

**UCHWAŁA NR XXII/139/20  
RADY GMINY PSZCZÓŁKI**

z dnia 7 maja 2020 r.

**w sprawie sprzedaży działki nr 416/10 w Pszczółkach**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.713) oraz art.13 ust.1, w związku z art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w formie przetargowej, działki oznaczonej geodezyjnie nr 416/10, o powierzchni 0,0735 ha, położonej w miejscowości Pszczółki, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00111103/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na gminnej tablicy ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Staniewicz**

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona geodezyjnie nr 416/5, o powierzchni 0,2253 ha, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiadała dwie funkcje. W wyniku podziału geodezyjnego dokonano wydzielenia dwóch działek, które posiadają następujące przeznaczenie:

- działka nr 416/10 o powierzchni 0,0735 ha - funkcja MN, tj. mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,
- działka nr 416/11 o pow. 0,1518 ha - funkcja KD, tj. teren dróg dojazdowych.

W związku z tym, że działka oznaczona nr 416/10 może zostać zagospodarowana pod funkcję mieszkaniowo-usługową, proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze przetargu.