

ZARZĄDZENIE Nr 3/20
WÓJTA GMINY PSZCZÓŁKI
z dnia 10 stycznia 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki położonych w miejscowościach Pszczółki i Różyny przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn.zm.), art. 4 pkt 9, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), uchwały nr XIII/97/19 Rady Gminy Pszczółki z dnia 1 października 2019 r. w sprawie sprzedaży działki nr 320/11 w Pszczółkach, uchwały nr XIII/96/19 Rady Gminy Pszczółki z dnia 1 października 2019 r. w sprawie sprzedaży działki nr 111/6 w Różynach i uchwały nr XIV/102/19 Rady Gminy Pszczółki z dnia 29 października 2019 r. w sprawie najmu części działki nr 444/11 w Pszczółkach.

§1

Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości położone w miejscowościach Różyny i Pszczółki należące do Gminy Pszczółki, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz podlega zamieszczeniu w BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przez okres 21 dni.
2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej, w prasie lokalnej oraz na gminnych tablicach ogłoszeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PSZCZÓŁKI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH PSZCZÓŁKI I RÓŻYNY PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY

Lp.	Położenie nieruchomości / obręb	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia działki [ha]/ udział w działce	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1	Pszczółki	GD1G/00111103/6 dz. nr 320/11	0,0900	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Br-RIVa- grunty rolne zabudowane	59 700,00 zł netto + VAT 23% tj. 73 431,00 zł brutto	Zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
2	Różyny	GD1G/00115012/9 dz. nr 111/6	0,0800	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	RIVa- grunty rolne, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego funkcja 3.MN,U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	72 900,00 zł netto + VAT 23% tj. 89 667,00 zł brutto	Zapłata ceny nabycia nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego	Przetarg ustny nieograniczony
3	Pszczółki	GD1G/00111103/6 cz. dz. nr 444/11	0,0291	Zabudowana nieruchomość gruntowa	W-PsIV,- grunty pod rowami, Br-RIVa- grunty rolne zabudowane	240,00 zł netto + VAT 23% tj. 295,20 zł brutto	Do 15 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 24.01.2020 r. do dnia 14.02.2020 r. a także poprzez zamieszczenie na stronie bip.pszczolki.pl w zakładce "ogłoszenia".

Informację o zamieszczeniu wykazu w Biuletynie Informacji Publicznej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06.03.2020 r.

Sporządziła: Anna Szymecka- Jocz