

Pszczółki, 04.10.2024 r.



Na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

Wójt Gminy Pszczółki

informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy w Pszczółkach, ul. Pomorska 18 oraz na stronach internetowych Urzędu, w dniu 04.10.2024 r. na okres 21 dni został wywieszony wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki, położonych na terenie gminy Pszczółki przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt
Maciej Urbanek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH SKOWARCZ, RĘBIELCZ, RÓŻYNY, PSZCZÓŁKI I KOLNIK PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie nieruchomości / obręb	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia działki [ha]/ udział w działce	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia	Termin/ Zasady aktualizacji opłaty
1	Skowarcz	GD1G/00113404/3 część dz. nr 313/7	0,1177 ok. 2 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca skwer zieleni w centrum wsi	działka gruntowa: Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W mpzpz przeznaczenie 1.ZP – teren zieleni urządzonej z możliwością umieszczenia obiektów małej architektury, a także obiekt służący codziennej rekreacji. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną.	35,00 zł + VAT 23%/2m ² tj. 1 pojemnik	do 15 dnia każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony	corocznie 15 grudnia/ waloryzacja czynszu będzie odbywała się corocznie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS we wskaźniku cen
2	Rębielcz	GD1G/00109399/0 część dz. nr 260	0,1000 ok. 2 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca plac zabaw w centrum wsi	działka gruntowa: Ps- pastwiska N- nieużytki Zagospodarowana pod boisko oraz plac rekreacyjny. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną.	35,00 zł + VAT 23%/2m ² tj. 1 pojemnik	do 15 dnia każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony	towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok. Zastrzega się niedokonywanie waloryzacji czynszu gdy wskaźnik inflacji będzie miał wartość ujemną bądź równą 0.

3	Różyny	GD1G/00113460/ 0 część dz. nr 95/27	5.0400 ok. 4 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca zespół obiektów rekreacyjno- wypoczynkowych	Działka gruntowa: RIIIB, RV-grunty orne, Bi- inne tereny zabudowane, Bz- tereny rekreacyjno- wypoczynkowe. W mpzpz przeznaczenie 17.UK,US – teren usług z zakresu kultury i sportu. Częściowo przeznaczona do dzierżawy pod 2 pojemniki na odzież używaną (koło budynku świetlicy)	35,00 zł + VAT 23%/2m ² tj. 1 pojemnik	do 15 dnia każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony	corocznie 15 grud- nia/ waloryzacja czynszu będzie od- bywała się corocznie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Pre- zesa GUS we wskaź- niku cen towarów i usług konsumpcyj- nych za poprzedni rok. Zastrzega się niedokonywanie wa- loryzacji czynszu gdy wskaźnik infla- cji będzie miał war- tość ujemną bądź równą 0.
4	Pszczółki	GD1G/00113015/ 6 część dz. nr 231/13	0,0833 ok. 8 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca parking	Działka gruntowa Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, obecnie stanowi parking dla samochodów osobowych. Przeznaczona do dzierżawy pod 4 pojemniki na odzież używaną.	35,00 zł + VAT 23%/2m ² tj. 1 pojemnik	do 15 dnia każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony	
5	Kolnik	GD1G/00112550/ 1 część dz. nr 105	0,4200 ok. 2 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca miejsca postojowe przy placu zabaw w centrum wsi	Działka gruntowa: Br-PsIV-grunty rolne zabudowane. W mpzpz przeznaczenie 20.U,UO – teren zabudowy usług publicznych i usług oświaty. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną.	35,00 zł + VAT 23%/2m ² tj. 1 pojemnik	do 15 dnia każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony	
6	Pszczółki	GD1G/00111103/ 6 dz. nr 361/16	0,0124	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Działka gruntowa zabudowana budynkiem usługowym, przeznaczona do dzierżawy pod działalność w zakresie fryzjerstwa, kosmetyki i handlu.	637,21 zł + VAT 23%	do 15 dnia każdego miesiąca	Bezprzetargowy tryb zawarcia umowy dzierżawy	
7	Skowarcz	GD1G/00111110 4/3 dz. nr 216/1	0,0700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Działka wykorzystywana pod uprawy warzywne	156,85 zł/rok	Do 15 grudnia każdego roku	Bezprzetargowy tryb zawarcia umowy dzierżawy	

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 04.10.2024 r. do dnia 25.10.2024 r. a także poprzez zamieszczenie na stronie bip.pszczolki.pl w zakładce "ogłoszenia".

Informację o zamieszczeniu wykazu w Biuletynie Informacji Publicznej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sporządziła: Anna Szymecka- Jocz