

Pszczółki, 06.11.2025 r.



Na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080)

### **Wójt Gminy Pszczółki**

informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy w Pszczółkach, ul. Pomorska 18 oraz na stronach internetowych Urzędu, w dniu 06.11.2025 r. na okres 21 dni został wywieszony wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pszczółki, położonych w Pszczółkach przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt  
Maciej Urbanek

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1122, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080)

### **Wójt Gminy Pszczółki podaje do publicznej wiadomości**

o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Pana Aleksandra Strawińskiego nieruchomości gminnej zabudowanej 6 budynkami, położonej w Pszczółkach, oznaczonej geodezyjnie nr 232/3 o pow. 0,1160 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00112578/3.

### **OPIS NIERUCHOMOŚCI**

Nieruchomość o powierzchni 1 160 m<sup>2</sup> położona jest w Pszczółkach, przy ul. Dworcowej 3. Działka nr 233/3. zabudowana jest 6 budynkami, nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej. Działka posiada regularny, prostokątny kształt. Nieruchomość podłączona jest do sieci energetycznej, wodociągowej i do kanalizacji sanitarnej.

Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną ul. Dworcową.

### **PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Nieruchomość nr 233/3 znajduje się w obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi:

164 460,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5, w związku z art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej na wniosek użytkownika wieczystego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Pszczółkach od dnia 06 listopada 2025 r. do 27 listopada 2025 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej [www.bip.pszczolki.pl](http://www.bip.pszczolki.pl).

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Pszczółkach przy ul. Pomorskiej 18 (pokój 14) lub telefonicznie pod nr tel. 512 048 666