudowy dróg dojazdowych na dz. nr 451 i 453/9 obręb Pszczółki którego inwestorem jest Gmina Pszczółki.

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku **uzgadnia** projekt zagospodarowania węzła integracyjnego w zakresie budowy parkingów oraz przebudowy dróg dojazdowych na dz. nr 451 i 453/9 obręb Pszczółki, ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału (Wydział Komercjalizacji) z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia **umowy komercyjnej** regulującej zasady **korzystania z gruntów i pozostawienia na terenie PKP S.A. parkingów** zlokalizowanych wzdłuż pasa drogowego wg zasad obowiązujących w PKP S.A. o ile nieruchomość nie zostanie przekazana na rzecz Gminy Pszczółki zgodnie z zawartym porozumieniem.
2. Działki nr 451 i 453/9 obręb Pszczółki **objęte są umową D50**, pozostają w zarządzaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych w Gdyni w którym to Zakładzie należy uzyskać pozytywną opinię odnośnie realizacji omawianej inwestycji.
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

7. (1) Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej, Wydziału Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych w Gdańsku, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 4994.
 8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
 9. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości **151 zł + VAT**.
 10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta inwestycja na terenie PKP S.A.
- W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Przed rozpoczęciem robót i złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dokumentację należy uzgodnić z:

- PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
- PKP Energetyka S.A. Północny Rejon Dystrybucji
ul. Dworcowa 5, 14-200 Iława
- TK Telekom Sp. z o.o.
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80 – 852 Gdańsk
- PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80 – 852 Gdańsk

Otrzymują:

1. N 2
2. N14
3. NR Gdańsk

Dyrektor Regionalny
ds. Sprzedaży i Współpracy z Samorządami

Andrzej Włodarski

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Ewidencji Nieruchomości

Andrzej Szufiko
-K-

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojszal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Informujemy, iż wnioski o wydanie opinii w sprawie projektowanych inwestycji oraz uzgodnienia projektów technicznych dotyczące inwestycji na terenach PKP S.A. należy składać wyłącznie wg. wzorów zawartych na stronie internetowej PKP Nieruchomości w zakładce Geodezja i Kartografia w oparciu o podkład mapowy z KODGiK w Gdańsku. Zapraszamy do kontaktu.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
 ul. Okopowa 21/27
80-210 GDAŃSK
 (143)

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.
 Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
 w Gdańsku
 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4

Uzgodniono warunkami określonymi

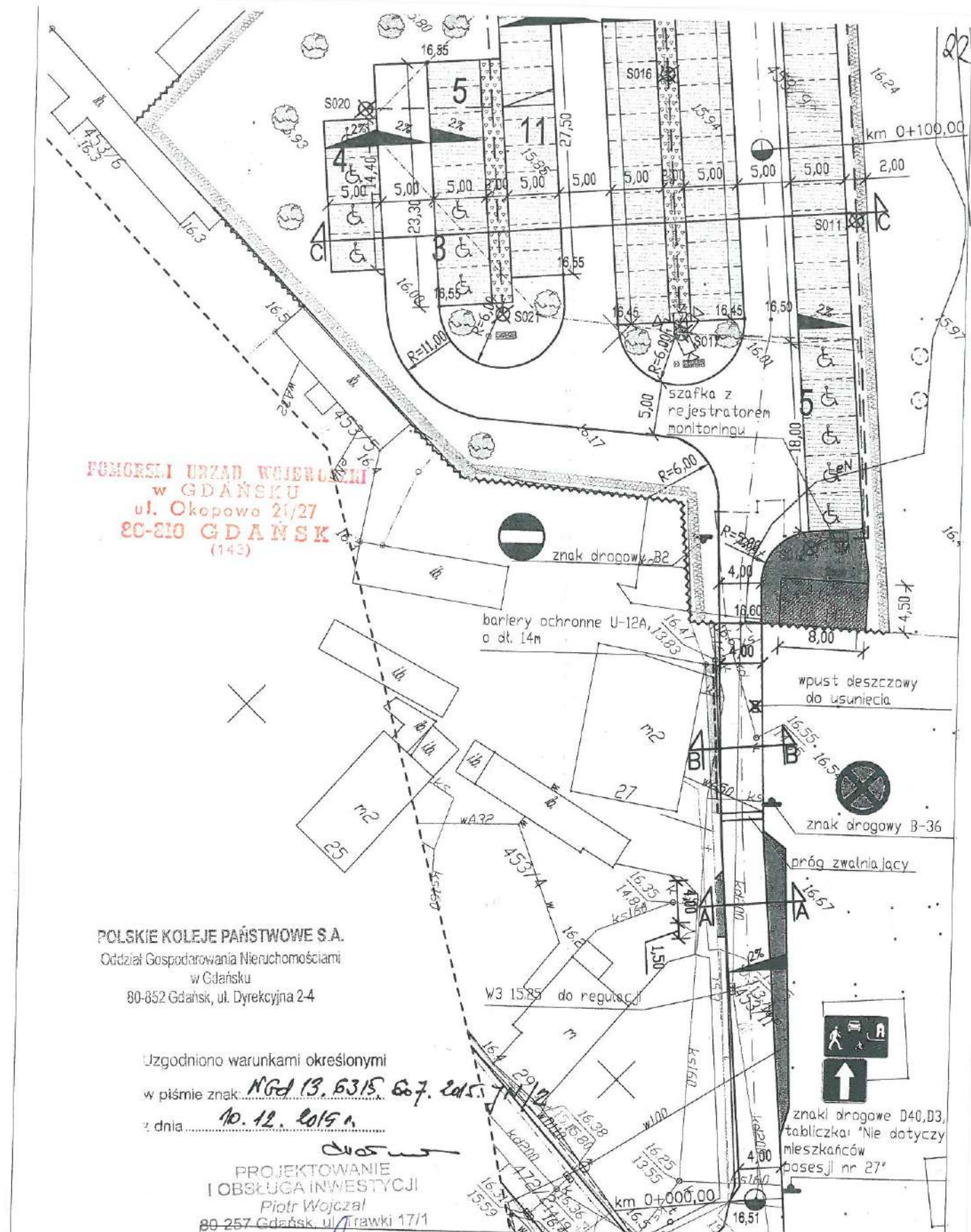
w piśmie znak: *NGd 13.6315.667.2015*

z dnia *10.12.2015 r.*

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
 Piotr Wojczal
 80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1

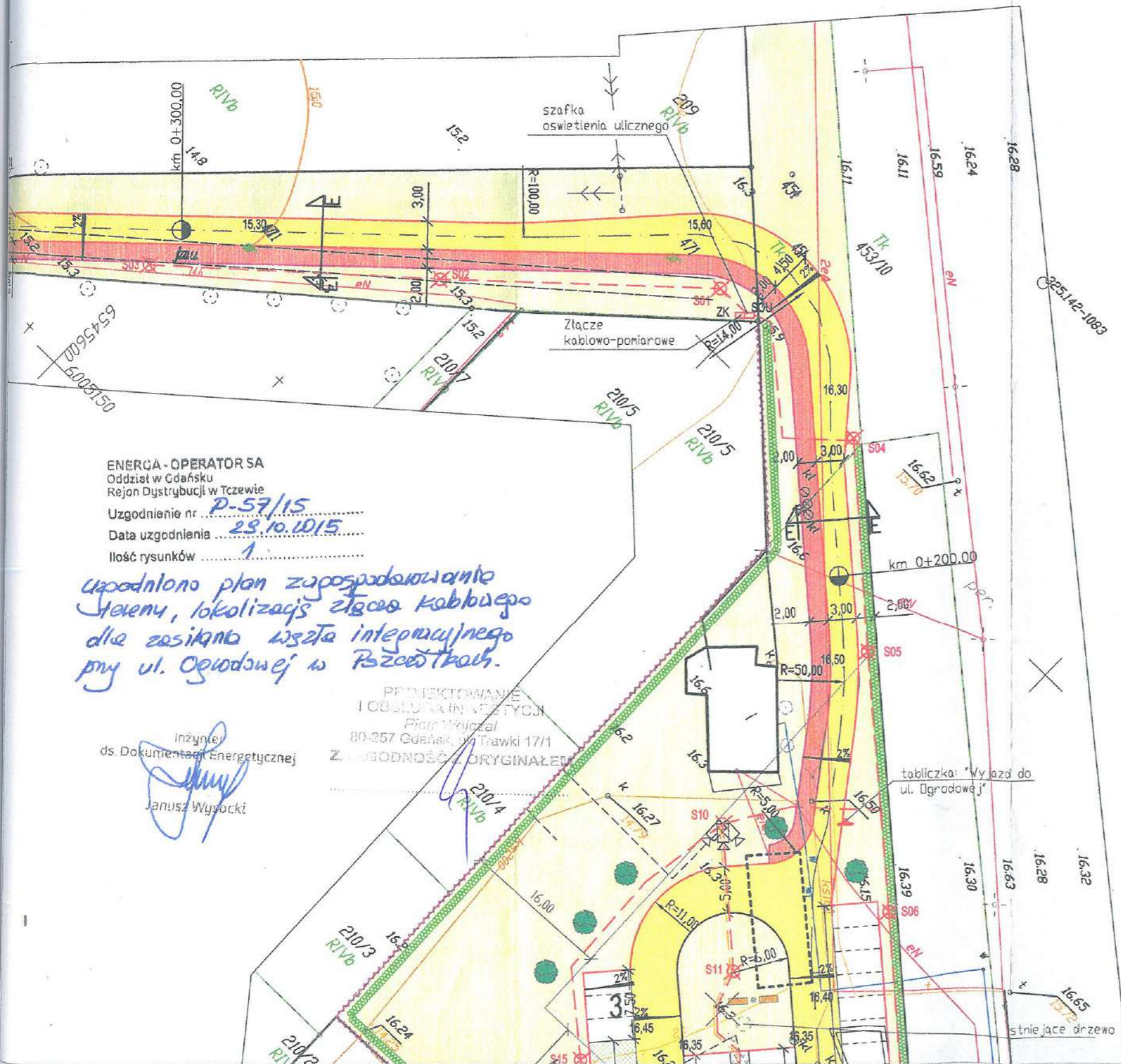
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal
 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

..... Treść Rysunku.....	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis	Skala 1:25
Drugi	Wiesława Ozimek Wojczal	45/Gd/75	<i>[Podpis]</i>	
	Piotr Wojczal			Data 10.2015
	Sprawdzający			
	Arkadiusz Daniluk	POM/0171/PWOD/06		
Instalacje elektryczne	Projektant			
	Andrzej Nowak	4820/Gd/91	<i>[Podpis]</i>	
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ			Nr rys.: 1
Adres	DZ. NR 471, 451, 453/9, 453/11, 469, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			



LEGENDA:

- ZK □ lokalizacja złącza kablowego
- sou szafka oświetlenia ulicznego
- kable energetyczne
- ⊗ lampa parkowa
- kable teletechniczne
- kamera monitoringu
- płyty betonowe ażurowe w kolorze szarym 40x60x12cm, obsiane trawą
- nawierzchnia - kostka betonowa gr. 8cm w kolorze czerwonym
- nawierzchnia - kostka betonowa szara gr. 8cm
- nawierzchnia - kostka betonowa gr. 8cm w kolorze żółtym
- trawnik
- ławka
- śmietnik
- ogrodzenie panelowe wys. 1,5m
- żywopłot
- drzewa ozdobne
- budynek do usunięcia



ENERGA - OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
Rejon Dystrybucji w Tczewie
Uzgodnienie nr P-57/15
Data uzgodnienia 29.10.2015
Ilość rysunków 1

upodniłono plan zagospodarowania terenu, lokalizacji złącza kablowego dla zasilania węzła integracyjnego przy ul. Ogrodowej w Pszczółkach.

Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Janusz Wysocki

PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
Z WYKONANIEM KOPII ORYGINAŁEM

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Architektura, inst. elektryczne	Wiesława Ozimek Wojczal Andrzej Nowak	45/Gd/75 4820/Gd/91	<i>[Signature]</i>	1:500 Data 10.2015
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ			Nr rys.: 1
Adres	DZ. NR 471, 451, 453/9, 453/11, 469, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny

do projektu zagospodarowania terenu:
„ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO W PSZCZÓŁKACH”

1. DANE WYJŚCIOWE

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 8.04.2016
- Uzgodniona z Inwestorem koncepcja usytuowania parkingu i układu komunikacyjnego
- Dokumentacja geotechniczna z badań gruntów
- Obowiązujące przepisy i normy
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

2. ADRES INWESTYCJI

Inwestycja prowadzona będzie na działkach 453/14, 451/1, w Pszczółkach. Właścicielem terenu są Polskie Koleje Państwowe SA.

4. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest budowa parkingu przesiadkowego dla samochodów osobowych i rowerów przy dworcu kolejowym w Pszczółkach.

Zgodnie z wydaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego teren przewidziany jest pod budowę obiektów infrastruktury drogowej.

Zakres projektu obejmuje:

- 1/ Parking dla samochodów osobowych z drogami manewrowymi
- 2/ Zagospodarowanie terenu przyległego – mała architektura, zielen
- 3/ Przebudowę fragmentu drogi dojazdowej do parkingu od strony ulicy Ogrodowej
- 4/ Oświetlenie terenu
- 5/ Monitoring terenu

5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

5.1. Informacje ogólne

Teren przewidziany pod budowę węzła integracyjnego znajduje się częściowo w granicach historycznego zespołu ruralistycznego.

Teren przewidziany pod budowę węzła integracyjnego nie znajduje się na terenach górniczych ani na terenach innych wyrobisk.

Na podstawie przeprowadzonych we wrześniu 2015 badań geotechnicznych przyjęto proste warunki gruntowo - wodne

Budowa została zakwalifikowana do I kategorii geotechnicznej

5.2. Teren przewidziany pod budowę parkingu

Jest to dawny teren kolejowy, teren płaski zabudowany budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.

Na powierzchni terenu znajdują się pozostałości po urządzeniach kolejowych – stare fundamenty i fragmenty nawierzchni betonowej. Część terenu pokryta jest cienką warstwą tłucznia kolejowego.

Zieleń wysoka to 3 drzewa przewidziane do pozostawienia.

Pozostałe młode drzewa i krzewy przewidziane są do usunięcia.

W podłożu gruntowym od powierzchni zalega warstwa nasypów niekontrolowanych złożonych z

- piasków drobnych próchnicznych z domieszką kamieni i gruzu ceglanego,
- piasków drobnych z domieszką kamieni, próchnicy i gruzu ceglanego,
- gruzu betonowego z domieszką kamieni i pospółki.

Warstwa nasypów zalega do głębokości 0,5 ÷ 1,5 m

Poniżej nasypów występują grunty rodzime reprezentowane przez:

- plejstocenijskie grunty lodowcowe, wykształcone w postaci piasków gliniastych;
- plejstocenijskie grunty wodnolodowcowe, tj. piaski drobne i średnie, także z domieszką żwirów i kamieni, oraz frakcje grubsze, tj. pospółki.

Swobodne zwierciadło wody gruntowej nawiercono w otworze nr 6 na głębokości 2,9 m poniżej poziomu terenu.

5.3. Dojazd do projektowanego parkingu do strony ulicy Ogrodowej.

Jest to droga gruntowa o nawierzchni ziemnej. Zieleń wysoka nie występuje.

6. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Zakres oddziaływania inwestycji nie wykracza poza działki 451/1 i 453/14. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych mieści się w granicach działek Inwestora. Przebudowywane ulice nie spowodują zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje ponadnormatywnego zacielenia działek sąsiednich.

Podstawy prawne:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 1-4,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - w szczególności przepisy § 13, tj. zachowano odległości projektowanych miejsc postojowych od granic działek budowlanych oraz od budynków.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się parking przesiadkowy dla samochodów osobowych i rowerów przy dworcu kolejowym w Pszczółkach łącznie z układem komunikacyjnym, zagospodarowaniem terenu w elementy małej architektury i zieleń ozdobną oraz z oświetleniem i monitoringiem terenu.

Do obiektu doprowadzona będzie energia elektryczna z przyłącza kablowego zlokalizowanego na granicy działki 451/ poza zakresem opracowania/

Odprowadzenie wód opadowych z terenu parkingu i drogi dojazdowej od strony ulicy Ogrodowej – na teren działki 453/9 do przepuszczalnego podłoża gruntowego.

Projektowany węzeł integracyjny ma dostęp do drogi publicznej – wjazd od strony ulicy Dworcowej, wyjazd na ulicę Ogrodową

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

8.1. Parking dla samochodów osobowych z drogami manewrowymi

nawierzchnia z kostki betonowej 1512+85 = 1597m²
nawierzchnia z ażurowych płyt betonowych 2491+174 = 2665m²
nawierzchnia z kamienia polnego 177m²

8.2. Zagospodarowanie terenu przyległego – mała architektura, zieleń

powierzchnia trawników 3900m²

8.3. Przebudowa fragmentu drogi dojazdowej do parkingu od strony ulicy Ogrodowej

nawierzchnia z kostki betonowej 325m²

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie przewiduje się znaczącego wpływu na środowisko.

Powierzchnia użytkowa parkingów nie przekracza 0,5ha, całkowita długość dróg dojazdowych nie przekracza 1km.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. „W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko” planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

mgr inż. Andrzej Nowak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji ogólnymetryjnej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4820/Gd/91 POM/IE/3453/01

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wzskł. obiektów technicznych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 151/Gd/75
dane P.O. L.L.B. nr POM/RO/0177/09

Mgr inż. Piotr Wojczal
ul. ... 10
dane 3383/Gd/83
upr. nr ... 3647/Gd/88

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDĄNSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDĄNSK
(143)

I. PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z DROGAMI MANEWROWYMI / dz. nr 453/14 /

1. Rozbiórki. – wg. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

W celu przygotowania terenu do realizacji inwestycji należy rozebrać następujące obiekty kolidujące w projektowanym parkingiem.

1.1. Budynek gospodarczy

Budynek gospodarczy – parterowy budynek bez podpiwniczenia.

Powierzchnia zabudowy- 84 m²

Wysokość budynku 3 m

Ściany zewnętrzne z elementów betonowych i cegły tynkowane tynkiem cementowo wapiennym

Dach drewniany płaski kryty papą

Drzwi zewnętrzne stalowe

Materiały niebezpieczne nie występują

1.2. Fundamenty betonowe

Fundamenty betonowe po istniejących urządzeniach kolejowych.

1.3. Zieleń.

Projektuje się usunięcie około 350 młodych drzew o obwodzie pnia poniżej 25 i 35cm oraz usunięcie 14 drzew .

1.4. Ogrodzenia

Istniejące ogrodzenia betonowe i stalowe usunąć łącznie z podmurówką i fundamentami.

Długość ogrodzenia przewidzianego do usunięcia

- ogrodzenie stalowe 101mb
- ogrodzenie betonowe 28mb

1.5 Sposób prowadzenia rozbiórek.

Podstawową zasadą robót rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążenia elementów konstrukcyjnych oraz demontaż elementów osadzonych wyżej.

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia , a więc teren oznakować tablicami ostrzegawczymi „**Roboty rozbiórkowe-wstęp wzbroniony**”

Należy przygotować teren przy rozbieranym obiekcie na tymczasowe składowisko materiałów uzyskanych z rozbiórki. Miejsce tymczasowego składowiska ustalić z przedstawicielem szkoły.

Zabrania się prowadzenia robót rozbiórkowych

- w złych warunkach atmosferycznych jak ; mgła , śnieg , deszcz i porywisty wiatr,
- przy prędkości wiatru ponad 10 m/sek.,
- poprzez podcinanie lub podkopywanie konstrukcji od nasady obiektu.

Rozbiórkę obrzeży i elementów betonowych trybun wykonać ręcznie

Rozbiórkę wykonać do głębokości 0,50 m poniżej terenu.

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
NIP 584-204-93-11

inż. WIESŁAWA SZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji kurze i sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.T.I.B nr POM/80/0227/09

Gruz z rozbiórki wywieźć na legalne wysypisko lub przekazać wyspecjalizowanym firmom do dalszego wykorzystania / np. jako materiał do przekruszenia i wykorzystania w budownictwie drogowym /.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom zatrudnionym przy robotach rozbiórkowych przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych kierownik robót zobowiązany jest przeszkolić robotników pod względem bezpieczeństwa oraz zapoznać robotników z przewidywaną kolejnością robót rozbiórkowych. W trakcie robót rozbiórkowych zobowiązany jest kierować kolejnością rozbiórki oraz kontrolować sposób zabezpieczenia pracowników. Do robót rozbiórkowych a w szczególności do prac na wysokościach nie można dopuścić robotników nie mających aktualnych badań lekarskich. Robotnicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne takie jak: hełmy, rękawice, okulary ochronne, buty ze stalowymi noskami itp. oraz sprzęt ochrony osobistej posiadający atesty i instrukcje o sposobie użytkowania.

Wszystkie roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane z zachowaniem przepisów BHP a w szczególności z – Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 91, poz. 811) oraz - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz zgodnie z zatwierdzonym programem rozbiórki i planem bezpieczeństwa.

Na terenie budowy powinna znajdować się przenośna apteczka oraz sprzęt pierwszej pomocy.

Kierownik robót lub brygadzysta powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i oczyścić.

2. Makroniwelacja

Ze względu na małe różnice wysokości terenu przewidzianego do zagospodarowania i przepuszczalne podłoże zbudowane z gruntów nośnych kategorii G1 nie przewiduje się wykonania wykopów i wywozu urobku poza teren budowy.

Zebrać należy warstwę humusu i złożyć poza terenem projektowanego parkingu. Istniejące podłoże gruntowe wyprofilować do projektowanych rzędnych koryta parkingów i dróg manewrowych. Ewentualny nadmiar gruntu rozplantować w rejonie projektowanych trawników.

Podłoże zagęścić do $Is=1,0$

3. Miejsca postojowe

Zaprojektowano 104 miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz 12 miejsc postojowych dla niepełnosprawnych

Wymiary miejsc postojowych 5,0x2,5m i 5,0x3,6m.

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych

- płyty betonowe ażurowe w kolorze szarym wypełnione żwirem 8/16mm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 15cm zagęszczonego do $E2=120MPa$
- warstwa piasku grubości 10 cm $Is=1,0$

Miejsca postojowe wydzielone są rzędem kostki betonowej 20x10x8cm w kolorze czerwonym. Szczegóły konstrukcji nawierzchni pokazane są na rysunku nr 2B.

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/19
NIP 584-204-93-11

INŻ. WŁADYSŁAW OZIMEK-WOJCZAL
Wykonanie i nadzór nad wykonaniem
projektu budowlanego
wskazanych obiektów budowlanych,
instalacji urządzeń sanitarnych
ul. Trawki 17/19, 80-257 Gdańsk
tel. 58 45 45 45 / 58 45 45 45
e-mail: ozimek@poczta.onet.pl / 58 45 45 45 / 58 45 45 45

Gruz z rozbiórki wywieźć na legalne wysypisko lub przekazać wyspecjalizowanym firmom do dalszego wykorzystania / np. jako materiał do przekruszenia i wykorzystania w budownictwie drogowym /.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom zatrudnionym przy robotach rozbiórkowych przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych kierownik robót zobowiązany jest przeszkolić robotników pod względem bezpieczeństwa oraz zapoznać robotników z przewidywaną kolejnością robót rozbiórkowych .W trakcie robót rozbiórkowych zobowiązany jest kierować kolejnością rozbiórki oraz kontrolować sposób zabezpieczenia pracowników . Do robót rozbiórkowych a w szczególności do prac na wysokościach nie można dopuścić robotników nie mających aktualnych badań lekarskich . Robotnicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne takie jak : hełmy , rękawice , okulary ochronne , buty ze stalowymi noskami itp. oraz sprzęt ochrony osobistej posiadający atesty i instrukcje o sposobie użytkowania.

Wszystkie roboty rozbiórkowe prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia budowlane z zachowaniem przepisów BHP a w szczególności z – Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 czerwca 2002 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 91, poz. 811) oraz - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401) oraz zgodnie z zatwierdzonym programem rozbiórki i planem bezpieczeństwa.

Na terenie budowy powinna znajdować się przenośna apteczka oraz sprzęt pierwszej pomocy.

Kierownik robót lub brygadzysta powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy . Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i oczyścić .

2. Makroniwelacja

Ze względu na małe różnice wysokości terenu przewidzianego do zagospodarowania i przepuszczalne podłoże zbudowane z gruntów nośnych kategorii G1 nie przewiduje się wykonania wykopów i wywozu urobku poza teren budowy.

Zebrać należy warstwę humusu i złożyć poza terenem projektowanego parkingu. Istniejące podłoże gruntowe wyprofilować do projektowanych rzędnych koryta parkingów i dróg manewrowych. Ewentualny nadmiar gruntu rozplantować w rejonie projektowanych trawników.

Podłoże zagęścić do $I_s=1,0$

3. Miejsca postojowe

Zaprojektowano 104 miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz 12 miejsc postojowych dla niepełnosprawnych
Wymiary miejsc postojowych 5,0x2,5m i 5,0x3,6m.

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych

- płyty betonowe ażurowe w kolorze szarym wypełnione żwirem 8/16mm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 15cm zagęszczonego do $E_2=120MPa$
- warstwa piasku grubości 10 cm $I_s=1,0$

Miejsca postojowe wydzielone są rzędem kostki betonowej 20x10x8cm w kolorze czerwonym. Szczegóły konstrukcji nawierzchni pokazane są na rysunku nr 2B.

4. Drogi manewrowe

Projektuje się drogi manewrowe o szerokości 5,0m.
Konstrukcja nawierzchni dróg manewrowych

- kostka betonowa 20x10x8cm w kolorze żółtym na podsypce cementowo - piaskowej 3cm, wypełnienie spoin piaskiem 0/1mm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 15cm zagęszczonego do E2=120MPa
- warstwa piasku grubości 10 cm Is=1,0

5. Plac pod wiatę na rowery

Zaprojektowano plac pod wiatę na rowery zaprojektowano z kostki betonowej
Konstrukcja nawierzchni placu pod wiatę

- kostka betonowa 20x10x8cm w kolorze czerwonym na podsypce cementowo piaskowej 3cm, wypełnienie spoin piaskiem 0/1mm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 15cm zagęszczonego do E2=120MPa
- warstwa piasku grubości 10 cm Is=1,0

5. Odwodnienie terenu

Wody opadowe poprzez odpowiednie spadki projektowanych nawierzchni kierowane będą na tereny zielone i zagospodarowane na terenie działki 453/9.

6. Oznakowanie pionowe i poziome

Oznakowanie miejsc postojowych dla niepełnosprawnych wymalować na nawierzchni z kostki farbami chlorokauczukowymi w kolorze białym

Projektuje się dostawę i montaż następujących znaków drogowych

- B2 /zakaz wjazdu/ 1 szt
- tablica „WYJAZD DO ULICY OGRODOWEJ”
- D3 /droga jednokierunkowa/ 1szt

Rozmieszczenie znaków pokazane zostało na rysunku nr 1

Znaki drogowe ustawione w chodniku, odległość słupka od krawędzi jezdni minimum 0,5m, wysokość dolnej krawędzi znaku nad chodnikiem minimum 2,2m. Znaki MINI wykonane z blachy ocynkowanej ogniowo grubości 1,25 mm, krawędzie podwójnie zaginane na całym obwodzie, wyklejane folią. Tarcza znaku dodatkowo wzmocniona dwoma profilami stalowymi do przykręcenia do słupków. Tył tarczy znaku zabezpieczony farbą proszkową szarą RAL 7037. Słupki stalowe ocynkowane o średnicy 60mm z kotwą stalową w dolnej części osadzone w fundamencie betonowym 30x30cm na głębokość minimum 70 cm.

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAŁA
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

mgr inż. Piotr Wojczal
upr. budowlane 3383/Gd/88
upr. drogowe 3647/Gd/88
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZYLEGŁEGO - MAŁA ARCHITEKTURA, ZIELEŃ

1. Zieleń

Na terenie przewidzianym do zagospodarowania przewiduje się wycięcie 365 szt dziko rosnących drzew. Pozostawić należy tylko pojedyncze drzewa o większej wartości ozdobnej - po uzgodnieniu z Inwestorem.

Teren działki 453/14 poza drogami i miejscami postojowymi oczyścić z gruzu i śmieci, wyrównać i rozłożyć warstwę ziemi urodzajnej grubości 10cm obsianej trawą.

Wzdłuż granic działki projektuje się żywopłoty:

1/ od strony torów kolejowych na długości 160m nasadzić żywopłot z krzewów iglastych - tuje-żywotnik zachodni w ilości minimum 320 szt.
Wysokość sadzonek minimum 80cm

2/ od strony działek budowlanych nasadzić żywopłot długości 240m z z mieszanych krzewów liściastych - tawuła van Houtte'a, śnieguliczka biała, dereń jadalny w ilości minimum 400 sadzonek.
Wysokość sadzonek minimum 50cm

Na terenie działki 453/9 w miejscach pokazanych na rysunku nr 1 projektuje się posadzenie 18 szt drzew ozdobnych -

- 1/ Brzoza pożyteczna Jackemontii 6 szt
- 2/ Jarzab szwedzki 6 szt
- 3/ Buk pospolity 6 szt

Wysokość sadzonek minimum 150cm. Drzewa zabezpieczyć 3 palikami.

2. Elementy małej architektury

Projektuje się dostawę i montaż następujących elementów małej architektury:

2.1. Ławki parkowe z oparciem mocowane na stałe w gruncie 5szt

Ławka o konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo na kolor szary. Siedziska z drewna egzotycznego odpornego na warunki atmosferyczne
Minimalna długość ławki 180cm

2.1. Kosze na śmieci stalowe mocowane na stałe w gruncie 4szt

Kosze na śmieci stalowe ocynkowane malowane proszkowo na kolor szary z elementami ozdobnymi z drewna egzotycznego odpornego na warunki atmosferyczne

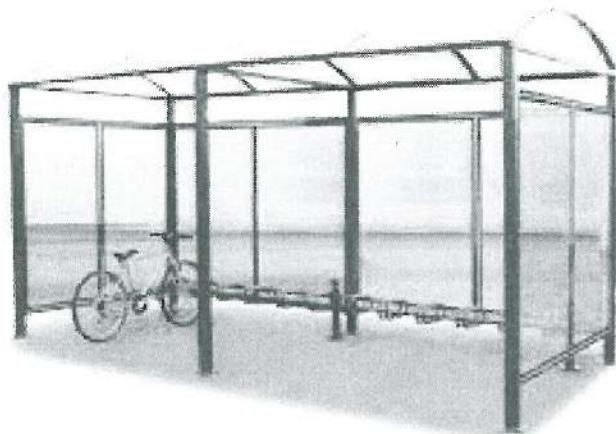
2.2. Stojaki na rowery

Projektuje się 16 sztuk stojaków na rowery ze stali ocynkowanej mocowanych na stałe w gruncie na fundamentach betonowych o wymiarach 40x40x40 cm. Lokalizacja na rysunku nr 1 szczegóły stojaków na rowery pokazano na rysunku nr 3.

2.3. Wiata na rowery

Wiata otwarta o minimalnych wymiarach szerokość 4,5m, długość 8m, wysokość w najwyższym punkcie 3,0m. Konstrukcja wiaty z elementów stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo na kolor szary. Dach łukowy z aluminium malowanego proszkowo na kolor szary.

Zadaszenie z przezroczystego poliwęglanu komórkowego o grubości 10 mm. Wiata dostarczana jako element typowy od sprawdzonego producenta. Przykładowa wiata na rowery.



mgr inż. Piotr Wojczal
upr. budowlane 3383/Gd/88
upr. drogowe 3647/Gd/88
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O.I.I.B nr POM/BO/0227/09

III. PRZEBUDOWA FRAGMENTU DROGI DOJAZDOWEJ DO PARKINGU OD STRONY ULICY OGRODOWEJ

1. Założenia ogólne

Dojazd i dojście do parkingu od strony ulicy Ogrodowej projektuje się jako ciąg pieszo-jezdny o szerokości 5,0m i nawierzchni z kostki betonowej. Pasy ruchu pojazdów i pieszych będą wydzielone poprzez zastosowanie kostki betonowej o różnych kolorach.

2. Roboty ziemne

Koryto na głębokość 45 cm wykonać mechanicznie, urobek wywieźć poza teren budowy.

3. Podbudowa i nawierzchnia

Należy ustawić nowe oporniki betonowe 100x25x15 na ławie betonowej.

Konstrukcja nawierzchni drogi dojazdowej:

- kostka betonowa 20x10x8cm w kolorze żółtym i czerwonym na podsypce cementowo - piaskowej 3cm, wypełnienie spoin piaskiem 0/1mm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm grubości 20cm zagęszczonego do E2=120MPa
- warstwa piasku grubości 20 cm Is=1,0

4. Odwodnienie

Wody opadowe poprzez odpowiednie spadki projektowanych nawierzchni kierowane będą na tereny zielone i zagospodarowane na terenie działki 471.

5. Prace wykończeniowe

Teren wokół ciągu pieszo-jezdnego wyprofilować w sposób uniemożliwiający zalewanie ciągu wodami opadowymi. Teren wyrównać i obsiać trawą.

inż. inż. Piotr Wojczal
upr. budowlane 3783/Gd/88
upr. drogowe 3647/Gd/88
80-257 Gdańsk ul. Trańki 17/1

inż. WIEŚŁAWA OLIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
Krajowy Rejestr Inżynierów nr POM/BO/0227/09

IV. OŚWIETLENIE TERENU

1. Zakres opracowania

Projekt zakłada wykonanie oświetlenia dojazdu do parkingu i parkingu.

2. Oświetlenie parkingu i ulicy dojazdowej

Zaprojektowano oświetlenie oprawami sodowymi o mocy 70W zamontowanymi na słupach nr SO6 + SO21. Przyjęto klasę oświetleniową S4 - $E_m \geq 5 \text{ lx}$, $E_{\min} \geq 1 \text{ lx}$.

Zaprojektowano zasilanie słupów kablem YKY 5x6mm², prowadzonym w wykopie. Stosować tabliczki bezpiecznikowo-zaciskowe do wnek słupowych w pionowym układzie śrub, żyły na tabliczce słupowej układać na tzw. „choinkę” z wydłużoną żyłą neutralną.

Zastosowano słupy stalowe ocynkowane ogniowo ośmiokątne, o grubości blachy 4mm, o wysokości 4m. Dla słupa na początku i na końcu linii należy wykonać przyłączenia do uziomu pionowego. Płaskownik uziemiający słupy połączyć bezpośrednio na zacisk PEN na tabliczce zaciskowej w słupie. Słupy uziemić przewodem LgY 16 mm² wewnątrz słupa.

Oprawy mają stopień szczelności IP65, posiadają II klasę izolacji. Oprawy mocowane nasadowo na słupach.

3. Zasilanie i sterowanie oświetleniem, układanie linii zasilającej 0,4Kv, montaż słupów

Zasilanie i budowa szafki oświetleniowej wg warunków ENERGA SA nie wchodzi w skład niniejszego opracowania.

Całość robót kablowych należy wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 – „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.

Projektowane linie kablowe układać należy w ziemi na głębokości 70cm, linią falistą z zapasem (do 3% długości wykopu). Kabel należy układać na podsypce piaskowej o grubości min. 10cm, następnie przykryć je 10cm warstwą piasku i 15cm warstwą gruntu rodzimego, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego. Między folią a kablem odległość powinna wynieść min. 25cm. Razem z kablami układać bednarkę FeZn 25x4 mm.

Przejście kabli przez ulicę oraz skrzyżowanie z innymi liniami kablowymi i urządzeniami podziemnymi układać należy w rurach osłonowych NPCV $\phi 100$. Przepust ochronny powinien chronić kabel na całej długości skrzyżowania z dodatkiem 0,5m z każdej strony. Przepust należy zabezpieczyć przed dostaniem się do wnętrza wody i zamuleniem. Kabel należy układać centrycznie w wejściu do przepustu.

Skrzyżowanie projektowanego kabla 0,4kV z kablami istniejącymi 0,4 kV układać w rurach NPCV $\phi 100$ zachowując przepisowe odległości podane w tabeli nr 1 normy PN-76/E-05125.

Odległości kabla układanego w ziemi od innych urządzeń podziemnych zachowywać zgodnie z tabelą nr 2 normy PN-76/E-05125.

Kabel w rurze osłonowej układać należy w ziemi na podsypce z piasku grubości 10cm zasypując go warstwami piasku. Trasa kabla powinna być na całej długości oraz szerokości oznaczone folią z tworzywa sztucznego o trwałym kolorze niebieskim, o grubości co najmniej 0,5mm.

Na kablu zasilającym należy zastosować w odstępach co 10m opaski kablowe z tworzywa z trwale wygrawerowanym oznaczeniem. W treści należy podać następujące dane: „OŚWIETLENIE”, „Typ i przekrój kabla”, „Rok budowy”.

Słupy montować wnękami pod kątem 45° do osi jezdni w kierunku przeciwnym do ruchu pojazdów, w przypadku usytuowania słupów przy ogrodzeniu w linii równoległej do chodnika, zamknięcie wnęk śrubami M8 imbusowymi wpuszczanymi w pokrywę wnęki.

Prefabrykowane fundamenty słupów w całości pomalować abizolem, posadowienie fundamentów max. na wysokość 3 cm nad poziom chodnika oraz 5 cm nad poziom zieleńca. Podstawy oraz trzony słupów do wysokości min. 30 cm nad poziom terenu zabezpieczyć elastomerem lub inną masą odporną na odchody zwierząt.

4. Szafka monitoringu

Na parkingu zaprojektowano szafkę monitoringu SM wyposażoną w wyłącznik główny, ochronnik przepięciowy, kontrolę napięcia, gniazda wtykowe (dwa 1-fazowe i jedno 3-fazowe) wraz z zabezpieczeniami, rejestrator monitoringu, zasilacz PoE (8 wyjść) oraz wentylator i grzałkę wraz z termostatem sterującym pracą tych urządzeń.

5. Ochrona od porażień

Instalacja oświetlenia boisk pracować będzie w układzie TN-S z oddzielnym przewodem neutralnym N i ochronnym PE w całym systemie. Przewody ochronne PE muszą posiadać izolację w kolorach zielonym i żółtym, należy przyłączyć je do uziemionych szyn ochronnych PE w instalacji i tablicy zasilającej oraz słupach oświetleniowych .

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim – podstawowa - jest realizowana przez zastosowanie izolowania części czynnych, to jest przez odpowiednio dobraną izolację przewodów i obudów aparatów i urządzeń elektrycznych. Jako uzupełnienie ochrony podstawowej w celu zwiększenia skuteczności ochrony przy dotyku bezpośrednim będą zastosowane urządzenia ochronne różnicowoprądowe.

W ochronie przed dotykiem pośrednim – dodatkowo zastosowano szybkie wyłączanie.

Ochrona przez zastosowanie szybkiego wyłączania realizowana będzie przez:

- urządzenia ochronne przetężeniowe (bezpieczniki topikowe, wyłączniki nadprądowe),
- sieć połączeń wyrównawczych.

Wszystkie części przewodzące dostępne chronione wspólnie przez to samo urządzenie ochronne powinny być połączone ze sobą przewodami ochronnymi i przyłączone do tego samego uziomu.

Należy wykonać dodatkowe uziemienie przewodu neutralnego pierwszego i ostatniego słupa w obwodzie oświetleniowym.

FOMGERSKI URZĄD PROJEKTOWY
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

6. Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące

urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.

Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z normą PN-76/E-05125 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:

- trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
- kable nn układać w ziemi na głębokości 70cm;
- zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane

urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;

- ewentualne skrzyżowania kabli z uzbrojeniem podziemnym wykonać w przepustach kablowych;

- kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego;

Przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi oraz inwentaryzacji geodezyjnej, którą należy powierzyć uprawnionemu geodecie, inwentaryzacja geodezyjna podlega uzgodnieniu w ZUDP;

Wykop kablony należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia $Is = 1,0$

Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty,

certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

Przed rozpoczęciem prac ich wykonawca winien zapoznać się z treścią opisu technicznego, wszystkich rysunków i załączników do dokumentacji, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniami do autora projektu i/lub do przedstawiciela Inwestora.

Sprawdzenie odbiorcze instalacji należy wykonać w oparciu o Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wydane przez Instytut Techniki Budowlanej w roku 2004 oraz normę PN-IEC-6034-6-61 i PN-88/E-04300 Badania techniczne przy odbiorach.

W skład badań pomontażowych m.in. wchodzi:

- oględziny
- badanie skuteczności szybkiego wyłączenia na podstawie pomierzonej rezystancji pętli zwarcia
- badanie stanu izolacji instalacji odbiorczej
- sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych
- badanie rezystancji uziemienia słupów
- pomiary zagęszczenia gruntu wokół wszystkich słupów i na trasie kabla w miejscach charakterystycznych

- badanie równomierności obciążenia faz
- badanie parametrów oświetlenia (luminancja dla jezdni i natężenia oświetlenia dla chodników, parkingów i dróg manewrowych, określenie równomierności oświetlenia przed redukcją mocy i po redukcji z określeniem czasu redukcji)

mgr inż. Andrzej Nowak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-energetycznej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4820/GJ/B1 POM/1E/3453/B1

V. MONITORING TERENU.

1. Specyfika obiektu

Parking zlokalizowany jest w terenie oddalonym od budynków i ciągów pieszych.

2. Stopień zagrożenia

Z uwagi na usytuowanie i charakter obiektu jest on zagrożony wtargnięciem osób niepowołanych, dewastacją, kradzieżą wybranych elementów stanowiących wyposażenie terenu

3. Opis STU

Zadaniem systemu jest umożliwienie ciągłej obserwacji i rejestracji zdarzeń w obszarze parkingu i terenu przyległego.

System obejmuje 7 kamer IP, dualnych (oferujących przy dobrych warunkach oświetleniowych widzenie kolorowe, zaś przy słabych warunkach oświetleniowych widzenie czarno-białe) w obudowach umożliwiających pracę na zewnątrz.

Montaż kamer przewidziano na słupach oświetleniowych S14 i S15 na wysokości około 4m od podłoża (miejsca instalacji kamer wskazane są na rysunku nr 1)
Zasilanie kamer zaprojektowano w oparciu o kabel UTP będący jednocześnie medium transmisji wizji.

Na terenie parkingu przy wjeździe od strony ulicy Dworcowej zaprojektowano szafkę SM przewidzianą do montażu rejestratora systemu monitoringu. Szafkę posadowić na prefabrykowanym fundamencie betonowym.

Szafkę wykonać w II klasie izolacji i stopniem ochrony IP 65 i wyposażyć wg rys. E3.

Do szafki SM należy doprowadzić kablem UTP 4x2x0,5 kategorii 5e sygnał wizyjny z poszczególnych kamer. Dla potrzeb zasilania urządzeń STU należy w szafce SM wydzielić obwód z niezależnym zabezpieczeniem.

W szafce SM wykonać dodatkowo 2 gniazda wtykowe 230v i 1 gniazdo wtykowe 400V.

Specyfikacja szafki SM:

- stalowa ocynkowana, posadowiona na fundamencie betonowym
- zamykana na klucz
- wyposażona w płytę montażową
- wyposażona w termostat sterujący pracą wentylatora (z filtrem) oraz grzałki dla zapewnienia odpowiednich warunków pracy

W tablicy zaprojektowano termostat podwójny – z dwoma czujkami temperatury.

Czujka T_G wyłącza ogrzewanie po osiągnięciu zadanej temperatury w szafie a czujka T_W załącza wentylator po przekroczeniu w szafie ustalonej temperatury.

Wymiary minimalne szafki SM 600x800x600mm

4. Rozmieszczenie urządzeń

Miejsca instalacji poszczególnych urządzeń oraz tory prowadzenia okablowania wskazane są na rysunku 1.

5. Podstawowe parametry zastosowanych urządzeń

Kamery:

- Kamera IP
- Kamera o rozdzielczości nie mniejszej niż 1,3MPix
- Kamera zintegrowana z obiektywem o ogniskowej 4mm (lub obiektywem o regulowanej ogniskowej obejmującej wskazaną nastawę) i mechanicznym filtrem podczerwieni
- Kamera w klimatyzowanej obudowie zewnętrznej IP65 (może być zintegrowana z kamerą).
- Kamera z podświetlaczem IR
- Kamera z zasilaniem po skrętce (POE)

Rejestrator:

- Rejestrator IP z twardym dyskiem o pojemności min. 8TB umożliwiającym minimum 30 dniowy zapis
- Rejestrator obsługujący min. 8 kamer IP
- Rejestrator z wyjściem wizyjnym HDMI
- Rejestrator z wewnętrznym lub zewnętrznym zasilaczem 230VAC

Zasilacz awaryjny

W szafce SM należy zamontować zasilacz awaryjny UPS gwarantujący pracę rejestratora w czasie minimum 30 minut od zaniku napięcia podstawowego 230V

Okablowanie i listwy

Kable UTP 4x2x0,5 kategorii 5e ukryte prowadzone w ziemi w rurkach osłonowych 32mm.

6. Zestawienie zastosowanych urządzeń

Lp	Element	Jednostka miary	Ilość
1	Kamera zgodna z opisem	szt.	7
2	Rejestrator zgodny z opisem	szt.	1
3	Dysk twardy dedykowany dla rejestratora	szt.	1
4	Kabel UTP 4x2x0,5	m	502
5	Rury osłonowe 32mm dla potrzeb ukrycia kabli UTP	m	103
6	Zasilacz awaryjny zgodny z opisem	szt	1

7. Uwagi końcowe

Po zakończeniu prac należy przeprowadzić szkolenie wytypowanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń.

mgr inż. **Andrzej Nowak**
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4826/01/91 POM/IE/3453/01

POMORSKI URZĄD POWIATOWY
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA OPRACOWANIA

**ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO
W PSZCZÓŁKACH**

ADRES INWESTYCJI

PSZCZÓŁKI dz. nr 451/1, 453/14

INWESTOR

**GMINA PSZCZÓŁKI
UL. POMORSKA 18
83-032 PSZCZÓŁKI**

WYKONAL

Piotr Wojczal

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji urządzeń sanitarnych
upr. nr 45/Gd/75
członek P.O. I I.B nr POM/BO/0227/09

mgr inż. Andrzej Nowak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji inżynierskiej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4820/Gd/91 POM/IE/3453/01

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Zakres robót opisuje dokumentacja, a kolejność realizacji poszczególnych zadań przy budowie zostanie ustalona przez kierownika robót w oparciu o technologię robót i kolejność dostawy materiałów i urządzeń.

Elementy zagospodarowania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :

współpraca pracowników z ciężkim sprzętem drogowym jak: równiarki, koparki, walce drogowe i środkami transportu,
natrafienie na nie zinwentaryzowane uzbrojenie podziemne (wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi).

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

potrącenie pracownika przez zmechanizowany sprzęt budowlany ,
porażenie prądem

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż należy prowadzić przed rozpoczęciem robót, w oparciu o opracowaną przez wykonawcę robót instrukcję bezpiecznego ich wykonywania , przepisy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. z późn. zm.) , określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. z późn. zm.) .
Instruktaż pracowników winien obejmować :

- zapoznanie pracowników z projektem wykonawczym w celu określenia zakresu inwestycji i rodzaju robót,
- zapoznanie pracowników z technologią wykonywania i rozwiązaniami materiałowymi,
- podanie do wiadomości rodzajów prac i miejsc o szczególnym zagrożeniu,
- podanie zasad bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, - podanie zasad komunikowania się podczas zagrożeń,
- poinformowanie każdego pracownika jakie środki ochrony osobistej winien posiadać,
- zapoznanie pracowników z instrukcjami stanowiskowymi, opracowanymi przez służby BHP,
- oświadczenie pracowników o odpowiedzialności za naruszenie zasad BHP.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić istniejące trasy przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej (mediów) i zapoznać z nimi osoby wykonujące roboty.

Roboty oznakować zgodnie z zatwierdzonym , przez zarządzającego ruchem, projektem czasowej organizacji ruchu . Środki transportu, maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane do robot ziemnych , budowlanych i drogowych powinny być eksploatowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń mechanicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263) oraz instrukcją DTR.

Środki techniczne :

- praca w odzieży ochronnej,
- stosowanie kasków ochronnych okularów ochronnych,
- zapewnienie rękawic antywibracyjnych przy obsłudze stopy wibracyjnej,
- wygradzenie bezpiecznej strefy pracy sprzętu mechanicznego,
- rozciągnięcie taśm zabezpieczających , ustawienie barier, tablic i znaków ostrzegawczych,
- stosowanie sygnalizacji przemieszczania ładunku,
- prowadzenie ruchu transportu wyznaczonym terenem i drogą,

Środki organizacyjne :

- kwalifikacje pracowników,
- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania w/ w robót,
- nadzór nad pracownikami przez imiennie wyznaczoną osobę , posiadającą odpowiednie przygotowanie i doświadczenie,
- zgłoszenie rozpoczęcia prac w zależności od warunkach zawartych w uzgodnieniach,
- praca z asekuracją innego pracownika,
- zakaz transportu nad stanowiskiem roboczym,
- podczas przenoszenia ciężkich urządzeń lub materiałów, należy zapewnić taką liczbę ludzi, aby ciężar przypadający na jednego pracownika nie przekraczał 50 kg.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

WOJEWÓDZTWO: POMORSKIE

GMINA: PSZCZÓŁKI

LINIA KOLEJOWA: WARSZAWA WSCHODNIA OSOBOWA – GDAŃSK GŁÓWNY

NUMER LINII KOLEJOWEJ: 9

KM: 306.7-306.9

DER KNGd2.6310.477/16

Mapa aktualna na dzień: 08.08.2016r.

GEO MAPA

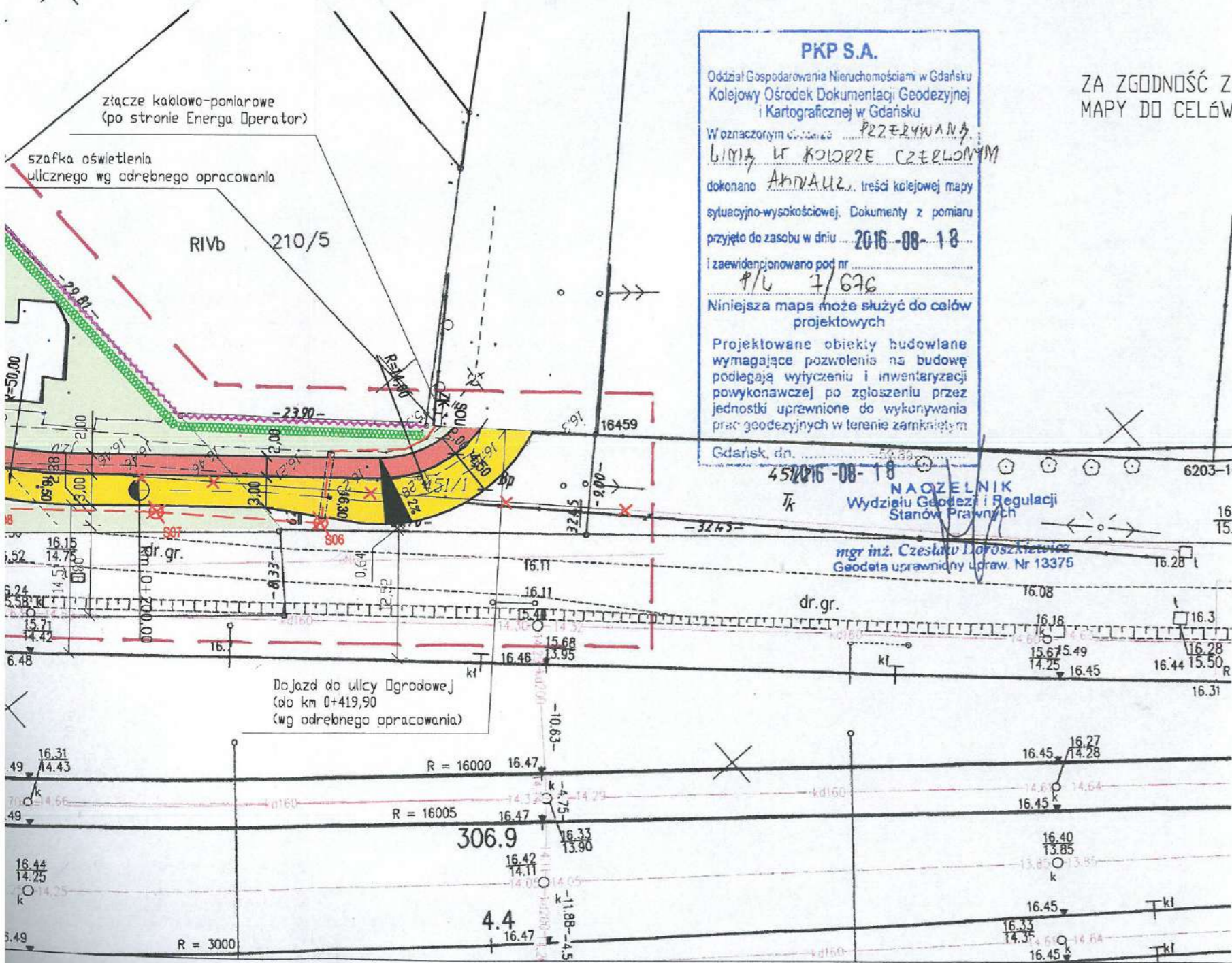
Usługi geodezyjne Tomasz Korcz
ul. Świętokrzyska 134/3b, 80-180 Gdańsk
tel. 58 304 51 32, 606 664 777
NIP 583-102-68-52, REGON 142660983

GEO DETA
Tomasz Korcz
upr. geod. nr 1831
tel. 606 664 777, biuro@geodeta.com.pl

GEO DETA

Tomasz Korcz
upr. geod. nr 1831
tel. 606 664 777, biuro@geomapa.com.pl

08.08.2016



PKP S.A.
Odział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku
W oznaczonym obszarze PRZEJEWANĄ
LINIA W KOLORZE CZERWONYM
dokonano ANNAUR... treści kolejowej mapy
sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty z pomiaru
przyjęto do zasobu w dniu 2016-08-18
i zaewidencjonowano pod nr
P/L 7/676
Niniejsza mapa może służyć do celów
projektowych
Projektowane obiekty budowlane
wymagające pozwolenia na budowę
podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonawczej po zgłoszeniu przez
jednostki uprawnione do wykonywania
prac geodezyjnych w terenie zamkniętym
Gdańsk, dn. 08.08.2016
452/216-08-18

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

inż. WIESŁAWA OZIMEK-WOJCZAL
uprawniona do wykonywania
projektów budowlanych
wszelkich obiektów budowlanych,
instalacji i urządzeń sanitarnych
Uch. Nr 45/Gd/75
członek P.O.T.B nr POM/BO/0227/09

mgr inż. Andrzej Nowak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
sieci i instalacji elektrycznych
Nr ewid. 4820/Gd/91 POM/IE/3453/01

NAOZELNIK
Wydziału Geodezji i Regulacji
Stanów Prawnych
mgr inż. Czesław Doroszkiewicz
Geodeta uprawniony upraw. Nr 13375

LEGENDA:

- lawka
- śmietnik
- ogrodzenie panelowe wys. 1,5m
- żywoplot
- drzewa ozdobne
- trawnik
- plyty betonowe ażurowe w kolorze szarym 40x60x12cm, wypełnione ziemią i obsiane trawą
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze czerwonym
- chodnik z kostki betonowej 20x10x6 w kolorze szarym
- nawierzchnia drogi manewrowej z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze żółtym
- zadaszenie nad stojakami dla 30 rowerów
- plyty betonowe ażurowe 40x60x12cm w kolorze szarym z wydzieleniem miejsc postojowych kostką betonową 20x10x8cm w kolorze czerwonym, zasypane żwirem 4/8mm
- nawierzchnia bitumiczna
- lampa parkowa
- kable energetyczne
- kamera monitoringu
- kable monitoringu
- obiekty do usunięcia - wg odrębnego opracowania
- kamienie 32-64mm
- istniejące ogrodzenie do usunięcia
- linia 16m od granicy działek budowlanych
- opornik betonowy 15x25x100cm
- rura osłonowa kabli energetycznych

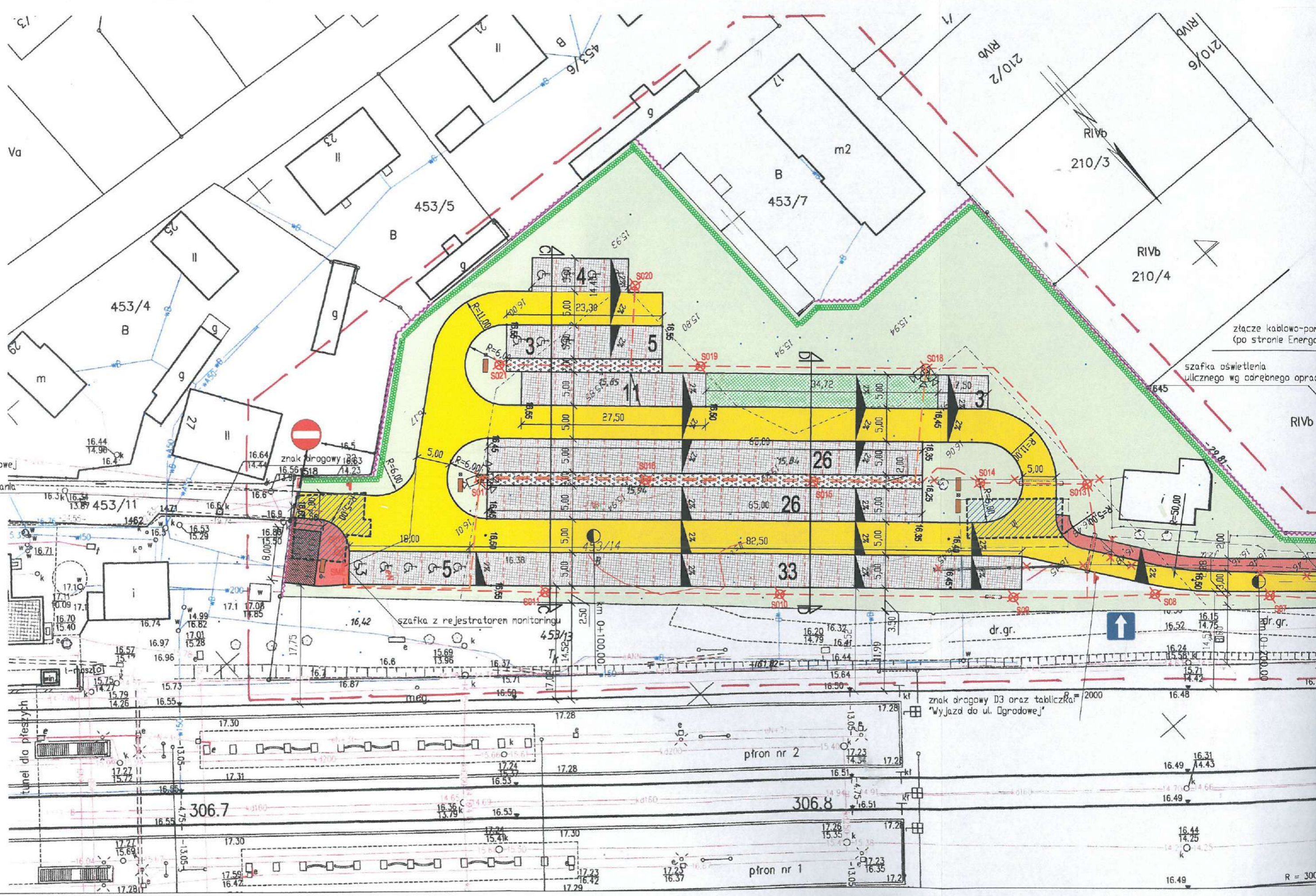
POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(156)

W niniejszym projekcie budowlanym oraz projekcie zagospodarowania terenu
stanowi integralną część decyzji z dnia 05 09 2016
Nr. WHI.7840.2.wo.72.106.05

z up. Wojewody Pomorskiego
Małgorzata Cymerys
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Drogi	Projektant	Wiesława Ozimek Wojczal	Nr uprawnień	45/Gd/75
	Sprawdzający	Piotr Wojczal		
	Sprawdzający	Arkadiusz Daniluk	POM/0171/PWOD/08	
Instalacje elektryczne	Projektant	Andrzej Nowak	4820/Gd/91	
	Sprawdzający	Włodzimierz Kastro	4045/Gd/89	
	Sprawdzający			
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO – BUDOWA PARKINGU P&R, B&R WRAZ Z OŚWIETLENIEM I MONITRINGIEM ORAZ PRZEBUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ			
Adres	DZ. NR 453/14, 451/1, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			
			Nr rys.:	1

zdł od ulicy Dworcowej
(m 0+000)
dłębego opracowania



złącze kablowo-poni
(po stronie Energa)

szafka oświetlenia
ulicznego wg odrębnego oprac

szafka z rejestratorem monitoringu

znak drogowy D3 oraz tabliczka R=2000
"Wyjazd do ul. Dłogrodowej"

tunel dla pieszych

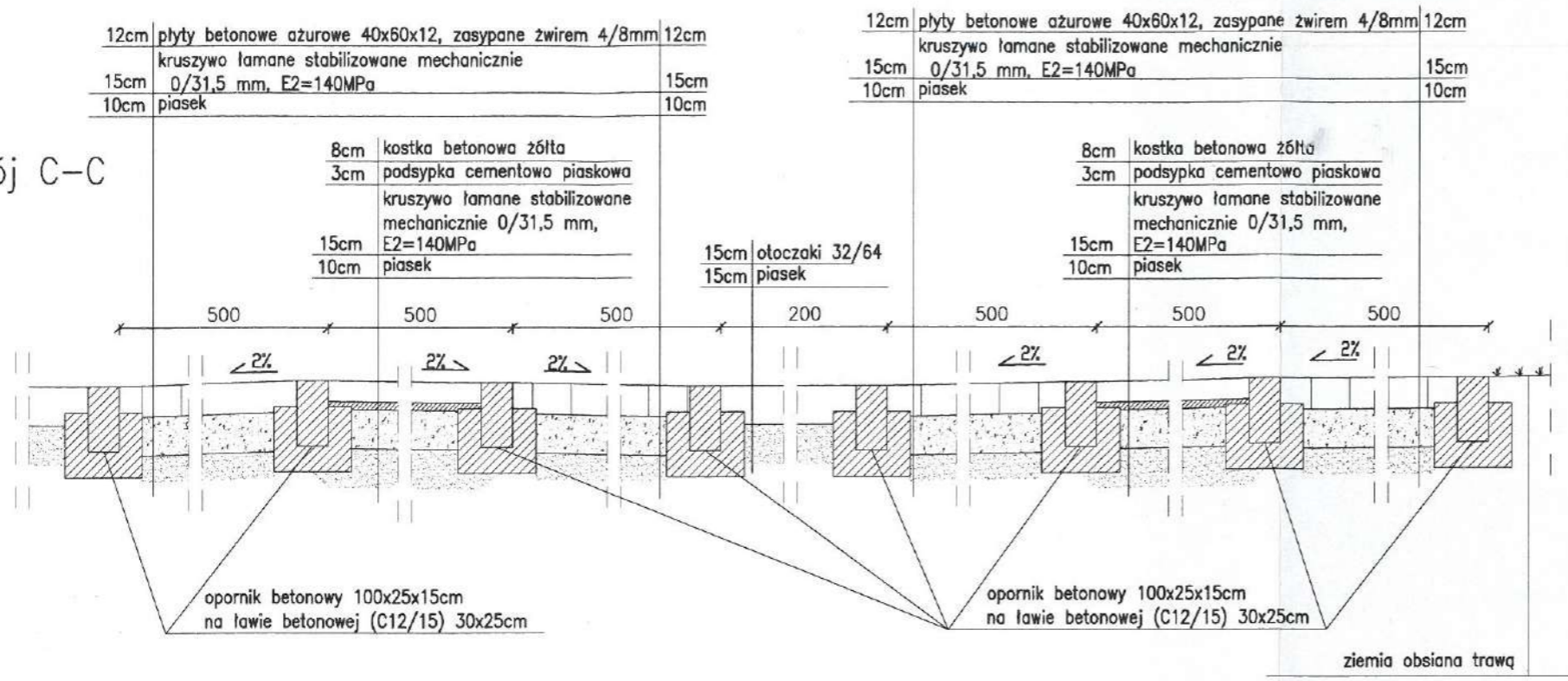
pfron nr 2

pfron nr 1

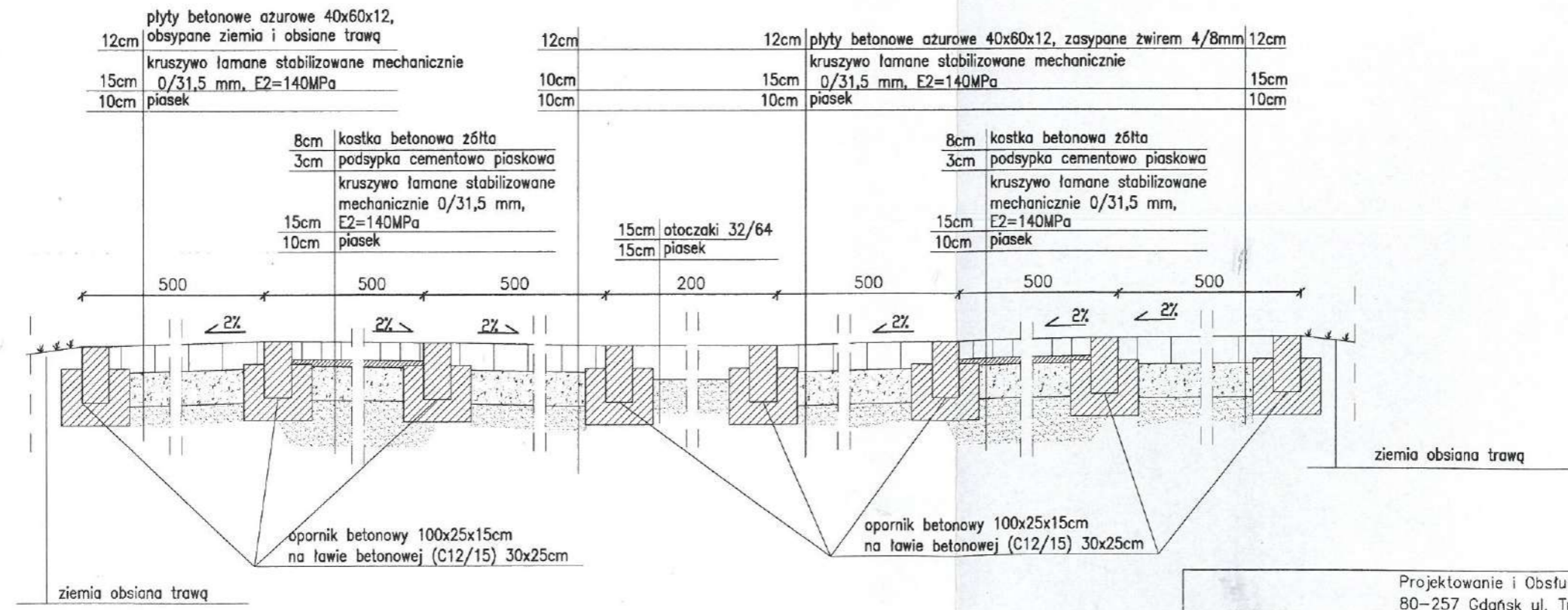
R = 300

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)

Przekrój C-C

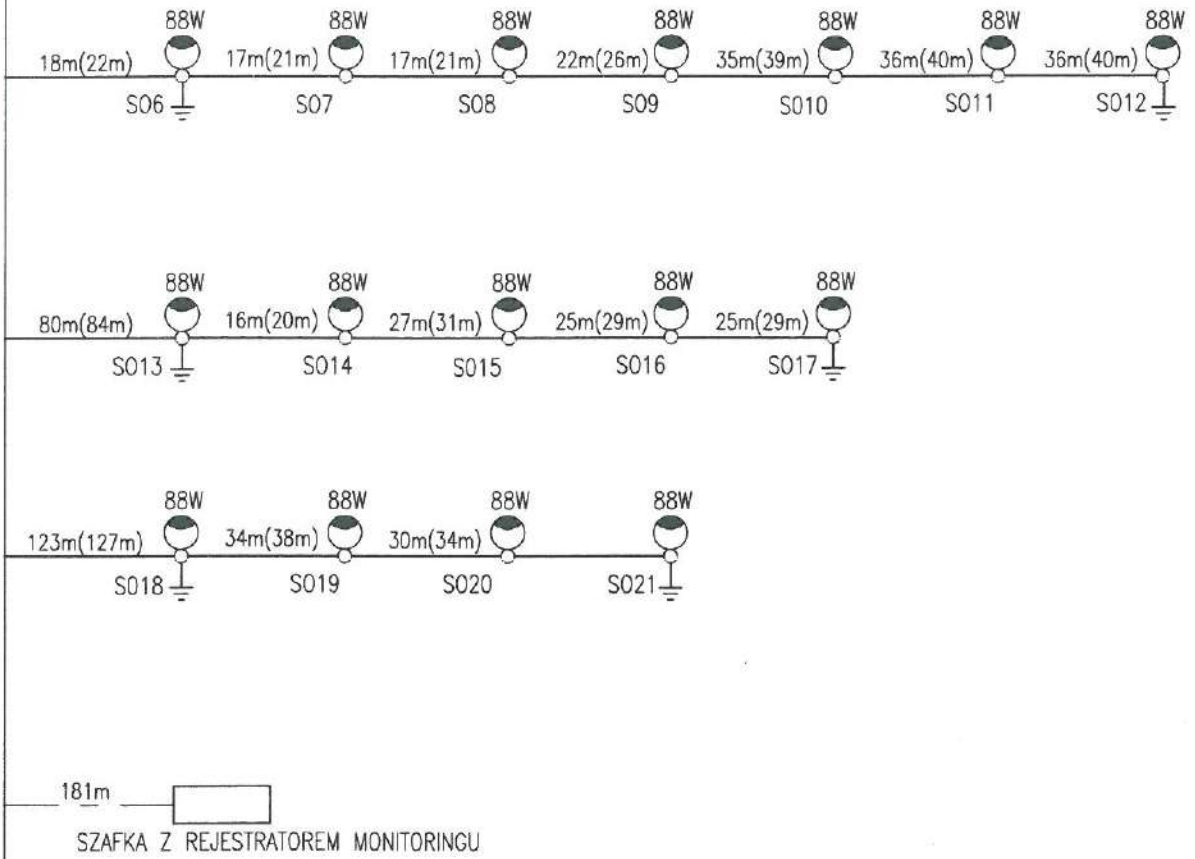


Przekrój D-D



Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PRZEKROJE C-C, D-D	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Branża	Projektant	45/Gd/75		1:25
Drogi	Wiesława Ozimek Wojczal	45/Gd/75		Data
Sprawdził	Arkadiusz Daniluk	45/Gd/75		10.2015
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO BUDOWA PARKINGU R&R, B&R WRAZ Z OŚMIETNIEM I MONITORINGIEM ORAZ PRZEBUDOWĄ DROGI DOJAZDOWEJ.			Nr rys.: 2
Adres	DZ. NR 451/1 453/14, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			

projektowana szafka oświetlenia ulicznego (według odrębnego opracowania) SOU



————— YKYzo 5x6 + FeZn 25x4
 - - - - - YKYzo 5x6

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1			
Treść Rysunku	SCHEMAT OŚWIETLENIA I ZASILANIA		
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis
Instalacje elektryczne	Andrzej Nowak	4820/Gd/91	<i>[Signature]</i>
	W. 1/02/20	4045/Gd/89	<i>[Signature]</i>
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ		Nr rys.: E1
Adres	DZ. NR 453/9, 451 GMINA PSZCZÓŁKI		

Nr IZIW-505-361/2015

Gdynia, 21.12.2015

Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Projektowanie i Obsługa Inwestycji
Piotr Wojczal
ul. Trawki 17/1
80-257 Gdańsk

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. //Dz.U. Nr 16 z 2007r. poz. 94/ i Ustawy o Komercjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000.84.948 z 08.06.2000r.) - art. 15 ust. 4 PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia z zastrzeżeniem projekt pn:

Budowa węzła integracyjnego w Pszczółkach” na działkach nr 451 i 453/9 obręb Pszczółki, przy linii kolejowej Nr 009 Warszawa Wschodnia - Gdańsk

Projekt opieczęto pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni

1. Niniejszy projekt uzgadnia się z zastrzeżeniem wykonania przez inwestora pasa zieleni do górnej krawędzi skarpy kolejowej. Inwestor będzie zobowiązany do całkowitego utrzymywania tego pasa zieleni.
2. Z uwagi na ryzyko przekraczania linii kolejowej w miejscu niedozwolonym (w celu skrócenia dojścia na peron kolejowy), sugerujemy wykonanie projektowanego żywopłotu na naciągach z drutu do wysokości 1,5 m.
3. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy/porozumienia pomiędzy inwestorem, a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej kwestie realizacji robót w obszarze kolejowym raz podpisanie umowy pomiędzy PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni, a wyłonionym przez inwestora wykonawcą robót, regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami.
4. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
5. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.
6. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI

Piotr Wojczal

80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1

7. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy niezainwetaryzowanych kabli i innych urządzeń podziemnych w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenia we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
9. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
10. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
11. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejściu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
12. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
13. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych..
14. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
 - PKP Energetyka Kolejowa sp. z o.o.
 - TK TELEKOM Spółka z o.o.
14. Do robót należy przystąpić w ciągu 3 lat od daty wydania niniejszej zgody, w przeciwnym wypadku zgoda traci ważność.

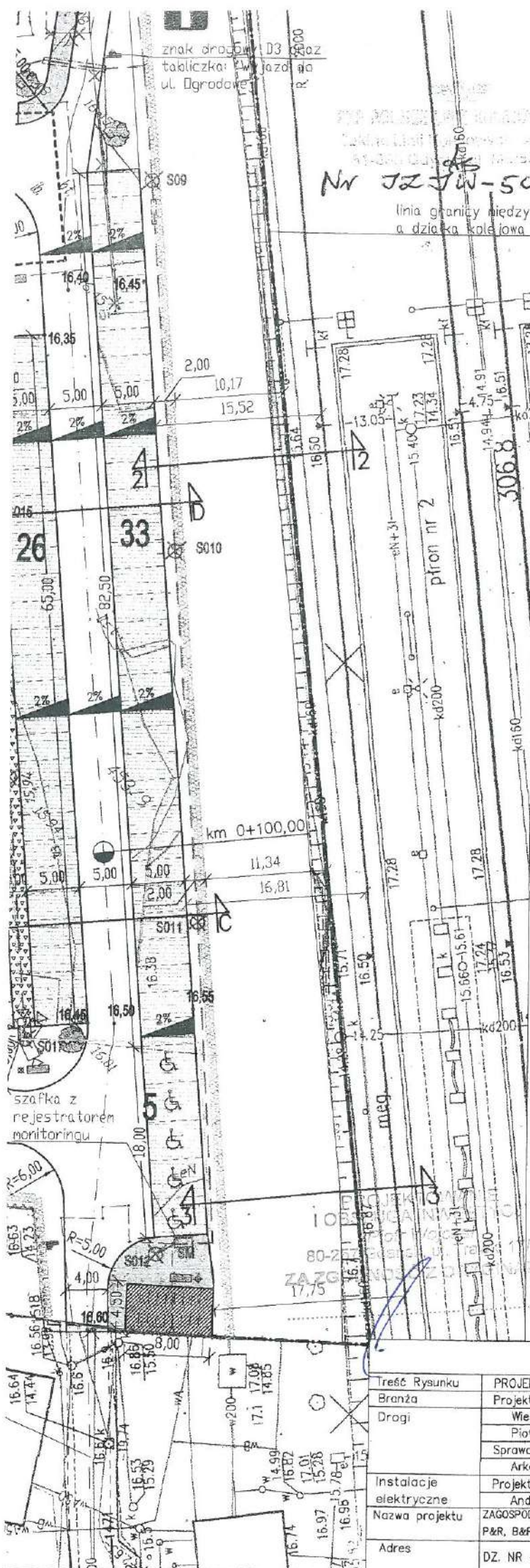
ZASTĘPCA DYREKTORA
d/s. technicznych
Leszek Lewiński

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Nr JZ JW-505-304/2015

linia granicy między działkami objętymi inwestycją
a działką kolejową nr: 453/10



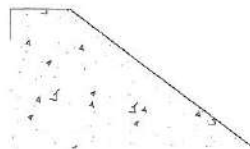
LEGENDA:

- ławka
- śmietnik
- ogrodzenie panelowe wys. 1,5m
- żywopłot
- drzewa ozdobne
- trawnik
- płyty betonowe ażurowe w kolorze szarym 40x60x12cm, wypełnione ziemią i obsiane trawą
- nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze czerwonym
- chodnik z kostki betonowej 20x10x6 w kolorze szarym
- nawierzchnia drogi manewrowej z kostki betonowej gr. 8cm w kolorze żółtym
- zadaszenie nad stojakami dla 30 rowerów
- płyty betonowe ażurowe 40x60x12cm w kolorze szarym z wydzieleniem miejsc postojowych kostką betonową 20x10x8cm w kolorze czerwonym, zasypane żwirem 4/8mm
- nawierzchnia bitumiczna
- lampa parkowa
- kable energetyczne
- kamera monitoringu
- kable monitoringu
- budynek do usunięcia
- kamienie 32-64mm
- istniejące ogrodzenie do usunięcia
- linia 16m od granicy działek budowlanych
- opomik betonowy 15x25x100cm
- rura osłonowa kabli energetycznych

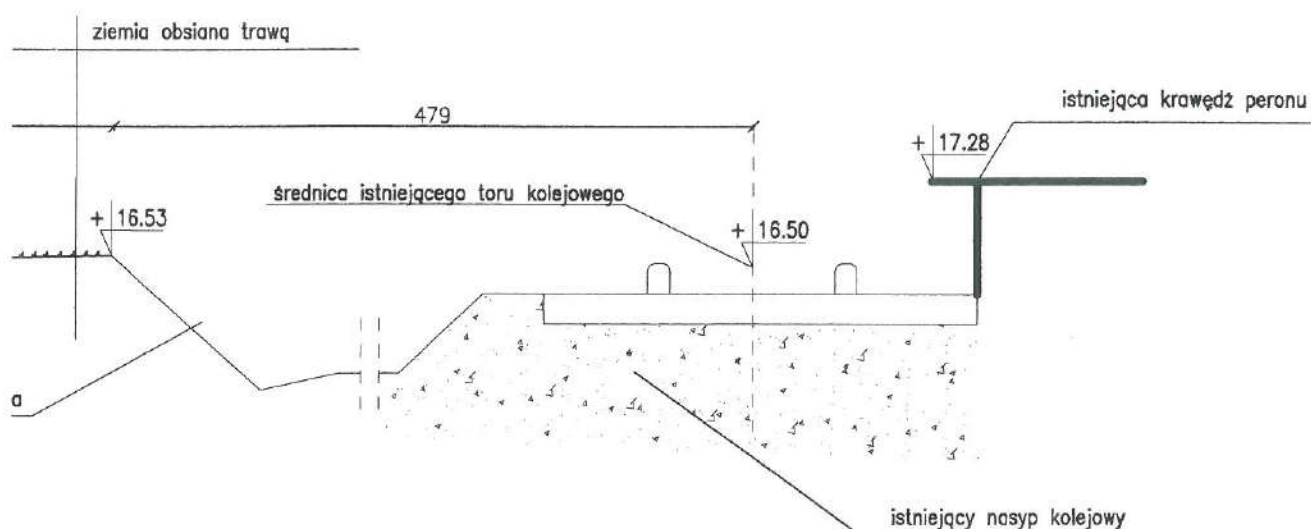
Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1

Treść Rysunku				PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis	Skala 1:500	Data 10.2015
Drugi	Wiesława Ozimek Wojczal Piotr Wojczal	45/Gd/75			
Instalacje elektryczne	Projektant	Arkadiusz Daniluk	POM/0171/PWOD/06		
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ				
Adres	DZ. NR 453/9, 453/11, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI				

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(143)



nasyp kolejowy



BIP PASYWE LUBI FOLIOWA S.A.
Zakład Usług Kolejowych w Gdyni
81-302 Gdynia

Nr JZJW-505-301/2015

peronu

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PRZEKROJE 1-1, 2-2, 3-3			
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpis	Skala
Drogi	Wiesława Ozimek Wojczal	45/Gd/75		1:50
	Piotr Wojczal			Data
Sprawdził	Arkadiusz Daniluk	45/Gd/75		10.2015
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ			Nr rys.: 30
Adres	DZ. NR 471, 451, 453/9, 453/11, 469, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			



19
Iława, 16 grudnia 2015

Projektowanie i Obsługa Inwestycji

Piotr Wojczal

ul. Trawki 17/1

80-257 Gdańsk

W odpowiedzi na pismo dot. uzgodnienia projektu zagospodarowania węża integracyjnego w zakresie budowy parkingów oraz przebudowy dróg dojazdowych na działach nr 451 i 453/9 obręb Pszczółki, Północny Rejon Dystrybucji uzgadnia przedmiotowy projekt w zakresie energetyki PKP pod następującymi warunkami:

1. Na mapie dc. projektowych wrysowano orientacyjny przebieg linii kablowych nN-0,4kV PKP Energetyka S.A.
2. Sposoby usunięcia kolizji - w przypadku kolizji poprzecznej osłonięcie rurą dwudzielną lub wykonanie wstawki kablowej, jeżeli uzbrojenie nie będzie zalegać na normatywnej głębokości, w przypadku kolizji wzdłużnej wykonanie wstawki kablowej po trasie niekolizyjnej.
3. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu wykrycia sieci, które mogą nie być uwidocznione na mapie do celów projektowych.
4. Przy odkryciu podczas robót ziemnych kablowej linii energetycznej, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych odpowiednio oznakowanych zgodnie z normą N SEP-E-004, po uprzednim uzgodnieniu kolizji z jej właścicielem, a w przypadku jego anonimowości z właścicielem gruntu.
5. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia energetyczne traktować jako czynne, pod napięciem mogące grozić porażeniem i zachować warunki bezpieczeństwa.
6. W przypadku uszkodzenia podczas robót ziemnych kablowych linii energetycznych PKP Energetyka S.A. oraz nie naniesionych w uzgodnieniach z powodu braku ich inwentaryzacji w zasobach dokumentacji PKP odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
7. Koszty związane z przerwami w zasilaniu oraz ewentualną konieczność przebudowy lub naprawy uszkodzeń energetycznych, wywołanych w trakcie prowadzonych robót, pokryje Wykonawca.
8. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki, szkody oraz przerwy w zasilaniu, jakie w związku z realizacją inwestycji mogłyby powstać na rzecz PKP Energetyka S.A.
9. Po wykonaniu robót dokumentację powykonawczą budowli wykonanych na gruncie PKP wraz z pomiarami inwentaryzacyjnymi, wykonanymi przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, należy dostarczyć do Tut. Rejonu oraz PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.
11. Z tytułu wykonania uzgodnienia pobiera się opłatę na podstawie wystawionej faktury ProForma.
12. Uzgodnioną dokumentację, podpisane uzgodnienie oraz fakturę VAT prześlemy po opłaceniu należności.

Z poważaniem

Do wiadomości: EZ Sopot

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ ZORYBINALEM

PKP Energetyka S.A.
ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa
Oddział w Warszawie - Dystrybucja
Energii Elektrycznej
ul. Stawińska 7/9 01-218 Warszawa
Północny Rejon Dystrybucji
ul. Dworcowa 5 14-200 Iława
tel. +48 89 674 84 10 wew. 16
fax +48 89 677 32 52
ed.rd11@pkpenergetyka.pl
www.pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634
NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
kapitał zakładowy: 844 885 320,00 zł
(wpłacony w całości)



Gdańsk, 16.12.2015

Andrzej Łopatniuk
UTD Zespół Paszportyzacji i Uzgodnień technicznych
Andrzej.Lopatniuk@telkol.eu
tel.: 58 7215412
Nr pisma: UTD5-504-1136/2015

Projektowanie i Obsługa Inwestycji
Piotr Wojczal
ul. Trawki 17/1
80-257 Gdańsk

Uzgodnienie: projektu węzła integracyjnego w Pszczółkach

PKP Utrzymanie uzgadnia załączony projekt.

W obrębie opracowania przebiega telekomunikacyjna sieć kablowa zaznaczona kolorem czerwonym.

Podczas budowy w obszarze kolizyjnym należy zachować maksymalną ostrożność, by zapewnić bezprzerwową pracę urządzeń telekomunikacyjnych podczas robót. Przed rozpoczęciem prac ziemnych w rejonie kabli wykonać przekopy próbne pod nadzorem p. Mariusza Majewskiego Tel. 697045564, e-mail mariusz.majewski@telkol.eu dla jednoznacznego zidentyfikowania posadowienia istniejących kabli. Nowe urządzenia posadowić poniżej istniejącego uzbrojenia.

Wykonawca robót będzie obciążony finansowo za wszelkie ewentualne straty spółki PKP Utrzymanie wynikłe ze spowodowania awarii linii telekomunikacyjnej podczas robót (zerwanie, uszkodzenie lub kradzież); dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii linii jak też kosztów odszkodowań na rzecz klientów Spółki PKP Utrzymanie za przerwy w łączności i w świadczeniu innych usług telekomunikacyjnych.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie urządzeń należących do Spółki PKP Utrzymanie. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym czasie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Z up. dyrektora ds. technicznych

[Signature]
Urządzenie Sont

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Warszawa, 14/12/2015

Waldemar Blaszkę
Zespół Paszportyzacji Sieci – Biuro Inwestycji
e-mail: w.blaszke@tktelekom.pl
tel.: + 48 58 7211356

PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
ul. Trawki 17/1
80-257 Gdańsk

Nr ref.: LBPSe-508-1130/15

Dotyczy: **Uzgodnienie projektu „Węzła integracyjnego w Pszczółkach” zlokalizowanego na działkach 451 oraz 453/9 obręb Pszczółki.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 11.12.2015 r. TK Telekom sp. z o.o. uzgadnia projekt dot. „Węzła integracyjnego w Pszczółkach” zlokalizowanego na działkach 451 oraz 453/9 obręb Pszczółki bez uwag.

W zakresie opracowania na działkach nr 451 oraz 453/9 obręb Pszczółki, brak infrastruktury światłowodowej TK Telekom sp. z o.o.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej do TK Telekom sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Specjalista ds. dokumentacji
technicznej

Blaszkę
Waldemar Blaszkę

PROJEKTOWANIE
I OBSŁUGA INWESTYCJI
Piotr Wojczal
80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Branża infrastruktury Głównowodowej 53
 TK Telekom, zgodnie z projektem
 LBP5e-508-1130/15

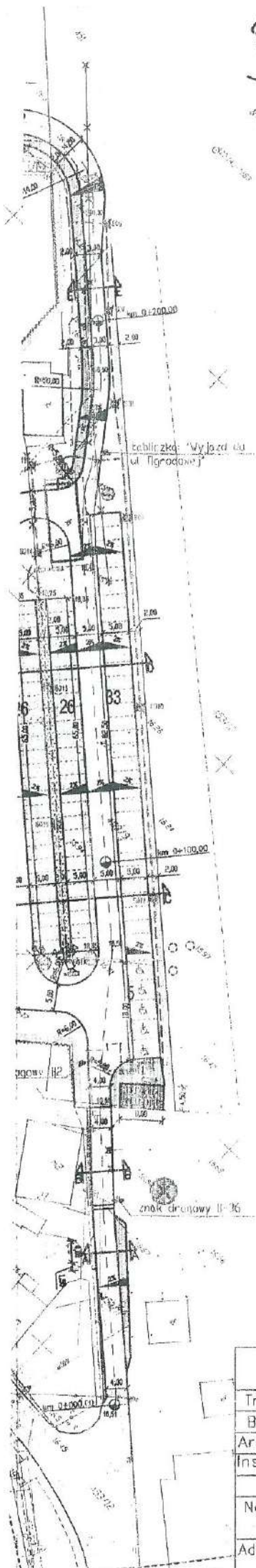
TK Telekom spółka z o.o.
 ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
 NIP: 526-25-48-753, Regon 017322058
 KRS: 0000024788

Specjalista ds. dokumentacji
 technicznej

Waldemar Blaszkę

14.12.2015

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 w GDĄNSKU
 ul. Okopowa 21/27
 80-210 GDĄNSK
 (143)



PROJEKTOWANIE
 I OBSŁUGA INWESTYCJI
 Piotr Wojczal
 80-257 Gdańsk, ul. Trawki 17/1
 ZA ZGODNOŚĆ KOPIIORYGINAŁEM

[Handwritten signature]

Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal 80-257 Gdańsk ul. Trawki 17/1				
Treść Rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branża	Projektant	Nr uprawnień	Podpisy	Skala
Architektura,	Wiesława Ozimek Wojczal	45/Gd/75	<i>[Signature]</i>	1:1000
Inst. elektryczne	Andrzej Nowak	4820/Gd/91		
Nazwa projektu	ZAGOSPODAROWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO, W TYM BUDOWA PARKINGU P&R, B&R ORAZ PRZEBUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH I ULICY OGRODOWEJ			10.2015
Adres	DZ. NR 471, 451, 453/9, 453/11, 489, OBR. 3, GMINA PSZCZÓŁKI			Nr rys.: 1