

WÓJT GMINY PSZCZÓŁKI

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości położonych w miejscowościach: Skowarcz, Rębielcz, Różyny, Pszczółki i Kolnik pod pojemniki na odzież używaną

1. Przedmiotem postępowania przetargowego jest dzierżawa nieruchomości zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości/ obręb geodezyjny	Pow. Całkowita działki [m ²] / powierzchnia przeznaczona do dzierżawy [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [netto]	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium
1.	GDG/0011340 4/3 cz.dz. nr 313/7	Skowarcz	1177 m ² / ok. 4 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca skwer zieleni w centrum wsi	1. działka gruntowa: Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W mpzp przeznaczenie 1.ZP- teren zieleni urządzonej z możliwością umieszczenia obiektów małej architektury, a także obiekt służący codziennej rekreacji. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną	35,00 zł + VAT 23% (za 1 pojemnik) Przewiduje się ustawienie 2 pojemników	do 15 dnia każdego m-ca	14,00 zł
2.	GDG/0010939 9/0 cz.dz. nr 260	Rębielcz	1000 m ² / ok. 4 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca plac zabaw w centrum wsi	Działka gruntowa: Ps- pastwiska N- nieużytki Zagospodarowana jako boisko oraz plac rekreacyjny. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną	35,00 zł + VAT 23% (za 1 pojemnik) Przewiduje się ustawienie 2 pojemników	do 15 dnia każdego m-ca	14,00 zł
3.	GDG/0011346 0/0 cz.dz. nr 95/27	Różyny	50 400 m ² / ok. 6 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca zespół obiektów rekreacyjno-wypoczynkowych	Działka gruntowa: RIIIb, RV- grunty orne, Bi- inne tereny zabudowane, Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W mpzp przeznaczenie 17.UK,US- teren usług z zakresu kultury i sportu	35,00 zł + VAT 23% (za 1 pojemnik) Przewiduje się ustawienie 3 pojemników	do 15 dnia każdego m-ca	21,00 zł
4.	GDG/0011301 5/6 cz.dz. nr 231/13	Pszczółki	833 m ² / ok. 12 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca parking	Nieruchomość gruntowa Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, obecnie stanowi	35,00 zł + VAT 23% (za 1 pojemnik) Przewiduje się ustawienie 6 pojemników	do 15 dnia każdego m-ca	42,00 zł

					parking dla samochodów osobowych. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną			
5.	GDG/0011255 0/1 cz.dz. nr 105	Kolnik	4200 m ² / ok. 4 m ²	Nieruchomość gruntowa stanowiąca miejsca postojowe przy placu zabaw w centrum wsi	Nieruchomość gruntowa Br-PsIV- grunty rolne zabudowane. W mpzp przeznaczenie 20.U,UO- teren zabudowy usług publicznych i usług oświaty. Przeznaczona do dzierżawy pod 1 pojemnik na odzież używaną	35,00 zł + VAT 23% (za 1 pojemnik) Przewiduje się ustawienie 2 pojemników	do 15 dnia każdego m-ca	14,00 zł

2. Obciążenia nieruchomości- brak.
3. W przetargu mogą brać udział osoby mające zdolność do czynności prawnych i ich pełnomocnicy.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w wysokości określonej w powyższej tabeli.**
Wadium należy wnieść na konto Urzędu Gminy nr BS Pszczółki 50 8337 0001 0000 0286 2000 0019, w terminie do dnia **05.03.2025 r.**
z dopiskiem: „**Przetarg na dzierżawę pod pojemniki na odzież używaną**”
Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Urzędu Gminy.
5. W przypadku wygrania przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy. W przypadku niewygrania przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
7. Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wyłonienia zwycięzcy przetargu.
8. **Przetarg odbędzie się dnia 11 marca 2025 r. w Kamienicy Kultury Urzędu Gminy w Pszczółkach, ul. Pomorska 20. Początek przetargu – godzina 10.00.**
9. Osoba zamierzająca wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobowiązana jest do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium oraz dowodu tożsamości.
10. Wójt Gminy Pszczółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
11. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycji Gminy Pszczółki (ul. Pomorska 18) w godzinach pracy urzędu, pok. nr 14, telefon 58 682 99 89.
12. Ogłoszenie o przetargu umieszcza się w prasie, w siedzibie Urzędzie Gminy Pszczółki, na gminnych tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu.

Wójt
Maciej Urbanek