

**UCHWAŁA NR V/42/19
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 19 marca 2019 r.

w sprawie zgody na sprzedaż lokalu komunalnego w Skowarczu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.994 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 8, położonego przy ul. Żuławskiej 6 w Skowarczu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Staniewicz

UZASADNIENIE

Lokal nr 8 znajduje się w budynku wielorodzinnym przy ul. Żuławskiej w Skowarczu i wchodzi w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Pszczółki. W budynku znajduje się 11 lokali, w tym 1 lokal gminny. Lokal nr 8, o powierzchni 33,60 m², obecnie jest niezamieszkały, a jego stan techniczny wymaga poniesienia znacznych nakładów finansowych w celu przystosowania do użytkowania. Ze względu na fakt, że większość lokali w tym budynku została już wykupiona przez najemców, a lokal nr 8 jest ostatnim należącym do gminy, zasadna jest jego sprzedaż w trybie przetargowym.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, Wójt dokonuje czynności zbycia nieruchomości gminnej po uzyskaniu zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.