

Zarządzenie Nr 117/2020

Wójta Gminy Pszczółki

z dnia 31.12.2020 r.

**w sprawie przekazania w użyczenie sieci wodociągowej i kanalizacji
sanitarnej Eco Probe Spółka z o.o. w Pszczółkach KRS 0000875655**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020r.poz. 713. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przekazać w użyczenie sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowane na terenie Gminy Pszczółki Eco Probe Spółka z o.o. KRS 0000875655 w Pszczółkach. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Faktyczne przekazanie sieci wymienionych w § 1 nastąpi w drodze protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji Gminy,

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Pszczółki

Umowa użyczenia

zawarta w dniu 31.12.20 r. w Pszczółkach pomiędzy Gminą Pszczółki (ul. Pomorska 18, 83-032 Pszczółki NIP: 6040221207, REGON: 387597564) reprezentowaną przez Wójta zwaną dalej Użyczającym, a Eco Probe Spółka z o.o. w organizacji (ul. Pomorska 1, 83-032 Pszczółki NIP: 6040221207, REGON: 387597564) reprezentowanym przez: Prezesa Arkadiusza GORCZYŃSKIEGO zwanym dalej Biorącym do używania o następującej treści:

§ 1

1. Biorący w użyczenie jest jednoosobową spółką, która w całości należy do Użyczającego. Biorący w użyczenie został powołany w celu świadczenia usług wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy Pszczółki, w tym zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz usług utrzymania czystości i porządku w gminie.
2. Użyczający oddaje Biorącemu do używania w bezpłatne używanie sieci wodociągowe i kanalizacyjne wykazane w **załączniku nr 1 (inventaryzacja urządzeń wodociągowych/środków trwałych)** do umowy zlokalizowane na terenie Gminy Pszczółki.

§ 2

Biorący do używania zobowiązuje się do:

1. używania sieci zgodnie z ich właściwością i przeznaczeniem,
2. wydawania zapewnienia dostaw oraz warunków przyłączenia do sieci,
3. ponoszenia odpowiedzialności za stan techniczny i utrzymywanie jej w stanie zdatnym do realizacji przeznaczonego jej celu jakim jest zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków,
4. usuwania powstałych awarii wynikłych w trakcie eksploatacji niezwłocznie po powiadomieniu go przez Użyczającego lub osoby trzecie.
5. bieżącej konserwacji sieci,

§ 3

Biorący do używania ponosi wszystkie zwykłe koszty związane z utrzymaniem sieci użyczonych wynikające z eksploatacji, konserwacji, remontów i napraw awarii sieci użyczonych.

§ 4

Umowa została zawarta na czas określony – 18 miesięcy licząc od dnia zawarcia.

§ 5

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić użyczającemu sieci w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie, będące następstwem prawidłowego używania.

§ 6

1. Użyczone sieci nie podlegają ewidencji bilansowej u Biorącego w używanie i nie podwyższają ilości ani wartości jego środków trwałych.
2. Biorący do używania zaewidencjonuje przekazywany majątek w ewidencji pozabilansowej.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony postanawiają, iż po upływie okresu, na jaki została zawarta niniejsza umowa zawrą umowę dzierżawy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej. Czynsz dzierżawny zostanie skalkulowany przez strona na podstawie kosztów działalności i ewentualnych zysków, jakie osiąga zamawiający z tytułu prowadzonej działalności w zakresie wod-kan.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie sprawy mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwiać na drodze wzajemnych uzgodnień, a ewentualne spory poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Użyczającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Użyczający

Biorący w użyczenie

Załączniki:

- w załączniku nr 1 (inventaryzacja urządzeń wodociągowych/środków trwałych)

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY
SIECI WODNO-KANALIZACYJNEJ NA TERENIE GMINY PSZCZÓŁKI

§1

Użyczający oddaje w użyczenie sieć wod-kan opisaną w załączniku do umowy użyczenia

§2

Biorący w użyczenie przejmuje sieć od Użyczającego oraz odpowiedzialność za sieć.

§3

1. Strony zgodnie uznają, iż na skutek wieloletnich zaniedbań poprzednich zarządców i administratorów sieci znajduje się ona w złym stanie technicznym.

2. Strony wskazują na następujące usterki i wady sieci w momencie jej oddania w użyczenie

a)

b)

c)

d)

Użyczający

Biorący w użyczenie