

**UCHWAŁA NR IX/71/19  
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gminnych pod pojemniki na odzież używaną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art.13 ust. 1, art. 37 ust. 4 oraz art.25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, w trybie przetargowym, na okres do 5 lat, części następujących nieruchomości gminnych, położonych na terenie gminy Pszczółki, pod pojemniki na odzież używaną:

- 1) dz. nr 260 w Rębielczu, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00109399/0,
- 2) dz. nr 95/27 w Różnachs, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00113460/0,
- 3) dz. nr 313/7 w Skowarczu, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00111104/3,
- 4) dz. nr 231/13 w Pszczółkach, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00113015/6,
- 5) dz. nr 105 w Kolniku, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00112550/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na gminnej tablicy ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Staniewicz**

## UZASADNIENIE

Na terenie gminy Pszczółki w wyznaczonych miejscach w miejscowościach: Pszczółki, Rębielcz, Skowarcz i Różyny znajdują się 4 kontenery PCK na odzież używaną. Pomorski Oddział Okręgowego Polskiego Czerwonego Krzyża od 2016 r. regularnie występuje do Urzędu Gminy o wyrażenie zgody na postawienie kontenerów. Kolejne umowy były zawierane na okres do 1 roku, ostatnia umowa trwa do dnia 31.08.2019 r.

Zgodnie z art.25 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku, gdy umowa dzierżawy najmu lub użyczenia zawierana jest na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

W związku z powyższym w przypadku zawarcia kolejnej umowy dzierżawy zasadne jest uzyskanie zgody Rady Gminy, wyrażonej w uchwale.