



ZPZ.271.1.6.2018.EK/OL.1

Pszczółki, dnia 2018-03-16

Do Wszystkich Wykonawców

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.548.000 euro na: " Zagospodarowanie węzła integracyjnego w Pszczółkach".

W związku z pytaniami, które wpłynęły do siedziby Zamawiającego, udziela się następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Dotyczy części I: prosimy o informację czy zamawiający dopuszcza następujące referencje:

- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej w jednym zadaniu o powierzchni: 7985 m2 oraz nawierzchni z kostki brukowej w kilku zadaniach o łącznej powierzchni ponad 9.000 m2
- wykonanie sieci wodociągowej o łącznej długości 1000 mb - podzielone na kilka inwestycji.

Odpowiedź 1

Zamawiający zmienia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznych dla części I na następujące:

- wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) dwóch zadań polegających na budowie drogi o nawierzchni z kostki betonowej, o powierzchni co najmniej 7000 m2 każda oraz dwóch zadań polegających na budowie sieci wodociągowej o długości co najmniej 400 mb każda.

Pytanie 2

Dotyczy części I: Prosimy o potwierdzenie, że teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej. Jeśli jednak należy, kto ponosi koszty obsługi archeologicznej?

Odpowiedź 2

Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zostały określone w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym nie przewiduje się prowadzenia obsługi archeologicznej inwestycji, a co za tym idzie koszt obsługi archeologicznej nie powinien być uwzględniony przy obliczaniu ceny.

Pytanie 3

Dotyczy części I całości inwestycji: czy zamawiający posiada wykaz robót ziemnych? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź 3

Zakres robót został opisany w dokumentacji projektowej oraz w załączonych pomocniczo do SIWZ przedmiarach robót.

Pytanie 4

Dotyczy części I - Droga dojazdowa od strony ulicy Dworcowej: w przedmiarze robót w pozycjach od 33 do 38 występują ilości zerowe, co wskazuje na to, że pod jezdnią nie ma żadnej podbudowy. Tymczasem zgodnie z projektem należy wykonać podbudowę z kruszywa łamanego gr. 20 cm oraz piasku gr. 20 cm Co należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź 4

Poprawiono przedmiar robót. Jednocześnie przypominamy, że przedmiary robót zostały załączone do SIWZ pomocniczo i nie stanowią podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5

Dotyczy części I - Droga dojazdowa od strony ulicy Dworcowej – w projekcie punkt 4. Odwodnienie mowa o przestawieniu wpustów deszczowych do krawężnika – ich regulacji. Prosimy o podanie ilości wpustów deszczowych, jakie należy przestawić. Prosimy również o potwierdzenie, że wszystkie wpusty deszczowe do przestawienia są w dobrym stanie i nie będzie konieczności wymiany żadnych elementów.

Odpowiedź 5

Konieczna jest regulacja i przestawienie 2 wpustów. Nie jest znany stan podziemnych elementów wpustów deszczowych i studni rewizyjnych. Na etapie realizacji może wystąpić konieczność wymiany poszczególnych elementów.

Pytanie 6

Dotyczy części I - całości inwestycji: prosimy o informację, czy zamiast kruszywa łamanego zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie stabilizacji $R_m=2,5$ MPa

Odpowiedź 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie proponowanego rozwiązania.

Pytanie 7

Dotyczy części I - droga dojazdowa od strony ulicy Ogrodowej: w przedmiarze robót w pozycjach od 24 do 29 występują ilości zerowe, co wskazuje na to, że pod jezdnią nie ma żadnej podbudowy. Tymczasem zgodnie z projektem należy wykonać podbudowę z kruszywa łamanego gr. 20 cm oraz piasku gr. 20 cm. Co należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź 7

Poprawiono przedmiar robót. Jednocześnie przypominamy, że przedmiary robót zostały załączone do SIWZ pomocniczo i nie stanowią podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia.

Na stronie internetowej Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu umieszczony zostanie poprawiony przedmiar robót.

Pytanie 8

Dotyczy części I - całości inwestycji: prosimy o potwierdzenie, że usunięcie ewentualnych kolizji z sieciami, których nie było można przewidzieć na etapie składania ofert będą traktowane jako prace dodatkowe.

Odpowiedź 8

Przypadki zmiany wynagrodzenia uwzględnione zostały w § 14 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie 9

Dotyczy części I – droga dojazdowa od strony ulicy Dworcowej i Ogrodowej: w przedmiarze brak informacji o ewentualnej regulacji studni, włazów skrzynek wodociągowych i gazowych. Prosimy o udostępnienie planu uzbrojenia terenu bądź podanie ilości urządzeń do regulacji.

Odpowiedź 9

W ofercie należy przewidzieć regulację studni, skrzynek wodociągowych i gazowych.

Na stronie internetowej Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu umieszczone zostaną mapy z uzbrojeniem.

Pytanie 10

Dotyczy części I - droga dojazdowa od strony ulicy Dworcowej i Ogrodowej: w projekcie brak profilu podłużnego przebudowywanych dróg, prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź 10

W projekcie pokazane są rzędne projektowanej nawierzchni, przebieg dróg w profilu należy maksymalnie dostosować do obecnych rzędnych terenu.

Pytanie 11

Dotyczy części I - droga dojazdowa od strony ulicy Dworcowej i Ogrodowej : w projekcie brak dokumentacji geologicznej dla tych odcinków drogi. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności wymiany gruntu, prace te zostaną potraktowane jako prace dodatkowe.

Odpowiedź 11

Na stronie internetowej Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu umieszczone zostaną opinie geotechniczne.

Przypadki zmiany wynagrodzenia uwzględnione zostały w § 14 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie 12

Dotyczy części I - budowa parkingów i dróg dojazdowych na dz. nr 451 453/9: prosimy o informację, że prace związane z usunięciem ewentualnych kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Odpowiedź 12

Przypadki zmiany wynagrodzenia uwzględnione zostały w § 14 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie 13

Dotyczy części I - budowa parkingów i dróg dojazdowych na dz. nr 451 453/9: prosimy o informację, czy inwestor ponosi koszt kaucji w kwocie 2.000 zł zgodnie z uzgodnieniem PKP S.A.

Odpowiedź 13

Po podziale inwestycja będzie realizowana na działkach nr 451/1 i 453/14 obręb Pszczółki, które są obecnie własnością Zamawiającego. W związku z tym, kaucja wskazana w uzgodnieniu z PKP S.A. jest nieaktualna.

Pytanie 14

Dotyczy części I - budowa parkingów i dróg dojazdowych na dz. nr 451 453/9: zgodnie z opisem projektu

W podłożu gruntowym od powierzchni zalega warstwa nasypów niekontrolowanych złożonych z

- piasków drobnych próchnicznych z domieszką kamieni i gruzu ceglanego,
- piasków drobnych z domieszką kamieni, próchnicy i gruzu ceglanego,
- gruzu betonowego z domieszką kamieni i pospółki.

Warstwa nasypów zalega do głębokości 0,5 + 1,5 m

Prosimy o informację, czy warstwę nasypów niekontrolowanych należy usunąć? Na jakim dokładnie obszarze występują nasypy niekontrolowane? Prosimy o udostępnienie badań geologicznych. Jeśli nasypy mają być usunięte, prosimy o podanie ilości. Z dokumentacji jaką Państwo udostępnił wykonawca nie jest w stanie rzetelnie określić ile gruntu jest do wymiany.

Odpowiedź 14

Zgodnie z opinią geotechniczną nasypy są gruntami nośnymi zakwalifikowanym do grupy nośności G1. Projekt zakłada wykorzystanie istniejących nasypów, po profilowaniu do projektowanych rzędnych i zagęszczeniu, jako podłoże G1 pod projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Na stronie internetowej Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu umieszczone zostaną opinie geotechniczne.

Pytanie 15

Dotyczy części I - całości inwestycji: prosimy o udostępnienie badań geologicznych.

Odpowiedź 15

Na stronie internetowej Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu umieszczone zostaną opinie geotechniczne.

Pytanie 16

Dotyczy części I - budowa parkingów i dróg dojazdowych na dz. nr 451 453/9: zgodnie z opisem „nie przewiduje się wykopów i wywozu urobku poza teren budowy”. Prosimy o potwierdzenie, że grunt z korytowania należy rozplantować na terenie inwestycji.

Odpowiedź 16

Projekt zakłada wykorzystanie istniejących nasypów, po profilowaniu do projektowanych rzędnych i zagęszczeniu, jako podłoże G1 pod projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Pytanie 17

Dotyczy części I - budowa parkingów i dróg dojazdowych na dz. nr 451 453/9: czy roboty ziemne ograniczają się tylko do korytowania? Jeśli nie, prosimy o udostępnienie wykazu robót ziemnych, bądź podanie ilości wykopów, nasypów, wymiany gruntu.

Odpowiedź 17

Projekt zakłada wykorzystanie istniejących nasypów, po profilowaniu do projektowanych rzędnych i zagęszczeniu, jako podłoże G1 pod projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Pytanie 18

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: projekt przewiduje pozostawienie krawężników po lewej stronie drogi. Prosimy o potwierdzenie, że rzędne krawężników są zgodne z projektem.

Ponadto podczas prac ziemnych istnieje duże prawdopodobieństwo zapadnięcia/wypadnięcia/przesunięcia/zniszczenia krawężników. Kto ponosi koszty ewentualnego ponownego zakupu i ułożenia krawężników?

Odpowiedź 18

W punkcie 3 opisu technicznego jest zapisane: „Niweletę drogi dopasować do rzędnych istniejących krawężników”. Roboty ziemne należy wykonywać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejących krawężników. W przypadku uszkodzenia pojedynczych krawężników Zamawiający dopuszcza wykorzystanie do naprawy krawężników pochodzących z rozbiórki prawej strony drogi.

Pytanie 19

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: Istniejący chodnik z lewej strony podczas prac ziemnych może ulec uszkodzeniu, prosimy o informację, czy ewentualną odbudowę nawierzchni chodnika zamawiający potraktuje jako prace dodatkowe?

Odpowiedź 19

Roboty ziemne należy wykonywać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejących krawężników/istniejącego chodnika. Stąd też ewentualna naprawa uszkodzonych elementów będzie pokrywana przez Wykonawcę.

Pytanie 20

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: prosimy o potwierdzenie, że istniejący chodnik i zjazdy jest na rzędnych projektowanych i nie będzie konieczności jego regulacji.

Odpowiedź 20

W punkcie 3 opisu technicznego jest zapisane: „Niweletę drogi dopasować do rzędnych istniejących krawężników”. Chodnik i zjazdy zlokalizowane po lewej stronie drogi pozostają bez zmian, za wyjątkiem przebudowy chodnika na wysokości działek nr 198/4 i 198/7, obręb Pszczółki, co zostało uwzględnione w dokumentacji projektowej.

Pytanie 21

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: w przedmiarze brak informacji o ewentualnej regulacji włązów skrzynek wodociągowych i gazowych. Prosimy podanie ilości urządzeń do regulacji.

Odpowiedź 21

W ofercie należy przewidzieć regulację wszystkich istniejących studni i skrzynek zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 22

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: prosimy o potwierdzenie, że parking należy wykonać z płyt ażurowych gr. 10 cm koloru czerwonego.

Odpowiedź 22

Tak, parking przy ul. Ogrodowej należy wykonać z płyt ażurowych gr. 10 cm koloru czerwonego.

Pytanie 23

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: – w projekcie punkt 6. Odwodnienie mowa o przestawieniu wpustów deszczowych do krawężnika. Prosimy również o potwierdzenie, że wszystkie wpusty deszczowe do przestawienia są w dobrym stanie i nie będzie konieczności wymiany żadnych elementów.

Odpowiedź 23

Nie jest znany stan podziemnych elementów wpustów deszczowych i studni rewizyjnych. Na etapie realizacji może wystąpić konieczność wymiany poszczególnych elementów.

Pytanie 24

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: Zgodnie z opisem „Projektuje się przebudowę i regulację około 30szt istniejących studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Przebudowa polegać będzie na zainstalowaniu na studzienkach pierścieni odciążających z płytami przykrywającymi. Pierścień odciążający opierać na podbudowie drogi i warstwie chudego betonu o grubości min. 20cm”

Informacji tej nie ma ujęte w przedmiarze. Prosimy o potwierdzenie, że tylko płytę i pierścień odciążający należy przyjąć jako nowy, a włązy pozostają stare. Prosimy też o potwierdzenie,

że w przypadku konieczności wymiany ewentualnie uszkodzonych kręgów lub innych części studni, zamawiający uzna te prace jako dodatkowe.

Odpowiedź 24

Nie jest znany stan podziemnych elementów wpustów deszczowych i studni rewizyjnych. Na etapie realizacji może wystąpić konieczność wymiany poszczególnych elementów.

Pytanie 25

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: Prosimy o informację jaki kolor kostki należy zastosować na drodze – szarą czy grafitową – rozbieżność pomiędzy opisem i przekrojem.

Odpowiedź 25

Należy zastosować kostkę w kolorze grafitowym.

Pytanie 26

Dotyczy części I - remont ulicy Ogrodowej: sieć wodociągowa – prosimy o potwierdzenie, że istniejący wodociąg z rur azbestowych należy rozebrać i zutylizować (zapis SIWZ) . Brak informacji w przedmiarze.

Odpowiedź 26

Zamawiający nie przewiduje rozbiórki i utylizacji istniejącego wodociągu z rur azbestowych.

Pytanie 27

Dotyczy części I : Prosimy o wyrażenie zgodny na przedłużenie terminu wykonania zamówienia do dnia 30.10.2018

Odpowiedź 27

Zamawiający wydłuża termin realizacji zamówienia do dnia 15.10.2018 r.

Pytanie 28

Dotyczy części I : Prosimy o zmniejszenie kar umownych z 0,5 na 0,2 % - wszystkie zapisy.

Odpowiedź 28

Zamawiający zmienia wysokość kar umownych w § 13 ust. 4 i 5 projektu umowy z 0,5% na 0,2%.

Pytanie 29

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 30.03.2018 r.

Odpowiedź 29

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

Jednocześnie w związku z udzielonymi odpowiedziami zamianie ulegają poniższe punkty SIWZ:

1) pkt 4 Części I SIWZ – Informacje ogólne, który otrzymuje brzmienie:

4. Termin wykonania zamówienia;

Zamawiający ustala termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia 15.10.2018 r.

2) pkt 5.1.2.1 Części I SIWZ – Informacje ogólne, który otrzymuje brzmienie:

5.1.2.1. Zdolności technicznych i zawodowych:

Część I

- wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) dwóch zadań polegających na budowie drogi o nawierzchni z kostki betonowej, o powierzchni co najmniej 7000 m² każda oraz dwóch zadań polegających na budowie sieci wodociągowej o długości co najmniej 400 mb każda;

- dysponowanie osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, które posiadają następujące uprawnienia:

- kierownika budowy w specjalności inżynierskiej drogowej;

- kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

- kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, które zostały wydane na podstawie wcześniejszych przepisów.

Uwaga: Kierownik budowy oraz kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

3) §13 pkt 4 i pkt 5 Części III SIWZ – Projekt umowy, który otrzymuje brzmienie:

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie:

4.1. terminu wykonania zamówienia;

4.2. dostarczenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej

4.3. dostarczenia pozwolenia na użytkowanie lub potwierdzenia o braku sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy(jeżeli jest wymagane)

w wysokości 0,2% wartości brutto dla danej części przedmiotu zamówienia wskazanej w §4, za każdy dzień opóźnienia terminu umownego.

5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,2% wartości brutto dla danej części przedmiotu zamówienia wskazanej w §4, za każdy dzień opóźnienia usunięcia wad. Okres opóźnienia liczony będzie od upływu ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.

Powyższe zapisy oraz załączone dokumenty stają się integralną częścią Specyfikacji i są dla Wykonawców obowiązujące, a pozostałe warunki SIWZ nie ulegają zmianie.

Z up. Wójta
Inż. Anna Golikowska
Z up. Wójta

